

Общински съвет - Кюстендил

7-то заседание на 31 март 2016 г.

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 07. 04. 2016 г.

2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 – 07. 04. 2016 г.

1.ДЗ № 61-00-79/23.03.2016 г. – относно приемане на финансовия отчет за общинското търговско дружество „Хигия“ ЕООД гр. Кюстендил за 2015 г. и освобождаване от отговорност на управителя на дружеството и информация за дейността и годишния отчет за 2015 г. на търговското дружество със 100% общинско участие. – **р. № 132**

2.ДЗ № 61-00-77/23.03.2016 г. – относно приемане на финансовия отчет за общинското търговско дружество „ДДД – Кюстендил“ ЕООД за 2015 г. и освобождаване от отговорност на управителя на дружеството и информация за дейността и годишния отчет за 2015 г. на търговското дружество със 100% общинско участие. - **р. № 133**

3.ДЗ № 61-00-72/22.03.2016 г. – относно приемане на отчет на дейностите, свързани с развитието на туризма през 2015 г. и проект на Програма за развитие на туризма в община Кюстендил през 2016 г. - **р. № 134**

4.ДЗ № 61-00-75/23.03.2016 г. – относно предоставяне на средства от бюджета на община Кюстендил за 2016 г. за „Здравен фонд“ при Съюза на артистите в България. - **р. № 135**

5.ДЗ № 93-00-138/24.03.2016 г. – относно финансово подпомагане по остри здравословни и социални причини на жители от община Кюстендил. - **р. № 136**

6.ДЗ № 61-00-59/15.03.2016 г. – относно приемане на Решение за внасяне на предложение в Министерски съвет на Република България за отпускане на персонална пенсия на Йоанна Иванова Димитрова. - **р. № 137**

7.ДЗ № 61-00-67/17.03.2016 г. – относно определяне на представители на община Кюстендил за участие в Деветото общо събрание на Асоциацията на общински гори през месец април 2016 г. - **р. № 138**

8.ДЗ № 61-00-74/23.03.2016 г. – относно провеждане на извънредно заседание на Общото събрание на Асоциация по ВиК на обособената територия, обслужвана от „Кюстендилска вода“ ЕООД, гр. Кюстендил. - **р. № 139**

Общински съвет - Кюстендил

7-то заседание на 31 март 2016 г.

9.ДЗ № 61-00-81/23.03.2016 г. – относно представителство на община Кюстендил в Общо събрание на акционерите на „Овергаз Мрежи” АД. - **р. № 140**

10.ДЗ № 61-00-69/18.03.2016 г. – относно кандидатстване на община Кюстендил с проектопредложение пред Министерството на младежта и спорта съгласно Наредба № 2 от 08.05.2014 г. - **р. № 141**

11.ДЗ №61-00-76/23.03.2016 г. – относно организиране на информационното осигуряване на посетителите на град Кюстендил в подкрепа на туристическата дейност на територията та общината, както в публичния, така и в частния сектор. - **р. № 142**

12.ДЗ №61-00-78/23.03.2016 г. – относно приемане на решение за извършване на подготвителни действия за предоставяне на концесия. - **р. № 143**

13.ДЗ №61-00-62/17.03.2016 г. – относно даване съгласие и утвърждаване на пазарни оценки на недвижими имоти – частна общинска собственост, предвидени за продажба по реда на Закона за общинската собственост. - **р. № 144**

14.ДЗ №61-00-70/18.03.2016 г. – относно даване съгласие и утвърждаване на пазарна оценка на недвижим имот – частна общинска собственост, предвиден за продажба по реда на Закона за общинската собственост. - **р. № 145**

15. ДЗ № 61-00-80/23.03.2016 г. – относно предоставяне на помещение в кв. „Изток” безвъзмездно за управление на ОПС – Кюстендил към „Български пощи” АД. - **р. № 146**

16.ДЗ № 61-00-82/23.03.2016 г. – относно отдаване под наем на част от имот – публична общинска собственост. /Павилион, находящ се в сградата на ОУ „Даскал Димитри”, гр. Кюстендил/- **р. № 147**

17.ДЗ № 61-00-65/17.03.2016 г. – относно предоставяне под аренда на земеделска земя, предназначена за създаване на трайни насаждения, представляваща имот № 009012 в землището на с. Гирчевци, общ. Кюстендил, общинска частна собственост. - **р. № 148**

18.ДЗ № 61-00-66/17.03.2016 г. – относно предоставяне под аренда на земеделска земя, предназначена за създаване на

Общински съвет - Кюстендил

7-то заседание на 31 март 2016 г.

