

ДО

ОБЩИНА КЮСТЕНДИЛ



Уведомяваме Ви, че фирма „ЕВРО НАНС“ ЕООД гр.Кюстендил, тел. _____
и тел. _____, представлявана от едноличния собственик на капитала и управител
Атанас Атанасов

/име, адрес и телефон за контакт, гражданство на инвеститора, физическо или юридическо лице/

седалище гр.Кюстендил, ЕИК

/седалище и ЕИК на юридическото лице/

има следното ново инвестиционно предложение: „Търговска дейност с отпадъци от черни и цветни метали“ чрез изграждане на пункт за изкупуване на отпадъци от черни и цветни метали с местоположение поземлен имот с идентификатор 41112.502.624 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Кюстендил, одобрени със заповед № РД-18-96/28.10.2008 год. на Изпълнителен директор на АГКК, с последно изменение със заповед: КД-14-10-319/09.09.2009 год. на Началника на СГКК-Кюстендил, с адрес на поземления имот: гр.Кюстендил, п.к.2500, кв.“Изток“, с обща площ 2580 кв.м., с трайно предназначение на територията: урбанизирана, с начин на трайно ползване: за друг вид производствен, складов обект, с номер по предходен план квартал: 1 парцел: XXX, при съседи: поземлени имоти с идентификатори №№ 41112.502.3, 41112.502.626, 41112.502.627, 41112.502.1.

Характеристика на инвестиционното предложение:

1. Резюме на предложението:

На площадката ще се извършват следните дейности:

- събиране и временно съхранение на изкупени вторични отпадъци от черни и цветни метали.
- при необходимост разкомплектоване на някои от металните елементи.
- продажба на закупените вторични отпадъци от черни и цветни метали

Извършването на дейността с отпадъците ще започне след издаване на разрешение за дейност с отпадъци по чл.67 от ЗУО. За площадката ще бъдат използвани около 1500 кв.м. от терена на имота. Капацитетът на площадката ще бъде около 100 тона годишно. При реализацията на инвестиционното предложение няма да бъде необходимо изграждането на нова пътна инфраструктура или промяна на съществуващата такава. Поземленият имот граничи с трайно изградена пътна мрежа-асфалтиран път. Разположението на пункта е съобразено с така осигурения достъп до пътната мрежа.

При реализиране на предложението няма да бъдат извършвани изкопни работи и няма да се употребява взрив.

(описание на основните процеси, капацитет, обща използвана площ; посочва се дали е за ново инвестиционно предложение и/или за разширение, или изменение на производствената дейност, необходимост от други, свързани с основния предмет, спомагателни или поддържащи дейности, в т.ч. ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура /пътища/улици, газопровод, електропроводи и др./; предвидени изкопни работи, предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на взрив;)

2. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение, необходимост от издаване на съгласувателни/разрешителни документи по реда на специален закон; орган по одобряване/разрешаване на инвестиционното предложение по реда на специален закон;

Дейността, която ще се извършва от дружеството след реализацията на инвестиционното предложение, няма пряка връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план на град Кюстендил

дейности на територията на площадката. Извършването на дейността ще започне след издаване на разрешение за дейности с отпадъци по чл.67 от ЗУО от РИОСВ гр.Перник.

3.Местоположение на площадката – населено място, община, квартал, поземлен имот, географски координати (по възможност във WGS 1984), собственост, близост до или засягане на защитени територии и територии за опазване обектите на културното наследство, очаквано трансгранично въздействие, схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура;

Площадката е разположена в поземлен имот с идентификатор 41112.502.624 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Кюстендил, одобрени със заповед № РД-18-96/28.10.2008 год. на Изпълнителен директор на АГКК, с последно изменение със заповед: КД-14-10-319/09.09.2009 год. на Началника на СГКК-Кюстендил, с адрес на поземления имот: гр.Кюстендил, п.к.2500, кв.“Изток“, с обща площ 2580 кв.м., с трайно предназначение на територията: урбанизирана, с начин на трайно ползване: за друг вид производствен, складов обект, с номер по предходен план квартал: 1 парцел: XXX , при съсед: поземлени имоти с идентификатори №№ 41112.502.3, 41112.502.626, 41112.502.627, 41112.502.1.

Поземленият имот е собственост на „ТТ Партнерс“ ООД със седалище гр.София, адрес за управление район Средец, бул.“Патриарх Евтимий“ № 20, ет.4, ап.6, с ЕИК 200221381. Собственикът е предоставил поземленият имот за ползване на дружеството с 5-годишен наемен договор от 20.05.2018 год.

