

Общински съвет - Кюстендил

32-то заседание проведено на 28 април 2022 г.

РЕШЕНИЕ

№ 712

прието на заседание на Общински съвет – Кюстендил
проведено на 28.04.2022 г.
Протокол № 32

Относно: Приемане на Наредба за изменение и допълнение на Наредба за прием на ученици в първи клас в училищата на територията на община Кюстендил.

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане ДЗ № 61-00-88/19.04.2022 г., с която докладва, че действащата Наредба за прием на ученици в първи клас в училищата на територията на община Кюстендил е приета с Решение №61 по протокол №5 от 30.01.2020 г. и изменена с Решение №311 по протокол №16 от 29.12.2020 г. на Общински съвет – Кюстендил.

Съгласно чл. 43а, ал. 1 от Наредба № 10 за организацията на дейностите в училищното образование, когато прилагането на чл. 43 от същата наредба обективно води до обособяване на една или повече паралелки с ученици, чийто майчин език е ромски, тези деца може да се насочват за записване в първи клас в училища с други прилежащи райони от населеното място, в които има незаети места.

В чл. 43а, ал. 2 от Наредба № 10 за организацията на дейностите в училищното образование е регламентирано, че насочването и приемането на децата, чийто майчин език е ромски, в първи клас в училищата с други прилежащи райони става при условия и по ред, определен от общината, и при заявено желание от техните родители/настойници.

В настоящата Наредбата за прием на ученици в първи клас в училищата на територията на община Кюстендил не са регламентираны условията и реда за насочване и приемане на децата, чийто майчин език е ромски, в първи клас в училища с други прилежащи райони.

Освен това е налице и промяна в наименованието на отдел в община Кюстендил.

Целите за изменение и допълнение на Наредба за прием на ученици в първи клас в училищата на територията на община Кюстендил са:

- регламентиране условията и реда за осъществяване на приема на учениците в първи клас в общинските училища на територията на община Кюстендил;

- въвеждане на единни критерии за прием на учениците в първи клас във всички общински училища, с което се гарантира равнопоставеност на всички кандидати;

- подпомагане на образователната интеграция на децата, чийто майчин език е ромски;

- гарантиране на равен достъп до качествено образование за учениците от ромското малцинство, съхраняване и развиване на културната идентичност на учениците от ромския етнос и се спомага за успешната им личностна, професионална и социална реализация.

Проектът Наредба за изменение и допълнение на Наредба за прием на ученици в първи клас в училищата на територията на община Кюстендил, заедно с мотивите към него, е публикуван на интернет страницата на Община Кюстендил за

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 05.05.2022 г.
2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 – 05.05.2022 г.

Общински съвет - Кюстендил

32-то заседание проведено на 28 април 2022 г.

предложения, становища и възражения на 18.03.2022 г., в съответствие с разпоредбите на чл. 26, ал. 3 от Закона за нормативните актове.

В нормативно определения 30-дневен срок няма постъпили предложения за изменение на разработения проект.

Няма неприети предложения по проекта Наредба за изменение и допълнение на Наредба за прием на ученици в първи клас в училищата на територията на община Кюстендил.

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 23, във връзка с чл. 27, ал. 3 от ЗМСМА, във връзка с чл. 43, ал. 1 от Наредба №10 от 01.09.2016 г. за организация на дейността в предучилищното и училищното образование, във връзка с чл. 142, ал. 1 и ал. 2, чл. 143, ал. 1, чл. 256, ал. 1, т. 2 и ал. 4 от Закона за предучилищното и училищното образование, във връзка с чл. 76, ал. 3 и чл. 77 и чл. 79 от АПК, чл. 8, чл. 11, ал. 3 от ЗНА, при спазване на изискванията на чл. 26 и чл. 28 от ЗНА при спазване на изискванията на чл. 26 и чл. 28 от ЗНА, чл. 5, ал. 2, във връзка с чл. 5, ал. 1, т. 23 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общинският съвет му с общинската администрация, Общинският съвет

РЕШИ:

Приема Наредба за изменение и допълнение на Наредба за прием на ученици в първи клас в училищата на територията на община Кюстендил (Приета с Решение № 61/30.01.2020 г. на ОбС - Кюстендил; изм. и доп. с Решение № 311/29.12.2020 г. на ОбС - Кюстендил) както следва:

§ 1. В раздел I. „Общи положения“ в чл. 24 думите „отдел „Образование, младежки дейности и спорт““ се заменят с „отдел „Образование и младежки дейности““.

§ 2. В раздел II. „Критерии за прием в първи клас“ към чл. 28 се правят следните допълнения:

1. Създава се нова алинея 3:

(3) Всяко училище трябва да гарантира не по-малко от три места в паралелка за деца, чиито майчин език е ромски, независимо от настоящия/постоянния им адрес.

2. Създава се нова алинея 4:

(4) Община Кюстендил предоставя на училищата списъци на децата, чиито майчин език е ромски.

§ 3. Настоящата Наредба за изменение и допълнение към Наредба за прием на ученици в първи клас в училищата на територията на община Кюстендил влиза в сила в 7-дневен срок от приемането ѝ.

/Проекта на Наредба за изменение и допълнение на Наредба за прием на ученици в първи клас в училищата на територията на община Кюстендил е приложен към Протокола/

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 05.05.2022 г.
2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 – 05.05.2022 г.

Общински съвет - Кюстендил

32-то заседание проведено на 28 април 2022 г.

На основание чл. 22, ал. 1 от ЗМСМА, във вр. с чл. 98 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, препис от решението да се изпрати на Областния управител на Област с административен център Кюстендил, Кмета на Община Кюстендил и на Районна прокуратура – Кюстендил за Преглед по реда на общия надзор за законност в седемдневен срок от приемането му.

На основание чл. 22, ал. 2 от ЗМСМА, във вр. с чл. 105, ал. 1 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, и чл. 13, във връзка с чл. 12 от Наредбата за нормативните актове на общинския съвет решението да се обяви на интернет страницата на Община Кюстендил в седемдневен срок от приемането му.