трайни насаждения, представляваща имот № 000153 в землището на с. Берсин, общ. Кюстендил, общинска частна собственост. - **р. № 149**

19.ДЗ № 61-00-71/18.03.2016 г. – относно предоставяне под аренда на земеделска земя, предназначена за създаване на трайни насаждения, представляваща имот № 001065 в землището на с. Ябълково, общ. Кюстендил, общинска частна собственост. - **р. № 150**

20.ДЗ № 61-00-73/22.03.2016 г. – относно предоставяне под аренда на земеделски земи, предназначени за създаване на трайни насаждения, представляващи имоти № 003004, №003014, №020024, №020027, №020028, №010030, №010045 и № 010044 в землището на с. Полетинци, общ. Кюстендил, общинска частна собственост. – **Общински съвет – Кюстендил не прие проекта за решение**

21. ДЗ № 61-00-58/11.03.2016 г. – относно определяне на обект „Реконструкция и разширение на канализационна и водопроводна мрежа в агломерация Кюстендил, включително и селата Лозно, Жилени и Слокощица”, за обект от първостепенно значение за община Кюстендил. - **р. № 151**

22. ДЗ № 61-00-61/16.03.2016 г. – относно разрешение за изработване на проект за подробен устройствен план – план за застрояване /ПУП-ПЗ/ на поземлен имот ПИ 002225, местност „Коричето”, в землището на с. Цървеняно, с ЕКАТТЕ 78611, община Кюстендил от Картата на възстановената собственост /КВС/. - **р. № 152**

23.ДЗ № 61-00-84/30.03.2016 г. – относно предоставяне под аренда на земеделска земя, предназначена за създаване на трайно насаждения, представляваща имот № 000115 в землището на с. Граница, общ. Кюстендил, общинска частна собственост. - **р. № 153**

24.ДЗ № 61-00-85/30.03.2016 г. – относно одобряване на окончателен протокол за разпределение на собствеността на активите - ВиК системи и съоръжения в обособената територия на ВиК оператор "Кюстендилска вода" ЕООД, гр. Кюстендил. - **р. № 154**

25.ДЗ № 61-00-86/31.03.2016 г. – относно разрешение за изработване на проект за подробен устройствен план – парцеларен план (ПУП-ПП) за трасе на разпределителен

Общински съвет - Кюстендил

7-то заседание на 31 март 2016 г.

газопровод от съществуващ газопровод до „Цех за производство на директни плодови сокове” и „Цех за сушене на плодове и зеленчуци”, с. Граница, община Кюстендил. - **р. № 155**

26. ДЗ № 61-00-87/31.03.2016 г. – относно одобряване на проект за подробен устройствен план – парцеларен план (ПУП-ПП) за определяне на трасе за изграждане на подземни линейни обекти на техническата инфраструктура за обект: „Канализация на с. Шишковци, общ. Кюстендил – етап II”, част от главен клон №4, преминаващо през поземлени имоти извън границите на урбанизираната територия. - **р. № 156**

27. ДЗ № 61-00-88/31.03.2016 г. – относно одобряване на проект за подробен устройствен план – парцеларен план (ПУП-ПП) за трасе за подземна кабелна линия 20 kV за присъединяване към електрическата мрежа на обект: „Склад за рязане, цепене и складиране на дърва”, намиращ се в ПИ 004013, местност „Дупнишки път”, землище с.Слокощица, общ. Кюстендил от Картата на възстановената собственост (КВС). - **р. № 157**

28.ДЗ № 61-00-89/31.03.2016 г. - относно разрешение за изработване на проект за подробен устройствен план – план за застрояване /ПУП-ПЗ/ на поземлен имот ПИ № 41112.525.18 Кадастралната картата и кадастралните регистри (КККР) на град Кюстендил, във връзка с обновяването и реконструкцията на зоологическата градина на град Кюстендил. - **р. № 158**

29.ДЗ № 61-00-63/17.03.2016 г. – относно мотивирано искане от Общинска служба по Земеделие гр. Кюстендил на основание §27, ал.2, т.1 от ПЗР на ЗИД на ЗСПЗЗ за землище на с. Лозно, община Кюстендил. - **р. № 159**

30. ДЗ № 61-00-64/17.03.2016 г. – относно мотивирано искане от Общинска служба по Земеделие гр. Кюстендил на основание §27, ал.2, т.1 от ПЗР на ЗИД на ЗСПЗЗ за землище на с. Драговищица, община Кюстендил. – **Общински съвет – Кюстендил не прие проекта за решение**

31.Изказвания, питания, становища и предложения на граждани.

- Огнян Атанасов – предложение за денонощен зъболекар
- Костадин Николв – гражданин

Общински съвет - Кюстендил

7-то заседание на 31 март 2016 г.

РЕШЕНИЕ

№ 132

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23, чл. 27, ал. 3 от ЗМСМА, чл. 137, ал. 1, т. 3 и т. 5 от ТЗ и чл. 16, ал. 1, т. 3 и т. 5 от Наредбата за реда за учредяване на търговски дружества с общинско имущество и за упражняване правата на собственост в търговските дружества с общинско участие, чл. 5, ал. 1, т. 25 от Правилника за организацията и дейността на ОбС, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общинският съвет – Кюстендил,

РЕШИ:

1. Приема годишния отчет за приходите и разходите и баланса на “Хигия” ЕООД гр. Кюстендил за 2015 година и освобождава управителя от отговорност.

2. Реализираната печалба за 2015 година в размер на 1272 лева да бъде прехвърлена в непокрита загуба.

