

Общински съвет - Кюстендил

9-то заседание проведено на 25 юни 2020 г.

РЕШЕНИЕ

№ 172

прието на заседание на Общински съвет - Кюстендил

проведено на 25.06.2020 г.

Протокол № 9

Относно: Приемане на Правилник за организацията и дейността на ОбС - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация

Мотиви: Председателят на Общински съвет - Кюстендил и Председател на Временна комисия за изработване на проект на Правилник за организацията и дейността на ОбС - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация е внесъл за разглеждане ДЗ № 93-00-1354/18.06.2020 г., с която докладва, че след проведените на 27.10.2019 год. избори за общински съветници и кметове, считано от 07.11.2019 год. бе конституиран новия състав на Общински съвет - Кюстендил, мандат 2019 - 2023 г. На заседанието на 18.11.2019 г. бе избран председател на Общински съвет - Кюстендил. Незабавно след това бяха проведени консултации с представителите на всички политически партии, коалиции и местни коалиции излъчили общински съветници в Общински съвет - Кюстендил, за изработване на нов Правилник за организацията и дейността на ОбС - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация

След като бяха изслушани и подробно обсъдени идеите свързани с организацията на Общински съвет - Кюстендил и неговата структура, бе решено да се приеме нов Правилник, като досега действащия бъде отменен, като се изработи и предложи за приемане проект на правилник, който да е съобразен с вижданията на партиите, коалициите и местните коалиции в общинския съвет, като считам, че с него ще се оптимизира работата на Общински съвет - Кюстендил и неговите комисии, тъй като стария правилник е приет през 2008 г. и многократно е променян и изменян. В рамките на тези години разпоредбите на ЗМСМА са изменяни, което налага приемане на нов Правилник на организацията и дейността на ОбС - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, с оглед привеждането му в съответствие със ЗМСМА, а и новоконституирания общински съвет, следва да приеме правилник по който да работи.

Временната комисия за изработване на проект на Правилник за организацията и дейността на ОбС - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация по решение № 5/2019 г. на ОбС - Кюстендил, в изпълнение на своите задължения по т. 4 от горесцитираното решение на Общински съвет Кюстендил проведе свое заседание на 04.02.2020 г., на което прие проект на Правилник на организацията и дейността на ОбС - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация.

При разработването на проекта за Правилник, временната комисия е възприела принципа на пренасяне на утвърдени процедури и правила от действащият през мандат - 2015 - 2019 г. Този подход бе избран той като от направеният анализ, се установи, че същият е добре структуриран и правилата в него съответстват на установената традиция в работата на колективния орган, което

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата - 02.07.2020 г.

2. Инфо. табло - пл. „Велбъжд“ № 1 - 02.07.2020 г.

Общински съвет - Кюстендил

9-то заседание проведено на 25 юни 2020 г.

ще доведе до приемственост в работата му. В проекта на Правилник, освен досега действащи „утвърдени“ процедурни правила се предлага и по – детайлно уреждане на реда по който се приемат нормативни актове от Общинският съвет. Предлагат се и нови хипотези, с които се уреждат възникнали в практиката казуси за които е липсвало уредено правило в нормативният акт, както и такива които са продиктувани от промени в нормативните актове от по – висока степен.

В резултат на приемане на проекта на Правилник се очаква да се създаде добра рамка за работата на колективният орган през мандат 2019г.-2023. Проекта е съобразен със законите на Република България и е предпоставка за прозрачност и законност при провеждане на заседанията на Общински съвет и на неговите комисии .

За прилагане на правилника са необходими финансови средства свързани с изплащането на възнаграждение на председателя на общинския съвет и на общинските съветници, за работата им на заседание на постоянните комисии и на общинският съвет. Размера на възнагражденията предвиден в проекта на този правилник е съобразен с максимално определеният такъв в чл.34 ал.1 т.2 на ЗМСМА и този разход е предвиден в бюджета на Общината.

Настоящият проект е подзаконов нормативен акт и съответствието му с правото на Европейския съюз е предопределено от синхронизирането на действащото българско законодателство с регламентите и директивите, относими към тази материя. Проектът е разработен в съответствие с Европейската харта за местно самоуправление. Тази харта е документа подчертаващ необходимостта от отчитането в правните актове на всички особености на местните структури с оглед задоволяването на потребностите на населението по места чрез ефективно местно самоуправление. Доколкото настоящият проект на Правилник е с предмет на подзаконов нормативен акт, който подлежи на издаване на основание чл.21, ал.2 и ал.3 от Закона за местното самоуправление и местната администрация от Общински съвет, като орган на местното самоуправление, то приложими са разпоредбите на Европейската Харта за местно самоуправление.

На основание чл. 26, ал. 2 от Закона за нормативните актове, проектът на правилника е публикуван на интернет страницата на Община Кюстендил

Проектът на Правилник за организацията и дейността на ОбС - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, заедно с мотивите към него е обявен на заинтересованите страни за предложения и становища на 15.05.2020 г. на сайта на Община Кюстендил, в съответствие с разпоредбите на чл. 26 и чл.28, ал.2 от Закона за нормативните актове. В нормативно определеният 30-дневен срок – до 15.06.2020 г. няма постъпили писмени становища или предложения за изменение и допълнение на публикувания проект, което е констатирано на заседанието проведено от Временната комисия за изработване на проект на Правилник за организацията и дейността на ОбС - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация н протокол № 2 от 17.06.2020 г.

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 02.07.2020 г.
2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 - 02.07.2020 г.

Общински съвет - Кюстендил

9-то заседание проведено на 25 юни 2020 г.

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 23, и ал. 3 от ЗМСМА, във връзка с чл. 27, ал. 4 от ЗМСМА, във вр. с чл. 76, ал. 3 и чл. 77 от АПК, във вр. с чл. 7, чл. 15, ал. 1 от ЗНА, при спазване на изискванията на чл. 26 и чл. 28 от ЗНА, чл. 5, ал. 2 във връзка с чл. 5, ал. 1, т. 25 и ал. 4 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общинският съвет

РЕШИ:

Приема Правилник за организацията и дейността на ОбС - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация.

/ Правилника за организацията и дейността на ОбС - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация е приложена към Протокола/

На основание чл. 22, ал. 1 от ЗМСМА, във вр. с чл. 98 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, препис от решението да се изпрати на Областния управител на Област с административен център Кюстендил, Кмета на Община Кюстендил и на Районна прокуратура – Кюстендил за Преглед по реда на общия надзор за законност в седемдневен срок от приемането му.

На основание чл. 22, ал. 2 от ЗМСМА, във вр. с чл. 105, ал. 1 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, решението да се обяви на интернет страницата на Община Кюстендил в седемдневен срок от приемането му.

На основание чл. 13, във връзка с чл. 12 от Наредбата за нормативните актове на общинския съвет, Правилника за организацията и дейността на ОбС - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация влиза в сила в 7 – дневен срок от приемането ѝ.

Решението може да бъде върнато за ново обсъждане на Общински съвет – Кюстендил по реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА в седемдневен срок от получаването му.

Решението подлежи на оспорване пред Административен съд – Кюстендил по реда на АПК и реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА.

Настоящото решение е прието на заседание на Общински съвет- Кюстендил, проведено на 25.06.2020 г., Протокол № 9/25.06.2020 г., т. 1 от дневният ред по ДЗ № 93-00-1354/18.06.2020 г. и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет – Кюстендил.

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 02.07.2020 г.
2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 - 02.07.2020 г.

Общински съвет - Кюстендил

9-то заседание проведено на 25 юни 2020 г.

РЕШЕНИЕ

№ 173

прието на заседание на Общински съвет – Кюстендил

проведено на 25.06.2020 г.

Протокол № 9

Относно: *Откриване на процедура по избор на Обществен посредник на територията на Община Кюстендил и създаване на временна комисия по номинациите.*

Мотиви: Председателят на Общински съвет - Кюстендил е внесъл за разглеждане ДЗ № 93-00-1344/17.06.2020 г., с която докладва, че Общински съвет Кюстендил със свое Решение № 206, прието прието н заседание на Общински съвет – Кюстендил проведено на 02.06.2016 г., Протокол № 10, прие Правилника за организацията и дейността на Обществения посредник на територията на Община Кюстендил.

С Решение № 254 прието прието н заседание на Общински съвет – Кюстендил проведено на 31.08.2016 г., Протокол № 12, избира за Обществен посредник на територията на Община Кюстендил Васил Владимиров Иванов.

Съгласно чл. 12, ал. 1 от Правилника за организацията и дейността на Обществения посредник на територията на Община Кюстендил, мандатът на обществения посредник е четиригодишен.

Предвид обстоятелството, че изтича мандатът на избрания обществен посредник на територията на община Кюстендил – г-н Иванов, в изпълнение на чл. 7, ал. 1 от Правилника за организацията и дейността на Обществения посредник на територията на Община Кюстендил, Общинският съвет избира Обществен посредник, след проведена процедура по номинация и предварителен подбор на кандидатите.

На основание чл. 7, ал. 2 от Правилника за организацията и дейността на Обществения посредник на територията на Община Кюстендил процедурата по номинация и избор на Обществен посредник се открива с решение на Общинският съвет, което се обявява публично в електронните и печатните медии и се провежда в едномесечен срок от обявяването му.

На основание чл. 10, ал. 1 от Правилника за организацията и дейността на Обществения посредник на територията на Община Кюстендил, процедурата по номинация се извършва от Комисия по номинацията, която се състои от петима членове избрани измежду общинските съветници от Общински съвет – Кюстендил.

На основание чл. 10, ал. 2 от Правилника за организацията и дейността на Обществения посредник на територията на Община Кюстендил, комисията по номинацията обявява началото на процедурата и определя 30-дневен срок за подаване на документи.

На основание чл. 10, ал. 3 от Правилника за организацията и дейността на Обществения посредник на територията на Община Кюстендил, след изтичане на 30-дневния срок Комисията по номинацията разглежда постъпилите документи от кандидатите и на базата на преценката си за тяхната изчерпателност и сериозност определя кандидатите, които ще бъдат поканени за събеседване. В работата на

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 02.07.2020 г.
2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 - 02.07.2020 г.

Общински съвет - Кюстендил

9-то заседание проведено на 25 юни 2020 г.

Комисията по номинацията може да вземе участие всеки общински съветник, който пожелае.

На основание чл. 10, ал. 4 от Правилника за организацията и дейността на Обществения посредник на територията на Община Кюстендил, кандидатите, поканени за събеседване представят и аргументират пред Комисията по номинацията своите виждания за начина на изпълнението на функцията обществен посредник. По време на събеседването Комисията проверява теоретичните и практически познания на кандидатите в областта на местното самоуправление, правозащитната сфера, социалното дело и други релевантни области. Събеседването да бъде публично, излъчвано Онлайн и открито за граждани и медии.

На основание чл. 10, ал. 5 от Правилника за организацията и дейността на Обществения посредник на територията на Община Кюстендил, след приключване на събеседванията и на база на личните убеждения на членовете на Комисията за показаните от кандидатите личностни и експертни качества. Комисията по номинация взема решение, с което предлага на Общински съвет - Кюстендил за гласуване кандидатури за обществен посредник.

На основание чл. чл. 21, ал. 2 във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 1 от ЗМСМА и чл. 21, „а“ от ЗМСМА, във връзка с чл. 27, ал. 4 от ЗМСМА, във връзка с чл. 7 и чл. 10 от Правилника за организацията и дейността на Обществения посредник на територията на Община Кюстендил и чл. 5, ал. 1, т. 1 и ал. 3 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общинският съвет

Р Е Ш И:

1. Открива процедура по номинация и избор на Обществен посредник на територията на Община Кюстендил.

2. Създава Временна комисия по номинациите на кандидати за обществен посредник, която да се състои от петима общински съветници, в състав:

Председател: Иван Манолов Андонов

Членове: Лилия Живкова Евтимова-Алексијева

Димитър Евстатиев Велинов

Кирил Йорданов Станчев

Владислав Димитров Харалампиев

Резервни членове:

Младен Стоянов Ризов

Константин Димов Дингозов

3. Възлага на Временната комисия по номинациите на кандидати за обществен посредник, да обяви началото на процедурата по номинации и избор на обществен посредник в 10-дневен срок от приемане на решението.

4. Определя срок за подаване на документи за обществен посредник чрез председателят на Общински съвет - Кюстендил - 30-дневен срок от обявяването

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 02.07.2020 г.

2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 - 02.07.2020 г.

Общински съвет - Кюстендил

9-то заседание проведено на 25 юни 2020 г.

на началото на процедурата по номинации и избор на обществен посредник от Временната комисия по номинациите на кандидати за обществен посредник

5. Определя срок за действие на Временната комисия по номинациите на кандидати за обществен посредник - 90 дни от приемането на решението.

5.1. В посочения срок временната комисия обяви процедурата, да приеме документите, да разгледа постъпилите документи от кандидатите и на базата на преценката си за тяхната изчерпателност и сериозност да определи кандидатите, които ще бъдат поканени за събеседване, което да бъде публично, излъчвано онлайн и открито за граждани и медии.

5.2 В посочения срок временната комисия да изготви доклад с проект за решение и да го внесе в Общинския съвет - Кюстендил за гласуване кандидатури за обществен посредник

На основание чл. 22, ал. 1 от ЗМСМА, във вр. с чл. 98 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, препис от решението да се изпрати на Областния управител на Област с административен център Кюстендил, Кмета на Община Кюстендил и на Районна прокуратура - Кюстендил за Преглед по реда на общия надзор за законност в седемдневен срок от приемането му.

На основание чл. 22, ал. 2 от ЗМСМА, във вр. с чл. 105, ал. 1 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, решението да се обяви на интернет страницата на Община Кюстендил в седемдневен срок от приемането му.

Решението може да бъде върнато за ново обсъждане на Общински съвет - Кюстендил по реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА в седемдневен срок от получаването му.

Решението подлежи на оспорване пред Административен съд - Кюстендил по реда на АПК и реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА.

Настоящото решение е прието на заседание на Общински съвет- Кюстендил, проведено на 25.06.2020 г., Протокол № 9/25.06.2020 г., т. 2 от дневният ред по ДЗ № 93-00-1344/17.06.2020 г. и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет - Кюстендил.

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата - 02.07.2020 г.
2. Инфо. табло - пл. „Велбъжд“ № 1 - 02.07.2020 г.

Общински съвет - Кюстендил

9-то заседание проведено на 25 юни 2020 г.

РЕШЕНИЕ

№ 174

прието на заседание на Общински съвет - Кюстендил
проведено на 25.06.2020 г.

Протокол № 9

Относно: Удостояване със званието „Почетен гражданин на град Кюстендил“ на Проф. д-р Пенчо Стоянов Пенев.

Мотиви: Председателят на Общински съвет - Кюстендил е внесъл за разглеждане ДЗ № 93-00-1355/18.06.2020 г., с която докладва, че след проведени консултации между групите в Общински съвет - Кюстендил и предвид предстоящата 73-а годишнина от рождението на Проф. д-р Пенчо Стоянов Пенев, се достигна до предложението за удостояване със званието „Почетен гражданин на град Кюстендил“ на Проф. д-р Пенчо Стоянов Пенев.

Кратки биографични данни: Проф. д-р Пенчо Стоянов Пенев е роден на 07.07.1947 г. в гр. Кюстендил. През 1970 г. завършва „Право“ в Софийския университет „Св. Климент Охридски“.

От 1971 г. до 1983 г. е съдия в София като от младши съдия стига до поста заместник председател на Софийския окръжен съд. От 1978 г. до 1985 г. е хоноруван преподавател по гражданско право в Софийския университет, а през 1983 г. защитава кандидатска дисертация (сега докторат) по гражданско право. След защитата постъпва на работа в Министерството на правосъдието като ръководител на направление „Правни проблеми на СИВ“.

Проф. д-р Пенчо Пенев е депутат във Великото народно събрание и в това му качество и като министър на правосъдието участва в приемането на новата конституция. Бил е и министър на вътрешните работи.

От 1991 г., до 1997 г. Проф. д-р Пенчо Пенев е конституционен съдия. След изтичане на мандата му става адвокат, като практикува професията до 2004 г.

През 2003 г. става доцент, а през 2013 г. и професор по конституционно право, като от 1998 г. до 2016 г. е преподавател по конституционно право и конституционно правосъдие в Русенския университет „Ангел Кънчев“. С решение на академичната общност и заповед на ректора от 27.09.2016 година е удостоен с почетното звание „Заслужил професор на Русенския университет“ за изключителни заслуги в утвърждаването на Юридическия факултет.

Проф. д-р Пенчо Пенев е 2 мандата (от 2004 г. до 2011 г.) директор на Националния институт на правосъдието. Работи в активно сътрудничество с Американската агенция за международно развитие и обучителни институции от Европа, главно от Франция, Испания, Нидерландия, Италия и Германия за изграждане на Института като модерна обучителна институция за съдии, прокурори и следователи.

От 1998 г. е член на Президиума на Арбитражния съд при Българската стопанска камара. От 2010 г. е член на Асоциацията по европейско право.

Автор е на множество публикации по гражданско и конституционно право: книги, статии, научни доклади. По-важни книги са:

- „Забава на доставчика според общите условия за доставка“, изд. БТПП, 1984 г.

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 02.07.2020 г.
2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 - 02.07.2020 г.

Общински съвет - Кюстендил

9-то заседание проведено на 25 юни 2020 г.

- „Конституционно правосъдие“, изд. Сиела, 1998 г.
 - „Конституционно правосъдие на Република България“ в съавторство с Явор Зартов, изд. Сиела, 2004 г.
 - „Нормативни и практически очертания на българското конституционно правосъдие“, изд. Светулка, 2013 г.
 - „Съдебната власт в България 1989 – 2014 г.“, изд. Сиби, 2014 г.
 - „Учебно помагало по Конституционно право“, 2014 г., издание на Русенския университет в съавторство с доц. д-р Зорница Йорднова
 - „Устройство на съдебната власт“, в съавторство, в електронна версия, изд. Съюз на съдиите в България, 2016 г.
 - „Адвокатът, Конституцията, приложимото право (с аотирана практика на Конституционния съд)“, изд. Фабер, 2018 г.
- Пенчо Пенев има издадени 3 стихосбирки
- „Наздравница за глухарчето“, изд. Захари Стоянов, 2006 г.
 - „Небесен щурец“, изд. Светулка, 2009 г.
 - „Любов по рождение“, изд. Захари Стоянов 2017 г.

Проф. д-р Пенчо Пенев е награден с орден „Св. св. Кирил и Методий“ с огърлие за особено значителен принос в науката и образованието.

Проф. д-р Пенчо Пенев е носител на седните институционални отличия:

- Почетен знак на Конституционния съд на Република България
- Личен почетен знак, златен, на Висшия съдебен съвет на Република България
- Почетен знак и юбилеен медал на министъра на правосъдието
- Почетен знак, медал за заслуги и личен възпоменателен знак „кортик с инкрустации“ на министъра на вътрешните работи
- Почетен знак на Съдебния инспекторат към Висшия съдебен съвет
- Почетен знак на адвокатурата
- Почетен знак на Съюза на юристите в България
- Почетен знак на Центъра за обучение на адвокати „Кръстю Цончев“
- Проф. Димитър Костов и проф. Пенчо Пенев бяха удостоени със званието „Почетен професор на русенския университет“^[1] – почетен плакет
- Почетен знак от Американската агенция за международно развитие
- Юбилеен знак от Президента на Бундестага на Федерална Република Германия
- Възпоменателен знак от Председателя на Върховния Касационен Съд на Република Франция
- Почетен знак на Висшия Съдебен Съвет на Република Италия

Мотивите за предложението за удостояване със званието „Почетен гражданин на град Кюстендил“ на Проф. д-р Пенчо Пенев са: Цялостната професионална дейност на Проф. д-р Пенчо Пенев се откроява като лидерска и иновативна в процесите на обучение на младите магистрати, за развитие на парвото, както и в процесите на националния конституционализъм в Република България.