На основание чл. 13, във връзка с чл. 12 от Наредбата за нормативните актове на общинския съвет, Наредба за изменение и допълнение на Наредба за прием на ученици в първи клас в училищата на територията на община Кюстендил, влиза в сила в 7 – дневен срок от приемането ѝ.

Решението може да бъде върнато за ново обсъждане на Общински съвет – Кюстендил по реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА в седемдневен срок от получаването му.

Решението подлежи на оспорване пред Административен съд – Кюстендил по реда на АПК и реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА.

Настоящото решение е прието на заседание на Общински съвет- Кюстендил, проведено на 28.04.2022 г., Протокол № 32/28.04.2022 г., т. 1 от дневният ред по ДЗ № 61-00-88/19.04.2022 г. и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет – Кюстендил.

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 05.05.2022 г.
2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 – 05.05.2022 г.

Общински съвет - Кюстендил

32-то заседание проведено на 28 април 2022 г.

РЕШЕНИЕ

№ 713

прието на заседание на Общински съвет - Кюстендил
проведено на 28.04.2022 г.
Протокол № 32

Относно: Приемане на Общинска програма за закрила на детето на Община Кюстендил за 2022 год., ведно с Общинска програма на мерки за закрила на деца с изявени дарби.

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане ДЗ № 61-00-78/13.04.2022 г., с която докладва, че в изпълнение на чл. 21, ал. 1, т. 1 от Закона за закрила на детето и във връзка с Писмо Вх.№ 91-00-19/07.04.2022 г. по описа на Община Кюстендил от Директора на Дирекция "Социално подпомагане" гр. Кюстендил, предлагам на вниманието Ви Общинска програма за закрила на детето за 2022 година ведно с Общинска програма на мерки за закрила на деца с изявени дарби в Община Кюстендил.

Програмата е изготвена от Комисия за детето към Община Кюстендил, сформирана на основание чл. 20а от Закона за закрила на детето, която включва представители от Община Кюстендил, Отдел "Закрила на детето" към Дирекция "Социално подпомагане" гр. Кюстендил, Регионално управление на образованието гр. Кюстендил, Детска педагогическа стая към Районно управление на МВР гр. Кюстендил и представители на Районна здравна инспекция гр. Кюстендил.

На основание чл. 12, ал. 1 и чл. 18 от Наредбата за условията и реда за осъществяване на закрила на деца с изявени дарби към Програмата са разработени и мерки за закрила на деца с изявени дарби в Община Кюстендил за 2022 г. от Експертно - консултативна комисия. В нея са включени представители от Дирекция "Култура, образование, младежки дейности и спорт", Отдел „Култура и духовно развитие“, юрисконсулт и старши счетоводител от Община Кюстендил, Отдел "Закрила на детето" към Дирекция "Социално подпомагане" гр. Кюстендил и Обединен детски комплекс.

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 12 и т. 23, във връзка с чл. 27, ал. 3 от ЗМСМА, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 1 от Закона за закрила на детето и чл. 3, ал. 1 от Правилника за прилагане на Закона за закрила на детето и чл. 12, ал. 2 от Наредбата за условията и реда за осъществяване на закрила на деца с изявени дарби, чл. 5, ал. 2, във връзка с чл. 5, ал. 1, т. 12 и т. 23 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общинският съвет

РЕШИ:

Приема Общинска програма за Закрила на детето за 2022 г. в Община Кюстендил ведно с Общинска програма на мерките за закрила на деца с изявени дарби в Община Кюстендил за 2022 г.

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 05.05.2022 г.
2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 – 05.05.2022 г.

Общински съвет - Кюстендил

32-то заседание проведено на 28 април 2022 г.

/Програмата за закрила на детето за 2022 г. и Общинската програма на мерки за закрила на деца с изявени дарби в Община Кюстендил за 2022 г. са приложени към Протокола/

На основание чл. 22, ал. 1 от ЗМСМА, във вр. с чл. 98 от Правилника за организацията и На основание чл. 22, ал. 1 от ЗМСМА, във вр. с чл. 98 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, препис от решението да се изпрати на Областния управител на Област с административен център Кюстендил, Кмета на Община Кюстендил и на Районна прокуратура – Кюстендил за Преглед по реда на общия надзор за законност в седемдневен срок от приемането му.

На основание чл. 22, ал. 2 от ЗМСМА, във вр. с чл. 105, ал. 1 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, решението да се обяви на интернет страницата на Община Кюстендил в седемдневен срок от приемането му.

Решението може да бъде върнато за ново обсъждане на Общински съвет – Кюстендил по реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА в седемдневен срок от получаването му.

Решението подлежи на оспорване пред Административен съд – Кюстендил по реда на АПК и реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА.

Настоящото решение е прието на заседание на Общински съвет- Кюстендил, проведено на 28.04.2022г., Протокол № 32/28.04.2022 г., т. 2 от дневният ред по ДЗ № 61-00-78/13.04.2022 г. и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет – Кюстендил.

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 05.05.2022 г.
2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 – 05.05.2022 г.

Общински съвет - Кюстендил

32-то заседание проведено на 28 април 2022 г.

РЕШЕНИЕ

№ 714

прието на заседание на Общински съвет – Кюстендил

проведено на 28.04.2022 г.

Протокол № 32

Относно: Приемане на годишна програма за развитие на читалищната дейност през 2022 година в Община Кюстендил.

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане ДЗ № 61-00-99/20.04.2022 г., с която докладва, че предлага годишна програма за развитие на читалищната дейност за 2022 година в Община Кюстендил, разработена на база постъпили предложения от председателите на народните читалища на територията на Община Кюстендил за дейността на читалищата за 2022 година на основание чл. 26а, ал.1 от Закона за народните читалища. Съгласно чл. 26а, ал. 2 от Закона за народните читалища /ЗНЧ/ годишната програма за развитие на читалищната дейност се приема от Общинския съвет.

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 12 и т. 23, във връзка с чл. 27, ал. 3 от ЗМСМА, във връзка с чл. 26а, ал. 2 и ал. 3 от Закона за народните читалища и чл. 5, ал. 2, във връзка с чл. 5, ал. 1, т. 12 и т. 23 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общинският съвет

РЕШИ:

Приема годишната програма за развитие на читалищната дейност за 2022 година в Община Кюстендил.

