



# О Б Щ И Н А К Ю С Т Е Н Д И Л

Проект

## НАРЕДБА ЗА ИЗМЕНЕНИЕ И ДОПЪЛНЕНИЕ НА НАРЕДБАТА ЗА ОПРЕДЕЛЯНЕ РАЗМЕРА НА МЕСТНИТЕ ТАКСИ И ЦЕНИ НА УСЛУГИ НА ТЕРИТОРИЯТА НА ОБЩИНА КЮСТЕНДИЛ

*(Приета с Решение №765/31.01.2011 г. на ОбС-Кюстендил; изм. и доп. с Решение № 971/25.08.2011 г. на ОбС – Кюстендил; изм. и доп. с Решение № 174/20.12.2012 г. на ОбС - Кюстендил; изм. и доп. с Решение № 194/31.01.2013 г. на ОбС - Кюстендил; изм. и доп. с Решение № 307/30.05.2013 г.; изм. и доп. с Решение №414/29.08.2013г. на ОбС - Кюстендил; изм. и доп. с Решение №537/30.12.2013 г. на ОбС – Кюстендил; изм. и доп. с Решение №605/27.02.2014 г. на ОбС – Кюстендил; доп. с Решение № 723/25.06.2014 г. на ОбС – Кюстендил; изм. и доп. с Решение № 895/27.11.2014 г. на ОбС – Кюстендил; изм. и доп. с Решение № 927/29.12.2014 г. на ОбС – Кюстендил; изм. и доп. с Решение № 986/26.02.2015 г. на ОбС – Кюстендил; изм. и доп. с Решение № 1050/30.04.2015 г. на ОбС – Кюстендил; изм. и доп. с Решение № 289/29.09.2016 г. на ОбС – Кюстендил; изм. и доп. с Решение № 384/26.01.2017 г. на ОбС – Кюстендил; изм. и доп. с Решение № 481/25.05.2017 г. на ОбС – Кюстендил ; изм. с Решение № 115/03.07.2017 г. на КАС по адм. д. № 85/2017 г., в сила от 02.08.2017 г.; изм. и доп. с Решение № 550/31.08.2017 г. на ОбС – Кюстендил; изм. и доп. с Решение № 621/30.11.2017 г. на ОбС – Кюстендил; изм. и доп. с Решение № 654/29.12.2017 г. на ОбС – Кюстендил; изм. с Решение № 220/15.12.2017 г., доп. с Определение № 29/2018 г. на КАС по адм. д. № 231/2017 г., в сила от 01.02.2018 г.; изм. и доп. с Решение № 947/28.12.2018 г. на ОбС – Кюстендил; изм. и доп. с Решение № 986/28.02.2019 г. на ОбС – Кюстендил; изм. и доп. с Решение № 122/30.04.2020 г. на ОбС – Кюстендил; изм. и доп. с Решение № 367/25.02.2021 г. на ОбС – Кюстендил; изм. и доп. с Решение № 612/29.12.2021 г. на ОбС – Кюстендил)*

**§ 1. Изменя Приложение №16 към чл.60, ал.9 – Цени на услуги, предоставяни в Парк-хотел „Кюстендил“, като придобива следния вид:**

**„Приложение №16  
към чл.60, ал.9**

### **ЦЕНИ НА УСЛУГИ, ПРЕДОСТАВЯНИ В ПАРК-ХОТЕЛ „КЮСТЕНДИЛ”**

#### **I. ЦЕНИ ЗА ИНДИВИДУАЛНО ХОТЕЛСКО НАСТАНЯВАНЕ В ПАРК-ХОТЕЛ „КЮСТЕНДИЛ“**

##### **1.Цени за хотелско настаняване в парк-хотел „Кюстендил“ на база ВВ (нощувка и закуска)**

| Вид стая      | Цени в лева        |                |
|---------------|--------------------|----------------|
|               | неделя - четвъртък | петък – събота |
| Единична стая | 75                 | 88             |
| Двойна        | 114                | 140            |
| Тройна        | 164                | 200            |
| Апартамент    | 140                | 165            |

**2.Цени за хотелско настаняване в парк-хотел „Кюстендил“ на база НВ (нощувка, закуска, и вечеря)**

|               | неделя - четвъртък | петък – събота |
|---------------|--------------------|----------------|
| Единична стая | 95                 | 106            |
| Двойна стая   | 140                | 165            |
| Тройна стая   | 200                | 225            |
| Апартамент    | 175                | 200            |