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 22, чл. 27, ал. 3 от ЗМСМА, във връзка с чл. 5, ал. 2, във връзка с чл. 5, ал. 1, т. 22 от Правилника за организацията

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 02.07.2020 г.
2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 - 02.07.2020 г.

Общински съвет - Кюстендил

9-то заседание проведено на 25 юни 2020 г.

и дейността на Общински съвет - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската, във връзка с т. 4 от раздел II на Статута за удостоверяване със званието „Почетен гражданин на град Кюстендил“, Общинският съвет

РЕШИ:

Удостоява със званието „Почетен гражданин на град Кюстендил“ Проф. д-р Пенчо Стоянов Пенев.

На основание чл. 22, ал. 1 от ЗМСМА, във вр. с чл. 98 от Правилника за организацията и На основание чл. 22, ал. 1 от ЗМСМА, във вр. с чл. 98 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, препис от решението да се изпрати на Областния управител на Област с административен център Кюстендил, Кмета на Община Кюстендил и на Районна прокуратура – Кюстендил за Преглед по реда на общия надзор за законност в седемдневен срок от приемането му.

На основание чл. 22, ал. 2 от ЗМСМА, във вр. с чл. 105, ал. 1 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, решението да се обяви на интернет страницата на Община Кюстендил в седемдневен срок от приемането му.

Решението може да бъде върнато за ново обсъждане на Общински съвет – Кюстендил по реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА в седемдневен срок от получаването му.

Решението подлежи на оспорване пред Административен съд – Кюстендил по реда на АПК и реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА.

Настоящото решение е прието на заседание на Общински съвет- Кюстендил, проведено на 25.06.2020 г., Протокол № 9/25.06.2020 г., т. 3 от дневният ред по ДЗ № 93-00-1355/18.06.2020 г. и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет – Кюстендил.

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 02.07.2020 г.
2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 - 02.07.2020 г.

Общински съвет - Кюстендил

9-то заседание проведено на 25 юни 2020 г.

РЕШЕНИЕ

№ 175

прието на заседание на Общински съвет – Кюстендил

проведено на 25.06.2020 г.

Протокол № 9

Относно: *Одобряване на „Годишен доклад за наблюдение на изпълнението на Общински план за развитие за периода 2014 – 2020 г.“ за 2019 година.*

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане ДЗ № 61-00-141/17.06.2020 г., с която докладва, че Общинският план за развитие на Община Кюстендил за периода 2014-2020 г. е документ за стратегическо планиране на местното развитие на територията на Общината, приет с Решение № 871/ 30.10.2014 г. на Общински съвет – Кюстендил.

Той е в съответствие с действащите към момента на изготвянето му нормативни изисквания в областта на регионалното развитие, както и с определените национални и регионални цели и приоритети на развитието в България в периода 2014-2020 г.

Годишният доклад за наблюдение на изпълнението на Общински план за развитие на Община Кюстендил 2014 – 2020 е изготвен въз основа на действащия към момента на възлагането му Закон за регионално развитие и съдържа информация за:

1. Общите условия за изпълнение на общинския план за развитие и в частност промените в социално-икономическите условия в общината;
2. Постигнатия напредък по изпълнението на целите и приоритетите на общинския план за развитие въз основа на индикаторите за наблюдение;
3. Действията, предприети от компетентните органи с цел осигуряване на ефективност и ефикасност при изпълнението на общинския план за развитие;
4. Изпълнението на проекти, допринасящи за постигане на целите и приоритетите на общинския план за развитие и на областната стратегия за развитие;
5. Принос на реализираните проекти и дейности през 2018 година към изпълнение на Индикатори за наблюдение, анализ и оценка на изпълнение на ОПР на община Кюстендил за периода 2014-2020 г.
6. Заключение и предложения за подобряване на резултатите от наблюдението.

Годишният доклад за наблюдение на изпълнението на Общинския план за развитие на Община Кюстендил за периода 2014-2020 се изготвя по определен от Кмета на общината ред и се одобрява от Общинския съвет по предложение на Кмета на общината.

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 12 и т. 23, чл. 27, ал. 3 от ЗМСМА, съгласно параграф 37 от Преходните и заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за регионалното развитие (ДВ, бр. 21 от 2020 г., в сила от 13.03.2020 г.) и на основание чл. 23, т. 4 (изм.) и чл. 24, т. 4 (изм.) от Закона за регионалното развитие, чл. 91, ал. 2 и ал. 3 от Правилника за прилагане на

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 02.07.2020 г.
2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 - 02.07.2020 г.

Общински съвет - Кюстендил

9-то заседание проведено на 25 юни 2020 г.

Закона за регионално развитие, чл. 5, ал. 2, във връзка с чл. 5, ал. 1, т. 12 и т. 25 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общинският съвет

РЕШИ:

Одобрява Годишен доклад за 2019 г. за наблюдение на изпълнението на Общински план за развитие за периода 2014 – 2020 г.

На основание чл. 22, ал. 1 от ЗМСМА, във вр. с чл. 98 от Правилника за организацията и На основание чл. 22, ал. 1 от ЗМСМА, във вр. с чл. 98 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, препис от решението да се изпрати на Областния управител на Област с административен център Кюстендил, Кмета на Община Кюстендил и на Районна прокуратура – Кюстендил за Преглед по реда на общия надзор за законност в седемдневен срок от приемането му.

На основание чл. 22, ал. 2 от ЗМСМА, във вр. с чл. 105, ал. 1 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, решението да се обяви на интернет страницата на Община Кюстендил в седемдневен срок от приемането му.

Решението може да бъде върнато за ново обсъждане на Общински съвет – Кюстендил по реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА в седемдневен срок от получаването му.

Решението подлежи на оспорване пред Административен съд – Кюстендил по реда на АПК и реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА.

Настоящото решение е прието на заседание на Общински съвет- Кюстендил, проведено на 25.06.2020 г., Протокол № 9/25.06.2020 г., т. 4 от дневният ред по ДЗ № 61-00-141/17.06.2020 г. и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет – Кюстендил.

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 02.07.2020 г.
2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 - 02.07.2020 г.

Общински съвет - Кюстендил

9-то заседание проведено на 25 юни 2020 г.

РЕШЕНИЕ

№ 176

прието на заседание на Общински съвет - Кюстендил

проведено на 25.06.2020 г.

Протокол № 9

Относно: *Одобряване на проект на споразумение с Община Дупница за извършване на ветеринарномедицински дейности за овладяване на популацията на безстопанствените кучета.*

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане ДЗ № 61-00-143/18.06.2020 г., с която докладва, че с вх.рег. №08-00-86/16.06.2020 година в Община Кюстендил бе представено предложение от Община Дупница за сключване на споразумение за извършване на ветеринарномедицински дейности за овладяване популацията на безстопанствени кучета на територията на Община Дупница за срок от шест месеца.

Предложението е мотивирано с обстоятелството, че с Разпореждане №2/09.06.2020 година на ОДБХ – Кюстендил е спряна експлоатацията на Общински приют за безстопанствени кучета за срок от шест месеца, с цел изпълнение на предписание от ОДБХ за изграждане на канализационна система в обекта.

Разработен е проект на споразумение за извършване на ветеринарномедицински дейности за овладяване на популацията на безстопанствените кучета от територията на Община Дупница от Община Кюстендил.

Проектът на споразумение предвижда извършването от Община Кюстендил, при наличен капацитет на места в Общинския приют за бездомни животни в с. Радловци, Община Кюстендил, на ветеринарномедицински дейности за овладяване на популацията на безстопанствените кучета от територията на Община Дупница: кастрация, обезпаразитяване, ваксинация срещу бяс, поставяне на трайна маркировка, издаване на паспорт за всяко куче с отразени всички извършени манипулации и въвеждане на информация за обработените кучета в информационна система на БАБХ, както и при доказана необходимост и спазване на изискванията на ЗЗЖ и ЗВД и евтаназия на неизлечимо болни кучета. Срокът на споразумението е 6 месеца – съобразен със срока на спиране на дейността на общинския приют в Дупница.

Залавянето на безстопанствените кучета от територията на Община Дупница и транспортирането им от територията на Община Дупница до Общинския приют за бездомни животни – с. Радловци, Община Кюстендил и обратно – до територията на Община Дупница, е предвидено да се извършва от Община Дупница, като транспортните разходи са за сметка на Община Дупница.

За извършените ветеринарномедицински дейности в амбулаторията на Общинския приют за бездомни животни в с. Радловци, Община Кюстендил, Община Дупница ще заплаща възнаграждение на база на единични цени на услуги по Приложение №15 от Наредбата за определяне и администриране на местните такси и цени на услуги на територията на Община Кюстендил, приета на основание чл.9 от

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 02.07.2020 г.
2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 - 02.07.2020 г.

Общински съвет - Кюстендил

9-то заседание проведено на 25 юни 2020 г.

ЗМДТ от Общински съвет – Кюстендил, в това число – за следоперативен престой и за издаване на паспорт.

След предаването на обработените кучета, същите ще се транспортират за сметка на Община Дупница до територията ѝ за връщането им по местата на залавянето им или предоставяне за осиновяване. За върнатите по места кучета, граждани и организации за защита на животните могат да заявят желание за поемане на грижите за тях. При липса на граждани и организации за защита на животните, заявили желание за поемане на грижите за тях, върнатите по места кучета са под контрола и грижите на Община Дупница, като задължителната документацията за същите съгласно ЗЗЖ, в това число и отразяване на мястото на пускането им на територията на Община Дупница, се води от Община Дупница. Предвидено е Община Дупница да поддържа регистър на кучетата по чл. 47, ал. 3 ЗЗЖ за обработените в Общинския приют в с. Радловци, Община Кюстендил, който съдържа: дата и място на залавяне на животното, дата и място, на което е върнато животното; дати на обезпаразитяване, кастрация и ваксиниране срещу бяс и отговорното по надзора лице или организация.

Задълженията на двете страни по споразумението са точно разписани, както с оглед отчитането на извършената работа, така и с ясно разграничаване на произтичащите от Закона за защита на животните задължения за всяка община да осигурява контрол над популацията на безстопанствените кучета на територията си. Мерките за овладяване и контрол на популацията на безстопанствените кучета като задължение за предоставяне на обществени услуги от местната власт произтичат от разпоредбите на Закона за защита на животните и на територията на съответната община се осъществяват за сметка на бюджета на същата, като приемането им е в компетентността на общинските съвети, които съгласно чл.40, ал.3 от същия закон приемат Общински програми за овладяване и контрол на популацията на безстопанствените кучета. Подходът за овладяване популацията на безстопанствените кучета, заложен в Закона за защита на животните, включва тяхното залавяне, кастрация и връщане по местата на залавянето им, чиято цел е да спре цикличния процес по запълване на освободените места.

Общинските програми за овладяване и контрол на популацията на безстопанствените кучета на територията на Община Кюстендил и Община Дупница за периода 2019-2023 година, са разработени и приети в съответствие с Националната програма за овладяване популацията на безстопанствените кучета на територията на Република България, приета с Решение на Министерски съвет №136 от 14.03.2019 г. Програмите имат за цел установяване на дългосрочни и ефективни мерки, които ще доведат до овладяване на популацията на безстопанствените кучета чрез прилагане на механизмите за ефективен контрол и намаляване на популацията на безстопанствените кучета на територията на страната, предвидени в българското законодателство.

Законът за местното самоуправление и местната администрация предвижда възможност за сключване на споразумения между общините за реализиране на проекти за преодоляване на съществени проблеми на регионално равнище. Такъв безспорно е и проблемът с овладяване на популацията на безстопанствените кучета. Възможността за ползване на услуги по кастрация на безстопанствени кучета, предоставяни от Общински приют за бездомни животни – с. Радловци, Община Кюстендил, е предвидена в Наредбата за определяне и администриране на местните

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 02.07.2020 г.
2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 - 02.07.2020 г.

Общински съвет - Кюстендил

9-то заседание проведено на 25 юни 2020 г.

такси и цени на услуги на територията на Община Кюстендил, срещу заплащане на цени, определени в Приложение №15 от същата.

Споразумението не противоречи на приетата с Решение №1046/28.05.2019 година на Общински съвет – Кюстендил Програма за овладяване на популацията на безстопанствените кучета на територията на Община Кюстендил 2019-2023 година.

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 6, във връзка с чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, във връзка с чл. 59 и чл. 61, ал. 1 и ал. 2 от ЗМСМА, във връзка с чл. 5, ал. 2, във връзка с чл. 5, ал. 1, т. 6 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общинският съвет

РЕШИ:

Одобрява споразумение с Община Дупница за извършване на ветеринарномедицински дейности за овладяване популацията на безстопанствени кучета от територията на Община Дупница, съгласно приложения проект.

На основание чл. 22, ал. 1 от ЗМСМА, във вр. с чл. 98 от Правилника за организацията и На основание чл. 22, ал. 1 от ЗМСМА, във вр. с чл. 98 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, препис от решението да се изпрати на Областния управител на Област с административен център Кюстендил, Кмета на Община Кюстендил и на Районна прокуратура – Кюстендил за Преглед по реда на общия надзор за законност в седемдневен срок от приемането му.

На основание чл. 22, ал. 2 от ЗМСМА, във вр. с чл. 105, ал. 1 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, решението да се обяви на интернет страницата на Община Кюстендил в седемдневен срок от приемането му.

Решението може да бъде върнато за ново обсъждане на Общински съвет – Кюстендил по реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА в седемдневен срок от получаването му.

Решението подлежи на оспорване пред Административен съд – Кюстендил по реда на АПК и реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА.

Настоящото решение е прието на заседание на Общински съвет- Кюстендил, проведено на 25.06.2020 г., Протокол № 9/25.06.2020 г., т. 5 от дневният ред по ДЗ № 61-00-143/18.06.2020 г. и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет – Кюстендил.

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 02.07.2020 г.
2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 - 02.07.2020 г.

Общински съвет - Кюстендил

9-то заседание проведено на 25 юни 2020 г.

РЕШЕНИЕ

№ 177

прието на заседание на Общински съвет – Кюстендил

проведено на 25.06.2020 г.

Протокол № 9

Относно: Трансформиране на целева субсидия за капиталови разходи на Община Кюстендил за 2020 г. в целеви трансфер за неотложни текущи ремонти на улична мрежа.

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане ДЗ № 61-00-148/23.06.2020 г., с която докладва, че всяка година община Кюстендил влага значителни средства в поддържане и възстановяване целостта на настилките на уличната мрежа и общинските пътища. За съжаление през 2020 година, в резултат на пандемията и приложените мерки във връзка с ограничаване на разпространението на новия коронавирус и разширяващата се икономическа криза, собствените приходи на общината, с които се финансират тези ремонти са драстично намалели. Средствата, които на този етап могат да бъдат заделени от общинския бюджет не са достатъчни дори за спешни и аварийни ремонти на уличната мрежа в общината. От друга страна компрометирането на асфалтовите настилки (които след зимния сезон отново се нуждаят от текущи ремонти) създава предпоставки и за възникване на ПТП. От края на зимния сезон до момента е направен детайлен анализ на състоянието на уличната мрежа и необходимостта от извършване на неотложни текущи ремонти по всички засегнати улици на територията на цялата община. В резултат на анализа е установено, че за възстановяването на всички компрометирани участъци от уличната мрежа, включително и във всички села на общината са необходими повече от 13 милиона лева, които средства не са по възможностите на общинския бюджет. Затова е изготвен списък с улиците, чийто ремонти са най-наложителни и са подбрани тези, чието състояние е критично и на тази база се повишава риска от ПТП.

Съгласно чл. 87 от ЗДБРБ за 2020 г., целевата субсидия за капиталови разходи определена с чл. 50, която за община Кюстендил е в размер на 2 052 000 лв., може да бъде трансформирана в трансфер за други целеви разходи на общината за извършване на неотложни текущи ремонти на общински пътища и на улична мрежа. Предложените за изваждане от списъка с капиталови разходи обекти са на обща стойност 166 000 лв., което представлява 8 % от годишния размер на капиталовата субсидия за община Кюстендил. В рамките на бюджетните взаимоотношения на общината с централния бюджет промените се извършват от министъра на финансите по предложение на кмета на общината, въз основа на решение на общинския съвет.

В изпълнение на указанията на Министъра на финансите, дадени с ФО-1 от 16.01.2020 година, отпадащите от списъка с капиталови разходи обекти и предлаганите за неотложни текущи ремонти улици, посочени поименно и с конкретна стойност на необходимия ремонт, са описани в Справка (т.нар. Приложение №12 към ФО-1), приложена към настоящата докладна, съгласно изисквания от МФ формат.

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 02.07.2020 г.
2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 - 02.07.2020 г.

Общински съвет - Кюстендил

9-то заседание проведено на 25 юни 2020 г.

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 6, във връзка с чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, във връзка с чл. 124 от Закона за публичните финанси и чл. 29 от Наредбата за условията и реда за съставяне на тригодишната бюджетна прогноза за местните дейности и за съставяне, обсъждане, приемане, изпълнение и отчитане на общинския бюджет на Община Кюстендил, във връзка с чл. 5, ал. 2, във връзка с чл. 5, ал. 1, т. 6 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общинският съвет

РЕШИ:

1. Дава съгласие за компенсирано намаление на капиталовите разходи от целевата субсидия за 2020 г. със средства в размер на 166 000 лв. и увеличение на текущите разходи по стойности и обекти, съгласно Справка - Приложение №12.

2. Дава съгласие кмета на общината да направи предложение до министъра на финансите за трансформиране на средствата по т.1.

На основание чл. 22, ал. 1 от ЗМСМА, във вр. с чл. 98 от Правилника за организацията и На основание чл. 22, ал. 1 от ЗМСМА, във вр. с чл. 98 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, препис от решението да се изпрати на Областния управител на Област с административен център Кюстендил, Кмета на Община Кюстендил и на Районна прокуратура - Кюстендил за Преглед по реда на общия надзор за законност в седемдневен срок от приемането му.

На основание чл. 22, ал. 2 от ЗМСМА, във вр. с чл. 105, ал. 1 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, решението да се обяви на интернет страницата на Община Кюстендил в седемдневен срок от приемането му.

Решението може да бъде върнато за ново обсъждане на Общински съвет - Кюстендил по реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА в седемдневен срок от получаването му.

Решението подлежи на оспорване пред Административен съд - Кюстендил по реда на АПК и реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА.

Настоящото решение е прието на заседание на Общински съвет- Кюстендил, проведено на 25.06.2020 г., Протокол № 9/25.06.2020 г., т. 6 от дневният ред по ДЗ № 61-00-148/23.06.2020 г. и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет - Кюстендил.

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 02.07.2020 г.
2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 - 02.07.2020 г.

Общински съвет - Кюстендил

9-то заседание проведено на 25 юни 2020 г.

РЕШЕНИЕ

№ 178

прието на заседание на Общински съвет - Кюстендил
проведено на 25.06.2020 г.

Протокол № 9

Относно: Отпускане на възмездна финансова подкрепа от бюджета на Община Кюстендил.