/Годишната програма за развитие на читалищната дейност за 2022 година в Община Кюстендил е приложена към протокола/

На основание чл. 22, ал. 1 от ЗМСМА, във вр. с чл. 98 от Правилника за организацията и На основание чл. 22, ал. 1 от ЗМСМА, във вр. с чл. 98 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, препис от решението да се изпрати на Областния управител на Област с административен център Кюстендил, Кмета на Община Кюстендил и на Районна прокуратура – Кюстендил за Преглед по реда на общия надзор за законност в седемдневен срок от приемането му.

На основание чл. 22, ал. 2 от ЗМСМА, във вр. с чл. 105, ал. 1 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, решението да се обяви на интернет страницата на Община Кюстендил в седемдневен срок от приемането му.

Решението може да бъде върнато за ново обсъждане на Общински съвет – Кюстендил по реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА в седемдневен срок от получаването му.

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 05.05.2022 г.
2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 – 05.05.2022 г.

Общински съвет - Кюстендил

32-то заседание проведено на 28 април 2022 г.

Решението подлежи на оспорване пред Административен съд – Кюстендил по реда на АПК и реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА.

Настоящото решение е прието на заседание на Общински съвет- Кюстендил, проведено на 28.04.2022 г., Протокол № 32/28.04.2022 г., т. 3 от дневният ред по ДЗ № 61-00-99/20.04.2022 г. и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет – Кюстендил.

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 05.05.2022 г.
2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 – 05.05.2022 г.

Общински съвет - Кюстендил

32-то заседание проведено на 28 април 2022 г.

РЕШЕНИЕ

№ 715

прието на заседание на Общински съвет – Кюстендил

проведено на 28.04.2022 г.

Протокол № 32

Относно: Провеждане на редовно заседание на Общото събрание на Асоциация по ВиК на обособената територия, обслужвана от „Кюстендилска вода“ ЕООД гр. Кюстендил.

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане ДЗ № 61-00-89/19.04.2022 г., с която докладва, че с писмо вх. № 92-00-167/29.03.2022 година в Община Кюстендил е депозирана Покана от Областния управител на Област Кюстендил и Председател на Асоциация по ВиК на обособената територия, обслужвана от ВиК оператора „Кюстендилска вода“ ЕООД, гр. Кюстендил за свикване на редовно заседание на Общото събрание на Асоциация по ВиК на обособената територия, обслужвана от „Кюстендилска вода“ ЕООД гр. Кюстендил, насрочено за 03.05.2022 година (вторник) от 14:00 часа, в заседателната зала на вторият етаж в сградата на Областна администрация – Кюстендил, с резервна дата за провеждане на заседанието 10.05.2022 г. (вторник) от 14:00 часа, при следния дневен ред :

1. Приемане на Отчета за дейността на Асоциация по ВиК на обособена територия, обслужвана от „Кюстендилска вода“ ЕООД, гр. Кюстендил за 2021 година;
2. Приемане на Отчета за изпълнение на бюджета на Асоциация по ВиК на обособена територия, обслужвана от „Кюстендилска вода“ ЕООД, гр. Кюстендил за 2021 година;
3. Приемане на Бюджета на Асоциация по ВиК на обособена територия, обслужвана от „Кюстендилска вода“ ЕООД, гр. Кюстендил за 2022 година;
4. Други.

Актуалното разпределение на гласовете на членовете на Асоциация по ВиК – Кюстендил, определено по реда на чл. 198в, ал. 8 от Закона за водите (ЗВ) и чл. 8, ал. 2 от Правилника за организацията и дейността на Асоциациите по водоснабдяване и канализация (ПОДАВиК) е както следва:

1.	Държавата МРРБ	35.00 %
2.	Община Кюстендил	30.54 %
3.	Община Дупница	22.64 %
4.	Община Бобов дол	4.56 %
5.	Община Кочериново	2.62 %
6.	Община Рила	1.45 %
7.	Община Бобошево	1.45 %
8.	Община Невестино	1.42 %
9.	Община Трекляно	0.32 %
	Общо:	100.00 %

Съгласно чл. 198е, ал.3 от Закон за водите и чл.5 ал. 6 от Правилника за организацията и дейността на асоциациите по водоснабдяване и канализация,

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 05.05.2022 г.
2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 – 05.05.2022 г.

Общински съвет - Кюстендил

32-то заседание проведено на 28 април 2022 г.

представителят на общината в асоциацията по ВиК е Кметът на общината, а при невъзможност той да участва общинският съвет определя друг представител. Съгласно чл.198е, ал.5 от Закона за водите, позицията и мандатът на представителя на общината за заседанията на Общото събрание на асоциацията по ВиК се съгласуват по ред, определен от Общинския съвет.

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8, във връзка с чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, във връзка с чл. 198е, ал. 3 и ал. 5 от Закона за водите, чл. 5, ал. 5 и ал. 6 и чл. 20, ал. 3 от Правилника за организацията и дейността на асоциациите по водоснабдяване и канализация и чл. 5, ал. 2, във връзка с чл. 5, ал. 1, т. 8 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Кюстендил, неговите комисии взаимодействието му с общинската администрация, Общинският съвет

РЕШИ:

Възлага на инж. Росица Плачкова – Зам.-кмет „Инвестиционна политика“ да представлява Община Кюстендил в редовно заседание на Общото събрание на Асоциация по ВиК на обособената територия, обслужвана от „Кюстендилска вода“ ЕООД, гр. Кюстендил, свикано на 03.05.2022 г. от 14:00 часа, с резервна дата за заседанието 10.05.2022 г. от 14:00 часа, като гласува по въпросите, включени в дневния ред на събранието, както следва:

По точка първа: "За" приемане Отчета за дейността на Асоциация по ВиК на обособената територия, обслужвана от „Кюстендилска вода“ ЕООД гр. Кюстендил за 2021 г., на основание чл. 198в, ал. 4, т.10 от Закона за водите и чл. 9, ал. 2 от Правилника за организацията и дейността на асоциациите по водоснабдяване и канализация.