**3.Цени за хотелско настаняване в парк-хотел „Кюстендил“ на база FB (нощувка, закуска, обяд и вечеря)**

| Вид стая      | Цени в лева      |              |
|---------------|------------------|--------------|
|               | неделя-четвъртък | петък-събота |
| Единична стая | 106              | 120          |
| Двойна стая   | 175              | 200          |
| Тройна стая   | 225              | 250          |
| Апартамент    | 200              | 225          |

**Цените са за помещение и включват :**

- Нощувка с хранене на съответната база
- Ползване на сауна, парна баня, джакузи, кардиофитнес и целогодишен външен минерален басейн
- Високоскоростен Интернет
- Място за паркиране и парк-градина
- Туристически данък и ДДС 9%

**Допълнителни условия:**

- Настаняване на дете до 6 г. на допълнително легло – бесплатно
- Настаняване на дете от 6 до 12 г. на редовно легло – 50% отстъпка от цената на редовното легло в съответното помещение
- Настаняване на дете от 6 до 12 г. на допълнително легло – 70% отстъпка от цената на редовното легло в съответното помещение
- Настаняване на възрастен на допълнително легло – 50% отстъпка от цената на редовното легло в съответното помещение
- Единично настаняване в двойна стая или апартамент– 20% отстъпка от цената на помещение
- Доплащане за закуска на дете от 4 г. до 12г. – 10,00 лева
- Доплащане за обяд на дете от 4г. до 12г. – 20,00 лева
- Доплащане за вечеря на дете от 4 г. до 12г. – 20,00 лева
- Посочените цени не важат за периоди на официални и национални празници, за които са валидни други оферти и пакетни предложения.
- Посочените цени не важат за периоди на официални и национални празници, за

които са валидни други оферти и пакетни предложения.

## II. НАЕМНИ ЦЕНИ ЗАЛИ

|                       |                    |           |
|-----------------------|--------------------|-----------|
| <b>1.Зала Осогово</b> | капацитет 20 места | 190 лева. |
|-----------------------|--------------------|-----------|

Цената включва: наем на зала за един ден и ползване на флипчарт.

|                         |                    |          |
|-------------------------|--------------------|----------|
| <b>2.Зала Кюстендил</b> | капацитет 40 места | 250 лева |
|-------------------------|--------------------|----------|

|                        |                     |          |
|------------------------|---------------------|----------|
| <b>3.Зала Пауталия</b> | капацитет 240 места | 500 лева |
|------------------------|---------------------|----------|

Цените по т. 2 и 3 включват: наем на съответната зала за един ден; ползване на мултимедия, екран и озвучаване.

## III. ЦЕНИ ПРИ ОРГАНИЗИРАНИ МЕРОПРИЯТИЯ В ПАРК-ХОТЕЛ „ КЮСТЕНДИЛ“

1. При организирани групови запитвания или предлагане на пакети при повече от една нощувка, ценовите условия се уреждат с договор, като се формират пакетни цени. Договорите се подписват от кмета или от упълномощено от него длъжностно лице.
2. Към утвърдените цени за индивидуално настаняване се прилага намаление в рамките на максимум 45% в зависимост от броя нощувки, като цените се утвърждават от кмета или упълномощено от него лице.
3. Цените на храните и напитките в сектор „Хранене” се определят в зависимост от асортимента, продуктовата себестойност и пазарната цена, като се одобряват от кмета или упълномощено от него лице.

## IV. ЦЕНИ ЗА ПОЛЗВАНЕ НА СПА ПРОЦЕДУРИ И УДОБСТВА

| <b>ФИЗИОТЕРАПЕВТИЧНИ ПРОЦЕДУРИ</b>   | <b>Времетраене</b> | <b>Цена</b> |
|--|--------------------|-------------|
| Нискочестотна терапия  | 10-15 мин.         | 8 лева      |
| Магнитотерапия   | 15-20 мин.         | 8 лева      |
| Ултразвукова терапия   | 6-10 мин.          | 8 лева      |
| ЛФК терапия  | 20 мин             | 8 лева      |
| <b>ПОЛЗВАНЕ СПА И БАСЕЙН</b><br>(за външни посетители – ползване парна баня, сауна, джакузи и външен минерален басейн)             | За 1 посещение     | 30 лв.      |
| <b>КАРТА ЗА ПОЛЗВАНЕ НА СПА И БАСЕЙН</b><br>(за външни посетители – ползване парна баня, сауна, джакузи и външен минерален басейн) | За 8 посещения     | 150 лв.     |
| <b>ВАНИ:</b>   | <b>Времетраене</b> | <b>Цена</b> |