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане ДЗ № 61-00-147/23.06.2020 г., с която докладва, че във връзка с постъпила Докладна записка с Вх. № 26-00-681/22.06.2020г. от Иван Манолов Андонов - Председател на Сдружение „Местна инициативна група Невестино-Кюстендил“ и възможност за кандидатстване на Сдружение „МИГ Невестино-Кюстендил“ по процедура чрез подбор на проектни предложения № BG06RDNP001-19.372 по подмярка 19.1 „Помощ за подготвителни дейности“ от мярка 19 „Водено от общностите местно развитие“ от Програма за развитие на селските райони 2014-2020 г. (ПРСР 2014 - 2020 г.), съфинансирана от Европейския земеделски фонд за развитие на селските райони (ЕЗФРСР) в частта на малките пилотни проекти е необходимо отпускане на възмездна финансова подкрепа от бюджета на Община Кюстендил.

Процедурата по подмярка 19.1 в частта на малките пилотни проекти се прилага на територии на местни инициативни групи, които са кандидатствали за одобрение по реда на Насоките за определяне на условията за кандидатстване по процедура за прием на проектни предложения BG06RDNP001-19.001 по Подмярка 19.2 „Прилагане на операции в рамките на стратегии за водено от общностите местно развитие“ на мярка 19 „Водено от общностите местно развитие“ (ВОМР) от ПРСР 2014-2020 г., но нямат одобрена за финансиране стратегия за ВОМР през програмния период 2014 - 2020 г.

В тази връзка Сдружение „Местна инициативна група Невестино-Кюстендил“ възнамерява да подготви и подаде проектно предложение по горепосочената процедура. Съгласно Условията за кандидатстване финансовата помощ за изпълнение на заложените дейности в проектното предложение се предоставя чрез възстановяване на реално извършени и платени допустими разходи, които се доказват с документи за отчитане на изпълнени дейности и с разходооправдателни документи.

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 6, във връзка с чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, във връзка с чл. 124 от Закона за публичните финанси, чл. 23 и чл. 24 от Наредбата за условията и реда за съставяне на тригодишната бюджетна прогноза за местните дейности и за съставяне, обсъждане, приемане, изпълнение и отчитане на общинския бюджет на Община Кюстендил, чл. 5, ал. 2, във връзка с чл. 5, ал. 1, т. 6 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общинският съвет

РЕШИ:

РАЗГЛАСЯВАНЕ

- Интернет страницата – 02.07.2020 г.
- Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 - 02.07.2020 г.

Общински съвет - Кюстендил

9-то заседание проведено на 25 юни 2020 г.

1. Дава съгласие да бъде предоставена възмездна финансова подкрепа от бюджета на Община Кюстендил на Сдружение „Местна инициативна група Невестино-Кюстендил“ в размер до 30 000 лв. след подписване на договор за безвъзмездна финансова помощ.

2. Възлага на Кмета на Община Кюстендил след подписване на договор за безвъзмездна финансова помощ да сключи със Сдружение „Местна инициативна група Невестино-Кюстендил“ договор за предоставяне на възмездна финансова подкрепа от бюджета на Община Кюстендил, в който да бъдат определени условията по предоставяне и връщане на финансовите средства.

На основание чл. 22, ал. 1 от ЗМСМА, във вр. с чл. 98 от Правилника за организацията и На основание чл. 22, ал. 1 от ЗМСМА, във вр. с чл. 98 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, препис от решението да се изпрати на Областния управител на Област с административен център Кюстендил, Кмета на Община Кюстендил и на Районна прокуратура – Кюстендил за Преглед по реда на общия надзор за законност в седемдневен срок от приемането му.

На основание чл. 22, ал. 2 от ЗМСМА, във вр. с чл. 105, ал. 1 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, решението да се обяви на интернет страницата на Община Кюстендил в седемдневен срок от приемането му.

Решението може да бъде върнато за ново обсъждане на Общински съвет – Кюстендил по реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА в седемдневен срок от получаването му.

Решението подлежи на оспорване пред Административен съд – Кюстендил по реда на АПК и реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА.

Настоящото решение е прието на заседание на Общински съвет- Кюстендил, проведено на 25.06.2020 г., Протокол № 9/25.06.2020 г., т. 7 от дневният ред по ДЗ № 61-00-147/23.06.2020 г. и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет – Кюстендил.

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 02.07.2020 г.
2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 - 02.07.2020 г.

Общински съвет - Кюстендил

9-то заседание проведено на 25 юни 2020 г.

РЕШЕНИЕ

№ 179

прието на заседание на Общински съвет - Кюстендил

проведено на 25.06.2020 г.

Протокол № 9

Относно: Финансова подкрепа за създаване на филм „Ботев“.

Мотиви: Г-н Младен Ризов – Общински съветник в ОбС – Кюстендил е внесъл за разглеждане ДЗ № 93-00-1375/22.06.2020 г., с която докладва, че е постъпило обръщение от Максим Генчев режисьор – сценарист и Десислава Ковачева продуцент – ДЕМА ФИЛМ ЕООД за финансова подкрепа от страна на Община Кюстендил за създаването на игрален филм за нашият велик поет – революционер ХРИСТО БОТЕВ. Появата на родолюбив филм е рядко събитие в културния живот на България и се посреща с големи очаквания. Всеки такъв филм е безценен в морално отношение, запазва се родовата памет, а заветния пример на големите български герои-мъченици има вдъхновяващо въздействие в съзнанието ни и повишава националното ни самочувствие.

Зрителите имат вопиюща нужда от национални идеали. Идеята за заснемането на игрален филм за Ботев е подкрепена от много родолюбиви българи и организации в страната, учени, академици, историци, сред които и проф.Пламен Павлов, академик Георги Марков, д-р Венци Росманов и др. На 20.11.2019 в Калофер те учредиха Инициативен комитет за набиране на средства за филма, като целта е българите масово да се включат в това родолюбиво дело. С дарените до момента средства са заснети 24 минути от филма. Изразява се надежда, че Община Кюстендил, както и други общини, да бъде съпричастна и да подкрепи създаването на филма „Ботев“ със сумата от 3000 лв. или според преценката си. При реализирано дарение продуцентите ще предоставят на Община Кюстендил готовия филм, за свободни прожекции на територията на общината. Посочен е бюджета на филма - 470 000 лв. и конкретните технически параметри, като е посочена и съответната дарителска сметка.

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 6 и т. 23, във връзка чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА и чл. 5, ал. 2, във връзка с чл. 5, ал. 1, т. 6 и т. 25 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общинският съвет

и след отчитането на резултатите от проведеното поименно гласуване на проекта за решение:

Общ брой на общинските съветници – 37

Присъствали - 24

Гласували – 24

За – 13

Против - 0

Въздържали се – 11

Проекта за решение не получи необходимото мнозинство – повече от половината от общия брой на съветниците, а именно 19 гласа „за“, съгласно

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 02.07.2020 г.

2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 - 02.07.2020 г.

Общински съвет - Кюстендил

9-то заседание проведено на 25 юни 2020 г.

разпоредбата на чл. 27 ал. 4 от ЗМСМА. Решенията са приети с мнозинство повече от половината от общия брой на съветниците, когато броят на гласувалите „за“ общински съветници е по-голям от останалата част от общия брой на общинските съветници,

предвид което Общинският съвет

Р Е Ш И:

Не приема проект за решение:

Дарява на „ДЕМА ФИЛМ“ ЕООД от бюджета на общината 3 000 лв. за заснемане на игрален филм за „Ботев“.

На основание чл. 22, ал. 1 от ЗМСМА, във вр. с чл. 98 от Правилника за организацията и На основание чл. 22, ал. 1 от ЗМСМА, във вр. с чл. 98 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, препис от решението да се изпрати на Областния управител на Област с административен център Кюстендил, Кмета на Община Кюстендил и на Районна прокуратура – Кюстендил за Преглед по реда на общия надзор за законност в седемдневен срок от приемането му.

На основание чл. 22, ал. 2 от ЗМСМА, във вр. с чл. 105, ал. 1 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, решението да се обяви на интернет страницата на Община Кюстендил в седемдневен срок от приемането му.

Решението може да бъде върнато за ново обсъждане на Общински съвет – Кюстендил по реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА в седемдневен срок от получаването му.

Решението подлежи на оспорване пред Административен съд – Кюстендил по реда на АПК и реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА.

Настоящото решение е прието на заседание на Общински съвет- Кюстендил, проведено на 25.06.2020 г., Протокол № 9/25.06.2020 г., т. 8 от дневният ред по ДЗ № 93-00-1375/22.06.2020 г. и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет – Кюстендил.

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 02.07.2020 г.
2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 - 02.07.2020 г.

Общински съвет - Кюстендил

9-то заседание проведено на 25 юни 2020 г.

РЕШЕНИЕ

№ 180

прието на заседание на Общински съвет - Кюстендил

проведено на 25.06.2020 г.

Протокол № 9

Относно: Отпускане на временен безлихвен заем от бюджета на Община Кюстендил за проект СВ006.2.21.143 „Опазване на духовните светилища – устойчив туристически потенциал в Струмица и Кюстендил“, финансиран с Договор № РД-02-29-163/12.07.2019 г. по Програма Intereg – ИПП за трансгранично сътрудничество България – Македония 2014-2020 г.

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане ДЗ № 61-00-139/17.06.2020 г., с която докладва, че с решение № 782/26.04.2018 г. на Общински съвет Кюстендил е дадено съгласие за съвместно кандидатстване на Община Струмица, Република Северна Македония – водещ партньор и Община Кюстендил, Република България – проектен партньор за кандидатстване с проект „Опазване на духовните светилища – устойчив туристически потенциал в Струмица и Кюстендил“ по Програма Intereg – ИПП за Трансгранично сътрудничество България – Македония 2014-2020 г., Приоритетна ос 2 Туризм, Специфична цел 2.1 Подобряване на туристическия потенциал на региона чрез инициативи за сътрудничество за по-добро опазване и устойчиво използване на природното и културно наследство.

След оценяване и подбор на проектните предложения на 12.07.2019 г. се подписва Договор за безвъзмездна финансова помощ № РД-02-29-163 между Община Струмица – Водещ партньор и Министерството на регионалното развитие и благоустройството и стартира изпълнението на проект СВ006.2.21.143 „Опазване на духовните светилища – устойчив туристически потенциал в Струмица и Кюстендил“.

Реализирането на проекта ще допринесе за повишаване на туристическия потенциал на трансграничния регион чрез инициативи за сътрудничество за по-добро опазване и устойчиво използване на природното и културно наследство – подобряване на транспортния и пешеходен достъп до Параклис „Успение Богородично“, който е археологически паметник и свързането му с природна забележителност „Скакавишки водопад“. Сроктът за изпълнение на проекта е 24 месеца, т.е. до 12.07.2021г.

По реализиране на проекта, предоставяне на средства от Управляващия орган на Програмата за трансгранично сътрудничество Intereg – ИПП България – Македония 2014-2020 г. се извършва след осъществяване на дейностите и верифициране на разходите, поради което е необходимо да се осигурят средства от бюджета на Община Кюстендил за качествено и ефективно изпълнение на проектните дейности.

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 10 и т. 23, във връзка с чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, чл. 104, ал. 1, т. 4 и т. 5 от Закона за публичните финанси, при спазване на изискванията на чл. 104, ал. 2, ал. 3, ал. 4 и ал. 5 от Закона за публичните финанси, чл. 5, ал. 2, във връзка с чл. 5, ал. 1, т. 10 и т. 25 от Правилника за

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 02.07.2020 г.
2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 - 02.07.2020 г.

Общински съвет - Кюстендил

9-то заседание проведено на 25 юни 2020 г.

организацията и дейността на Общински съвет - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общинският съвет

РЕШИ:

Дава съгласие, при спазване на относимите за общините фискални правила по Закона за публичните финанси за отпускане на временни безлихвени заеми от бюджета на Община Кюстендил за финансиране на плащания по проект СВ006.2.21.143 „Опазване на духовните светилища - устойчив туристически потенциал в Струмица и Кюстендил“ за срок до възстановяването им от Управляващия орган на Програмата за трансгранично сътрудничество Интерег - ИПП ТГС България - Македония 2014-2020.

На основание чл. 22, ал. 1 от ЗМСМА, във вр. с чл. 98 от Правилника за организацията и На основание чл. 22, ал. 1 от ЗМСМА, във вр. с чл. 98 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, препис от решението да се изпрати на Областния управител на Област с административен център Кюстендил, Кмета на Община Кюстендил и на Районна прокуратура - Кюстендил за Преглед по реда на общия надзор за законност в седемдневен срок от приемането му.

На основание чл. 22, ал. 2 от ЗМСМА, във вр. с чл. 105, ал. 1 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, решението да се обяви на интернет страницата на Община Кюстендил в седемдневен срок от приемането му.

Решението може да бъде върнато за ново обсъждане на Общински съвет - Кюстендил по реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА в седемдневен срок от получаването му.

Решението подлежи на оспорване пред Административен съд - Кюстендил по реда на АПК и реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА.

Настоящото решение е прието на заседание на Общински съвет- Кюстендил, проведено на 25.06.2020 г., Протокол № 9/25.06.2020 г., т. 9 от дневният ред по ДЗ № 61-00-139/17.06.2020 г. и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет - Кюстендил.

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата - 02.07.2020 г.
2. Инфо. табло - пл. „Велбъжд“ № 1 - 02.07.2020 г.

Общински съвет - Кюстендил

9-то заседание проведено на 25 юни 2020 г.

РЕШЕНИЕ

№ 181

прието на заседание на Общински съвет - Кюстендил

проведено на 25.06.2020 г.

Протокол № 9

Относно: Отпускане на временен безлихвен заем от бюджета на Община Кюстендил за проект СВ007.2.32.192 „Зелени трансгранични населени места – за по-добро обучение“, финансиран с Договор № РД-02-29-80/16.07.2019 г. по Програма INTEREG – ИПП за трансгранично сътрудничество България – Сърбия 2014-2020 г.

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане ДЗ № 61-00-140/17.06.2020 г., с която докладва, че с решение № 740/29.03.2018 г. е дадено съгласие за съвместно кандидатстване на Община Кюстендил - Водещ партньор и Община Лебане, Република Сърбия – проектен партньор с проект „Зелени трансгранични населени места – за по-добро обучение“ по Програма INTEREG – ИПП за Трансгранично сътрудничество България – Сърбия 2014-2020 г., Приоритетна ос 3 Туризм, Специфична цел 3.2. Опазване на природата.

След оценяване и подбор на проектните предложения на 16.07.2019 г. се подписа Договор за безвъзмездна финансова помощ № РД-02-29-80 между Община Кюстендил - Водещ партньор и Министерството на регионалното развитие и благоустройството и стартира изпълнението на проект СВ007.2.32.192 „Зелени трансгранични населени места – за по-добро обучение“.

Реализирането на проекта ще допринесе за насърчаване на устойчивото трансграничното сътрудничество между Община Кюстендил и Община Лебане в областта на опазването и управлението на околната среда чрез изграждане на самосъзнание у населението и установяване на устойчиви практики, свързани с повишаване информираността на населението за по-ефективно управление и опазване на околната среда.

По реализиране на проекта, предоставяне на средства от Управляващия орган на Програмата за трансгранично сътрудничество Interreg – ИПП България –Сърбия 2014-2020 г. се извършва след осъществяване на дейностите и верифициране на разходите, поради което е необходимо да се осигурят средства от бюджета на Община Кюстендил за качествено и ефективно изпълнение на проектните дейности.

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 10 и т. 23, във връзка с чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, чл. 104, ал. 1, т. 4 и т. 5 от Закона за публичните финанси, при спазване на изискванията на чл. 104, ал. 2, ал. 3, ал. 4 и ал. 5 от Закона за публичните финанси, чл. 5, ал. 2, във връзка с чл. 5, ал. 1, т. 10 и т. 25 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общинският съвет

РЕШИ:

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 02.07.2020 г.
2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 - 02.07.2020 г.

Общински съвет - Кюстендил

9-то заседание проведено на 25 юни 2020 г.

Дава съгласие, при спазване на относимите за общините фискални правила по Закона за публичните финанси за отпускане на временни безлихвени заеми от бюджета на Община Кюстендил за финансиране на плащания по проект СВ007.2.32.192 „Зелени трансгранични населени места – за по-добро обучение“ за срок до възстановяването им от Управляващия орган на Програмата за трансгранично сътрудничество Интерес - ИПП ТГС България – Сърбия 2014-2020.

На основание чл. 22, ал. 1 от ЗМСМА, във вр. с чл. 98 от Правилника за организацията и На основание чл. 22, ал. 1 от ЗМСМА, във вр. с чл. 98 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, препис от решението да се изпрати на Областния управител на Област с административен център Кюстендил, Кмета на Община Кюстендил и на Районна прокуратура – Кюстендил за Преглед по реда на общия надзор за законност в седемдневен срок от приемането му.

На основание чл. 22, ал. 2 от ЗМСМА, във вр. с чл. 105, ал. 1 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, решението да се обяви на интернет страницата на Община Кюстендил в седемдневен срок от приемането му.

Решението може да бъде върнато за ново обсъждане на Общински съвет – Кюстендил по реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА в седемдневен срок от получаването му.

Решението подлежи на оспорване пред Административен съд – Кюстендил по реда на АПК и реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА.

Настоящото решение е прието на заседание на Общински съвет- Кюстендил, проведено на 25.06.2020 г., Протокол № 9/25.06.2020 г., т. 10 от дневният ред по ДЗ № 61-00-140/17.06.2020 г. и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет – Кюстендил.

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 02.07.2020 г.
2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 - 02.07.2020 г.

Общински съвет - Кюстендил

9-то заседание проведено на 25 юни 2020 г.

РЕШЕНИЕ

№ 182

прието на заседание на Общински съвет - Кюстендил
проведено на 25.06.2020 г.

Протокол № 9

Относно: Финансово подпомагане по остри здравословни и социални причини на жители от Община Кюстендил.

Мотиви: Председателят на ПК по здравеопазване, социални дейности и жилищна политика към ОБС - Кюстендил е внесъл за разглеждане ДЗ № 93-00-92/18.06.2020 г., с която докладва, че във връзка с постъпили:

1. Заявление с вх. № 94-00-1537/13.05.2020 г. от Иван Живков Иванов с адрес: с. Коняво, ул. „Христо Ботев“ № 3, общ. Кюстендил.
2. Заявление с вх. № 94-00-1600/22.05.2020 г. от Пасионара Петрова Тевекелийска с адрес: ул. „Неофит Рилски“ № 6, ет. 3, гр. Кюстендил, общ. Кюстендил.
3. Заявление с вх. № 94-00-1278/04.06.2020 г. от Гергана Борисова Стоилова с адрес: с. Катрище, ул. „Стоил Колев“ № 12, общ. Кюстендил.
4. Заявление с вх. № 94-00-1866/11.06.2020 г. от Евелина Димитрова Апостолова с адрес: ул. „Софроний“ № 11, гр. Кюстендил, общ. Кюстендил.
5. Заявление с вх. № 94-00-1976/15.06.2020 г. от Димитрина Илиева Стоилкова - Иванова с адрес: , ул. „ Ал. Батенберг“ № 30, вх. Б, ап. 15, гр. Кюстендил, общ. Кюстендил.
6. Заявление с вх. № 94-00-2006/17.06.2020 г. от Александър Йорданов Петров с адрес: с. Жиленци, ул. „ Махала долна“ № 24, общ. Кюстендил.

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 6 и т. 23, във връзка чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА и чл. 5, ал. 2, във връзка с чл. 5, ал. 1, т. 6 и т. 25 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общинският съвет

РЕШИ:

Дава съгласие от бюджета на Община Кюстендил да бъдат отпуснати финансови средства в размер, както следва:

1. Гергана Борисова Стоилова на 61 години - 1000 /хиляда/ лв.
2. Димитрина Илиева Стоилкова - Иванова на 60 години - 1000 /хиляда/ лв.
3. Иван Живков Иванов на 41 години - 500/петстотин/ лв., под контрол на социален работник.
4. Пасионара Петрова Тевекелийска на 71 години - 500/петстотин/ лв., под контрол на социален работник.
5. Евелина Димитрова Апостолова на 42 години - 500/петстотин/ лв., под контрол на социален работник.
6. Александър Йорданов Петров на 25 години - 500/петстотин/ лв., под контрол на социален работник.