По точка втора: "За" приемане на Отчета за изпълнение на бюджета на Асоциация по ВиК на обособената територия, обслужвана от „Кюстендилска вода“ ЕООД, гр. Кюстендил за 2021 г., на основание чл. 9, ал. 2 и във връзка с чл. 26, ал. 3 от Правилника за организацията и дейността на асоциациите по водоснабдяване и канализация.

По точка трета: "За" приемане Бюджета на Асоциация по ВиК на обособена територия, обслужвана от „Кюстендилска вода“ ЕООД, гр. Кюстендил за 2022 година, на основание чл. 198в, ал. 4, т. 9, ал. 12 и ал. 13 от Закона за водите, във връзка с чл. 9, ал. 2 и чл. 21, ал. 1 от Правилника за организацията и дейността на асоциациите по водоснабдяване и канализация, формиран от: дължими вземания от вноски към 01.01.2022 г - 38254.00 лв, вноски за финансиране за 2022 г. – 57143.00 лв., определени от вноската на държавата в размер на 20 000,00 лв. и вноски на общините, съобразно процентното съотношение на гласовете им са, както следва:

<u>№ по ред</u>	<u>Членове на АВиК- Кюстендил</u>	<u>% на гласове</u>	<u>вноски в лв. за 2021 г.</u>
I	<u>Държавата - МРРБ</u>	<u>35,00 %</u>	20000
II	<u>Общини</u>	<u>65,00%</u>	37143
II.1.	Община Кюстендил	30.54 %	17451
II.2	Община Дупница	22.64 %	12937
II.3	Община Бобов дол	4.56 %	2606

РАЗГЛАСЯВАНЕ

- Интернет страницата – 05.05.2022 г.
- Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 – 05.05.2022 г.

Общински съвет - Кюстендил

32-то заседание проведено на 28 април 2022 г.

II 4.	Община Кочериново	2.62 %	1497
II 5.	Община Рила	1.45 %	829
II 6.	Община Бобошево	1.45 %	829
II 7.	Община Невестино	1.42 %	811
II 8.	Община Трекляно	0.32 %	183

Общо :

100%

57143 лв.

По точка четвърта: При поставяне на допълнителни въпроси, представителят на Община Кюстендил следва да защитава интересите на потребителите на ВиК услуги на територията на Община Кюстендил.

На основание чл. 22, ал. 1 от ЗМСМА, във вр. с чл. 98 от Правилника за организацията и На основание чл. 22, ал. 1 от ЗМСМА, във вр. с чл. 98 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, препис от решението да се изпрати на Областния управител на Област с административен център Кюстендил, Кмета на Община Кюстендил и на Районна прокуратура – Кюстендил за Преглед по реда на общия надзор за законност в седемдневен срок от приемането му.

На основание чл. 22, ал. 2 от ЗМСМА, във вр. с чл. 105, ал. 1 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, решението да се обяви на интернет страницата на Община Кюстендил в седемдневен срок от приемането му.

Решението може да бъде върнато за ново обсъждане на Общински съвет – Кюстендил по реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА в седемдневен срок от получаването му.

Решението подлежи на оспорване пред Административен съд – Кюстендил по реда на АПК и реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА.

Настоящото решение е прието на заседание на Общински съвет- Кюстендил, проведено на 28.04.2022 г., Протокол № 32/28.04.2022 г., т. 4 от дневният ред по ДЗ № 61-00-89/19.04.2022 г. и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет – Кюстендил.

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 05.05.2022 г.
2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 – 05.05.2022 г.

Общински съвет - Кюстендил

32-то заседание проведено на 28 април 2022 г.

РЕШЕНИЕ

№ 716

прието на заседание на Общински съвет - Кюстендил

проведено на 28.04.2022 г.

Протокол № 32

Относно: Определяне размера на трудовите възнаграждения на кметовете на кметства в рамките на действащата нормативна уредба в община Кюстендил.

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане ДЗ № 61-00-91/20.04.2022 г., с която докладва, че на основание чл. 21, ал. 1, т. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация Общинският съвет определя размера на трудовите възнаграждения на кметовете на кметства в рамките на действащата нормативна уредба и средствата за работна заплата на персонала от общинския бюджет по предложение на кмета на общината.

Кметовете на кметства съгласно чл. 38, ал. 7 от ЗМСМА имат всички права по трудово правоотношение освен тези, които противоречат или са несъвместими с тяхното правно положение.

Предложеното актуализиране на възнагражденията на кметовете на кметства е във връзка с ръста на средствата за възнаграждения на кметовете и кметските наместници, съгласно чл. 51 от Закона за държавния бюджет на Република България за 2022 г.

Съгласно Постановление № 67 на Министерски съвет от 2010 г. за заплата в бюджетните организации и дейности, Общински съвет - Кюстендил определя конкретните размери на индивидуалните основни месечни заплати на кмет на община, район и кметства при условията на ЗМСМА, като размерът на определените заплати не може да надвишава основната месечна заплата на министър.

При изчисляване на предложените възнаграждения на кметове на кметства е даден ръст в размер на 150 (сто и петдесет) лева върху brutното възнаграждение на всеки.

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 5, чл. 27, ал. 3, във връзка с чл. 38, ал. 7 от ЗМСМА, във връзка с чл. 5, ал. 16 от Постановление № 67 на МС от 14.04.2010 г. за заплата в бюджетните организации и дейности и чл. 51 от Закона за държавния бюджет на Република България за 2022 г., във връзка с чл. 5, ал. 2, във връзка с чл. 5, ал. 1, т. 5 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общинският съвет

РЕШИ:

Определя основното месечно трудово възнаграждение на кметовете на кметства при Община Кюстендил, считано от 01.04.2022г., както следва:

1.	Кмет на село Слокощица	1 417.00
2.	Кмет на село Жиленци	1 156.00

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 05.05.2022 г.

2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 – 05.05.2022 г.

Общински съвет - Кюстендил

32-то заседание проведено на 28 април 2022 г.