В границите на територията, засегната от инвестиционното предложение няма елементи от Националната екологична мрежа – защитени зони, защитени територии и буферни зони около защитени територии, няма чувствителни и влажни зони. Пунктът не попада на територията на национален парк или природен резерват или други защитени територии, археологически, архитектурни и други резервати и обекти, обявени за недвижими паметници на културата. В близост до пункта не се намират пояс I и пояс II на санитарно-охранителни зони на водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди. На територията няма защитени видове от флората и фауната, които могат да бъдат засегнати. В близост до територията на пункта няма болници, училища и жилищни сгради. Въздействието върху околната среда при реализацията на инвестиционното предложение няма да има трансграничен характер.При реализацията на инвестиционното предложение няма да бъде необходимо изграждането на нова пътна инфраструктура или промяна на съществуващата такава. Поземленият имот граничи с трайно изградена пътна мрежа – асфалтиран път.

4. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията, предвидено водовземане за питейни, промишлени и други нужди - чрез обществено водоснабдяване (ВиК или друга мрежа) и/или от повърхностни води, и/или подземни води, необходими количества, съществуващи съоръжения или необходимост от изграждане на нови;

При реализирането на инвестиционното предложение ще бъдат извършени строителни мероприятия в няколко направления:

1. Бетониране на част от терена на площадката.
2. Ремонтване и преустройство на съществуващата масивна сграда на площадката в административно-битова такава.

Обемът на строителните работи няма да бъде голям, поради което и количеството строителни материали, които ще се използват няма да бъде значително. В строителството ще се използват стандартни строителни материали – бетон, тухли, дървени, керамични и пластмасови елементи, пясък, вар и пр. Количеството консумирана в хода на строителните работи вода също няма да бъде значително.

По време на експлоатацията на пункта няма да бъдат използвани природни ресурси в значително по-големи количества от тези ползвани в домакинствата. Количествата вода, които ще се ползват при неговата експлоатацията, ще се доставят чрез общественото водоснабдяване /В и К

мрежа/. Естеството на дейността на пункта не изисква ползването на големи количества вода за промишлени, битови и питейни нужди. Същите ще бъдат в рамките на 3 куб.м. - 4 куб.м. на месец. Поради това няма да бъде необходимо изграждането на нови съоръжения по водоснабдяване.

5. Отпадъци, които се очаква да се генерират, и предвиждания за тяхното третиране;

Отпадъците, които се очаква да се генерират от дейността на инвестиционното предложение са, както следва: оловни акумулаторни батерии, черни метали, цветни метали, смесени битови отпадъци.

Изкупените акумулаторни батерии ще бъдат съхранявани в отделна вана-контейнер, обозначена с надпис „негодни за употреба акумулаторни батерии“, отговаряща на нормативните изисквания – устойчива на веществата, съдържащи се в акумулаторите и осигуряваща вентилация на въздуха.

Третирането на същите ще се извършва чрез:

а/ Продаване на металните отпадъци на преработватели.

б/ Предаване на подлежащите за преработка, оползотворяване или обезвреждане отпадъци само на фирми и лица притежаващи разрешителни за извършване на съответната дейност съгласно изискванията на ЗУО.

в/ Битовите отпадъци ще се събират в контейнер и извозват от фирмата, извършваща дейността по събирането и сметоизвозването на територията на община Кюстендил.

6. Очаквани количества и тип отпадъчни води (битови/промишлени), предвиден начин на тяхното третиране - локално пречиствателно съоръжение/станция, заустване в канализация/воден обект, собствена яма или друго, сезонност и др.

В хода на експлоатацията на площадката ще бъде отработено определено количество промишлени и битови води. Естеството на процеса на работа на обекта обаче не създава условия да бъдат генерирани големи количества отпадни води. Освен това технологично от дейността не е налице възможност генерирани количества отработени води да бъдат замърсени с опасни химически елементи, нефтопродукти и пр., което би изисквало тяхното предварително пречистване.

Количеството отработени промишлени и битови отпадни води ще бъде в рамките на 5 куб.м. - 6 куб.м. на месец /включително с дъждовната вода и тази от разтопен сняг на площадката/. Същите ще бъдат отвеждани и зауствани в канализационната система на квартала.

Във връзка със задължението ми за уведомяване на най-ранен етап на засегнатото население за настоящето инвестиционно предложение, моля приложената към писмото обява да бъде поставена на информационно табло или оповестена по друг подходящ начин.