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата - 02.07.2020 г.
2. Инфо. табло - пл. „Велбъжд“ № 1 - 02.07.2020 г.

Общински съвет - Кюстендил

9-то заседание проведено на 25 юни 2020 г.

Средствата да бъдат изплатени от бюджета на община Кюстендил за 2020 г. по параграф 4214 I „Обезщетения и помощи по решение на Общински съвет“.

На основание чл. 22, ал. 1 от ЗМСМА, във вр. с чл. 98 от Правилника за организацията и На основание чл. 22, ал. 1 от ЗМСМА, във вр. с чл. 98 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, препис от решението да се изпрати на Областния управител на Област с административен център Кюстендил, Кмета на Община Кюстендил и на Районна прокуратура – Кюстендил за Преглед по реда на общия надзор за законност в седемдневен срок от приемането му.

На основание чл. 22, ал. 2 от ЗМСМА, във вр. с чл. 105, ал. 1 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, решението да се обяви на интернет страницата на Община Кюстендил в седемдневен срок от приемането му.

Решението може да бъде върнато за ново обсъждане на Общински съвет – Кюстендил по реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА в седемдневен срок от получаването му.

Решението подлежи на оспорване пред Административен съд – Кюстендил по реда на АПК и реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА.

Настоящото решение е прието на заседание на Общински съвет- Кюстендил, проведено на 25.06.2020 г., Протокол № 9/25.06.2020 г., т. 11 от дневният ред по ДЗ № 93-00-92/18.06.2020 г. и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет – Кюстендил.

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 02.07.2020 г.
2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 - 02.07.2020 г.

Общински съвет - Кюстендил

9-то заседание проведено на 25 юни 2020 г.

РЕШЕНИЕ

№ 183

прието на заседание на Общински съвет – Кюстендил

проведено на 25.06.2020 г.

Протокол № 9

Относно: *Кандидатстване на Община Кюстендил с проектно предложение по Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014 - 2020.*

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане ДЗ № 61-00-142/17.06.2020 г., с която докладва, че процедура за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ **BG16RFOP001-5.002 „Подкрепа за деинституционализация на социалните услуги за възрастни и хора с увреждания“** се реализира в рамките на приоритетна ос 5 **„Регионална социална инфраструктура“** на ОПРР 2014-2020 и допринася за осигуряване на достъп до качествени социални услуги за лица с увреждания и възрастни хора в съответствие с **Плана за действие за периода 2018-2021 г.** за изпълнение на Националната стратегия за дългосрочна грижа.

Съгласно предвиденото в **Плана за действие** в рамките на ОПРР 2014-2020 ще се финансира следното:

Изграждането, ремонта, обзавеждането и оборудването, необходими за създаване на следните нови услуги:

- ✓ 6 бр. Дневни центрове за подкрепа на лица с различни форми на деменция и техните семейства;
- ✓ 68 бр. Центрове за грижа за хора с увреждания и възрастни хора (за лица с психични разстройства, лица с умствена изостаналост, лица с различни форми на деменция и възрастни хора в невъзможност за самообслужване).

Финансирането на посочената в плана инфраструктура се осъществява само в общините, които са включени в Картата на резидентните услуги и Картата на услугите за подкрепа в общността. Картите на услугите са разработени от работна група с участието на представители на Министерството на труда и социалната политика в Агенцията за социално подпомагане и Националното сдружение на общините в Република България.

Предвид, че в рамките на отворените срокове за кандидатстване по процедурата, общините от Картите на услугите - конкретни бенефициенти по настоящата процедура (общините Ямбол, Горна Оряховица, Тополовград, Момчилград и Септември) не са подали проектни предложения (или не са одобрени) или са отказали да изпълнят определените за тях услуги в Картите на услугите, УО на ОПРР упражни правото си да покани за същите тези услуги определените за това общини от актуализираните Карта на резидентните услуги и Карта на услугите за подкрепа в общността, одобрени на проведено на 20.01.2020 г. заседание на Междуведомствената работна група за управление и координация на процеса на деинституционализация на грижата за възрастните хора и хората с увреждания, а именно Община Кюстендил за изграждане на инфраструктура за един Център за грижа за лица с психични разстройства с краен срок за кандидатстване 25 юли 2020г.

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 02.07.2020 г.
2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 - 02.07.2020 г.

Общински съвет - Кюстендил

9-то заседание проведено на 25 юни 2020 г.

В тази връзка и като конкретен бенефициент по схемата, Община Кюстендил подготвя проектно предложение „Изграждане на Център за грижа за лица с психични разстройства“, с което ще кандидатства за безвъзмездна финансова помощ.

Проектното предложение е насочено към осигуряване на подходяща и ефективна социална инфраструктура, допринасяща за предоставяне на нови качествени социални услуги за лица с психични разстройства.

Максималният размер на безвъзмездната финансова помощ в лева за всеки конкретен бенефициент е определен на база на индикативните стойности по видове услуги, като за Община Кюстендил е в размер на до 570 000 лв.

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8, т. 10 и т. 23, във връзка с чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, чл. 8 и чл. 11, чл. 12, ал. 4 от Закона за общинска собственост и чл. 15, ал. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, във връзка с чл. 104, ал. 1, т. 4 и т. 5 от Закона за публичните финанси, при спазване на изискванията на чл. 104, ал. 2, ал. 3, ал. 4 и ал. 5 от Закона за публичните финанси, чл. 5, ал. 2, във връзка с чл. 5, ал. 1, т. 8, т. 10 и т. 25 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общинският съвет

РЕШИ:

1. Дава съгласие Община Кюстендил да кандидатства с проектно предложение „Изграждане на Център за грижа за лица с психични разстройства“ по процедура BG16RFOP001-5.002 „Подкрепа за деинституционализация на социалните услуги за възрастни и хора с увреждания“ като за нуждите на проекта ще бъде използван незастроен урегулиран поземлен имот - „За комплексно жилищно строителство“ по плана на с. Долно село, община Кюстендил, а именно:

- УПИ II, кв. 8 с обща площ - 2370 кв. м., актуван с АОЧС № 5415 от 19.06.2020 г.

2. Поема ангажимент за създаване на съответната социална услуга - 1 \един\ Център за грижа за хора за лица с психични разстройства.

3. До приключване на строително-ремонтните работи по изпълнението на настоящия проект, ще стартира създаването на съответната социална услуга;

4. Социалната услуга ще бъде поддържана минимум 5 години след датата на приключване на дейностите по проекта и верификация на искането за окончателно плащане от страна на УО;

5. Предназначението на сградата, обект на интервенция по проекта, няма да бъде променяно за период не по-малък от 5 години след датата на приключване на дейностите по проекта и верификация на искането за окончателно плащане от страна на УО.

6. Дава съгласие при спазване на относимите за общините фискални правила по Закона за публичните финанси, за отпускане на временни безлихвени заеми от сметките за средства от ЕС и от бюджета на Община Кюстендил за авансово финансиране на плащания по проект „Подобряване на социалната инфраструктура в община Кюстендил - гарант за устойчив модел за деинституционализация“ до размера на средствата по одобрения бюджет на

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 02.07.2020 г.

2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 - 02.07.2020 г.

Общински съвет - Кюстендил

9-то заседание проведено на 25 юни 2020 г.

проекта и за срок до възстановяването им от Оперативна програма "Региони в растеж".

На основание чл. 22, ал. 1 от ЗМСМА, във вр. с чл. 98 от Правилника за организацията и На основание чл. 22, ал. 1 от ЗМСМА, във вр. с чл. 98 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, препис от решението да се изпрати на Областния управител на Област с административен център Кюстендил, Кмета на Община Кюстендил и на Районна прокуратура – Кюстендил за Преглед по реда на общия надзор за законност в седемдневен срок от приемането му.

На основание чл. 22, ал. 2 от ЗМСМА, във вр. с чл. 105, ал. 1 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, решението да се обяви на интернет страницата на Община Кюстендил в седемдневен срок от приемането му.

Решението може да бъде върнато за ново обсъждане на Общински съвет – Кюстендил по реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА в седемдневен срок от получаването му.

Решението подлежи на оспорване пред Административен съд – Кюстендил по реда на АПК и реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА.

Настоящото решение е прието на заседание на Общински съвет- Кюстендил, проведено на 25.06.2020 г., Протокол № 9/25.06.2020 г., т. 12 от дневният ред по ДЗ № 61-00-142/17.06.2020 г. и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет – Кюстендил.

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 02.07.2020 г.
2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 - 02.07.2020 г.

Общински съвет - Кюстендил

9-то заседание проведено на 25 юни 2020 г.

РЕШЕНИЕ

№ 184

прието на заседание на Общински съвет - Кюстендил

проведено на 25.06.2020 г.

Протокол № 9

Относно: Безвъзмездно предоставяне за управление на помещения публична общинска собственост находящи се в сградата на бившата поликлиника на ул. "Яворов" №6 за нуждите РЕГИОНАЛНА ЗДРАВНА ИНСПЕКЦИЯ - КЮСТЕНДИЛ.

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане ДЗ № 61-00-130/16.06.2020 г., с която докладва, че в Община Кюстендил е постъпило Заявление с №32-00-66/11.06.2020г. от Д-р Златко Величков - директор на Регионална здравна инспекция-Кюстендил, с което е заявено Договор № Д-00-213/14.02.2020г. за безвъзмездно управление на помещения публична общинска собственост находящи се в сградата на бившата поликлиника на ул. "Яворов" №6 да бъде продължен до 31.12.2020г. Предмет на Договора са 4 (четири) броя помещения за офиси, находящи се на петия етаж в сградата на бившата поликлиника на ул. "Яворов" №6, представляващи кабинети с обща площ 58.56 кв.метра /кабинети №405 с полезна площ 14.85 кв.метра, №406 с полезна площ 14.42 кв.метра, №407 с полезна площ 15.11 кв.метра, №408 с полезна площ 14.18 кв.метра и помещение, находящо се в приземния етаж на същата сграда, с полезна площ от 92.00 кв. метра, за съхраняване на картотеката на ТЕЛК, както и принадлежащата на тези помещения идеална част от общите части от сградата, в размер на 64.00 кв. метра. Срокът на Договора е изтекъл на 01.06.2020г. РЗИ-Кюстендил управлява предоставената им собственост с грижата на добър стопанин и с оглед потребността от продължаване на срока на Договора е необходимо съгласието на Общински съвет-Кюстендил.

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка чл. 21, ал. 1, т. 8, във връзка с чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, във връзка с чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, във връзка чл. 12, ал. 3 и ал. 4 от ЗОС, във връзка с чл. 18, ал. 2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на територията на Община Кюстендил, чл. 5, ал. 2 във връзка с чл. 5, ал. 1, т. 8 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общинският съвет

РЕШИ:

1. Дава съгласие да се предоставят за безвъзмездно управление на РЕГИОНАЛНА ЗДРАВНА ИНСПЕКЦИЯ - КЮСТЕНДИЛ за срок до 31.12.2020г., помещения-публична общинска собственост съгласно АПОС № 1070/14.10.2004г., находящи се в сградата на бившата поликлиника на ул. "Яворов" №6, както следва:

4 (четири) броя помещения за офиси, находящи се на петия етаж, представляващи кабинети с обща площ 58.56 кв.метра /кабинети №405 с полезна площ 14.85 кв.метра, №406 с полезна площ 14.42 кв.метра, №407 с полезна площ 15.11 кв.метра, №408 с полезна площ 14.18 кв.метра и помещение, находящо се в

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата - 02.07.2020 г.

2. Инфо. табло - пл. „Велбъжд“ № 1 - 02.07.2020 г.

Общински съвет - Кюстендил

9-то заседание проведено на 25 юни 2020 г.

приземния етаж на същата сграда, с полезна площ от 92.00 кв. метра, за съхраняване на картотеката на ТЕЛК, както и принадлежащата на тези помещения идеална част от общите части от сградата, в размер на 64.00 кв. метра.

2. Консумативите за ток, вода, отопление са за сметка на РЗИ-Кюстендил.

3. Задължава кмета на Община Кюстендил да сключи договор, считано от изтичане на договорения в Договор № Д-00-213/14.02.2020г. срок.

На основание чл. 22, ал. 1 от ЗМСМА, във вр. с чл. 98 от Правилника за организацията и На основание чл. 22, ал. 1 от ЗМСМА, във вр. с чл. 98 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, препис от решението да се изпрати на Областния управител на Област с административен център Кюстендил, Кмета на Община Кюстендил и на Районна прокуратура – Кюстендил за Преглед по реда на общия надзор за законност в седемдневен срок от приемането му.

На основание чл. 22, ал. 2 от ЗМСМА, във вр. с чл. 105, ал. 1 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, решението да се обяви на интернет страницата на Община Кюстендил в седемдневен срок от приемането му.

Решението може да бъде върнато за ново обсъждане на Общински съвет – Кюстендил по реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА в седемдневен срок от получаването му.

Решението подлежи на оспорване пред Административен съд – Кюстендил по реда на АПК и реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА.

Настоящото решение е прието на заседание на Общински съвет- Кюстендил, проведено на 25.06.2020 г., Протокол № 9/25.06.2020 г., т. 13 от дневният ред по ДЗ № 61-00-130/16.06.2020 г. и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет – Кюстендил.

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 02.07.2020 г.
2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 - 02.07.2020 г.

Общински съвет - Кюстендил

9-то заседание проведено на 25 юни 2020 г.

РЕШЕНИЕ

№ 185

прието на заседание на Общински съвет - Кюстендил

проведено на 25.06.2020 г.

Протокол № 9

Относно: Отдаване под наем на част от имот – публична общинска собственост – сградата на поликлиниката, находяща се на ул. "Яворов" №6 гр.Кюстендил за „АПТЕКА С ДЕНОНОЩЕН РЕЖИМ НА РАБОТА“.

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане ДЗ № 61-00-131/16.06.2020 г., с която докладва, че с Акт № 1070/14.10.2004 г. сградата на поликлиниката, находяща се в гр.Кюстендил, ул. "Яворов" №6 е актувана като публична общинска собственост.

Част от първия етаж на сградата е преустроен за аптека и в момента функционира като „АПТЕКА С ДЕНОНОЩЕН РЕЖИМ НА РАБОТА“ след проведена процедура за отдаване под наем. Това е единствената аптека в града с такъв режим на работа, като местоположението ѝ е изключително удобно и достъпно за населението. Същата се отдава под наем от 2009 година и съществуването и е от изключителна необходимост на града и нуждите на гражданите. Поради изтичане срока на договора за наем е необходимо Общински съвет - Кюстендил да вземе решение за провеждане на процедура за отдаване под наем.

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка чл. 21, ал. 1, т. 8, във връзка с чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, във връзка с чл. 8, ал. 1, ал. 4 и чл. 14, ал. 2, ал. 6 и ал. 7 от Закона за общинската собственост, чл. 19, ал. 1 и ал. 2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на територията на Община Кюстендил, чл. 5, ал. 2 във връзка с чл. 5, ал. 1, т. 8 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общинският съвет

РЕШИ:

Дава съгласие за отдаване под наем за срок от 5 (пет) години на част от имот – публична общинска собственост в сградата на поликлиниката, находяща се в гр.Кюстендил, ул. "Яворов" №6, представляваща помещение на първия етаж, преустроено в аптека, с площ от 50.14 кв.м., за „АПТЕКА С ДЕНОНОЩЕН РЕЖИМ НА РАБОТА“, чрез провеждане на публичен търг с тайно наддаване с начална тръжна цена от 7.40 (седем и четиридесет) лв. на квадратен метър без ДДС на месец по реда и при условията на Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на територията на Община Кюстендил.

На основание чл. 22, ал. 1 от ЗМСМА, във вр. с чл. 98 от Правилника за организацията и На основание чл. 22, ал. 1 от ЗМСМА, във вр. с чл. 98 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 02.07.2020 г.
2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 - 02.07.2020 г.

Общински съвет - Кюстендил

9-то заседание проведено на 25 юни 2020 г.

администрация, препис от решението да се изпрати на Областния управител на Област с административен център Кюстендил, Кмета на Община Кюстендил и на Районна прокуратура – Кюстендил за Преглед по реда на общия надзор за законност в седемдневен срок от приемането му.

На основание чл. 22, ал. 2 от ЗМСМА, във вр. с чл. 105, ал. 1 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, решението да се обяви на интернет страницата на Община Кюстендил в седемдневен срок от приемането му.

Решението може да бъде върнато за ново обсъждане на Общински съвет – Кюстендил по реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА в седемдневен срок от получаването му.

Решението подлежи на оспорване пред Административен съд – Кюстендил по реда на АПК и реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА.

Настоящото решение е прието на заседание на Общински съвет- Кюстендил, проведено на 25.06.2020 г., Протокол № 9/25.06.2020 г., т. 14 от дневният ред по ДЗ № 61-00-131/16.06.2020 г. и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет – Кюстендил.

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 02.07.2020 г.
2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 - 02.07.2020 г.

Общински съвет - Кюстендил

9-то заседание проведено на 25 юни 2020 г.

РЕШЕНИЕ

№ 186

прието на заседание на Общински съвет – Кюстендил

проведено на 25.06.2020 г.

Протокол № 9

Относно: Промяна в списъка на видовете общински жилища във връзка с чл. 3, ал. 2 от Наредбата за условията и реда за установяване на жилищни нужди, настаняване под наем и продажба на общински жилища /НУРУЖННПОЖ/, приета с Решение №768/31.07.2014 г. от ОбС - Кюстендил, изм. с Решение №988/28.02.2019 г. на ОбС – Кюстендил.

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане ДЗ № 61-00-129/16.06.2020 г., с която докладва, че с Протокол №3/29.05.2020 г. Комисия, назначена със Заповед №РД-00-1390/13.12.2019 г. на Кмета на Община Кюстендил, е разгледала заявление с вх. №94-00-1503/05.05.2020 г. по описа на Община Кюстендил от Михаил Димитров Ризов, относно картотекиране като нуждаещ се от общинско жилище под наем и настаняване в общинско жилище, находящо се в гр. Кюстендил, ж.к. „Запад“ бл.79, ет.1, ап.34.

Михаил Ризов е настанен на 16.09.2016 г., на 14-годишна възраст в резервно общинско жилище заедно с родителите си, находящо се в гр. Кюстендил, ж.к. „Запад“ бл.79, ет.1, ап.34, поради остри социални и здравословни проблеми в семейството му – тежко болна майка и баща с алкохолна зависимост.

Към момента майката е починала, а баща му е с онкологично заболяване и неустановено местоживееене, като Михаил Ризов е без родителска грижа и без подкрепа.

Във връзка с гореизложеното комисията е взела решение Михаил Ризов да бъде картотекиран в IV група на едночленните семейства, както и да бъде настанен в общинско жилище, находящо се в гр. Кюстендил, ж.к. „Запад“ бл.79, ет.1, ап.34, след като същото бъде извадено от списъка „Резервни жилища“ и бъде включено в списъка „Жилища за отдаване под наем“.