3.	Кмет на село Жабокрът	1 386.00
4.	Кмет на село Пиперков чифлик	1 119.00
5.	Кмет на село Ябълково	1 284.00
6.	Кмет на село Коняво	1 126.00
7.	Кмет на село Лозно	1 163.00
8.	Кмет на село Соголяно	1 241.00
9.	Кмет на село Багренци	1 210.00
10.	Кмет на село Граница	1 198.00
11.	Кмет на село Копиловци	1 410.00
12.	Кмет на село Шишковци	1 136.00
13.	Кмет на село Драговищица	1 064.00
14.	Кмет на село Горна Гращица	1 202.00
15.	Кмет на село Николичевци	1 034.00
16.	Кмет на село Богослов	1 063.00
17.	Кмет на село Раждавица	921.00

На основание чл. 22, ал. 1 от ЗМСМА, във вр. с чл. 98 от Правилника за организацията и На основание чл. 22, ал. 1 от ЗМСМА, във вр. с чл. 98 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, препис от решението да се изпрати на Областния управител на Област с административен център Кюстендил, Кмета на Община Кюстендил и на Районна прокуратура – Кюстендил за Преглед по реда на общия надзор за законност в седемдневен срок от приемането му.

На основание чл. 22, ал. 2 от ЗМСМА, във вр. с чл. 105, ал. 1 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, решението да се обяви на интернет страницата на Община Кюстендил в седемдневен срок от приемането му.

Решението може да бъде върнато за ново обсъждане на Общински съвет – Кюстендил по реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА в седемдневен срок от получаването му.

Решението подлежи на оспорване пред Административен съд – Кюстендил по реда на АПК и реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА.

Настоящото решение е прието на заседание на Общински съвет- Кюстендил, проведено на 28.04.2022 г., Протокол № 32/28.04.2022 г., т. 5 от дневният ред по ДЗ № 61-00-91/20.04.2022 г. и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет – Кюстендил.

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 05.05.2022 г.
2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 – 05.05.2022 г.

Общински съвет - Кюстендил

32-то заседание проведено на 28 април 2022 г.

РЕШЕНИЕ

№ 717

прието на заседание на Общински съвет - Кюстендил

проведено на 28.04.2022 г.

Протокол № 32

Относно: Трансформиране на целева субсидия за капиталови разходи на Община Кюстендил за 2022 г. в целеви трансфер за неотложни текущи ремонти по възстановяване на пътното платно на улиците в гр. Кюстендил.

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане ДЗ № 61-00-96/20.04.2022 г., с която докладва, че всяка година община Кюстендил влага значителни средства в извършване на неотложни текущи ремонти на улици на територията на цялата община, с цел подобряване на пътната безопасност. След приключване на зимния сезон е направен детайлен анализ на състоянието на улиците в по-голямата част от общината и най-вече на тези с повишен риск от ПТП. На тази база е изготвен списък с улиците, които имат увредени участъци, като след остойностяване е видно, че необходимият ресурс от над 5 мил. лв. не може да бъде осигурен от бюджета на общината. Затова, стартовият списък с улици е приоритизиран, като тези, чийто ремонти е най-наложително да бъдат направени през тази година е редуциран до 1,5 мил. лв.

Съгласно чл. 55 от ЗДБРБ за 2022 г., целевата субсидия за капиталови разходи определена за общината с чл. 51 (за община Кюстендил е в размер на 3 089 300 лв.), може да бъде трансформирана в трансфер за други целеви разходи на общината за извършване на неотложни текущи ремонти на общински пътища, на улична мрежа и на сгради, публична общинска собственост. В рамките на бюджетните взаимоотношения на общината с централния бюджет промените се извършват от министъра на финансите по предложение на кмета на общината, въз основа на решение на общинския съвет.

В приетия с Решение № 692 от 31.03.2022 г. на Общински съвет – Кюстендил бюджет на общината за 2022 г. в частта на Поименен списък с капиталовите разходи (Приложение №4) е предвиден резерв в размер на 1 500 000 лв. С трансформирането на тази сума от целевата субсидия за капиталови разходи предлагаме да се направят текущи ремонти по възстановяване на пътното платно на редица улици в гр. Кюстендил.

В изпълнение на указанията на министъра на финансите, предлаганите улици за неотложни текущи ремонти, посочени поименно и с конкретна стойност на необходимия ремонт, са описани в Справка (т.нар. Приложение №14), приложена към настоящата докладна, съгласно изисквания от МФ формат.

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 6, във връзка с чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, във връзка с чл. 124 от ЗПФ и чл. 29 от Наредбата за условията и реда за съставяне на тригодишната бюджетна прогноза за местните дейности и за съставяне, обсъждане, приемане, изпълнение и отчитане на общинския бюджет на Община Кюстендил и чл. 5, ал. 2, във връзка с чл. 5, ал. 1, т. 6 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общинският съвет

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 05.05.2022 г.
2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 – 05.05.2022 г.

Общински съвет - Кюстендил

32-то заседание проведено на 28 април 2022 г.

РЕШИ:

1. Дава съгласие за трансформиране на средствата от резерва от целевата субсидия за капиталови разходи за 2022 г. в размер на 1 500 000 лв. и увеличение на текущите разходи по стойности и обекти, съгласно Справка - Приложение №14.

2. Дава съгласие кмета на общината да направи предложение до министъра на финансите за трансформиране на средствата по т. 1.

На основание чл. 22, ал. 1 от ЗМСМА, във вр. с чл. 98 от Правилника за организацията и На основание чл. 22, ал. 1 от ЗМСМА, във вр. с чл. 98 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, препис от решението да се изпрати на Областния управител на Област с административен център Кюстендил, Кмета на Община Кюстендил и на Районна прокуратура – Кюстендил за Преглед по реда на общия надзор за законност в седемдневен срок от приемането му.

На основание чл. 22, ал. 2 от ЗМСМА, във вр. с чл. 105, ал. 1 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, решението да се обяви на интернет страницата на Община Кюстендил в седемдневен срок от приемането му.

Решението може да бъде върнато за ново обсъждане на Общински съвет – Кюстендил по реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА в седемдневен срок от получаването му.

Решението подлежи на оспорване пред Административен съд – Кюстендил по реда на АПК и реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА.

Настоящото решение е прието на заседание на Общински съвет- Кюстендил, проведено на 28.04.2022 г., Протокол № 32/28.04.2022 г., т. 6 от дневният ред по ДЗ № 61-00-96/20.04.2022 г. и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет – Кюстендил.