РЕШЕНИЕ

№ 133

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23, чл. 27, ал. 3 от ЗМСМА, чл. 137, ал. 1, т. 3 и т. 5 от ТЗ и чл. 16, ал. 1, т. 3 и т. 5 от Наредбата за реда за учредяване на търговски дружества с общинско имущество и за упражняване правата на собственост в търговските дружества с общинско участие, чл. 5, ал. 1, т. 25 от Правилника за организацията и дейността на ОбС, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общинският съвет – Кюстендил,

РЕШИ:

1. Приема годишния отчет за приходите и разходите и баланса на “ДДД - Кюстендил” ЕООД за 2015 година и освобождава управителя от отговорност.

Общински съвет - Кюстендил

7-то заседание на 31 март 2016 г.

2. Реализираната печалба за 2015 год. в размер на 622.03 лева, да бъде реинвестирана в ДМА или съоръжения.

РЕШЕНИЕ

№ 134

На основание чл. 21, ал. 1, т. 12, т. 23 и ал. 2, чл. 27, ал. 3 от ЗМСМА, във връзка с чл. 11, ал. 1, чл. 12, т. 1 от Закона за туризма, чл. 5, ал. 1, т. 12, т. 25, ал. 2 от Правилника за организацията и дейността на ОбС, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общинският съвет – Кюстендил,

РЕШИ:

1. Приема отчет на дейностите, свързани с развитието на туризма през 2015 г.
2. Приема Програма за развитие на туризма в община Кюстендил през 2016 година съгласно приложения проект.

РЕШЕНИЕ

№ 135

На основание чл. 21, ал. 1, т. 6, чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, чл. 124 от ЗПФ и чл. 29 от Наредбата за условията и реда за съставянето на тригодишната бюджетна прогноза за местните дейности и за съставяне, обсъждане, приемане, изпълнение и отчитане на общинския бюджет на община Кюстендил и чл. 5, ал. 1, т. 6 от Правилника за организацията и дейността на ОбС, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общинският съвет – Кюстендил,

РЕШИ:

1. Дава съгласие да бъдат предоставени от бюджета на община Кюстендил за 2016 г. 2 000 /две хиляди/ лева по сметката на Здравния фонд към Съюза на артистите в България за подпомагане на актьори със заболявания и увреждания.

Общински съвет - Кюстендил

7-то заседание на 31 март 2016 г.

2. Средствата да бъдат изплатени от § 45-00 „Субсидии и други текущи трансфери за организации, юридически лица с нестопанска цел“.

3. Упълномощава кмета на община Кюстендил да сключи договор.

РЕШЕНИЕ

№ 136

На основание чл. 21, ал. 1, т. 6, чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, чл. 5, ал. 1, т. 6 и чл. 21, ал. 1, т. 2 от Правилника за организацията и дейността на ОбС, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общинският съвет – Кюстендил,

РЕШИ:

Дава съгласие от бюджета на Община Кюстендил да бъдат отпуснати финансови средства в размер, както следва:

1. Зоя Красимилова Райчова на 41 години в размер на 1000 /хиляда/ лв.

2. Александра Александрова Митова на 18 години в размер на 600 /шестстотин/ лв.

3. Виолета Деянова Евтимова на 45 години в размер на 500 /петстотин/ лв.

4. Катя Георгиева Илиева на 44 години в размер на 500 /петстотин/ лв.

5. Дарина Александрова Илиева на 62 години в размер на 400 /четиристотин/ лв.

6. Димитър Борисов Янков на 34 години в размер на 100 /сто/ лв.

7. Йоана Иванова Димитрова на 16 години в размер на 1000 /хиляда/ лв., средствата да бъдат изплатени през месец април.

Средствата да бъдат изплатени от бюджета на Община Кюстендил за 2016 г. по параграф 4214 I „Обезщетения и помощи по решение на Общински съвет“.

Общински съвет - Кюстендил

7-то заседание на 31 март 2016 г.

РЕШЕНИЕ

№ 137

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23, чл. 27, ал. 3 от ЗМСМА, чл. 92 от Кодекса за социално осигуряване, във връзка с чл. 7, ал. 4, т. 3 от Наредбата за пенсиите и осигурителния стаж, чл. 5, ал. 1, т. 25 от Правилника за организацията и дейността на ОБС, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общинският съвет – Кюстендил,

РЕШИ:

Предлага на министъра на труда и социалната политика, съгласувано с министъра на финансите, да внесе предложение в Министерски съвет за отпускане на персонална пенсия по смисъла на чл. 92 от Кодекса за социалното осигуряване, във връзка с чл. 7, ал. 2, т. 1 от Наредбата за пенсиите и осигурителния стаж на Йоанна Иванова Димитрова, живуща в гр. Кюстендил, ул. „Спартак“ № 9А.

РЕШЕНИЕ

№ 138

На основание чл. 21, ал. 1, т. 15, чл. 27, ал. 3 и ал. 5 от ЗМСМА и чл. 5, ал. 1, т. 15 от Правилника за организацията и дейността на ОБС, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общинският съвет – Кюстендил,

РЕШИ:

Определя за представители на Деветото общо събрание на Асоциацията на общинските гори - кмета на община Кюстендил или упълномощен от него служител от общинска администрация и Невенка Асенова Панчева представител на Общински съвет - Кюстендил.