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8, във връзка с чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, чл. 42, ал. 2, във връзка с ал. 1, т. 1 и чл. 45, ал. 1, т. 2 от Закона за общинската собственост, чл. 3, ал. 2, във връзка с чл. 3, ал. 1 и чл. 25, ал. 3 от НУРУЖННПОЖ и Протокол № 3/25.09.2019 г. на Комисия по чл. 7, ал. 1 от НУРУЖННПОЖ, назначена със Заповед №РД-00-1390/13.12.2019 г. на Кмета на Община Кюстендил, чл. 5, ал. 2, във връзка с чл. 5, ал. 1, т. 8 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общинският съвет

РЕШИ:

Изважда от списъка „Резервни жилища“ жилището, находящо се в гр. Кюстендил, ж.к. „Запад“ бл.79, ет.1, ап.34 и го включва в списъка „Жилища за отдаване под наем“.

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 02.07.2020 г.
2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 - 02.07.2020 г.

Общински съвет - Кюстендил

9-то заседание проведено на 25 юни 2020 г.

На основание чл. 22, ал. 1 от ЗМСМА, във вр. с чл. 98 от Правилника за организацията и На основание чл. 22, ал. 1 от ЗМСМА, във вр. с чл. 98 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, препис от решението да се изпрати на Областния управител на Област с административен център Кюстендил, Кмета на Община Кюстендил и на Районна прокуратура – Кюстендил за Преглед по реда на общия надзор за законност в седемдневен срок от приемането му.

На основание чл. 22, ал. 2 от ЗМСМА, във вр. с чл. 105, ал. 1 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, решението да се обяви на интернет страницата на Община Кюстендил в седемдневен срок от приемането му.

Решението може да бъде върнато за ново обсъждане на Общински съвет – Кюстендил по реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА в седемдневен срок от получаването му.

Решението подлежи на оспорване пред Административен съд – Кюстендил по реда на АПК и реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА.

Настоящото решение е прието на заседание на Общински съвет- Кюстендил, проведено на 25.06.2020 г., Протокол № 9/25.06.2020 г., т. 15 от дневният ред по ДЗ № 61-00-129/16.06.2020 г. и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет – Кюстендил.

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 02.07.2020 г.
2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 - 02.07.2020 г.

Общински съвет - Кюстендил

9-то заседание проведено на 25 юни 2020 г.

РЕШЕНИЕ

№ 187

прието на заседание на Общински съвет - Кюстендил

проведено на 25.06.2020 г.

Протокол № 9

Относно: Даване на съгласие за изработването на проект за изменение на подробен устройствен план – план за регулация и план за застрояване (ИПУП-ПРЗ) в обхвата на УПИ I „За бензиностанция, газостанция, търговска сграда“ и УПИ II „За машиностроителни, машиноремонтни и металообработващи дейности“, кв. 21а по плана за регулация на с. Слокощица общ. Кюстендил и за сключването на предварителен договор по чл. 15, ал. 3 и ал. 5 от Закона за устройство на територията (ЗУТ).

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане ДЗ № 61-00-136/17.06.2020 г., с която докладва, че в Община Кюстендил е постъпило Заявление с вх. № УТ-20-716/15.06.2020 г. от „Струма петрол -1“ ООД с ЕИК:202781717 за разрешение за изработването на проект за изменение на действащия подробен устройствен план - план за регулация и застрояване (ИПУП - ПРЗ) в обхвата в обхвата на УПИ I „За бензиностанция, газостанция, търговска сграда“, кв. 21а и УПИ II „За машиностроителни, машиноремонтни и металообработващи дейности“, кв. 21а по плана на с. Слокощица общ. Кюстендил и сключването на предварителен договор по чл. 15, ал. 3 и ал. 5 от ЗУТ.

Общинската администрация предварително е разгледала представената документа ция:

Със заявлението са представени: документи за собственост, скици на ПИ 67461.21.165 и ПИ 67461.21.169 от КККР на с. Слокощица, община Кюстендил, задание по чл. 125 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) и мотивирано предложение за ИПУП-ПРЗ.

Съгласно скица № 15-558310-08.08.2018 г., издадена от СГКК-Кюстендил, ПИ 67461.21.165 от КККР на с. Слокощица, община Кюстендил е с площ 2183 кв. м., Трайно предназначение на територията - урбанизирана., НТП на имота: За бензиностанция и газостанция, № по предходен план 000165. „Струма петрол -1“, със седалище и адрес на управление : с. Коняво, общ. Кюстендил, комплекс „Бензиностанция- Струма петрол“, ЕООД с ЕИК:202781717 е собственик на ПИ 000165 по Картата на възстановената собственост (КВС) на земл. с. Слокощица, община Кюстендил, съгласно Договор № 4, том 101 дело № 1611 с рег. № 2879 от 01.07.2015 г. на Служба по вписванията (СВ). Имота по сега действащата КККР на с. Слокощица е с идентификатор 67461.21.165.

Съгласно скица № 15-1027026-12.11.2019 г., издадена от СГКК-Кюстендил, ПИ 67461.21.169 от КККР на с. Слокощица, община Кюстендил е с площ 9155 кв. м., Трайно предназначение на територията - урбанизирана., НТП на имота: За машиностроителни и металообработващата промишленост, с № по предходен план 000169. Община Кюстендил е собственик на ПИ 67461.21. 169 от КККР на с. Слокощица, съгласно АЧОС № 13, том XIII, дело 3082 с вх. рег. № 5360/09.12.2019 г. на СВ.

УПИ I „За бензиностанция, газостанция, търговска сграда“, кв. 21а по плана на с. Слокощица, одобрен със Заповед № РД-00-614/12.06.2020г. на Кмета на Община Кюстендил е идентичен с ПИ с идентификатор 67461.21.165 от Кадастралната карта и

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 02.07.2020 г.
2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 - 02.07.2020 г.

Общински съвет - Кюстендил

9-то заседание проведено на 25 юни 2020 г.

кадастралните регистри (КККР) на с. Слокощица, общ. Кюстендил, одобрени със Заповед №РД-18-510/20.02.2018 г. на изпълнителен директор на АГКК. За имота има одобрен ПУП-ПЗ със Заповед № РД-00-1314/01.12.2015 на Кмета на Община Кюстендил.

УПИ II „За машиностроителни, машиноремонтни и металообработващи дейности““, кв. 21а по плана на с. Слокощица общ. Кюстендил, одобрен със Заповед № РД-00-614/12.06.2020г. на Кмета на Община Кюстендил е идентичен с ПИ 67461.21.169 по КККР. За имота има одобрен ПУП-ПЗ със Заповед № РД-00-182/23.02.2018 г. на Кмета на Община Кюстендил.

Видно от представеното задание и скица - предложение за изменение на ПУП-ПЗ в обхвата на УПИ I -За бензиностанция, газостанция, търговска сграда и УПИ II -За машиностроителни, машиноремонтни и металообработващи дейности в кв. 21а по плана на с. Слокощица е, че се предлага да се измени вътрешнорегулационната граница между двата имота при което се придават 652 м² от площта на УПИ II към УПИ I . Също така във връзка с разширяване обхвата на дейността по реализираното инвестиционно намерение се предлага да се допълни конкретното предназначение на УПИ I в кв. 21а от „За бензиностанция, газостанция, търговска сграда“ на „За бензиностанция, газостанция, търговска сграда и метанстанция“. За ИПУП-ПЗ се предлага определяне на линии на застрояване и устройствени параметри за двата УПИ, както следва:

За УПИ I-За бензиностанция, газостанция, търговска сграда и метан-станция да се спазят утвърдените със Заповед № РД-00-1314/01.12.2015 устройствени показатели, както следва:

- Начин на застрояване – свободно
- Максимална етажност – 1-3 (10)
- Плътност (процент) на застрояване (Пзастр.) – от 40 до 80 на сто;
- Минимална озеленена площ (Позел.) – от 20 до 40 на сто, като една трета от нея трябва да бъде осигурена за озеленяване с дървесна растителност;
- Интензивност на застрояване (Кинт) – от 1,0 до 2,5.

Новопредвиденото застрояване да се определи по правилата на чл.75, ал.2 от Наредба №7 за ПНУОВТУЗ - с ограничителни линии на застрояване.

За УПИ II-За машиностроителни, машиноремонтни и металообработващи дейности да се спазят утвърдените със Заповед № №РД-00-182/ 23.02.2018 устройствени показатели, както следва:

- Начин на застрояване – свободно
- Максимална етажност – 1-3 (10)
- Плътност (процент) на застрояване (Пзастр.) – от 40 до 80 на сто;
- Минимална озеленена площ (Позел.) – от 20 до 40 на сто, като една трета от нея трябва да бъде осигурена за озеленяване с дървесна растителност;
- Интензивност на застрояване (Кинт) – от 1,0 до 2,5.

Новопредвиденото застрояване да се определи по правилата на чл.75, ал.2 от Наредба №7 за ПНУОВТУЗ - с ограничителни линии на застрояване.

Възложители на проекта за ИПУП-ПЗ са „СТРУМА ПЕТРОЛ-1“ ООД и Община Кюстендил, като проектът ще бъде изготвен за сметка на „СТРУМА ПЕТРОЛ-1“ ООД.

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 02.07.2020 г.
2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 - 02.07.2020 г.

Общински съвет - Кюстендил

9-то заседание проведено на 25 юни 2020 г.

Искането е направено от собствениците на ПИ 67461.21.165 и ПИ 67461.21.169 местност „Зарева вада“, землище на с. Слокощица, община Кюстендил от КККР, като е представено задание за проектиране – текстова и графична част, документи за собственост.

Съгласно чл. 15, ал. 3 и ал. 5 от ЗУТ „Границите на урегулирани поземлени имоти могат да се променят с план за регулация само със съгласието на собствениците им, изразено със заявление и предварителен договор за прехвърляне на собственост с нотариално заверени подписи....Когато с план за регулация се променят граници на урегулирани поземлени имоти - общинска собственост, договорът по ал. 3 се сключва по пазарни цени от кмета на общината в писмена форма“.

Предвид това, че с исканото изменение се засяга имот общинска собственост, предвид което е необходимо ОбС-Кюстендил е необходимо да вземе решение с което да даде съгласие за изработването на проект за ИПУП-ПРЗ в обхвата на УПИ I „За бензиностанция, газостанция, търговска сграда“ и УПИ II „За машиностроителни, машиноремонтни и металообработващи дейности“, кв. 21а по плана за регулация на с. Слокощица общ. Кюстендил и за сключването на предварителен договор по чл. 15, ал. 3 и ал. 5 от ЗУТ.

Представената документация отговаря на изискванията на чл. 125 от ЗУТ и е съобразена с разпоредбите на ЗУТ.

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 11, във връзка с чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, във връзка с чл. 134, ал. 2, т. 1 и т. 2 от ЗУТ, чл. 5, ал. 2, във връзка с чл. 5, ал. 1, т. 8 и т. 11 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общинският съвет

РЕШИ:

Дава съгласие Кмета на Община Кюстендил да сключи предварителен договор по чл. 15, ал. 3 и ал. 5 от ЗУТ и да разреши за сметка на заявителя по Заявление с вх. № УТ-20-716/15.06.2020 г. изработването на проект за изменение на действащия план за регулация и застрояване в обхвата на УПИ I „За бензиностанция, газостанция, търговска сграда“ и УПИ II „За машиностроителни, машиноремонтни и металообработващи дейности“, кв. 21а по плана за регулация на с. Слокощица, общ. Кюстендил с цел изменение на вътрешнорегулационната граница между двата имота и придаване на 652 м² от площта на УПИ II към УПИ I и определяне на линии на застрояване и устройствени параметри за двата УПИ.

На основание чл. 22, ал. 1 от ЗМСМА, във вр. с чл. 98 от Правилника за организацията и На основание чл. 22, ал. 1 от ЗМСМА, във вр. с чл. 98 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, препис от решението да се изпрати на Областния управител на Област с административен център Кюстендил, Кмета на Община Кюстендил и на Районна прокуратура - Кюстендил за Преглед по реда на общия надзор за законност в седемдневен срок от приемането му.

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 02.07.2020 г.
2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 - 02.07.2020 г.

Общински съвет - Кюстендил

9-то заседание проведено на 25 юни 2020 г.

На основание чл. 22, ал. 2 от ЗМСМА, във вр. с чл. 105, ал. 1 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, решението да се обяви на интернет страницата на Община Кюстендил в седемдневен срок от приемането му.

Решението може да бъде върнато за ново обсъждане на Общински съвет – Кюстендил по реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА в седемдневен срок от получаването му.

Решението подлежи на оспорване пред Административен съд – Кюстендил по реда на АПК и реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА.

Настоящото решение е прието на заседание на Общински съвет- Кюстендил, проведено на 25.06.2020 г., Протокол № 9/25.06.2020 г., т. 16 от дневният ред по ДЗ № 61-00-136/17.06.2020 г. и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет – Кюстендил.

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 02.07.2020 г.
2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 - 02.07.2020 г.

Общински съвет - Кюстендил

9-то заседание проведено на 25 юни 2020 г.

РЕШЕНИЕ

№ 188

прието на заседание на Общински съвет - Кюстендил
проведено на 25.06.2020 г.
Протокол № 9

Относно: Даване на съгласие за разрешаване изработването на проект за изменение на подробен устройствен план - план за регулация и застрояване (ИПУП-ПРЗ) в обхвата на УПИ IX - „За обществено обслужване“, кв. 381 по плана на гр. Кюстендил, одобрен със Заповед № 795/27.09.2006 год. на Кмета на Община Кюстендил, терена заключен между улици с о.т. 827а - о.т. 33а, о.т. 827а - о.т. 872 о.т. 872 - о.т. 383 и о.т. 383 - о.т. 33а по плана на гр. Кюстендил, одобрен със Заповед № 1345/26.05.1965 год. на Кмета на Община Кюстендил и ПИ 41112.502.592 от одобрената със Заповед № РД-18-96 от 28.10.2008 г. на Изпълнителен директор на АГКК кадастрална карта и кадастрални регистри (КККР) на гр. Кюстендил.

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане ДЗ № 61-00-150/24.06.2020 г., с която докладва, че основен мотив за изменението на плана в посоченият обхват е свързан с настъпилите съществени промени в устройствените условия, при които е бил съставен действащия план за регулация и застрояване на гр. Кюстендил в посоченият обхват, липсата на отреждане за ПИ 41112.502.592 по КККР на град Кюстендил, наличието на явна фактическа грешка, получена при съвместяването на регулационните планове от 1960, 1965 и 2006 година и нови нужди на Община Кюстендил за ползването на материалната база в ПИ 41112.502.592 и необходимостта от пълноценното използване на общинските имоти и общинския сграден фонд, във връзка с възникнали нови нужди на Община Кюстендил.

При променени устройствени условия, при които е бил съставен действащия план за регулация и застрояване на гр. Кюстендил в посоченият обхват е необходимо да бъде проведена устройствена процедура, съгласувана със СГКК- Кюстендил по реда на действащата нормативна уредба, във връзка с възникналите нови нужди на Община Кюстендил.

Общинската администрация предварително е разгледала документите по образуваната преписка, от които е видно:

С Договор № ДС-14-20/18.08.2017 г. за безвъзмездно прехвърляне на имот-държавна собственост, община Кюстендил е собственик на ПИ 41112.502.592 от КККР на град Кюстендил, ведно с изградените сгради в имота, като за ПИ 41112.502.592 от КК е съставен акт за публична общинска собственост (АПОС) № 4793 от 30.10.2017 г, вписан в служба по вписванията под №102, том 11, дело № 1343 и рег. № 3436 от 01.11.2017 г.

Терена на УПИ IX - „За обществено обслужване“, кв. 381 по плана на гр. Кюстендил, одобрен със Заповед № 795/27.09.2006 год. на Кмета на Община Кюстендил и улица с о.т. 827а - о.т. 855, попадат на територията по плана на южна зона, одобрен със Заповед № 668/ 19.07.1960 г. Терена на ПИ 41112.502.592 по одобрената със Заповед № РД-18-96/ 28.10.2008 г. на Изпълнителен директор на АГКК, кадастрална карта и кадастрални регистри на гр. Кюстендил попада в урбанизирана територия / терен между четири улици /, но за него няма образуван квартал и конкретно предназначение. Този терен е заключен между улици с о.т. 827а

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата - 02.07.2020 г.
2. Инфо. табло - пл. „Велбъжд“ № 1 - 02.07.2020 г.

Общински съвет - Кюстендил

9-то заседание проведено на 25 юни 2020 г.

– о.т. 33а, о.т. 827а – о.т. 872 о.т. 872 – о.т. 383 и о.т. 383 – о.т. 33а по плана за регулация на гр. Кюстендил, одобрен със Заповед № 1345/26.05.1965 год. на Кмета на Община Кюстендил.

Съгласно чл. 9, ал. 1 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) „В територии без устройствени планове предназначението на поземлените имоти до влизането в сила на плановете се определя от фактическото им използване, освен ако използването противоречи на закон“. ПИ 41112.502.592 от КККР на град Кюстендил е с площ 49005 кв.м. и е застроен със седем сгради – училище на 3 етажа със застроена площ 783 кв.м., общежитие на 6 етажа със застроена площ 666 кв.м, трафопост и други сгради на допълващото застрояване.

С оглед отстраняването на явната фактическа грешка получила се при съвместяването на плана на южна зона, одобрен със Заповед № 668/19.07.1960 год., плана за регулация на гр. Кюстендил, одобрен със Заповед № 1345/26.05.1965 год. на Кмета на Община Кюстендил и плана за регулация, одобрен със Заповед № 795/27.09.2006 год. на Кмета на Община Кюстендил е изготвено задание по чл. 125 от ЗУТ и мотивирано предложение за изменение на ПУП – ПР и ПЗ в обхвата на УПИ IX – „За обществено обслужване“, кв. 381 по плана на гр. Кюстендил, одобрен със Заповед № 795/27.09.2006 год. на Кмета на Община Кюстендил, терена заключен между улици с о.т. 827а – о.т. 33а, о.т. 827а – о.т. 872 о.т. 872 – о.т. 383 и о.т. 383 – о.т. 33а по плана на гр. Кюстендил, одобрен със Заповед № 1345/26.05.1965 год. на Кмета на Община Кюстендил и ПИ 41112.502.592 от КККР на град Кюстендил за:

- Изменение на уличната регулация за улица с о.т. 827а – о.т. 855 в частта между УПИ IX – „За обществено обслужване“ в кв. 381 по плана за регулация и УПИ IX – „За обществено обслужване“ в кв. 381 по плана за регулация на гр. Кюстендил, одобрен със Заповед № 1345/26.05.1965 год. и плана за регулация, одобрен със Заповед № 795/27.09.2006 год. на Кмета на Община Кюстендил.

- Образуване на нов квартал 363а, заключен между улици с о.т. 827а – о.т. 33а, о.т. 827а – о.т. 872 о.т. 872 – о.т. 383 и о.т. 383 – о.т. 33а по плана за регулация на гр. Кюстендил, одобрен със Заповед № 1345/26.05.1965 год.

- Изменение на уличната регулация за улицата между кв. 363 и новообразуваният кв. 363 а и привеждането на източната уличнорегулационна линия към западната граница на ПИ 41112.502.592 от КК на гр. Кюстендил.

- Заличаване на УПИ IX – „За обществено обслужване“ в кв. 381 по плана за регулация и образуване на нов УПИ II – „За обществено обслужване“ в кв. 363а.

- Образуването на нови УПИ I – „За социални дейности“ УПИ III – „За училище“, УПИ IV-592, УПИ V-592 и УПИ VI-592 в кв. 363а и определяне на линии на застрояване и устройствени параметри както следва:

За УПИ II – „За обществено обслужване“ в кв. 363а.