РАЗГЛАСЯВАНЕ

- Интернет страницата – 05.05.2022 г.
- Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 – 05.05.2022 г.

Общински съвет - Кюстендил

32-то заседание проведено на 28 април 2022 г.

РЕШЕНИЕ

№ 718

прието на заседание на Общински съвет – Кюстендил

проведено на 28.04.2022 г.

Протокол № 32

Относно: Финансово подпомагане по остри здравословни и социални причини на жители от Община Кюстендил.

Мотиви: Председателят на ПК по здравеопазване, социални дейности и жилищна политика към ОБС – Кюстендил е внесъл за разглеждане ДЗ № 93-00-65/21.04.2022 г., с която докладва, че във връзка с постъпили:

1. Заявление с вх. № 94-00-1250/01.04.2022г. от Надежда *** Дъбова с адрес: *** общ. Кюстендил.

2. Заявление с вх. № 94-00-1294/05.04.2022 г. от Лалка *** Духарска с адрес: *** общ. Кюстендил.

3. Заявление с вх. № 61-00-1366/11.04.2022 г. от Спас *** Василев с адрес: *** общ. Кюстендил.

4. Заявление с вх. № 94-00-1425/13.04.2022 от Мартин *** Русев с адрес: *** общ. Кюстендил.

5. Заявление с вх. № 94-00-1470/19.04.2022 г. от Стефан *** Ангелов с адрес: *** общ. Кюстендил.

с искания за финансово подпомагане по остри здравословни и социални причини като жители от Община Кюстендил и придружени с доказващи нуждата документи.

Заявленията са основателни, по мотивите посочени в тях и съгласно представените писмени доказателства – медицински, удостоверителни и декларативни документи, включително и становища на социални работници, проучили нуждите на заявителите, като общата сума, заявена за отпускане е в размер на 2250 лева и е налична и може да бъде изплатена от бюджета на Община Кюстендил за 2022 г. по параграф 4214 I „Обезщетения и помощи по решение на Общински съвет“, т.е. искането за извършване на разход и поемане на задължение не надхвърля общия размер на утвърдените разходи и задължения за разходи по бюджета на община Кюстендил за 2022 г., което е и финансова обосновка по смисъла на чл. 22, ал. 3 от Закона за публичните финанси (ЗПФ) за спазване на фискалните правила на закона. Отпускането на еднократни парични помощи на физически лица е заложено в общинския бюджет за 2022, г., а съответния размер е определен на база нуждите на заявителите, като с решението няма да се надвиши законово допустимия праг на разходите за тази цел през 2022 г. при така утвърдения общински бюджет за текущата година.

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 6 и т. 23, във връзка чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА и чл. 5, ал. 2, във връзка с чл. 5, ал. 1, т. 6 и т. 23 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общинският съвет

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 05.05.2022 г.

2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 – 05.05.2022 г.

Общински съвет - Кюстендил

32-то заседание проведено на 28 април 2022 г.

РЕШИ:

Дава съгласие от бюджета на Община Кюстендил да бъдат отпуснати финансови средства в размер, както следва:

1. Надежда *** Дъбова на 58 години - 500 /петстотин/ лв.
2. Лалка *** Духарска на 75 години - 500 /петстотин/ лв.
3. Спас *** Василев на 74 години - 500 /петстотин/ лв.
4. Мартин *** Русев на 39 години - 250 /двеста и петдесет/ лв.
5. Стефан *** Ангелов на 66 години - 500 /петстотин/ лв., под надзор на кметския заместник Цветанка Къосева.

Средствата да бъдат изплатени от бюджета на Община Кюстендил за 2022 г. по параграф 4214 I „Обезщетения и помощи по решение на Общински съвет“.

На основание чл. 22, ал. 1 от ЗМСМА, във вр. с чл. 98 от Правилника за организацията и На основание чл. 22, ал. 1 от ЗМСМА, във вр. с чл. 98 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, препис от решението да се изпрати на Областния управител на Област с административен център Кюстендил, Кмета на Община Кюстендил и на Районна прокуратура – Кюстендил за Преглед по реда на общия надзор за законност в седемдневен срок от приемането му.

На основание чл. 22, ал. 2 от ЗМСМА, във вр. с чл. 105, ал. 1 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, решението да се обяви на интернет страницата на Община Кюстендил в седемдневен срок от приемането му.

Решението може да бъде върнато за ново обсъждане на Общински съвет – Кюстендил по реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА в седемдневен срок от получаването му.

Решението подлежи на оспорване пред Административен съд – Кюстендил по реда на АПК и реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА.

Настоящото решение е прието на заседание на Общински съвет- Кюстендил, проведено на 28.04.2022 г., Протокол № 32/28.04.2022 г., т. 7 от дневният ред по ДЗ № 93-00-65/21.04.2022 г. и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет – Кюстендил.

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 05.05.2022 г.
2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 – 05.05.2022 г.

Общински съвет - Кюстендил

32-то заседание проведено на 28 април 2022 г.

РЕШЕНИЕ

№ 719

прието на заседание на Общински съвет - Кюстендил

проведено на 28.04.2022 г.

Протокол № 32

Относно: Даване на съгласие и утвърждаване на пазарна оценка на поземлен имот с идентификатор 41112.503.4599 по КККР на гр.Кюстендил, ул.“ Цар Борис I”- частна общинска собственост, предвиден за продажба по реда на Закона за общинската собственост.

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане ДЗ № 61-00-93/20.04.2022 г., с която докладва, че с Акт за частна общинска собственост № 6487/06.04.2022 год. е актуван недвижим имот, представляващ: Поземлен имот с проектен идентификатор 41112.503.4599 по кадастралната карта и кадастрални регистри на гр. Кюстендил, одобрени със Заповед № РД-18-96/28.10.2008 г. на Изпълнителен Директор на АГКК, с проектна площ 207.00 /двеста и седем/ кв. метра. Трайно предназначение на територията: Урбанизирана. Начин на трайно ползване: За обект комплекс за битови услуги, при граници и съседи: Поземлени имоти с идентификатори 41112.503.4149; 41112.503.1782; 41112.503.4150, съгласно скица - проект № 15-1104617-11.10.2021 г., издадена от СГКК - гр. Кюстендил. Адрес: гр. Кюстендил, ул. “Цар Борис I”.