РЕШЕНИЕ

№ 139

Общински съвет - Кюстендил

7-то заседание на 31 март 2016 г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 9 предл. последно, чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, във връзка с чл. 198е, ал. 3 и ал. 5 от ЗВ и чл. 5, ал. 1, т. 8 и т. 9 от Правилника за организацията и дейността на ОБС, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общинският съвет – Кюстендил,

РЕШИ:

Възлага на кмета на община Кюстендил или упълномощено от него лице да представлява община Кюстендил на извънредното заседание на Общото събрание на Асоциация по ВиК на обособената територия, обслужвана от „Кюстендилска вода“ ЕООД, гр. Кюстендил, свикано за 05.04.2016 година от 11.00 часа в заседателната зала на Областна администрация, гр. Кюстендил, като гласува по включения в дневния ред на събранието въпрос, както следва:

„ЗА“ приемане на предложеното проекто-решение №1: „На основание чл.198в, ал. 4, т.2 , чл.198п, ал.1, предложение първо от Закона за водите и чл.34, ал.1 и ал.2 от Правилника за организацията и дейността на асоциациите по водоснабдяване и канализация, Общото събрание на Асоциацията по ВиК на обособената територия, обслужвана от „Кюстендилска вода“ ЕООД, гр. Кюстендил, приема решение за одобряването на текста и сключването на Договор за стопанисване, поддържане и експлоатация на ВиК системите и съоръженията, както и предоставяне на ВиК услуги на потребителите и Приложенията към него между Асоциация по ВиК на обособената територия, обслужвана от „Кюстендилска вода“ ЕООД, гр. Кюстендил и определения с решение на Общото събрание от 10.03.2015 година ВиК оператор - „Кюстендилска вода“ ЕООД, гр. Кюстендил, след провеждане на процедурите по реда на Закона за водите, Закона за регулиране на водоснабдителните и канализационни услуги и Правилника за организацията и дейността на асоциациите по водоснабдяване и канализация.“

РЕШЕНИЕ

№ 140

На основание чл. 21, ал. 1, т. 9 предл. последно, чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, във връзка с чл.19 и чл. 22 от Наредбата за учредяване на търговски дружества с общинско имущество и за упражняване правата на собственост в търговските дружества с

Общински съвет - Кюстендил

7-то заседание на 31 март 2016 г.

общинско участие и чл. 5, ал. 1, т. 9 от Правилника за организацията и дейността на ОбС, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общинският съвет – Кюстендил,

РЕШИ:

I. Възлага на кмета на община Кюстендил или упълномощено от него лице да представлява община Кюстендил в Общото събрание на акционерите на „Овергаз Мрежи“ АД, свикано за 01.04.2016 година от 11.00 часа в гр. София, район „Лозенец“, ул. „Филип Кутев“ № 5, а при липса на кворум в часа на откриване на Общото събрание на акционерите на „Овергаз Мрежи“ АД, същото ще се проведе на 18.04.2016 година от 11.00 часа, на същото място и при същия дневен ред, като гласува по въпросите, включени в дневния ред на събранието, както следва:

1. “За”: приемане на годишния финансов отчет за 2014 година на „Овергаз Изток“ АД (дружество, вляло се по смисъла на чл. 262 от ТЗ в „Овергаз Мрежи“ АД).
2. “За”: приемане на годишния финансов отчет за 2014 година на „Овергаз Запад“ АД (дружество, вляло се по смисъла на чл. 262 от ТЗ в „Овергаз Мрежи“ АД).
3. “За”: приемане на годишния финансов отчет за 2014 година на „Овергаз Север“ АД (дружество, вляло се по смисъла на чл. 262 от ТЗ в „Овергаз Мрежи“ АД).
4. “За”: приемане на годишния финансов отчет за 2014 година на „Овергаз Юг“ АД (дружество, вляло се по смисъла на чл. 262 от ТЗ в „Овергаз Мрежи“ АД).
5. “За”: приемане на годишния финансов отчет за 2014 година на „Софиягаз“ АД (с ново фирмено наименование „Овергаз Мрежи“ АД).
6. “За”: приемане на решение за разпореждане на натрупаните печалби.
7. “За”: избор на Одитен комитет за 2016 година и одобряване на бюджета на Одитния комитет за 2016 година.
8. “За”: избор на одитор за 2016 година.
9. “За”: промяна на състава за Съвета на директорите.
10. “За”: увеличаване на капитала по реда на чл. 196 от ТЗ във връзка с чл.194 ал.4 от ТЗ.
11. “За”: приемане на нов Устав на Дружеството.

II. По всички невключени в дневния ред на събранието въпроси определения всеки представител да гласува по свое усмотрение в интерес на община Кюстендил.

Общински съвет - Кюстендил

7-то заседание на 31 март 2016 г.

РЕШЕНИЕ

№ 141

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23, чл. 27, ал. 3 от ЗМСМА, във връзка с чл. 1, чл. 5 т. 2 от Наредба № 2 от 08.05.2014 г. и чл. 5, ал. 1, т. 25 от Правилника за организацията и дейността на ОБС, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общинският съвет – Кюстендил,

РЕШИ:

Дава съгласие община Кюстендил да кандидатства с проектопредложение пред Министерството на младежта и спорта съгласно Наредба № 2 от 08.05.2014 г. за финансово подпомагане на строителството и ремонта на спортни обекти и съоръжения.