- Плътност на застрояване (Пзастр.) – 30 %;
- Интензивност на застрояване (Кинт) – от 1,2;
- Начин на застрояване – малкоетажно и свободно
- Минимална озеленена площ – мин. 40 %, като една трета от нея трябва да бъде осигурена за озеленяване с дървесна растителност.

За УПИ I – „За социални дейности“ и УПИ III – „За училище“ в кв. 363а.

- Плътност на застрояване (Пзастр.) – от 40 до 80 %;

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 02.07.2020 г.
2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 - 02.07.2020 г.

Общински съвет - Кюстендил

9-то заседание проведено на 25 юни 2020 г.

- Интензивност на застрояване (Кинт) – от 1,2;
- Начин на застрояване – свободно при запазване на съществуваща сграда с Н-18м.
- Минимална озеленена площ – от 20 до 40 %, като една трета от нея трябва да бъде осигурена за озеленяване с дървесна растителност.

За УПИ IV-592, УПИ V-592 и УПИ VI-592 в кв. 363а

при нормативи по чл. 19 от Наредба № 7/22.12.2003 г. за правила и нормативи за устройството на отделните видове територии и устройствени зони (ПНУОВТУЗ) за ниско жилищно строителство, както следва:

- Максимална етажност (височина) – 1-3 ет. (10 м.)
- Плътност на застрояване – от 20% до 60%
- Минимална озеленена площ (Позел.) – от 40% до 60%, като една трета от нея трябва да бъде осигурена за озеленяване с дървесна растителност
- Интензивност за застрояване (Кинт.) – 0,5 – 1,2

Предвид това, че с исканото изменение се засягат имоти – публична общинска собственост е необходимо Общински съвет - Кюстендил да вземе решение, с което да даде съгласие за разрешаване изработването на проект за ИПУП – ПРЗ в обхвата в обхвата на УПИ IX – „За обществено обслужване“, кв. 381 по плана на гр. Кюстендил, одобрен със Заповед № 795/27.09.2006 год. на Кмета на Община Кюстендил, терена заключен между улици с о.т. 827а – о.т. 33а, о.т. 827а – о.т. 872 о.т. 872 – о.т. 383 и о.т. 383 – о.т. 33а по плана на гр. Кюстендил, одобрен със Заповед № 1345/26.05.1965 год. на Кмета на Община Кюстендил и ПИ 41112.502.592 от одобрената КККР на град Кюстендил, със Заповед № РД-18-96 от 28.10.2008 г. на Изпълнителен директор на АГКК.

Представената документация отговаря на изискванията на чл. 125 от ЗУТ и е съобразена с разпоредбите на ЗУТ.

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 11, във връзка с чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, във връзка чл. 124а, ал. 2 и чл. 134, ал. 1, т. 1 и т. 2 и ал. 2, т. 2 от ЗУТ, чл. 5, ал. 2, във връзка с чл. 5, ал. 1, т. 8 и т. 11 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общинският съвет

РЕШИ:

Дава съгласие кмета на Община Кюстендил да разреши изработването на проект за изменение на подробен устройствен план - план за регулация и застрояване (ИПУП-ПРЗ) в обхвата на УПИ IX – „За обществено обслужване“, кв. 381 по плана на гр. Кюстендил, одобрен със Заповед № 795/27.09.2006 год. на Кмета на Община Кюстендил, терена заключен между улици с о.т. 827а – о.т. 33а, о.т. 827а – о.т. 872 о.т. 872 – о.т. 383 и о.т. 383 – о.т. 33а по плана на гр. Кюстендил, одобрен със Заповед № 1345/26.05.1965 год. на Кмета на Община Кюстендил и ПИ 41112.502.592 от КККР на град Кюстендил, одобрена със Заповед № РД-18-96 от 28.10.2008 г. на Изпълнителен директор на АГКК, съгласно представените задание и скица – предложение.

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 02.07.2020 г.
2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 - 02.07.2020 г.

Общински съвет - Кюстендил

9-то заседание проведено на 25 юни 2020 г.

На основание чл. 22, ал. 1 от ЗМСМА, във вр. с чл. 98 от Правилника за организацията и На основание чл. 22, ал. 1 от ЗМСМА, във вр. с чл. 98 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, препис от решението да се изпрати на Областния управител на Област с административен център Кюстендил, Кмета на Община Кюстендил и на Районна прокуратура – Кюстендил за Преглед по реда на общия надзор за законност в седемдневен срок от приемането му.

На основание чл. 22, ал. 2 от ЗМСМА, във вр. с чл. 105, ал. 1 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, решението да се обяви на интернет страницата на Община Кюстендил в седемдневен срок от приемането му.

На основание чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ решението да се разгласи като се постави обявление на определеното за това място в сградата на общината, както и на други подходящи места в съответната територия - предмет на плана и да се публикува на интернет страницата на общината и в един местен вестник.

Решението не подлежи на оспорване пред Административен съд – Кюстендил по силата на чл. 124б от ЗУТ.

Настоящото решение е прието на заседание на Общински съвет- Кюстендил, проведено на 25.06.2020 г., Протокол № 9/25.06.2020 г., т. 17 от дневният ред по ДЗ № 61-00-150/24.06.2020 г. и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет – Кюстендил.

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 02.07.2020 г.
2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 - 02.07.2020 г.

Общински съвет - Кюстендил

9-то заседание проведено на 25 юни 2020 г.

РЕШЕНИЕ

№ 189

прието на заседание на Общински съвет - Кюстендил

проведено на 25.06.2020 г.

Протокол № 9

Относно: Даване на съгласие за разрешаване изработването на проект за изменение на подробен устройствен план - план за регулация и застрояване (ИПУП-ПРЗ) в обхвата на УПИ I- за комплексно жилищно строителство, УПИ III - „За трафопост“, УПИ IV - „За балнеосанаториум“ и УПИ V- за комплексно жилищно строителство в кв. 25Б по плана на гр. Кюстендил, одобрен с Решение № 84 от 30.01.2020 г. на Общински съвет - Кюстендил.

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане ДЗ № 61-00-151/24.06.2020 г., с която докладва, че във връзка с нови нужди на Община Кюстендил възникна необходимост от осигуряване на общински терен с площ около 10 дка и конкретното предназначение „За обществено обслужване“. След преглед на имотите от общинския фонд се установява, че за това може да бъде избран терена на УПИ IV - „За балнеосанаториум“ в кв. 25Б от действащият план на град Кюстендил. За целта е необходимо да бъде проведена процедура за изменение на ПУП-ПРЗ за УПИ IV - „За балнеосанаториум“ в кв. 25Б и съседните му имоти с оглед постигане на определените параметри.

Служебно е образувана административна преписка, като при преглед на регулационните планове в посочения обхват и приложените документи се установява, че:

- Плана за регулация и застрояване за кв. 25, град Кюстендил е одобрен със Заповед № 1345/ 26. 05.1965 г. и изменен със заповеди, № 2009/24.11. 1992г., № 609/19.06. 2001 г., № 691/07.08. 2006 г. и № 960/14.11. 2006 г. на Кмета на община Кюстендил.

- Действащият ПУП-ПРЗ на кв. 25, кв. 25а и кв. 25б е одобрен с Решение № 84 от Протокол №5 от 30.01.2020 г. на Общински съвет - Кюстендил.

- УПИ УПИ II - „За балнеосанаториум“ в кв. 25 по предходния план е идентичен с УПИ IV - „За балнеосанаториум“ в кв. 25Б по действащия план за регулация в град Кюстендил.

- Съгласно АЧОС №2222/10.05.2011 г. и скица № 2127/10.05.2011 г., издадена от СГКК-Кюстендил, ПИ 41112.503.266 от Кадастралната карта и кадастралните регистри на (КККР) град Кюстендил, идентичен с УПИ II - „За балнеосанаториум“ в кв. 25, е частна общинска собственост и е с площ 7832 кв.м.

- От направената справка по действащия ПУП-ПР и в кадастрално-административната система на АГКК е, че IV - „За балнеосанаториум“ в кв. 25Б от действащият план е идентичен с ПИ 41112.503.266 от КККР на град Кюстендил и е с площ 7865 кв. м.

- Видно от служебно изработените задание по чл. 125 от ЗУТ и скица-предложение за изменение на ПУП-ПРЗ е, че обхвата на изменението е УПИ IV - „За балнеосанаториум“ УПИ I - за комплексно жилищно строителство, УПИ III - „За трафопост“, УПИ IV - „За балнеосанаториум“ и УПИ V- за комплексно жилищно строителство в кв. 25Б. Съгласно скицата - предложение се променя конкретното предназначение на УПИ IV от „За балнеосанаториум“ на „За обществено

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата - 02.07.2020 г.

2. Инфо. табло - пл. „Велбъжд“ № 1 - 02.07.2020 г.

Общински съвет - Кюстендил

9-то заседание проведено на 25 юни 2020 г.

обслужване“, местоположението на УПИ III - „За трафопост“, и се изменят границите на УПИ IV - „За балнеосанаториум“, УПИ I- за комплексно жилищно строителство и УПИ V- за комплексно жилищно строителство. Новообразуваните УПИ са с площи както следва: УПИ IV „За обществено обслужване“ - 9950 кв.м.; УПИ I- за комплексно жилищно строителство - 1780 кв.м.; УПИ V- за комплексно жилищно строителство- 1995 кв.м. и УПИ III - „За трафопост“ - 225 кв.м.;

Предложеното изменение е съобразено с действащите правила и норми на застрояване и е във връзка с новите общински нужди и с перспективите за развитие на град Кюстендил.

Предвид това, че с исканото изменение се засягат имоти общинска собственост е необходимо Общински съвет - Кюстендил да вземе решение, с което да даде съгласие за разрешаване изработването на проект за ИПУП - ПРЗ в обхвата в обхвата на УПИ I- за комплексно жилищно строителство, УПИ III - „За трафопост“, УПИ IV - „За балнеосанаториум“ и УПИ V- за комплексно жилищно строителство в кв. 25Б по плана на гр. Кюстендил.

Представената документация отговаря на изискванията на чл. 125 от ЗУТ и е съобразена с разпоредбите на ЗУТ.

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 11, във връзка с чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА и чл. 124а, ал. 2 и чл. 134, ал. 1, т. 2 от ЗУТ, чл. 5, ал. 2, във връзка с чл. 5, ал. 1, т. 8 и т. 11 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общинският съвет

РЕШИ:

Дава съгласие Кмета на Община Кюстендил да разреши изработването на проект за изменение на подробен устройствен план - план за регулация и застрояване (ИПУП-ПРЗ) в обхвата на УПИ I- за комплексно жилищно строителство, УПИ III - „За трафопост“, УПИ IV - „За балнеосанаториум“ и УПИ V- за комплексно жилищно строителство в кв. 25Б по плана на гр. Кюстендил, съгласно приложената скица-предложение за изменение на границите в посочения обхват и определяне на линии на застрояване и устройствени параметри на новообразуваните имоти.

На основание чл. 22, ал. 1 от ЗМСМА, във вр. с чл. 98 от Правилника за организацията и На основание чл. 22, ал. 1 от ЗМСМА, във вр. с чл. 98 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, препис от решението да се изпрати на Областния управител на Област с административен център Кюстендил, Кмета на Община Кюстендил и на Районна прокуратура - Кюстендил за Преглед по реда на общия надзор за законност в седемдневен срок от приемането му.

На основание чл. 22, ал. 2 от ЗМСМА, във вр. с чл. 105, ал. 1 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, решението да се обяви на интернет страницата на Община Кюстендил в седемдневен срок от приемането му.

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата - 02.07.2020 г.
2. Инфо. табло - пл. „Велбъжд“ № 1 - 02.07.2020 г.

Общински съвет - Кюстендил

9-то заседание проведено на 25 юни 2020 г.

На основание чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ решението да се разгласи като се постави обявление на определеното за това място в сградата на общината, както и на други подходящи места в съответната територия - предмет на плана и да се публикува на интернет страницата на общината и в един местен вестник.

Решението не подлежи на оспорване пред Административен съд – Кюстендил по силата на чл. 124б от ЗУТ.

Настоящото решение е прието на заседание на Общински съвет- Кюстендил, проведено на 25.06.2020 г., Протокол № 9/25.06.2020 г., т. 18 от дневният ред по ДЗ № 61-00-151/24.06.2020 г. и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет – Кюстендил.

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 02.07.2020 г.
2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 - 02.07.2020 г.

Общински съвет - Кюстендил

9-то заседание проведено на 25 юни 2020 г.

РЕШЕНИЕ

№ 190

прието на заседание на Общински съвет - Кюстендил

проведено на 25.06.2020 г.

Протокол № 9

Относно: Разрешение за изработване на проект за подробен устройствен план – план за застрояване /ПУП-ПЗ/ на поземлен имот с идентификатор 67461.32.567, местност „Мичевица“ от Кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР) на землището на с. Слокощица, общ. Кюстендил.

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане ДЗ № 61-00-132/17.06.2020 г., с която докладва, че в Община Кюстендил е постъпило Заявление с вх. № УТ 1844/05.12.2018 г. от Йоана Красиминова Иванова, за разрешение изработването на проект за подробен устройствен план - план за застрояване (ПУП-ПЗ) в обхвата на ПИ 67461.32.567, местност „Мичевица“ от КККР на землището на с. Слокощица, общ. Кюстендил, за промяна на предназначението на територията на имота от „земеделска“ в „неземеделска“, с цел осъществяване инвестиционните намерения на възложителя – изграждане на търговско – складови, административни и обслужващи сгради.

Общинската администрация предварително е разгледала представената със заявлението с вх. № УТ 1844/05.12.2018 г. документация.

Собственик на ПИ 67461.32.567, местност „Мичевица“ от КККР на землището на с. Слокощица, общ. Кюстендил, съгласно представеният нотариален акт № 70, том III, рег. № 7108, нот. дело № 378 от 2018 г. е заявителя Йоана Красиминова Иванова.

Съгласно скица № 15-884535-27.11.2018 г., издадена от СГКК – гр. Кюстендил, ПИ 67461.32.567, местност „Мичевица“ от КККР на с. Слокощица е с площ 6900 кв. м., с начин на трайно ползване Нива. Категорията на земята при неполивни условия е шеста.

Проектното предложение за ПУП-ПЗ предвижда промяна на предназначението на територията на имота от „земеделска“ във „неземеделска“ – за производство, търговско- складови и административно обслужващи дейности.

Видно от проектното предложение е, че се предлага изготвянето на проект за ПУП-ПЗ, съобразен с изискванията на чл. 25 от Наредба № 7/22.12.2003 г. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони (ПНУОВТУЗ) с нормативи, отговарящи на предимно производствена устройствена зона (Пп):

- Начин на застрояване – свободно (е)
- максимална височина – до 3 ет. /до10,0 м./
- плътност на застрояване – 40% - 80%
- минимална озеленена площ – 20% - 40%, като една трета от нея трябва да бъде осигурена за озеленяване с дървесна растителност
- интензивност за застрояване (Кинт) – 1,0 - 2,5

Съгласно предвиждането на Общия устройствен план на Община Кюстендил

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 02.07.2020 г.
2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 - 02.07.2020 г.

Общински съвет - Кюстендил

9-то заседание проведено на 25 юни 2020 г.

(ОУПОК), одобрен с Решение № 291/29.09.2016 г., Протокол № 13 на Общински съвет-Кюстендил, територията, в която попада разглеждания имот, не е с допустима промяна на предназначението от земеделска земя за неземеделски нужди.

Съгласно чл. 4, ал. 9 от Правилата и нормативите за прилагане на ОУПОК – „Териториите, с право на смяна на предназначението се усвояват след доказана необходимост и инициатива на собствениците. Извън обозначените в плана такива територии, смяна на земеделските земи за неземеделски нужди се допуска от пета до десета категория без такива, представляващи трайни насаждения.“

Съгласно чл. 103, ал. 2 от ЗУТ: „Общите устройствени планове определят преобладаващото предназначение и начин на устройство на отделните структурни части на териториите, обхванати от плана“.

Съгласно чл. 103, ал. 3 от ЗУТ: **Подробните устройствени планове определят конкретното предназначение и начин на устройство на отделните поземлени имоти, обхванати от плана.** Те конкретизират устройството и застрояването на териториите на населените места и землищата им, с тях се определят структурата на територията, **устройствените зони и територии с устройствен режим и конкретното предназначение на всеки поземлен имот.** Предвид което устройствената зона за разглеждания ПИ се определя с одобрен по реда на ЗУТ подробен устройствен план-план за застрояване.

Разрешаване изработването на проекта на подробен устройствен план – план за застрояване на ПИ 67461.32.567, местност „Мичевица“ от КККР на землището на с. Слокощица, общ. Кюстендил е допустимо, съгласно предвижданията на одобрения Общ устройствен план на Община Кюстендил, тъй като имотът е шеста категория при неполивни условия.

Със Заявлението е представено задание за проектиране и скица - предложение, документ за собственост, скица № 15-884535-27.11.2018 г., издадена от СГКК – гр. Кюстендил, Писмо № 94-00-784 (1)/20.12.2018 г. от РИОСВ – Перник.

Представената документация отговаря на изискванията на чл. 125 от ЗУТ и е съобразена с разпоредбите на ЗУТ и Наредба № 7.

Предвид изискването на чл. 124а, ал. 1 от Закон за устройство на територията (ЗУТ) е необходимо Общински съвет Кюстендил да вземе решение, с което да разреши изработването на подробен устройствен план за ПИ 67461.32.567, местност „Мичевица“ от КККР на землището на с. Слокощица, общ. Кюстендил, тъй като имотът е извън границите на урбанизираната територия.

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 11, във връзка с чл. 27, ал. 3 от ЗМСМА, във връзка с чл. 124а, ал. 1 от ЗУТ, чл. 5, ал. 2, във връзка с чл. 5, ал. 1, т. 11 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общинският съвет

РЕШИ:

Разрешава изработването на проект за подробен устройствен план – план за застрояване (ПУП-ПЗ), предвиждащ промяна на предназначението на територията на имота от „земеделска“ във „земеделска“ – за производство, търговско-складови и административно обслужващи дейности, съобразен с

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 02.07.2020 г.
2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 - 02.07.2020 г.

Общински съвет - Кюстендил

9-то заседание проведено на 25 юни 2020 г.

изискванията на чл. 25 от Наредба № 7/22.12.2003 г. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони (ПНУОВТУЗ) с нормативи, отговарящи на предимно производствена устройствена зона (Пп):

- Начин на застрояване - свободно (е)
- максимална височина - до 3 ет. /до10,0 м./
- плътност на застрояване - 40% - 80%
- минимална озеленена площ - 20% - 40%, като една трета от нея трябва да бъде осигурена за озеленяване с дървесна растителност
- интензивност за застрояване (Кинт) - 1,0 - 2,5

в обхвата на ПИ 67461.32.567, местност „Мичевица“ от КККР на землището на с. Слокощица, общ. Кюстендил и одобрява заданието за проектиране.

На основание чл. 22, ал. 1 от ЗМСМА, във вр. с чл. 98 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, препис от решението да се изпрати на Областния управител на Област с административен център Кюстендил, Кмета на Община Кюстендил и на Районна прокуратура – Кюстендил за Преглед по реда на общия надзор за законност в седемдневен срок от приемането му.

На основание чл. 22, ал. 2 от ЗМСМА, във вр. с чл. 105, ал. 1 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, решението да се обяви на интернет страницата на Община Кюстендил в седемдневен срок от приемането му.

На основание чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ решението да се разгласи като се постави обявление на определеното за това място в сградата на общината, както и на други подходящи места в съответната територия - предмет на плана и да се публикува на интернет страницата на общината и в един местен вестник.

Решението не подлежи на оспорване пред Административен съд – Кюстендил по силата на чл. 124б от ЗУТ.