Във връзка с проявен инвеститорски интерес към горния недвижим имот, бе възложено изготвянето на пазарна оценка от лицензиран оценител с цел - продажбата му по реда на Закона за общинската собственост.

Оценителския доклад за имота е изготвен, като са използвани два метода за оценка, а именно:

Метод на пазарните сравнения

Метод на капитализирания доход

Крайната пазарна оценка на имота е получена като претеглена величина между двата метода за оценка и същата е в размер както следва:

Поземлен имот с проектен идентификатор 41112.503.4599 по кадастралната карта и кадастрални регистри на гр. Кюстендил, одобрени със Заповед № РД-18-96/28.10.2008 г. на Изпълнителен Директор на АГКК, с проектна площ 207.00 /двеста и седем/ кв. метра. Трайно предназначение на територията: Урбанизирана. Начин на трайно ползване: За обект комплекс за битови услуги, при граници и съседи: Поземлени имоти с идентификатори 41112.503.4149; 41112.503.1782; 41112.503.4150, съгласно скица - проект № 15-1104617-11.10.2021 г., издадена от СГКК - гр. Кюстендил. Адрес: гр. Кюстендил, ул. “Цар Борис I” - 19700 лева.

Съгласно чл. 46, ал. 2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество са дадени положителни становища от Дирекция “ФСДБ”, Дирекция “Правни дейности” и Главния архитект на община Кюстендил.

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 12, във връзка с чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9, чл. 35, ал. 1 и чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост, чл. 46, ал. 1 и ал. 2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, чл. 5, ал. 2, във връзка с чл. 5, ал.

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 05.05.2022 г.

2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 – 05.05.2022 г.

Общински съвет - Кюстендил

32-то заседание проведено на 28 април 2022 г.

1, т. 8 и т. 12 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общинският съвет

РЕШИ:

1. Дава съгласие за продажба чрез публичен търг с явно наддаване и утвърждава пазарната оценка и начална тръжна цена на недвижимия имот – частна общинска собственост, актуван с АОС № № 6487/06.04.2022 год., както следва:

1.1 Поземлен имот с проектен идентификатор 41112.503.4599 по кадастралната карта и кадастрални регистри на гр. Кюстендил, одобрени със Заповед № РД-18-96/28.10.2008 г. на Изпълнителен Директор на АГКК, с проектна площ 207.00 /двеста и седем/ кв. метра. Трайно предназначение на територията: Урбанизирана. Начин на трайно ползване: За обект комплекс за битови услуги, при граници и съседи: Поземлени имоти с идентификатори 41112.503.4149; 41112.503.1782; 41112.503.4150, съгласно скица - проект № 15-1104617-11.10.2021 г., издадена от СГКК - гр. Кюстендил. Адрес: гр. Кюстендил, ул. "Цар Борис I" - данъчна оценка 3270.60 лева, пазарна оценка 19700 лева, без ДДС.

2. На основание чл.81, ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество определя стъпка за наддаване в размер на 1000 лева .

3. Задължава Кмета на Община Кюстендил, да извърши продажба на недвижимия имот по т. 1, чрез публичен търг с явно наддаване, при спазване изискванията на гл. VIII от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

4. Актуализира приложение № 1 от Годишната програма за разпореждане с общинска собственост за 2022 год., с описания т.1 имот.

На основание чл. 22, ал. 1 от ЗМСМА, във вр. с чл. 98 от Правилника за организацията и На основание чл. 22, ал. 1 от ЗМСМА, във вр. с чл. 98 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, препис от решението да се изпрати на Областния управител на Област с административен център Кюстендил, Кмета на Община Кюстендил и на Районна прокуратура – Кюстендил за Преглед по реда на общия надзор за законност в седемдневен срок от приемането му.

На основание чл. 22, ал. 2 от ЗМСМА, във вр. с чл. 105, ал. 1 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, решението да се обяви на интернет страницата на Община Кюстендил в седемдневен срок от приемането му.

Решението може да бъде върнато за ново обсъждане на Общински съвет – Кюстендил по реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА в седемдневен срок от получаването му.

Решението подлежи на оспорване пред Административен съд – Кюстендил по реда на АПК и реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА.

Настоящото решение е прието на заседание на Общински съвет- Кюстендил, проведено на 28.04.2022 г., Протокол № 32/28.04.2022 г., т. 8 от дневният ред по ДЗ № 61-00-93/20.04.2022 г. и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет – Кюстендил.

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 05.05.2022 г.
2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 – 05.05.2022 г.

Общински съвет - Кюстендил

32-то заседание проведено на 28 април 2022 г.

РЕШЕНИЕ

№ 720

прието на заседание на Общински съвет - Кюстендил
проведено на 28.04.2022 г.
Протокол № 32

Относно: Даване на съгласие и утвърждаване на пазарна оценка на поземлен имот с идентификатор 41112.500.2177 по КККР на гр. Кюстендил, ул. "Александър Димитров" - частна общинска собственост, предвиден за продажба по реда на Закона за общинската собственост.

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане ДЗ № 61-00-94/20.04.2022 г., с която докладва, че с Акт за частна общинска собственост № № 6492/07.04.2022 год. е актуван недвижим имот, представляващ: Поземлен имот с проектен идентификатор 41112.500.2177 по кадастралната карта и кадастрални регистри на гр. Кюстендил, одобрени със Заповед № РД-18-96/28.10.2008 г. на Изпълнителен Директор на АГКК, с проектна площ 1523.00 /хиляда петстотин двадесет и три/ кв. метра. Трайно предназначение на територията: Урбанизирана. Начин на трайно ползване: За друг обществен обект, комплекс, при граници и съседи: Поземлени имоти с идентификатори 41112.500.2120; 41112.500.1150; 41112.500.2176, 41112.500.1140, 41112.500.2108, 41112.500.2174, 41112.500.2173, съгласно скица - проект № 15-142787-11.02.2022 г., издадена от СГКК - гр. Кюстендил. Адрес: гр. Кюстендил, ул. "Александър Димитров"

Във връзка с проявен инвеститорски интерес към горния недвижим имот, бе възложено изготвянето на пазарна оценка от лицензиран оценител с цел - продажбата му по реда на Закона за общинската собственост.

