



ОБЩИНА КЮСТЕНДИЛ

Проект

НАРЕДБА ЗА ИЗМЕНЕНИЕ И ДОПЪЛНЕНИЕ НА НАРЕДБАТА ЗА ОПРЕДЕЛЯНЕ РАЗМЕРА НА МЕСТНИТЕ ТАКСИ И ЦЕНИ НА УСЛУГИ НА ТЕРИТОРИЯТА НА ОБЩИНА КЮСТЕНДИЛ

(Приета с Решение №765/31.01.2011 г. на ОбС-Кюстендил; изм. и доп. с Решение № 971/25.08.2011 г. на ОбС – Кюстендил; изм. и доп. с Решение № 174/20.12.2012 г. на ОбС - Кюстендил; изм. и доп. с Решение № 194/31.01.2013 г. на ОбС - Кюстендил; изм. и доп. с Решение № 307/30.05.2013 г.; изм. и доп. с Решение №414/29.08.2013г. на ОбС - Кюстендил; изм. и доп. с Решение №537/30.12.2013 г. на ОбС – Кюстендил; изм. и доп. с Решение №605/27.02.2014 г. на ОбС – Кюстендил; доп. с Решение № 723/25.06.2014 г. на ОбС – Кюстендил; изм. и доп. с Решение № 895/27.11.2014 г. на ОбС – Кюстендил; изм. и доп. с Решение № 927/29.12.2014 г. на ОбС – Кюстендил; изм. и доп. с Решение № 986/26.02.2015 г. на ОбС – Кюстендил; изм. и доп. с Решение № 1050/30.04.2015 г. на ОбС – Кюстендил; изм. и доп. с Решение № 289/29.09.2016 г. на ОбС – Кюстендил; изм. и доп. с Решение № 384/26.01.2017 г. на ОбС – Кюстендил; изм. и доп. с Решение № 481/25.05.2017 г. на ОбС – Кюстендил ; изм. с Решение № 115/03.07.2017 г. на КАС по адм. д. № 85/2017 г., в сила от 02.08.2017 г.; изм. и доп. с Решение № 550/31.08.2017 г. на ОбС – Кюстендил; изм. и доп. с Решение № 621/30.11.2017 г. на ОбС – Кюстендил; изм. и доп. с Решение № 654/29.12.2017 г. на ОбС – Кюстендил; изм. с Решение № 220/15.12.2017 г., доп. с Определение № 29/2018 г. на КАС по адм. д. № 231/2017 г., в сила от 01.02.2018 г.; изм. и доп. с Решение № 947/28.12.2018 г. на ОбС – Кюстендил; изм. и доп. с Решение № 986/28.02.2019 г. на ОбС – Кюстендил; изм. и доп. с Решение № 122/30.04.2020 г. на ОбС – Кюстендил; изм. и доп. с Решение № 367/25.02.2021 г. на ОбС – Кюстендил; изм. и доп. с Решение № 612/29.12.2021 г. на ОбС – Кюстендил)

§ 1. Изменя Приложение №16 към чл.60, ал.9 – Цени на услуги, предоставяни в Парк-хотел „Кюстендил“, като придобива следния вид:

**„Приложение №16
към чл.60, ал.9**

ЦЕНИ НА УСЛУГИ, ПРЕДОСТАВЯНИ В ПАРК-ХОТЕЛ „КЮСТЕНДИЛ”

I. ЦЕНИ ЗА ИНДИВИДУАЛНО ХОТЕЛСКО НАСТАНЯВАНЕ В ПАРК-ХОТЕЛ „КЮСТЕНДИЛ“

1.Цени за хотелско настаняване в парк-хотел „Кюстендил“ на база ВВ (нощувка и закуска)