Дата: 01.10.2018 г.

Възложител

....

ОБЯВА За обществеността



Уведомяваме Ви, че фирма „ЕВРО НАНС“ ЕООД гр.Кюстендил, тел.
и тел. , представлявана от едноличния собственик на капитала и управител
Атанас Атанасов

/име, адрес и телефон за контакт, гражданство на инвеститора, физическо или юридическо лице/

седалище гр.Кюстендил, ЕИК

/седалище и ЕИК на юридическото лице/

има следното ново инвестиционно предложение: „Търговска дейност с отпадъци от черни и цветни метали“ чрез изграждане на пункт за изкупуване на отпадъци от черни и цветни метали с местоположение поземлен имот с идентификатор 41112.502.624 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Кюстендил, одобрени със заповед № РД-18-96/28.10.2008 год. на Изпълнителен директор на АГКК, с последно изменение със заповед: КД-14-10-319/09.09.2009 год. на Началника на СГКК-Кюстендил, с адрес на поземления имот: гр.Кюстендил, п.к.2500, кв.“Изток“, с обща площ 2580 кв.м., с трайно предназначение на територията: урбанизирана, с начин на трайно ползване: за друг вид производствен, складов обект, с номер по предходен план квартал: 1 парцел: XXX , при съседи: поземлени имоти с идентификатори №№ 41112.502.3, 41112.502.626, 41112.502.627, 41112.502.1.

Характеристика на инвестиционното предложение:

1. Резюме на предложението

На площадката ще се извършват следните дейности:

- събиране и временно съхранение на изкупени вторични отпадъци от черни и цветни метали.
- при необходимост разкомплектоване на някои от металните елементи.
- продажба на закупените вторични отпадъци от черни и цветни метали

Извършването на дейността с отпадъците от ИУМПС ще започне след издаване на разрешение за дейност с отпадъци по чл.67 от ЗУО. За площадката ще бъдат използвани около 1500 кв.м. от терена на имота. Капацитетът на площадката ще бъде около 100 тона годишно. При реализацията на инвестиционното предложение няма да бъде необходимо изграждането на нова пътна инфраструктура или промяна на съществуващата такава. Поземленият имот граничи с трайно изградена пътна мрежа-асфалтиран път. Разположението на пункта е съобразено с така осигурения достъп до пътната мрежа.

При реализиране на предложението няма да бъдат извършвани изкопни работи и няма да се употребява взрив.

(описание на основните процеси, капацитет, обща използвана площ; посочва се дали е за ново инвестиционно предложение и/или за разширение, или изменение на производствената дейност, необходимост от други, основния предмет, спомагателни или поддържащи дейности, в т.ч. ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура /пътища/улицы, газопровод, електропроводи и др./; предвидени работи, предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на взрив;)

2. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение, необходимост от издаване на съгласувателни/разрешителни документи по реда на специален закон; орган по одобряване/разрешаване на инвестиционното предложение по реда на специален закон;

Дейността, която ще се извършва от дружеството след реализацията на инвестиционното предложение няма пряка връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план на град Кюстендил и дейности на територията на площадката. Извършването на дейността с отпадъците от ИУМПС ще започне след издаване на разрешение за дейности с отпадъци по чл.67 от ЗУО от РИОСВ гр.Перник.

3. Местоположение на площадката – населено място, община, квартал, поземлен имот, географски координати (по възможност във WGS 1984), собственост, близост до или засягане на защитени територии и територии за опазване обектите на културното наследство, очаквано трансгранично въздействие, схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура;

. Площадката е разположена в поземлен имот с идентификатор 41112.502.624 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Кюстендил, одобрени със заповед № РД-18-96/28.10.2008 год. на Изпълнителен директор на АГКК, с последно изменение със заповед: КД-14-10-319/090.09.2009 год. на Началника на СГКК-Кюстендил, с адрес на поземления имот: гр.Кюстендил, п.к.2500, кв.“Изток“, с обща площ 2580 кв.м., с трайно предназначение на територията: урбанизирана, с начин на трайно ползване: за друг вид производствен складов обект, с номер по предходен план квартал: 1 парцел: XXX , при съсед: поземлени имоти с идентификатори №№ 41112.502.3, 41112.502.626, 41112.502.627, 41112.502.1.