РЕШЕНИЕ

№ 142

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23, чл. 27, ал. 3 от ЗМСМА, чл. 11, ал. 1 и чл. 12, т. 1 от Закона за туризма, чл. 5, ал. 1, т. 25 от Правилника за организацията и дейността на ОБС, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общинският съвет – Кюстендил,

РЕШИ:

Да се подаде заявление за сертифициране на общински Туристически информационен център и организира дейността му съобразно Наредба 2 от 26 октомври 2015 г. за единните стандарти и организацията на дейността на туристическите информационни центрове (ТИЦ) и Националната мрежа на туристическите информационни центрове.

РЕШЕНИЕ

№ 143

Общински съвет - Кюстендил

7-то заседание на 31 март 2016 г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8, чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, вр. чл.19, ал. 2 от ЗК, чл. 8, ал. 1 от ЗОС, чл. 5, ал. 1, т. 8 от Правилника за организацията и дейността на ОБС, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общинският съвет – Кюстендил,

РЕШИ:

Възлага на кмета на община Кюстендил да проведе процедура по извършване на подготвителни действия по реда на Закона за концесиите и Правилника за прилагане на закона за концесиите за предоставяне на концесия за услуга на: Микроязовир „Граница“, представляващ поземлен имот №000420 с площ 43.287 дка, находящ се в землището на с.Граница, общ.Кюстендил, начин на трайно ползване „язовир“, подробно описан в Акт за публична общинска собственост №1313/17.08.2007г.

РЕШЕНИЕ

№ 144

На основание чл. 21, ал.1, т. 8, т.12 и ал. 2, чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9, чл. 35, ал. 1 и чл. 41, ал. 2 от ЗОС, чл. 46, ал. 1 и ал. 2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, чл. 5, ал. 1, т. 8 от Правилника за организацията и дейността на ОБС, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общинският съвет – Кюстендил,

РЕШИ:

1. Дава съгласие за продажба чрез публичен търг с тайно наддаване и утвърждава пазарната оценка и начална тръжна цена на недвижимите имоти – частна общинска собственост, както следва:

1.1.Поземлен имот с проектен идентификатор 41112.504.2087 по кадастралната карта и кадастрални регистри на гр. Кюстендил, одобрени със заповед № РД-18-96/28.10.2008 г. на Изпълнителен директор на АКГГ, с проектна площ 175.00 (сто седемдесет и пет) кв. метра. Съгласно скица-проект № 15-42861-04.03.2014 г., издадена от СГКК - гр. Кюстендил, поземлен имот с идентификатор 41112.504.2087 е новообразуван при изменение на КККР за поземлен имот с идентификатор 41112.504.571, целия с

Общински съвет - Кюстендил

7-то заседание на 31 март 2016 г.

площ 3005.00 кв. метра. Трайно предназначение на територията: Урбанизирана; Начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10m). Със Заповед № РД-00-430 от 03.04.2014 г. и Заповед № РД-00-662 от 29.05.2014 г. на кмета на община Кюстендил е одобрен проект за изменение на действащия план за регулация за ПИ с идентификатор 41112.503.2087 от КККР на гр. Кюстендил и образуване на нов УПИ XVIII - "За обществено обслужващи дейности", в кв. 199 по плана на гр. Кюстендил- данъчна оценка - 3504.40 лева, пазарна оценка- 14150 лева, без ДДС.

Имотът е актуван с АОС № 3556/24.07.2014 год.

1.2. Незастроен, урегулиран поземлен имот IV-203, кв. 16 по плана на с. Жабокрът, с площ 670.00 /шестстотин и седемдесет / кв.метра, при граници на имота: УПИ VIII-203, Улица с о.т. 48-49, Улица с о.т. 53-48, УПИ V-202 - данъчна оценка - 1538.90 лева, пазарна оценка- 10300 лева, без ДДС.

Имотът е актуван с АОС № 4164/11.02.2016 год.

1.3. Незастроен, урегулиран поземлен имот XVIII 32, кв. 1 по плана на с. Вратца, общ. Кюстендил, с площ 800.00 /осемстотин / кв.метра, при граници на имота: УПИ XXXVII общ., УПИ XIX 7, УПИ XIV 6, улица с о.т. 4-5 по ПУП на с. Вратца, съгласно скица № 542/03.12.2015 г. - данъчна оценка - 1837.40 лева, пазарна оценка- 11600 лева, без ДДС.

Имотът е актуван с АОС № 4153/25.01.2016 год.

2. Задължава кмета на община Кюстендил, да извърши продажба на недвижимите имоти по т. 1, чрез публичен търг с тайно наддаване, при спазване изискванията на гл.VIII от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

3. Актуализира приложение № 1 от Годишната програма за разпореждане с общинска собственост за 2016 год., приета с решение № 85 от 28.01.2016 год. с описаните в т.1.2 и т.1.3. имоти.

РЕШЕНИЕ

№ 145

На основание чл. 21, ал.1, т. 8, т. 12 и ал. 2 , чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9, чл. 35, ал. 1 и чл. 41, ал. 2 от ЗОС, чл. 46, ал. 1 и ал. 2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, чл. 5, ал. 1, т. 8 от Правилника за организацията и дейността на ОбС, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общинският съвет – Кюстендил,

Общински съвет - Кюстендил

7-то заседание на 31 март 2016 г.