Вид стая	Цени в лева	
	неделя - четвъртък	петък – събота
Единична стая	75	88
Двойна	114	140
Тройна	164	200
Апартамент	140	165
2.Цени за хотелско настаняване в парк-хотел „Кюстендил“ на база НВ (нощувка, закуска, и вечеря)		
	неделя - четвъртък	петък – събота
Единична стая	95	106
Двойна стая	140	165
Тройна стая	200	225
Апартамент	175	200
3.Цени за хотелско настаняване в парк-хотел „Кюстендил“ на база FB (нощувка, закуска, обяд и вечеря)		
Вид стая	Цени в лева	
	неделя-четвъртък	петък-събота
Единична стая	106	120
Двойна стая	175	200
Тройна стая	225	250
Апартамент	200	225
Цените са за помещение и включват : • Нощувка с хранене на съответната база • Ползване на сауна, парна баня, джакузи, кардиофитнес и целогодишен външен минерален басейн • Високоскоростен Интернет • Място за паркиране и парк-градина • Туристически данък и ДДС 9% Допълнителни условия: •Настаняване на дете до 6 г. на допълнително легло – безплатно • Настаняване на дете от 6 до 12 г. на редовно легло – 50% отстъпка от цената на редовното легло в съответното помещение • Настаняване на дете от 6 до 12 г. на допълнително легло – 70% отстъпка от цената на редовното легло в съответното помещение • Настаняване на възрастен на допълнително легло – 50% отстъпка от цената на редовното легло в съответното помещение • Единично настаняване в двойна стая или апартамент– 20% отстъпка от цената на помещение • Доплащане за закуска на дете от 4 г. до 12г. – 10,00 лева • Доплащане за обяд на дете от 4г. до 12г. – 20,00 лева • Доплащане за вечеря на дете от 4 г. до 12г. – 20,00 лева • Посочените цени не важат за периоди на официални и национални празници, за които са валидни други оферти и пакетни предложения. • Посочените цени не важат за периоди на официални и национални празници, за		

които са валидни други оферти и пакетни предложения.		
II. НАЕМНИ ЦЕНИ ЗАЛИ		
1.Зала Осогово	капацитет 20 места	190 лева.
Цената включва: наем на зала за един ден и ползване на флипчарт.		
2.Зала Кюстендил	капацитет 40 места	250 лева
3.Зала Пауталия	капацитет 240 места	500 лева
Цените по т. 2 и 3 включват: наем на съответната зала за един ден; ползване на мултимедия, екран и озвучаване.		
III. ЦЕНИ ПРИ ОРГАНИЗИРАНИ МЕРОПРИЯТИЯ В ПАРК-ХОТЕЛ „ КЮСТЕНДИЛ“		
1. При организирани групови запитвания или предлагане на пакети при повече от една нощувка, ценовите условия се уреждат с договор, като се формират пакетни цени. Договорите се подписват от кмета или от упълномощено от него длъжностно лице. 2. Към утвърдените цени за индивидуално настаняване се прилага намаление в рамките на максимум 45% в зависимост от броя нощувки, като цените се утвърждават от кмета или упълномощено от него лице. 3. Цените на храните и напитките в сектор „Хранене” се определят в зависимост от асортимента, продуктовата себестойност и пазарната цена, като се одобряват от кмета или упълномощено от него лице.		
IV. ЦЕНИ ЗА ПОЛЗВАНЕ НА СПА ПРОЦЕДУРИ И УДОБСТВА		
ФИЗИОТЕРАПЕВТИЧНИ ПРОЦЕДУРИ	Времетраене	Цена
Нискочестотна терапия	10-15 мин.	8 лева
Магнитотерапия	15-20 мин.	8 лева
Ултразвукова терапия	6-10 мин.	8 лева
ЛФК терапия	20 мин	8 лева
ПОЛЗВАНЕ СПА И БАСЕЙН (за външни посетители – ползване парна баня, сауна, джакузи и външен минерален басейн)	За 1 посещение	30 лв.
КАРТА ЗА ПОЛЗВАНЕ НА СПА И БАСЕЙН (за външни посетители – ползване парна баня, сауна, джакузи и външен минерален басейн)	За 8 посещения	150 лв.
ВАНИ:	Времетраене	Цена