Поземленият имот е собственост на „ТТ Партнерс“ ООД със седалище гр.София, адрес за управление район Средец, бул.“Патриарх Евтимий“ № 20, ет.4, ап.6, с ЕИК 200221381. Собственикът е предоставил поземленият имот за ползване на дружеството с 5-годишен наемен договор от 20.05.2018 год.

В границите на територията, засегната от инвестиционното предложение няма елементи от Националната екологична мрежа – защитени зони, защитени територии и буферни зони около защитени територии, няма чувствителни и влажни зони. Пунктът попада на територията на национален парк или природен резерват или други защитени територии, археологически, архитектурни и други резервати и обекти, обявени за недвижими паметници на културата. В близост до пункта не се намират пояс I и пояс II на санитарно-охранителни зони на водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди. На територията няма защитени видове от флората и фауната, които могат да бъдат засегнати. В близост до територията на пункта няма болници, училища и жилищни сгради. Въздействието върху околната среда при реализацията на инвестиционното предложение няма да има трансграничен характер. При реализацията на инвестиционното предложение няма да бъде необходимо изграждането на нова пътна инфраструктура или промяна на съществуващата такава. Поземленият имот от две страни граничи с трайно изградена пътна мрежа – асфалтиран път.

4. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията, предвидено водовземане за питейни, промишлени и други нужди - чрез обществено водоснабдяване (ВиК или друга мрежа) и/или от повърхностни води, и/или подземни води, необходими количества, съществуващи съоръжения или необходимост от изграждане на нови;

. При реализирането на инвестиционното предложение ще бъдат извършени строителни мероприятия в няколко направления:

1. Бетониране на част от терена на площадката.
2. Ремонтване и преустройство на съществуващата масивна сграда на площадката в административно-битова такава.

Обемът на строителните работи няма да бъде голям, поради което и количеството строителни материали, които ще се използват няма да бъде значително. В строителството ще се използват стандартни строителни материали – бетон, тухли, дървени, керамични и пластмасови елементи, пясък, вар и пр. Количеството консумирана в хода на строителните работи вода също няма да бъде значително.

По време на експлоатацията на пункта няма да бъдат използвани природни ресурси в значително по-големи количества от тези ползвани в домакинствата. Количествата вода, които ще се ползват при неговата експлоатацията, ще се доставят чрез общественото водоснабдяване /В и К мрежа/. Естеството на дейността на пункта не изисква ползването на големи количества вода за промишлени, битови и питейни нужди. Същите ще бъдат в рамките на 3 куб.м. - 4 куб.м. на месец. Поради това няма да бъде необходимо изграждането на нови съоръжения по водоснабдяване.

Отпадъци, които се очаква да се генерират, и предвиждания за тяхното третиране;

Отпадъците, които се очаква да се генерират от дейността на инвестиционното предложение са, както следва: оловни акумулаторни батерии, черни метали, цветни метали, смесени битови отпадъци.

Изкупените акумулаторни батерии ще бъдат съхранявани в отделна вана-контейнер, обозначена с надпис „негодни за употреба акумулаторни батерии“, отговаряща на нормативните изисквания – устойчива на веществата, съдържащи се в акумулаторите и осигуряваща вентилация на въздуха.

Третирането на същите ще се извършва чрез:

а/ Продаване на металните отпадъци на преработватели.

б/ Предаване на подлежащите за преработка, оползотворяване или обезвреждане отпадъци само на фирми и лица притежаващи разрешителни за извършване на съответната дейност съгласно изискванията на ЗУО.

в/ Битовите отпадъци ще се събират в контейнер и извозват от фирмата, извършваща дейността по събирането и сметоизвозването на територията на община Кюстендил.

6. Очаквани количества и тип отпадъчни води (битови/промишлени), предвиден начин на тяхното третиране - локално пречиствателно съоръжение/станция, заустване в канализация/воден обект, собствена яма или друго, сезонност и др.

В хода на експлоатацията на площадката ще бъде отработено определено количество промишлени и битови води. Естеството на процеса на работа на обекта обаче не създава условия да бъдат генерирани големи количества отпадни води. Освен това технологично от дейността не е налице възможност генерирани количества отработени води да бъдат замърсени с опасни химически елементи, нефтопродукти и пр., което би изисквало тяхното предварително пречистване.

Количеството отработени промишлени и битови отпадни води ще бъде в рамките на 5 куб.м. - 6 куб.м. на месец /включително с дъждовната вода и тази от разтопен сняг на площадката/. Същите ще бъдат отвеждани и зауствани в канализационната система на квартала.

11

Дата: 01.10.2018 год.

Възложител

1