РЕШИ:

1. Дава съгласие за продажба чрез публичен търг с тайно наддаване и утвърждава пазарната оценка и начална тръжна цена на недвижимия имот – частна общинска собственост, както следва:

1.1. Застроен поземлен имот № 006034, в местност "Страната", землището на с. Копиловци с площ от 4 175.00 кв. м., ведно с построените в него сгради:

1. Сграда - едноетажна, със застроена площ от 22.68 кв. м., полумасивна конструкция, година на построяване - 1970 год.

2. Сграда - едноетажна, със застроена площ от 204.80 кв. м., масивна конструкция, година на построяване - 1970 год.

3. Сграда - едноетажна, със застроена площ от 80.00 кв. м., масивна конструкция, година на построяване - 1970 год.

4. Сграда - едноетажна, със застроена площ от 6.50 кв. м., полумасивна конструкция, година на построяване - 1970 год. - данъчна оценка 11857.60 лева, пазарна оценка 97200 лева, без ДДС.

Имотът е актуван с АОС № 1367/06.03.2008 год.

2. Задължава кмета на община Кюстендил, да извърши продажба на недвижимия имот по т. 1, чрез публичен търг с тайно наддаване, при спазване изискванията на гл.VIII от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

3. Актуализира приложение № 1 от Годишната програма за разпореждане с общинска собственост за 2016 год., приета с решение № 85 от 28.01.2016 год. с описания в т.1. имот.

РЕШЕНИЕ

№ 146

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8, ал. 2, чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, във връзка с чл. 12, ал. 3 и ал. 4 от ЗОС, във връзка с чл. 22, ал. 2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, чл. 5, ал. 1, т. 8 от Правилника за организацията и дейността на ОбС, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общинският съвет – Кюстендил,

РЕШИ:

1. Отменя Решение №936/29.12.2014 г. на Общински съвет – Кюстендил.

Общински съвет - Кюстендил

7-то заседание на 31 март 2016 г.

2. Дава съгласие да бъде предоставено помещение от 16 кв.м., находящо се в сграда - павилионен тип в гр. Кюстендил, квартал „Изток“ на ул. „София“ №4 безвъзмездно за управление на Областна пощенска станция - Кюстендил към „Български пощи“ ЕАД за срок от 5/пет/ години.

Консумативите за ел. енергия, вода и отопление са за сметка на Областна пощенска станция - Кюстендил към „Български пощи“ ЕАД

РЕШЕНИЕ № 147

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2, чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 3 от ЗОС, във връзка с чл. 26, ал. 5 и чл. 27 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, чл. 5, ал. 1, т. 8, ал. 2 от Правилника за организацията и дейността на ОбС, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общинският съвет – Кюстендил,

РЕШИ:

1. Дава съгласие за отдаване под наем чрез провеждане на публичен търг с тайно наддаване по реда и при условията на Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на част от имот - публична общинска собственост, както следва:

Павилион за продажба на закуски, с площ от 6.44 кв.м. и прилежащо към него складово помещение с площ от 6.00 кв.м., находящи се в сградата на Основно училище „Даскал Димитри“ гр.Кюстендил с начална тръжна цена общо за двете от 96.55 лв. на месец без ДДС за срок от 2/две/ години.

2. Ръководителят на учебното заведение да проведе тръжната процедура.

РЕШЕНИЕ № 148

Общински съвет - Кюстендил

7-то заседание на 31 март 2016 г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8, ал. 2, чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, чл. 11 и чл. 10, ал. 3 от Наредбата за стопанисване и управление на земеделските земи от Общинския поземлен фонд и чл. 5, ал. 1, т. 8, ал. 2 от Правилника за организацията и дейността на ОБС, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общинският съвет – Кюстендил,

Р Е Ш И:

Да бъде проведена процедура по Раздел I - Организиране и провеждане на публични търгове от Наредбата за стопанисване и управление на земеделските земи от Общинския поземлен фонд за създаване на трайни насаждения при начална тръжна цена 24 лв./дка за срок от 10 /десет/ години на имот №009012 в землището на с.Гирчевци, община Кюстендил, с начин на трайно ползване – полска култура, находящ се в местността “Воденицата” с общ размер от 1.062 дка.

Р Е Ш Е Н И Е

№ 149

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8, ал. 2, чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, чл. 11 и чл. 10, ал. 3 от Наредбата за стопанисване и управление на земеделските земи от Общинския поземлен фонд и чл. 5, ал. 1, т. 8, ал. 2 от Правилника за организацията и дейността на ОБС, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общинският съвет – Кюстендил,

Р Е Ш И:

Да бъде проведена процедура по Раздел I - Организиране и провеждане на публични търгове от Наредбата за стопанисване и управление на земеделските земи от Общинския поземлен фонд за създаване на трайни насаждения при начална тръжна цена 24 лв./дка за срок от 10 /десет/ години на имот №000153 в землището на с.Берсин, община Кюстендил, с начин на трайно ползване – изоставена нива, находящ се в местността “Пуздерица” с общ размер от 41.387 дка.

Р Е Ш Е Н И Е

Общински съвет - Кюстендил

7-то заседание на 31 март 2016 г.