Перлена вана	20 мин.	12 лева
Перлена вана с натурално билково масло	20 мин.	15 лева
Въздушно-вихрова вана (ВВВ)	20 мин.	15 лева
Въздушно-вихрова вана с хмел/лавандула (ВВВ)	20 мин.	25 лева
Подводен масаж (ПСМ)	20 мин.	20 лева
Кална вана	20 мин.	20 лева
Масажи	Времетраене	Цена
Лечебен масаж /частичен/	20 мин.	30 лева
Лечебен цялостен масаж	40 мин.	50 лева
Лечебен цялостен масаж	60 мин.	75 лева
Класически масаж /частичен/	20 мин.	30 лева
Класически масаж	40 мин.	50 лева
Класически масаж	60 мин.	75 лева
Масажна яка	15 мин.	20 лева
Рефлексотерапевтичен масаж	20 мин.	30 лева
Антицелулитен масаж	30 мин.	50 лева

”

МОТИВИ

към Проект за Наредба за изменение и допълнения на Наредба за определяне и администриране на местни такси и цени на услуги на територията на Община Кюстендил

На основание чл.26, ал.2 от Закона за нормативните актове, предоставям на вниманието на заинтересованите лица изготвения Проект на Наредба за изменение и допълнение на Наредба за определяне и администриране на местните такси и цени на услуги на територията на Община Кюстендил (Наредбата).

Предложените изменения и допълнения в Наредбата касаят главно услугите, предоставяни от парк-хотел „Кюстендил“, а именно:

- Отпада услугата „нощувка без закуска“ – услугата не се предлага в други места за настаняване от категорията на парк-хотел „Кюстендил“;

- Въвеждат се нови услуги – „Ползване спа и басейн“ за външни посетители, които могат да ползват парна баня, сауна, джакузи и външен минерален басейн за едно посещение на цена 30 лв. или с абонамент за осем посещения на цена 150 лв. Тези услуги са търсени от граждани и гости на общината и е необходимо определянето на цена за предоставянето им.

- Увеличават се цените на услугите, които предоставя парк-хотел „Кюстендил“. Действащите в момента цени на хотелски и СПА услуги са определени с промени в Наредбата, приети с Решения на Общински съвет – Кюстендил № 1050/30.04.2015 г. и изменени и допълнени с цени за ползване на СПА процедури и удобства с Решение № 550/31.08.2017 г. За периода от 2015 г. до 2020 г. определените цени на услугите покриваха тяхната себестойност, но през годините ръста в минималната работна заплата за страната (от 360 лв. през 2015 г. до 610 лв. през 2020 и 650 лв. през 2021 г.) сведе до минимум възможностите да се компенсира нов ръст в МРЗ или в цените на стоките и услугите, при непроменени цени на услугите, които хотела предоставя. Допълнително, ръста в цената на основните енергоносители – ел.енергия и газ, както и последвалото покачване на цените на всички останали стоки и услуги, необходими за предоставяне на хотелските и СПА услугите, значително повиши тяхната себестойност. В момента цените на услугите в хотела вече са нерентабилни, затова е необходимо тяхното актуализиране средно между 25% и 27%.

В резултат от приложението на предложения Проект за Наредба за изменение и допълнение на Наредба за определяне и администриране на местните такси и цени на услуги на територията на Община Кюстендил се очаква увеличаване на неданачните приходи по общинския бюджет на Община Кюстендил.

Проекта на Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за определяне и администриране на местните такси и цени на услуги на територията на Община Кюстендил е в съответствие с правото на Европейския съюз, предвид съответствието на основния нормативен акт с него.

Заинтересованите лица могат в 30-дневен срок да депозират в деловодството на Община Кюстендил предложения и становища по проекта към Наредбата за изменение и допълнение на Наредба за определяне и администриране на местните такси и цени на услуги на територията на Община Кюстендил.