Настоящото решение е прието на заседание на Общински съвет- Кюстендил, проведено на 25.06.2020 г., Протокол № 9/25.06.2020 г., т. 19 от дневният ред по ДЗ № 61-00-132/17.06.2020 г. и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет – Кюстендил.

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 02.07.2020 г.
2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 - 02.07.2020 г.

Общински съвет - Кюстендил

9-то заседание проведено на 25 юни 2020 г.

РЕШЕНИЕ

№ 191

прието на заседание на Общински съвет - Кюстендил

проведено на 25.06.2020 г.

Протокол № 9

Относно: Разрешение за изработване на проект за подробен устройствен план – план за застрояване /ПУП-ПЗ/ на поземлен имот с идентификатор 87062.6.40, местност „Соволщица“ от Кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР) на землището на с. Ябълково, общ. Кюстендил.

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане ДЗ № 61-00-133/17.06.2020 г., с която докладва, че в Община Кюстендил е постъпило Заявление с вх. № УТ 1651/30.10.2018 г. от Мариана Димитрова Миленкова и Панайот Димитров Панайотов, за разрешение изработването на проект за подробен устройствен план - план за застрояване (ПУП-ПЗ) в обхвата на ПИ 87062.6.40, местност „Соволщица“ от КККР на с. Ябълково, общ. Кюстендил, за промяна на предназначението на територията на имота от „земеделска“ в „неземеделска“ с цел осъществяване инвестиционните намерения на възложителя – изграждане на автосервиз, магазини и заведение за хранене.

Общинската администрация предварително е разгледала представената със заявлението с вх. № УТ 1651/30.10.2018 г. документация.

Собственици на ПИ 87062.6.40, местност „Соволщица“ от КККР на с. Ябълково, общ. Кюстендил, съгласно представеният нотариален акт № 162, том I, рег. № 1344, нот. дело № 137 от 2018 г. са заявителите Мариана Димитрова Миленкова и Панайот Димитров Панайотов.

Съгласно скица № 15-286766-09.05.2018 г., издадена от СГКК – гр. Кюстендил, ПИ 87062.6.40, местност „Соволщица“ от КККР на с. Ябълково е с площ 3,026 дка., с начин на трайно ползване Нива. Категорията на земята при неполивни условия е пета.

Проектното предложение за ПУП-ПЗ предвижда промяна на предназначението на територията на имота от „земеделска“ във „неземеделска“ – за автосервиз, магазини и заведение за хранене.

Видно от проектното предложение е, че се предлага изготвянето на проект за ПУП-ПЗ, съобразен с изискванията на чл. 25 от Наредба № 7/22.12.2003 г. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони (ПНУОВТУЗ) с нормативи, отговарящи на предимно производствена устройствена зона (Пп):

- Начин на застрояване – свободно (е)
- максимална височина – до 3 ет. /до10,0 м./
- плътност на застрояване – 40% - 80%
- минимална озеленена площ – 20% - 40%, като една трета от нея трябва да бъде осигурена за озеленяване с дървесна растителност
- интензивност за застрояване (Кинт) – 1,0 – 2,5

Съгласно предвиждането на Общия устройствен план на Община Кюстендил

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 02.07.2020 г.
2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 - 02.07.2020 г.

Общински съвет - Кюстендил

9-то заседание проведено на 25 юни 2020 г.

(ОУПОК), одобрен с Решение № 291/29.09.2016 г., Протокол № 13 на Общински съвет-Кюстендил, разглеждания имот попада в територия с жилищен устройствен режим – за ниско застрояване (Жм), т. е. е с допустима промяна на предназначението от земеделска земя за неземеделски нужди.

Чл. 4, ал. 9 от Правилата и нормативите за прилагане на ОУПОК – „Териториите, с право на смяна на предназначението се усвояват след доказана необходимост и инициатива на собствениците. Извън обозначените в плана такива територии, смяна на земеделските земи за неземеделски нужди се допуска от пета до десета категория без такива, представляващи трайни насаждения.“

Съгласно чл. 103, ал. 2 от ЗУТ: „Общите устройствени планове определят преобладаващото предназначение и начин на устройство на отделните структурни части на териториите, обхванати от плана“.

Съгласно чл. 103, ал. 3 от ЗУТ: **Подробните устройствени планове определят конкретното предназначение и начин на устройство на отделните поземлени имоти, обхванати от плана.** Те конкретизират устройството и застрояването на териториите на населените места и землищата им, с тях се определят структурата на територията, **устройствените зони и територии с устройствен режим и конкретното предназначение на всеки поземлен имот.** Предвид което устройствената зона за разглеждания ПИ се определя с одобрен по реда на ЗУТ подробен устройствен план-план за застрояване.

Разрешаване изработването на проекта на подробен устройствен план – план за застрояване на ПИ 87062.6.40, местност „Соволщица“ от КККР на с. Ябълково, общ. Кюстендил е допустимо, съгласно предвижданията на одобрения Общ устройствен план на Община Кюстендил, тъй като имотът е пета категория при неполивни условия.

Със Заявлението е представено задание за проектиране и скица - предложение, документ за собственост, скица № 15-286766-09.05.2018 г., издадена от СГКК – гр. Кюстендил, Писмо № 94-00-569 (10)/24.10.2018 г. от РИОСВ – Перник.

Представената документация отговаря на изискванията на чл. 125 от ЗУТ и е съобразена с разпоредбите на ЗУТ и Наредба № 7.

Предвид изискването на чл. 124а, ал. 1 от Закон за устройство на територията (ЗУТ) е необходимо Общински съвет Кюстендил да вземе решение, с което да разреши изработването на подробен устройствен план за ПИ 87062.6.40, местност „Соволщица“ от КККР на с. Ябълково, общ. Кюстендил, тъй като имотът е извън границите на урбанизираната територия.

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 11, във връзка с чл. 27, ал. 3 от ЗМСМА, във връзка с чл. 124а, ал. 1 от ЗУТ, чл. 5, ал. 2, във връзка с чл. 5, ал. 1, т. 11 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общинският съвет

РЕШИ:

Разрешава изработването на проект за подробен устройствен план – план за застрояване (ПУП-ПЗ), предвиждащ промяна на предназначението на територията на имота от „земеделска“ във „неземеделска“ – за автосервиз, магазини и заведение за хранене, съобразен с изискванията на чл. 25 от Наредба №

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 02.07.2020 г.
2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 - 02.07.2020 г.

Общински съвет - Кюстендил

9-то заседание проведено на 25 юни 2020 г.

7/22.12.2003 г. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони (ПНУОВТУЗ) с нормативи, отговарящи на предимно производствена устройствена зона (Пп):

- Начин на застрояване - свободно (е)
- максимална височина - до 3 ет./до10,0 м./
- плътност на застрояване - 40% - 80%
- минимална озеленена площ - 20% - 40%, като една трета от нея трябва да бъде осигурена за озеленяване с дървесна растителност
- интензивност за застрояване (Кинт) - 1,0 - 2,5

в обхвата на ПИ 87062.6.40, местност „Соволщица“ от КККР на с. Ябълково, общ. Кюстендил и одобрява заданието за проектиране.

На основание чл. 22, ал. 1 от ЗМСМА, във вр. с чл. 98 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, препис от решението да се изпрати на Областния управител на Област с административен център Кюстендил, Кмета на Община Кюстендил и на Районна прокуратура - Кюстендил за Преглед по реда на общия надзор за законност в седемдневен срок от приемането му.

На основание чл. 22, ал. 2 от ЗМСМА, във вр. с чл. 105, ал. 1 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, решението да се обяви на интернет страницата на Община Кюстендил в седемдневен срок от приемането му.

На основание чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ решението да се разгласи като се постави обявление на определеното за това място в сградата на общината, както и на други подходящи места в съответната територия - предмет на плана и да се публикува на интернет страницата на общината и в един местен вестник.

Решението не подлежи на оспорване пред Административен съд - Кюстендил по силата на чл. 124б от ЗУТ.

Настоящото решение е прието на заседание на Общински съвет- Кюстендил, проведено на 25.06.2020 г., Протокол № 9/25.06.2020 г., т. 20 от дневният ред по ДЗ № 61-00-133/17.06.2020 г. и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет - Кюстендил.

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата - 02.07.2020 г.
2. Инфо. табло - пл. „Велбъжд“ № 1 - 02.07.2020 г.

Общински съвет - Кюстендил

9-то заседание проведено на 25 юни 2020 г.

РЕШЕНИЕ

№ 192

прието на заседание на Общински съвет - Кюстендил

проведено на 25.06.2020 г.

Протокол № 9

Относно: Разрешение за изработване на проект за подробен устройствен план – план за застрояване /ПУП-ПЗ/ на поземлен имот с идентификатор 38432.29.11, местност „Маркова стъпка“ от Кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР) на землището на с. Коняво, общ. Кюстендил.

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане ДЗ № 61-00-134/17.06.2020 г., с която докладва, че в Община Кюстендил е постъпило Заявление с вх. № УТ 1303/22.08.2018 г. от Николай Райчов Соколов, за разрешение изработването на проект за подробен устройствен план - план за застрояване (ПУП-ПЗ) в обхвата на ПИ 38432.29.11, местност „Маркова стъпка“ от КККР на землището на с. Коняво, общ. Кюстендил, одобрена със Заповед № РД-18-508/20.02.2018 г. на Изпълнителния директор на АГКК – София, за промяна на предназначението на територията на имота от „зеделска“ в „незеделска“ – за производствена сграда с търговски, административни, складови и обслужващи дейности.

Общинската администрация предварително е разгледала представената със заявлението с вх. № УТ 1303/22.08.2018 г. документация.

Собственик на ПИ 38432.29.11, местност „Маркова стъпка“ от КККР на землището на с. Коняво, общ. Кюстендил, съгласно представеният нотариален акт № 152, том III, рег. № 7445, нот. дело № 463 от 2015 г. е заявителя Николай Райчов Соколов.

Съгласно скица № 15-420992-25.06.2018 г., издадена от СГКК – гр. Кюстендил, ПИ 38432.29.11, местност „Маркова стъпка“ от КККР на землището на с. Коняво, общ. Кюстендил е с площ 4,338 дка., с начин на трайно ползване Нива. Категорията на земята при неполивни условия е четвърта.

Проектното предложение за ПУП-ПЗ предвижда промяна на предназначението на територията на имота от „зеделска“ във „незеделска“ – за производствена сграда с търговски, административни, складови и обслужващи дейности.

Видно от проектното предложение е, че се предлага изготвянето на проект за ПУП-ПЗ, съобразен с изискванията на чл. 25 от Наредба № 7/22.12.2003 г. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони (ПНУОВТУЗ) с нормативи, отговарящи на устройствена зона с ниско застрояване (Жм):

- Начин на застрояване – свободно (е)
- максимална височина – до 3 ет. /до10,0 м./
- плътност на застрояване – от 40% до 80%
- минимална озеленена площ – от 20% до 40%, като една трета от нея трябва да бъде осигурена за озеленяване с дървесна растителност
- интензивност за застрояване (Кинт) – от 1,0 до 2,5

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 02.07.2020 г.
2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 - 02.07.2020 г.

Общински съвет - Кюстендил

9-то заседание проведено на 25 юни 2020 г.

Съгласно предвиждането на Общия устройствен план на Община Кюстендил (ОУПОК), одобрен с Решение № 291/29.09.2016 г., Протокол № 13 на Общински съвет-Кюстендил, територията, в която попада разглеждания имот, е с допустима промяна на предназначението от земеделска земя за неземеделски нужди – за предимно производствена зона.

Съгласно чл. 103, ал. 2 от Закона за устройство на територията (ЗУТ): „Общите устройствени планове определят преобладаващото предназначение и начин на устройство на отделните структурни части на териториите, обхванати от плана“.

Съгласно чл. 103, ал. 3 от ЗУТ: *Подробните устройствени планове определят конкретното предназначение и начин на устройство на отделните поземлени имоти, обхванати от плана.* Те конкретизират устройството и застрояването на териториите на населените места и землищата им, с тях се определят структурата на територията, **устройствените зони и територии с устройствен режим и конкретното предназначение на всеки поземлен имот.** Предвид което устройствената зона за разглеждания ПИ се определя с одобрен по реда на ЗУТ подробен устройствен план-план за застрояване.

Разрешаване изработването на проекта на подробен устройствен план – план за застрояване на ПИ 38432.29.11, местност „Маркова стъпка“ от КККР на землището на с. Коняво, общ. Кюстендил е допустимо, съгласно предвижданията на одобрения Общ устройствен план на Община Кюстендил.

Със Заявлението е представено задание за проектиране и скица - предложение, документ за собственост, скица № 15-420992-25.06.2018 г., издадена от СГКК – гр. Кюстендил, Писмо № 94-00-485 (1)/25.07.2018 г. от РИОСВ – Перник.

Представената документация отговаря на изискванията на чл. 125 от ЗУТ и е съобразена с разпоредбите на ЗУТ и Наредба № 7.

Предвид изискването на чл. 124а, ал. 1 от Закон за устройство на територията (ЗУТ) е необходимо Общински съвет Кюстендил да вземе решение, с което да разреши изработването на подробен устройствен план за ПИ 38432.29.11, местност „Маркова стъпка“ от КККР на землището на с. Коняво, общ. Кюстендил, тъй като имотът е извън границите на урбанизираната територия.

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 11, във връзка с чл. 27, ал. 3 от ЗМСМА, във връзка с чл. 124а, ал. 1 от ЗУТ, чл. 5, ал. 2, във връзка с чл. 5, ал. 1, т. 11 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общинският съвет

РЕШИ:

Разрешава изработването на проект за подробен устройствен план – план за застрояване (ПУП-ПЗ), предвиждащ промяна на предназначението на територията на имота от „земеделска“ в „неземеделска“ – за производствена сграда с търговски, административни, складови и обслужващи дейности, съобразен с изискванията на чл. 25 от Наредба № 7/22.12.2003 г. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони (ПНУОВТУЗ) с нормативи, отговарящи на устройствена зона с ниско застрояване (Жм):

- **Начин на застрояване – свободно (е)**

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 02.07.2020 г.
2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 - 02.07.2020 г.

Общински съвет - Кюстендил

9-то заседание проведено на 25 юни 2020 г.

- максимална височина - до 3 ет./до10,0 м./
- плътност на застрояване - от 40% до 80%
- минимална озеленена площ - от 20% до 40%, като една трета от нея трябва да бъде осигурена за озеленяване с дървесна растителност
- интензивност за застрояване (Кинт) - от 1,0 до 2,5

в обхвата на ПИ 38432.29.11, местност „Маркова стъпка“ от КККР на землището на с. Коняво, общ. Кюстендил и одобрява заданието за проектиране.

На основание чл. 22, ал. 1 от ЗМСМА, във вр. с чл. 98 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, препис от решението да се изпрати на Областния управител на Област с административен център Кюстендил, Кмета на Община Кюстендил и на Районна прокуратура - Кюстендил за Преглед по реда на общия надзор за законност в седемдневен срок от приемането му.

На основание чл. 22, ал. 2 от ЗМСМА, във вр. с чл. 105, ал. 1 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, решението да се обяви на интернет страницата на Община Кюстендил в седемдневен срок от приемането му.

На основание чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ решението да се разгласи като се постави обявление на определеното за това място в сградата на общината, както и на други подходящи места в съответната територия - предмет на плана и да се публикува на интернет страницата на общината и в един местен вестник.

Решението не подлежи на оспорване пред Административен съд - Кюстендил по силата на чл. 124б от ЗУТ.

Настоящото решение е прието на заседание на Общински съвет- Кюстендил, проведено на 25.06.2020 г., Протокол № 9/25.06.2020 г., т. 21 от дневният ред по ДЗ № 61-00-134/17.06.2020 г. и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет - Кюстендил.

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата - 02.07.2020 г.
2. Инфо. табло - пл. „Велбъжд“ № 1 - 02.07.2020 г.

Общински съвет - Кюстендил

9-то заседание проведено на 25 юни 2020 г.

РЕШЕНИЕ

№ 193

прието на заседание на Общински съвет – Кюстендил

проведено на 25.06.2020 г.

Протокол № 9

Относно: Разрешение за изработване на проект за подробен устройствен план – план за застрояване /ПУП-ПЗ/ на поземлен имот с идентификатор 04796.2.74, местност „Средобърдина“ от Кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР) на землището на с. Богослов, общ. Кюстендил.

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане ДЗ № 61-00-135/17.06.2020 г., с която докладва, че в Община Кюстендил е постъпило Заявление с вх. № УТ 1548/10.10.2018 г. от Гергана Димитрова Павлова, за разрешение изработването на проект за подробен устройствен план - план за застрояване (ПУП-ПЗ) в обхвата на ПИ 04796.2.74, местност „Средобърдина“ от КККР на землището на с. Богослов, общ. Кюстендил, одобрена със Заповед № РД-18-1232/13.06.2018 г. на Изпълнителния директор на АГКК – София, за промяна на предназначението на територията на имота от „земяделска“ в „неземяделска“ – за жилищно застрояване.

Общинската администрация предварително е разгледала представената със заявление с вх. № УТ 1548/10.10.2018 г. документация.

Собственик на ПИ 04796.2.74, местност „Средобърдина“ от КККР на землището на с. Богослов, общ. Кюстендил, съгласно представеният нотариален акт № 43, том III, рег. № 4542, нот. дело № 281 от 22.12.2016 г. е заявителя Гергана Димитрова Павлова.

Съгласно скица № 15-571566-13.08.2018 г., издадена от СГКК – гр. Кюстендил, ПИ 04796.2.74, местност „Средобърдина“ от КККР на землището на с. Богослов, общ. Кюстендил е с площ 5,602 дка., с начин на трайно ползване Нива. Категорията на земята при неполивни условия е десета.

Достъпа до имота се осъществява през ПИ 04796.2.59 от КККР на с. Богослов със Заповед № 02/11.07.2018 г. на кмета на с. Богослов.

Проектното предложение за ПУП-ПЗ предвижда промяна на предназначението на територията на имота от „земяделска“ във „неземяделска“ – за жилищно застрояване.

Видно от проектното предложение е, че се предлага изготвянето на проект за ПУП-ПЗ, съобразен с изискванията на чл. 19 от Наредба № 7/22.12.2003 г. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони (ПНУОВТУЗ) с нормативи, отговарящи на устройствена зона с ниско застрояване (Жм):

- Начин на застрояване – свободно (е)
- максимална височина – до 3 ет. /до10,0 м./
- плътност на застрояване – 40%
- минимална озеленена площ – 40%, като една трета от нея трябва да бъде осигурена за озеленяване с дървесна растителност
- интензивност за застрояване (Кинт) – до 1,2

Съгласно предвиждането на Общия устройствен план на Община Кюстендил

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 02.07.2020 г.

2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 - 02.07.2020 г.

Общински съвет - Кюстендил

9-то заседание проведено на 25 юни 2020 г.

(ОУПОК), одобрен с Решение № 291/29.09.2016 г., Протокол № 13 на Общински съвет-Кюстендил, територията, в която попада разглеждания имот, не е с допустима промяна на предназначението от земеделска земя за неземеделски нужди.

Чл. 4, ал. 9 от Правилата и нормативите за прилагане на ОУПОК – „Териториите, с право на смяна на предназначението се усвояват след доказана необходимост и инициатива на собствениците. Извън обозначените в плана такива територии, смяна на земеделските земи за неземеделски нужди се допуска от пета до десета категория без такива, представляващи трайни насаждения.“

Съгласно чл. 103, ал. 2 от ЗУТ: „Общите устройствени планове определят преобладаващото предназначение и начин на устройство на отделните структурни части на териториите, обхванати от плана“.