№ 150

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8, ал. 2, чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, чл. 11 и чл. 10, ал. 3 от Наредбата за стопанисване и управление на земеделските земи от Общинския поземлен фонд и чл. 5, ал. 1, т. 8, ал. 2 от Правилника за организацията и дейността на ОбС, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общинският съвет – Кюстендил,

РЕШИ:

Да бъде проведена процедура по Раздел I - Организиране и провеждане на публични търгове от Наредбата за стопанисване и управление на земеделските земи от Общинския поземлен фонд за създаване на трайни насаждения при начална тръжна цена 24 лв./дка за срок от 10 /десет/ години на имот №001065 в землището на с. Ябълково, община Кюстендил, с начин на трайно ползване – нива, находящ се в местността “Бански път” с общ размер от 2.602 дка.

РЕШЕНИЕ

№ 151

На основание чл. 21, ал.1, т. 8 и т. 12, чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9 и § 1, т. 6 от Допълните разпоредби на Закона за общинската собственост и чл. 5, ал. 1, т. 8 и т. 12 от Правилника за организацията и дейността на ОбС, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общинският съвет – Кюстендил,

РЕШИ:

Определя проекта за обект „Реконструкция и разширение на канализационна и водопреносна мрежа в агломерация Кюстендил, включително и селата Лозно, Жиленци и Слокощица“, за проект от първостепенно значение за община Кюстендил.

РЕШЕНИЕ

№ 152

Общински съвет - Кюстендил

7-то заседание на 31 март 2016 г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11, чл. 27, ал. 3 от ЗМСМА, във връзка с чл. 124а, ал. 1 от ЗУТ и чл. 5, ал. 1, т. 11 от Правилника за организацията и дейността на ОбС, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общинският съвет – Кюстендил,

РЕШИ:

Разрешава изработването на проект за подробен устройствен план - план за застрояване /ПУП-ПЗ/, предвиждащ промяна на предназначението на територията на имота от земеделска в неземеделска - „За съоръжения на техническата инфраструктура“, съгласно чл. 45, ал.2, т.9 от Наредба №7/22 декември 2003 г. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони със следните устройствени показатели и характеристики:

- плътност на застрояване -до 40%
- интензивност за застрояване /Кинт/ - 0,8
- минимална озеленена площ - 50% , като една трета от нея трябва да бъде осигурена за озеленяване с дървесна растителност
- максимална височина на кулата - 54 м.
- предназначение на имота - „За съоръжения на техническата инфраструктура“

в обхвата на ПИ 002225, местност „Коричето“, в землището на с. Цървеняно, с ЕКАТТЕ 78611, община Кюстендил от Картата на възстановената собственост и одобрява заданието за проектиране.

РЕШЕНИЕ

№ 153

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8, ал. 2, чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, чл. 11 и чл. 10, ал. 3 от Наредбата за стопанисване и управление на земеделските земи от Общинския поземлен фонд и чл. 5, ал. 1, т. 8, ал. 2 от Правилника за организацията и дейността на ОбС, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общинският съвет – Кюстендил,

РЕШИ:

Да бъде проведена процедура по Раздел I - Организиране и провеждане на публични търгове от Наредбата за стопанисване и управление на земеделските земи от Общинския поземлен фонд за

Общински съвет - Кюстендил

7-то заседание на 31 март 2016 г.

създаване на трайни насаждения при начална тръжна цена 24 лв./дка за срок от 10 /десет/ години на имот №000115 в землището на с.Граница, община Кюстендил, с начин на трайно ползване – нива, находящ се в местността “Побит камък” с общ размер от 14.530 дка.

РЕШЕНИЕ

№ 154

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8, ал. 2, чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 1 от ЗОС, чл. 19, ал. 1, т. 4 и т. 5 от ЗВ, във връзка с § 9, ал. 5 от ПЗР към ЗИД на ЗВ и чл. 5, ал. 1, т. 8, ал. 2 от Правилника за организацията и дейността на ОбС, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общинският съвет – Кюстендил,

РЕШИ:

Одобрява окончателния протокол за разпределение на собствеността на активите на водоснабдителни и канализационни системи и съоръжения между държавата и община Кюстендил в обособената територия на ВиК оператор „Кюстендилска вода“ ЕООД, гр. Кюстендил, ведно с Приложения I и II, неразделна част от същия.

РЕШЕНИЕ

№ 155

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11, чл. 27, ал. 3 от ЗМСМА, във връзка с чл. 124а, ал. 1 и ал. 5 от ЗУТ и чл. 5, ал. 1, т. 11 от Правилника за организацията и дейността на ОбС, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общинският съвет – Кюстендил,

РЕШИ:

Разрешава на „Овергаз мрежи“ АД – гр. София да възложи за своя сметка изработването на проект за подробен устройствен план-парцеларен план (ПУП-ПП) за определяне на трасе на разпределителен газопровод от съществуващ газопровод за

Общински съвет - Кюстендил

7-то заседание на 31 март 2016 г.

