



О Б Щ И Н А К Ю С Т Е Н Д И Л

ЗАПОВЕД

№ *РЗ-00-173*

гр.Кюстендил *14.02.* 2022 година

На основание чл.44, ал.1, т.1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.65, ал.1 от Закона за общинската собственост

НАРЕЖДАМ:

Да се извърши изземване на недвижим имот-публична общинска собственост, представляващ част от обхвата на първостепенна улица в участъка о.т.43-о.т.46-о.т.49 по плана на с. Багреници, община Кюстендил, одобрен със Заповед № 356/24.02.1967г., която улица е включена в републикански път II-62 „Кюстендил-Невестино-Дупница“, която част се разпростира и граничи с масивна сграда, изградена в УПИ VII-керамична фабрика, кв.33 по плана на с. Багреници.

Принудителното изземване да се извърши на 16.02.2022г. от 9.00 часа по административен ред със съдействието на РУ на МВР Кюстендил.

За процедурата по изземването да се състави протокол.

Техническото обезпечаване на изземването на имота да се осъществи от ОП „УОИ“ и ОП „Чистота“ при Община Кюстендил.

Препис от настоящата заповед да се връчи на заинтересованите лица за сведение и изпълнение.

Настоящата заповед да се публикува на сайта на Община Кюстендил и на таблото за обяви и съобщения в административната сграда на Община Кюстендил.

На основание чл.65, ал.4 от Закона за общинската собственост заповедта може да се обжалва пред Административен съд-Кюстендил в 14-дневен срок от връчването ѝ по реда на АПК, като обжалването не спира изпълнението на заповедта, освен ако съдът разпореди друго.

I. Законови основания:

Съгласно чл.44, ал.1, т.1 от ЗМСМА: “Кметът на общината ръководи цялата изпълнителна дейност на общината“, а според ал.2 от същия член: „В изпълнение на своите правомощия кметът на общината издава заповеди“.

На следващо място, съгласно чл.65, ал.1 от ЗОС „Общински имот, който се владее или държи без основание, не се използва по предназначение или необходимостта от него е отпаднала, се изземва въз основа на заповед на кмета на общината“.

II. Фактически основания:

Съгласно действащия регулационен план на с. Багрени, община Кюстендил, одобрен със Заповед № 356/24.02.1967г., първостепенна улица в участъка о.т.43-о.т.46-о.т.49 в същото село е включена в републикански път II-62 „Кюстендил-Невestino-Дупница“ и представлява публична общинска собственост по силата на чл.8, ал.5 във връзка с чл.5 от Закона за пътищата.

След извършена проверка на терен на 11.02.2022г. след подаден сигнал от АПИ е установено, че имота е завзет и се ползва не по предназначение от лица, които не са оправомощени от Община Кюстендил. Проверката е извършена в изпълнение на Заповед № РД-00-167/11.02.2022г. на Кмета на Община Кюстендил и резултатите са обективирани в протокол от същата дата.

С оглед на изложеното по-горе следва да се направи следното заключение относно фактическите и правни основания за издаването на настоящата заповед:

1. Осъществява се ползване без правно основание и не по предназначение на имот-публична общинска собственост.
2. Категорично е установено, че лице, което не е оправомощено по какъвто и да било начин от Община Кюстендил, осъществява фактическо държане или владение върху описания по –горе общински имот, т.е. имотът е завзет и се използва не по предназначение без валидно законово основание.

Предвид гореизложеното от обективна страна единствените възможни законови действия, които Община Кюстендил може да предприеме с цел защита на своята общинска собственост е прилагането на чл.65, ал.1 от ЗОС, а именно действия по изземване на недвижимия имот-публична общинска собственост, представляващ част от обхвата на първостепенна улица в участъка о.т.43-о.т.46-о.т.49 по плана на с. Багрени, община Кюстендил, одобрен със Заповед № 356/24.02.1967г., която улица е включена в републикански път II-62 „Кюстендил-Невestino-Дупница“, която част се разпростира и граничи с масивна сграда, изградена в УПИ VII-керамична фабрика, кв.33 по плана на с. Багрени, който имот се държи или владее от лице, което не е оправомощено от Община Кюстендил, т.е. без законово основание.

ПЕТЪР ПАУНОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА КЮСТЕНДИЛ