Съгласно чл. 103, ал. 3 от ЗУТ: Подробните устройствени планове определят конкретното предназначение и начин на устройство на отделните поземлени имоти, обхванати от плана. Те конкретизират устройството и застрояването на териториите на населените места и землищата им, с тях се определят структурата на територията, **устройствените зони и територии с устройствен режим и конкретното предназначение на всеки поземлен имот.** Предвид което устройствената зона за разглеждания ПИ се определя с одобрен по реда на ЗУТ подробен устройствен план-план за застрояване.

Разрешаване изработването на проекта на подробен устройствен план – план за застрояване на ПИ 04796.2.74, местност „Средобърдина“ от КККР на землището на с. Богослов, общ. Кюстендил е допустимо, съгласно предвижданията на одобрения Общ устройствен план на Община Кюстендил, тъй като имотът е десета категория при неполивни условия.

Със Заявлението е представено задание за проектиране и скица - предложение, документи за собственост, скица № 15-571566-13.08.2018 г., издадена от СГКК – гр. Кюстендил, Писмо № 94-00-593 (1)/05.09.2018 г. от РИОСВ – Перник.

Представената документация отговаря на изискванията на чл. 125 от ЗУТ и е съобразена с разпоредбите на ЗУТ и Наредба № 7.

Предвид изискването на чл. 124а, ал. 1 от Закон за устройство на територията (ЗУТ) е необходимо Общински съвет Кюстендил да вземе решение, с което да разреши изработването на подробен устройствен план за ПИ 04796.2.74, местност „Средобърдина“ от КККР на землището на с. Богослов, общ. Кюстендил, тъй като имотът е извън границите на урбанизираната територия.

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 11, във връзка с чл. 27, ал. 3 от ЗМСМА, във връзка с чл. 124а, ал. 1 от ЗУТ, чл. 5, ал. 2, във връзка с чл. 5, ал. 1, т. 11 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общинският съвет

РЕШИ:

Разрешава изработването на проект за подробен устройствен план – план за застрояване (ПУП-ПЗ), предвиждащ промяна на предназначението на територията на имота от „земеделска“ в „неземеделска“ – за жилищно застрояване, съобразен с изискванията на чл. 19 от Наредба № 7/22.12.2003 г. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 02.07.2020 г.

2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 - 02.07.2020 г.

Общински съвет - Кюстендил

9-то заседание проведено на 25 юни 2020 г.

устройствени зони (ПНУОВТУЗ) с нормативи, отговарящи на устройствена зона с ниско застрояване (Жм):

- Начин на застрояване – свободно (е)
- максимална височина – до 3 ет./до10,0 м./
- плътност на застрояване – 40%
- минимална озеленена площ – 40%, като една трета от нея трябва да бъде осигурена за озеленяване с дървесна растителност
- интензивност за застрояване (Кинт) – до 1,2

в обхвата на ПИ 04796.2.74, местност „Средобърдина“ от КККР на землището на с. Богослов, общ. Кюстендил и одобрява заданието за проектиране.

На основание чл. 22, ал. 1 от ЗМСМА, във вр. с чл. 98 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, препис от решението да се изпрати на Областния управител на Област с административен център Кюстендил, Кмета на Община Кюстендил и на Районна прокуратура – Кюстендил за Преглед по реда на общия надзор за законност в седемдневен срок от приемането му.

На основание чл. 22, ал. 2 от ЗМСМА, във вр. с чл. 105, ал. 1 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, решението да се обяви на интернет страницата на Община Кюстендил в седемдневен срок от приемането му.

На основание чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ решението да се разгласи като се постави обявление на определеното за това място в сградата на общината, както и на други подходящи места в съответната територия - предмет на плана и да се публикува на интернет страницата на общината и в един местен вестник.

Решението не подлежи на оспорване пред Административен съд – Кюстендил по силата на чл. 124б от ЗУТ.

Настоящото решение е прието на заседание на Общински съвет- Кюстендил, проведено на 25.06.2020 г., Протокол № 9/25.06.2020 г., т. 22 от дневният ред по ДЗ № 61-00-135/17.06.2020 г. и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет – Кюстендил.

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 02.07.2020 г.
2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 - 02.07.2020 г.

Общински съвет - Кюстендил

9-то заседание проведено на 25 юни 2020 г.

РЕШЕНИЕ

№ 194

прието на заседание на Общински съвет – Кюстендил

проведено на 25.06.2020 г.

Протокол № 9

Относно: Разрешение за изработване на проект за подробен устройствен план – план за застрояване /ПУП-ПЗ/ на поземлен имот с идентификатор 78611.3.283, местност „Стражата“ от Кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР) на землището на с. Цървеняно, общ. Кюстендил.

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане ДЗ № 61-00-137/17.06.2020 г., с която докладва, че в Община Кюстендил е постъпило Заявление с вх. № УТ 1333/28.08.2018 г. от Кирил Андреев Атанасов, пълномощник на Николай Митов Колев, за разрешение изработването на проект за подробен устройствен план - план за застрояване (ПУП-ПЗ) в обхвата на ПИ 78611.3.283, местност „Стражата“ от КККР на землището на с. Цървеняно, общ. Кюстендил одобрена със Заповед № РД-18-284/31.01.2018 г. на Изпълнителния директор на АГКК – София, за промяна на предназначението на територията на имота от „земеделска“ в „неземеделска“ с цел осъществяване инвестиционните намерения на собственика – изграждане на крайпътно заведение с щанд за хранителни стоки.

Общинската администрация предварително е разгледала представената със заявление с вх. № УТ 1333/28.08.2018 г. документация.

Собственик на ПИ 78611.3.283, местност „Стражата“ от КККР на землището на с. Цървеняно, общ. Кюстендил, съгласно представеният нотариален акт № 40, том I, рег. № 546, нот. дело № 34 от 2012 г. е заявителя Николай Митов Колев.

Съгласно скица № 15-361461-06.06.2018 г., издадена от СГКК – гр. Кюстендил, ПИ 78611.3.283, местност „Стражата“ от КККР на землището на с. Цървеняно е с площ 811 кв. м., с начин на трайно ползване Изоставена орна земя. Категорията на земята при неполивни условия е осма.

Проектното предложение за ПУП-ПЗ предвижда промяна на предназначението на територията на имота от „земеделска“ във „неземеделска“ – за обществено обслужващи дейности.

Видно от проектното предложение е, че се предлага изготвянето на проект за ПУП-ПЗ, със следните нормативи:

- Начин на застрояване – свободно (е)
- максимална височина – до 3 ет. /до10,0 м./
- плътност на застрояване – 40%
- минимална озеленена площ – 60%, като една трета от нея трябва да бъде осигурена за озеленяване с дървесна растителност
- интензивност за застрояване (Кинт) – 1,2

Съгласно предвиждането на Общия устройствен план на Община Кюстендил (ОУПОК), одобрен с Решение № 291/29.09.2016 г., Протокол № 13 на Общински съвет-Кюстендил, територията, в която попада разглеждания имот, не е с допустима промяна на предназначението от земеделска земя за неземеделски нужди.

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 02.07.2020 г.

2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 - 02.07.2020 г.

Общински съвет - Кюстендил

9-то заседание проведено на 25 юни 2020 г.

Чл. 4, ал. 9 от Правилата и нормативите за прилагане на ОУПОК – „Териториите, с право на смяна на предназначението се усвояват след доказана необходимост и инициатива на собствениците. Извън обозначените в плана такива територии, смяна на земеделските земи за неземеделски нужди се допуска от пета до десета категория без такива, представляващи трайни насаждения.“

Съгласно чл. 103, ал. 2 от ЗУТ: „Общите устройствени планове определят преобладаващото предназначение и начин на устройство на отделните структурни части на териториите, обхванати от плана“.

Съгласно чл. 103, ал. 3 от ЗУТ: **Подробните устройствени планове определят конкретното предназначение и начин на устройство на отделните поземлени имоти, обхванати от плана.** Те конкретизират устройството и застрояването на териториите на населените места и землищата им, с тях се определят структурата на територията, **устройствените зони и територии с устройствен режим и конкретното предназначение на всеки поземлен имот.** Предвид което устройствената зона за разглеждания ПИ се определя с одобрен по реда на ЗУТ подробен устройствен план-план за застрояване.

Разрешаване изработването на проекта на подробен устройствен план – план за застрояване на ПИ 78611.3.283, местност „Стражата“ от КККР на землището на с. Цървеняно, общ. Кюстендил е допустимо, съгласно предвижданията на одобрения Общ устройствен план на Община Кюстендил, тъй като имотът е осма категория при неполивни условия.

Със Заявлението е представено задание за проектиране и скица - предложение, документи за собственост, скица № 15-361461-06.06.2018 г., издадена от СГКК – гр. Кюстендил, Писмо № 94-00-414 (1)/17.07.2018 г. от РИОСВ – Перник.

Представената документация отговаря на изискванията на чл. 125 от ЗУТ и е съобразена с разпоредбите на ЗУТ и Наредба № 7.

Предвид изискването на чл. 124а, ал. 1 от Закон за устройство на територията (ЗУТ) е необходимо Общински съвет Кюстендил да вземе решение, с което да разреши изработването на подробен устройствен план за ПИ 78611.3.283, местност „Стражата“ от КККР на землището на с. Цървеняно, общ. Кюстендил, тъй като имотът е извън границите на урбанизираната територия.

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 11, във връзка с чл. 27, ал. 3 от ЗМСМА, във връзка с чл. 124а, ал. 1 от ЗУТ, чл. 5, ал. 2, във връзка с чл. 5, ал. 1, т. 11 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общинският съвет

РЕШИ:

Разрешава изработването на проект за подробен устройствен план – план за застрояване (ПУП-ПЗ), предвиждащ промяна на предназначението на територията на имота от „земеделска“ във „неземеделска“ – за обществено обслужващи дейности, със следните нормативи:

- **Начин на застрояване – свободно (е)**
- **максимална височина – до 3 ет./до10,0 м./**
- **плътност на застрояване – 40%**

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 02.07.2020 г.

2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 - 02.07.2020 г.

Общински съвет - Кюстендил

9-то заседание проведено на 25 юни 2020 г.

- минимална озеленена площ – 60%, като една трета от нея трябва да бъде осигурена за озеленяване с дървесна растителност
- интензивност за застрояване (Кинт) – 1,2

в обхвата на ПИ 78611.3.283, местност „Стражата“ от КККР на землището на с. Цървеняно, общ. Кюстендил и одобрява заданието за проектиране.

На основание чл. 22, ал. 1 от ЗМСМА, във вр. с чл. 98 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, препис от решението да се изпрати на Областния управител на Област с административен център Кюстендил, Кмета на Община Кюстендил и на Районна прокуратура – Кюстендил за Преглед по реда на общия надзор за законност в седемдневен срок от приемането му.

На основание чл. 22, ал. 2 от ЗМСМА, във вр. с чл. 105, ал. 1 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, решението да се обяви на интернет страницата на Община Кюстендил в седемдневен срок от приемането му.

На основание чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ решението да се разгласи като се постави обявление на определеното за това място в сградата на общината, както и на други подходящи места в съответната територия - предмет на плана и да се публикува на интернет страницата на общината и в един местен вестник.

Решението не подлежи на оспорване пред Административен съд – Кюстендил по силата на чл. 124б от ЗУТ.

Настоящото решение е прието на заседание на Общински съвет- Кюстендил, проведено на 25.06.2020 г., Протокол № 9/25.06.2020 г., т. 23 от дневният ред по ДЗ № 61-00-137/17.06.2020 г. и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет – Кюстендил.

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 02.07.2020 г.
2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 - 02.07.2020 г.

Общински съвет - Кюстендил

9-то заседание проведено на 25 юни 2020 г.

РЕШЕНИЕ

№ 195

прието на заседание на Общински съвет - Кюстендил
проведено на 25.06.2020 г.
Протокол № 9

Относно: Разрешение за изработване на проект за подробен устройствен план – план за застрояване /ПУП-ПЗ/ на поземлен имот с идентификатор 83354.66.95, местност „Реката“ от Кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР) на землището на с. Шишковци, общ. Кюстендил.

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане ДЗ № 61-00-138/17.06.2020 г., с която докладва, че в Община Кюстендил е постъпило Заявление с вх. № УТ 1057/12.07.2018 г. от „Строителна фирма Рила“ ЕООД с ЕИК 819363781, представлявано от Александър Минев Малинов – управител, със седалище и адрес на управление: гр. Кюстендил, ул. „Цар Освободител“ № 98, ет. 1, за разрешение изработването на проект за подробен устройствен план - план за застрояване (ПУП-ПЗ) в обхвата на ПИ 83354.66.95, местност „Реката“ от КККР на землището на с. Шишковци, общ. Кюстендил, одобрена със Заповед № РД-18-490/16.02.2018 г. на Изпълнителния директор на АГКК – София, за промяна на предназначението на територията на имота от „земеделска“ в „неземеделска“ с цел осъществяване инвестиционните намерения на възложителя – изграждане на площадка за приемане, временно съхранение и третиране на строителни отпадъци.

Общинската администрация предварително е разгледала представената със заявление с вх. № УТ 1057/12.07.2018 г. документация.

Собственик на ПИ 83354.66.95, местност „Реката“ от КККР на землището на с. Шишковци, общ. Кюстендил, съгласно представеният нотариален акт № 112, том II, рег. № 2125, нот. дело № 286 от 2014 г. е заявителя „Строителна фирма Рила“ ЕООД.

Съгласно скица № 15-309607-17.05.2018 г., издадена от СГКК – гр. Кюстендил, ПИ 83354.66.95, местност „Реката“ от КККР на землището на с. Шишковци, общ. Кюстендил е с площ 11,581 дка., с начин на трайно ползване Изоставена орна земя. Категорията на земята при неполивни условия е пета.

Проектното предложение за ПУП-ПЗ предвижда промяна на предназначението на територията на имота от „земеделска“ във „неземеделска“ – за производствена и складова дейност.

Видно от проектното предложение е, че се предлага изготвянето на проект за ПУП-ПЗ, съобразен с изискванията на чл. 24, ал. 3 от Наредба № 7/22.12.2003 г. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони (ПНУОВТУЗ) с нормативи, отговарящи на чисто производствена устройствена зона (Пч):

- Начин на застрояване – свободно (е)
- максимална височина – до 10,0 м.
- плътност на застрояване – от 50% до 80%
- минимална озеленена площ – от 20% до 40%, като една трета от нея трябва да бъде осигурена за озеленяване с дървесна растителност
- интензивност за застрояване (Кинт) – от 1,0 до 2,5

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 02.07.2020 г.

2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 - 02.07.2020 г.

Общински съвет - Кюстендил

9-то заседание проведено на 25 юни 2020 г.

Съгласно предвиждането на Общия устройствен план на Община Кюстендил (ОУПОК), одобрен с Решение № 291/29.09.2016 г., Протокол № 13 на Общински съвет-Кюстендил, територията, в която попада разглеждания имот, не е с допустима промяна на предназначението от земеделска земя за неземеделски нужди.

Съгласно чл. 4, ал. 9 от Правилата и нормативите за прилагане на ОУПОК – „Териториите, с право на смяна на предназначението се усвояват след доказана необходимост и инициатива на собствениците. Извън обозначените в плана такива територии, смяна на земеделските земи за неземеделски нужди се допуска от пета до десета категория без такива, представляващи трайни насаждения.“

Съгласно чл. 103, ал. 2 от ЗУТ: „Общите устройствени планове определят преобладаващото предназначение и начин на устройство на отделните структурни части на териториите, обхванати от плана“.

Съгласно чл. 103, ал. 3 от ЗУТ: **Подробните устройствени планове определят конкретното предназначение и начин на устройство на отделните поземлени имоти, обхванати от плана.** Те конкретизират устройството и застрояването на териториите на населените места и землищата им, с тях се определят структурата на територията, **устройствените зони и територии с устройствен режим и конкретното предназначение на всеки поземлен имот.** Предвид което устройствената зона за разглеждания ПИ се определя с одобрен по реда на ЗУТ подробен устройствен план-план за застрояване.

Разрешаване изработването на проекта на подробен устройствен план – план за застрояване на ПИ 83354.66.95, местност „Реката“ от КККР на землището на с. Шишковци, общ. Кюстендил е допустимо, съгласно предвижданията на одобрения Общ устройствен план на Община Кюстендил, тъй като имотът е пета категория при неполивни условия.

Със Заявлението е представено задание за проектиране и скица - предложение, документ за собственост, скица № 15-309607-17.05.2018 г., издадена от СГКК – гр. Кюстендил, Писмо № 26-00-562 (15)/04.07.2018 г. от РИОСВ – Перник.

Представената документация отговаря на изискванията на чл. 125 от ЗУТ и е съобразена с разпоредбите на ЗУТ и Наредба № 7.

Предвид изискването на чл. 124а, ал. 1 от Закон за устройство на територията (ЗУТ) е необходимо Общински съвет Кюстендил да вземе решение, с което да разреши изработването на подробен устройствен план за ПИ 83354.66.95, местност „Реката“ от КККР на землището на с. Шишковци, общ. Кюстендил, тъй като имотът е извън границите на урбанизираната територия.

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 11, във връзка с чл. 27, ал. 3 от ЗМСМА, във връзка с чл. 124а, ал. 1 от ЗУТ, чл. 5, ал. 2, във връзка с чл. 5, ал. 1, т. 11 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общинският съвет

РЕШИ:

Разрешава изработването на проект за подробен устройствен план – план за застрояване (ПУП-ПЗ), предвиждащ промяна на предназначението на територията на имота от „земеделска“ в „неземеделска“ – за производствена и складова дейност, съобразен с изискванията на чл. 24, ал. 3 от Наредба №

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 02.07.2020 г.
2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 - 02.07.2020 г.

Общински съвет - Кюстендил

9-то заседание проведено на 25 юни 2020 г.

7/22.12.2003 г. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони (ПНУОВТУЗ) с нормативи, отговарящи на чисто производствена устройствена зона (Пч):

- Начин на застрояване - свободно (е)
- максимална височина - до 10,0 м.
- плътност на застрояване - от 50% до 80%
- минимална озеленена площ - от 20% до 40%, като една трета от нея трябва да бъде осигурена за озеленяване с дървесна растителност
- интензивност за застрояване (Кинт) - от 1,0 до 2,5

в обхвата на ПИ 83354.66.95, местност „Реката“ от КККР на землището на с. Шишковци, общ. Кюстендил и одобрява заданието за проектиране.

На основание чл. 22, ал. 1 от ЗМСМА, във вр. с чл. 98 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, препис от решението да се изпрати на Областния управител на Област с административен център Кюстендил, Кмета на Община Кюстендил и на Районна прокуратура - Кюстендил за Преглед по реда на общия надзор за законност в седемдневен срок от приемането му.

На основание чл. 22, ал. 2 от ЗМСМА, във вр. с чл. 105, ал. 1 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, решението да се обяви на интернет страницата на Община Кюстендил в седемдневен срок от приемането му.

На основание чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ решението да се разгласи като се постави обявление на определеното за това място в сградата на общината, както и на други подходящи места в съответната територия - предмет на плана и да се публикува на интернет страницата на общината и в един местен вестник.

Решението не подлежи на оспорване пред Административен съд - Кюстендил по силата на чл. 124б от ЗУТ.

Настоящото решение е прието на заседание на Общински съвет- Кюстендил, проведено на 25.06.2020 г., Протокол № 9/25.06.2020 г., т. 24 от дневният ред по ДЗ № 61-00-138/17.06.2020 г. и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет - Кюстендил.

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата - 02.07.2020 г.
2. Инфо. табло - пл. „Велбъжд“ № 1 - 02.07.2020 г.