захранване за „Керамичен завод“, намиращ се в регулацията на с. Багреници до „Цех за производство на директни плодови сокове“ и „Цех за сушене на плодове и зеленчуци“, с. Граница, община Кюстендил, съгласно представеният проект за подробен устройствен план - парцеларен план (ПУП-ПП) - първи вариант, преминаващо през ПИ 0.501, ПИ 0.460, ПИ 0.521 и ПИ 0.576 в землището на с. Граница.

Проекта да се изработи в графичен и цифров вид върху актуална извадка от КВС при спазване разпоредбите на действащата нормативна уредба (ЗУТ, Наредба № 8 от 14.06.2001 г. за обема и съдържанието на устройствените схеми и планове, Закона за енергетиката, Наредба № 16 от 9.06.2004 г. за сервитутите на енергийните обекти, Закона за опазване на земеделските земи, Закона за опазване на околната среда и др.).

РЕШЕНИЕ № 156

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11, чл. 27, ал. 3 от ЗМСМА, във връзка с чл. 129, ал. 1 от ЗУТ, при условията на чл. 136, ал. 1 от ЗУТ, във връзка с Решение № II-1 от Протокол № 6/30.03.2016 г. на ОБЕСУТ и чл. 5, ал. 1, т. 11 от Правилника за организацията и дейността на ОбС, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общинският съвет – Кюстендил,

РЕШИ:

Одобрява проекта за подробен устройствен план - парцеларен план (ПУП-ПП) за трасе на канализация на с. Шишковци, общ.Кюстендил - II-ри етап, попадаща в терен извън регулационния план на с. Шишковци и преминаващо през ПИ№№ 0.209, 0.140, 0.159, 0.186 и 0.85, землище с. Шишковци с ЕКАТТЕ83354, общ. Кюстендил от Картата на възстановената собственост (КВС).

Проекта за ПУП /ПП/ в графичен и цифров вид е неразделна част от настоящето решение.

Решението може да бъде обжалвано пред Административен съд - Кюстендил по реда на чл. 215 от ЗУТ в 30-дневен срок от обнародването му в „Държавен вестник“, чрез общински съвет Кюстендил .

Общински съвет - Кюстендил

7-то заседание на 31 март 2016 г.

РЕШЕНИЕ

№ 157

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11, чл. 27, ал. 3 от ЗМСМА, във връзка с чл. 129, ал. 1 от ЗУТ и чл. 5, ал. 1, т. 11 от Правилника за организацията и дейността на ОбС, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общинският съвет – Кюстендил,

РЕШИ:

Одобрява проекта за подробен устройствен план – парцеларен план на елементите на техническата инфраструктура (ПУП-ПП) за трасе за изграждане на подземна кабелна линия 20kV за обект: „Склад за рязане, цепене и складиране на дърва“ в ПИ 004013, местност „Дупнишки път“, землище с.Слокощица, общ. Кюстендил от КВС, преминаващо през имоти ПИ 67461.0.503 и ПИ 67461.0.505 от КВС.

Проекта за ПУП /ПП/ в графичен и цифров вид е неразделна част от настоящето решение.

Решението може да бъде обжалвано пред Административен съд – Кюстендил по реда на чл. 215 от ЗУТ в 30-дневен срок от обнародването му в „Държавен вестник“, чрез общински съвет Кюстендил .

РЕШЕНИЕ

№ 158

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11, чл. 27, ал. 3 от ЗМСМА, във връзка с чл. 124а, ал. 1 от ЗУТ и чл. 73 от ЗГ, чл. 5, ал. 1, т. 11 от Правилника за организацията и дейността на ОбС, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общинският съвет – Кюстендил,

РЕШИ:

1. Разрешава изработването на проект за подробен устройствен план – план за застрояване (ПУП-ПЗ), предвиждащ конкретизиране на устройствените показатели и характеристики, а именно:

Общински съвет - Кюстендил

7-то заседание на 31 март 2016 г.

- плътност на застрояване -до 10%
- интензивност за застрояване (Кинт) - 0,5
- минимална озеленена площ - 80% , като една трета от нея трябва да бъде осигурена за озеленяване с дървесна растителност
- предназначение на имота - „За зоопарк“
- начин на застрояване - свободно

в обхвата на поземлен имот ПИ № 41112.525.18
Кадастралната картата и кадастралните регистри (КККР) на град Кюстендил и одобрява заданието за проектиране.

2. Разрешава провеждането на процедура по реда на ЗГ за изключване от горски фонд на терена от ПИ 41112.525.18, попадащ в горска територия (Лесопарк „Хисарлъка“) в обхвата на одобрения Лесоустройствен проект (ЛУП) .

РЕШЕНИЕ

№ 159

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и във връзка с ал. 2, чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, в изпълнение на § 27, ал. 2, т. 1 от ПЗР на ЗИД на ЗСПЗЗ и чл. 5, ал. 1, т. 8, ал. 2 от Правилника за организацията и дейността на ОбС, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общинският съвет – Кюстендил,

РЕШИ:

Имот № 035065 с площ от 4.242 дка, начин на трайно ползване-изоставена нива, VI категория в местност “Богов дол”, землището на с.Лозно, общ. Кюстендил, представляващ част от имот №035064 – Общински поземлен фонд с площ от 96.248 дка да се предостави за възстановяване по ЗСПЗЗ, по преписка с вх.№30178А от 07.02.1992 г. на насл. на Стоян Николов Матуски.