|  |                    |             |
|--|--------------------|-------------|
| Перлена вана                                 | 20 мин.            | 12 лева     |
| Перлена вана с натурално билково масло       | 20 мин.            | 15 лева     |
| Въздушно-вихрова вана (ВВВ)                  | 20 мин.            | 15 лева     |
| Въздушно-вихрова вана с хмел/лавандула (ВВВ) | 20 мин.            | 25 лева     |
| Подводен масаж (ПСМ)                         | 20 мин.            | 20 лева     |
| Кална вана                                   | 20 мин.            | 20 лева     |
|  |                    |             |
| <b>Масажи</b>                                | <b>Времетраене</b> | <b>Цена</b> |
| Лечебен масаж /частичен/                     | 20 мин.            | 30 лева     |
| Лечебен цялостен масаж                       | 40 мин.            | 50 лева     |
| Лечебен цялостен масаж                       | 60 мин.            | 75 лева     |
| Класически масаж /частичен/                  | 20 мин.            | 30 лева     |
| Класически масаж                             | 40 мин.            | 50 лева     |
| Класически масаж                             | 60 мин.            | 75 лева     |
| Масажна яка                                  | 15 мин.            | 20 лева     |
| Рефлексо терапевтичен масаж                  | 20 мин.            | 30 лева     |
| Антицелулитен масаж                          | 30 мин.            | 50 лева     |

”

## МОТИВИ

към Проект за Наредба за изменение и допълнения на Наредба за определяне и администриране на местни такси и цени на услуги на територията на Община Кюстендил

На основание чл.26, ал.2 от Закона за нормативните актове, предоставям на вниманието на заинтересованите лица изготвения Проект на Наредба за изменение и допълнение на Наредба за определяне и администриране на местните такси и цени на услуги на територията на Община Кюстендил (Наредбата).

Предложените изменения и допълнения в Наредбата касаят главно услугите, предоставяни от парк-хотел „Кюстендил“, а именно:

- Отпада услугата „нощувка без закуска“ – услугата не се предлага в други места за настаняване от категорията на парк-хотел „Кюстендил“;

- Въвеждат се нови услуги – „Ползване спа и басейн“ за външни посетители, които могат да ползват парна баня, сауна, джакузи и външен минерален басейн за едно посещение на цена 30 лв. или с абонамент за осем посещения на цена 150 лв. Тези услуги са търсени от граждани и гости на общината и е необходимо определянето на цена за предоставянето им.

- Увеличават се цените на услугите, които предоставя парк-хотел „Кюстендил“. Действащите в момента цени на хотелски и СПА услуги са определени с промени в Наредбата, приети с Решения на Общински съвет – Кюстендил № 1050/30.04.2015 г. и изменени и допълнени с цени за ползване на СПА процедури и удобства с Решение № 550/31.08.2017 г. За периода от 2015 г. до 2020 г. определените цени на услугите покриваха тяхната себестойност, но през годините ръста в минималната работна заплата за страната (от 360 лв. през 2015 г. до 610 лв. през 2020 и 650 лв. през 2021 г.) сведе до минимум възможностите да се компенсира нов ръст в МРЗ или в цените на стоките и услугите, при непроменени цени на услугите, които хотела предоставя. Допълнително, ръста в цената на основните енергоносители – ел.енергия и газ, както и последвалото покачване на цените на всички останали стоки и услуги, необходими за предоставяне на хотелските и СПА услугите, значително повиши тяхната себестойност. В момента цените на услугите в хотела вече са нерентабилни, затова е необходимо тяхното актуализиране средно между 25% и 27%.

В резултат от приложението на предложения Проект за Наредба за изменение и допълнение на Наредба за определяне и администриране на местните такси и цени на услуги на територията на Община Кюстендил се очаква увеличаване на неданачните приходи по общинския бюджет на Община Кюстендил.

Проекта на Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за определяне и администриране на местните такси и цени на услуги на територията на Община Кюстендил е в съответствие с правото на Европейския съюз, предвид съответствието на основния нормативен акт с него.

Заинтересованите лица могат в 30-дневен срок да депозират в деловодството на Община Кюстендил предложения и становища по проекта към Наредбата за изменение и допълнение на Наредба за определяне и администриране на местните такси и цени на услуги на територията на Община Кюстендил.