Оценителския доклад за имота е изготвен, като са използвани два метода за оценка, а именно:

Метод на пазарните сравнения

Метод на капитализирания доход

Крайната пазарна оценка на имота е получена като претеглена величина между двата метода за оценка и същата е в размер както следва:

Поземлен имот с проектен идентификатор 41112.500.2177 по кадастралната карта и кадастрални регистри на гр. Кюстендил, одобрени със Заповед № РД-18-96/28.10.2008 г. на Изпълнителен Директор на АГКК, с проектна площ 1523.00 /хиляда петстотин двадесет и три/ кв. метра. Трайно предназначение на територията: Урбанизирана. Начин на трайно ползване: За друг обществен обект, комплекс, при граници и съседи: Поземлени имоти с идентификатори 41112.500.2120; 41112.500.1150; 41112.500.2176, 41112.500.1140, 41112.500.2108, 41112.500.2174, 41112.500.2173, съгласно скица - проект № 15-142787-11.02.2022 г., издадена от СГКК - гр. Кюстендил. Адрес: гр. Кюстендил, ул. "Александър Димитров" - 145 000 лева.

Съгласно чл.46, ал.2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество са дадени положителни становища от Дирекция "ФСДБ", Дирекция "Правни дейности" и Главния архитект на община Кюстендил.

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 05.05.2022 г.
2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 – 05.05.2022 г.

Общински съвет - Кюстендил

32-то заседание проведено на 28 април 2022 г.

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 12, във връзка с чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9, чл. 35, ал. 1 и чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост, чл. 46, ал. 1 и ал. 2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, чл. 5, ал. 2, във връзка с чл. 5, ал. 1, т. 8 и т. 12 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общинският съвет

РЕШИ:

1. Дава съгласие за продажба чрез публичен търг с явно наддаване и утвърждава пазарната оценка и начална тръжна цена на недвижимия имот – частна общинска собственост, актуван с АОС № № 6492/07.04.2022 год., както следва:

1.1 Поземлен имот с проектен идентификатор 41112.500.2177 по кадастралната карта и кадастрални регистри на гр. Кюстендил, одобрени със Заповед № РД-18-96/28.10.2008 г. на Изпълнителен Директор на АГКК, с проектна площ 1523.00 /хиляда петстотин двадесет и три/ кв. метра. Трайно предназначение на територията: Урбанизирана. Начин на трайно ползване: За друг обществен обект, комплекс, при граници и съседи: Поземлени имоти с идентификатори 41112.500.2120; 41112.500.1150; 41112.500.2176, 41112.500.1140, 41112.500.2108, 41112.500.2174, 41112.500.2173, съгласно скица - проект № 15-142787-11.02.2022 г., издадена от СГКК - гр. Кюстендил. Адрес: гр. Кюстендил, ул. "Александър Димитров" - данъчна оценка 28956.20 лева, пазарна оценка 145 000 лева, без ДДС.

2. На основание чл.81, ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество определя стъпка за наддаване в размер 5000 лева .

3. Задължава Кмета на Община Кюстендил, да извърши продажба на недвижимия имот по т. 1, чрез публичен търг с явно наддаване, при спазване изискванията на гл. VIII от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

4. Актуализира приложение № 1 от Годишната програма за разпореждане с общинска собственост за 2022 год., с описания т.1 имот.

На основание чл. 22, ал. 1 от ЗМСМА, във вр. с чл. 98 от Правилника за организацията и На основание чл. 22, ал. 1 от ЗМСМА, във вр. с чл. 98 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, препис от решението да се изпрати на Областния управител на Област с административен център Кюстендил, Кмета на Община Кюстендил и на Районна прокуратура – Кюстендил за Преглед по реда на общия надзор за законност в седемдневен срок от приемането му.

На основание чл. 22, ал. 2 от ЗМСМА, във вр. с чл. 105, ал. 1 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, решението да се обяви на интернет страницата на Община Кюстендил в седемдневен срок от приемането му.

Решението може да бъде върнато за ново обсъждане на Общински съвет – Кюстендил по реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА в седемдневен срок от получаването му.

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 05.05.2022 г.
2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 – 05.05.2022 г.

Общински съвет - Кюстендил

32-то заседание проведено на 28 април 2022 г.

Решението подлежи на оспорване пред Административен съд – Кюстендил по реда на АПК и реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА.

Настоящото решение е прието на заседание на Общински съвет- Кюстендил, проведено на 28.04.2022 г., Протокол № 32/28.04.2022 г., т. 9 от дневният ред по ДЗ № 61-00-94/20.04.2022 г. и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет – Кюстендил.

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 05.05.2022 г.
2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 – 05.05.2022 г.

Общински съвет - Кюстендил

32-то заседание проведено на 28 април 2022 г.

РЕШЕНИЕ

№ 721

прието на заседание на Общински съвет - Кюстендил
проведено на 28.04.2022 г.
Протокол № 32

Относно: Разпореждане със застроен, урегулиран поземлен имот VIII -284, кв.29 по плана на с. Радловци, общ. Кюстендил - частна общинска собственост, при учредено право на строеж.

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане ДЗ № 61-00-75/11.04.2022 г., с която докладва, че със заявление вх. № 94-00-521/10.02.2022 г. Радослав *** Крумов с адрес: гр. Кюстендил, *** е поискал придобиване на собственост, върху имот - частна общинска собственост, представляващ: Застроен, урегулиран поземлен имот VIII -284 кв. 29 по плана на с. Радловци, общ. Кюстендил, одобрен със Заповед № 7996/31.12.1958 г. Площ на имота 600.00 /шестстотин / кв. метра при граници и съседни: от Север: улица с о.т. 5-10; От Изток и от Юг: край на регулация; От Запад: УПИ VII - 285, съгласно скица № 137/02.03.2022 г., издадена от Община Кюстендил. Адрес на имота: с. Радловци, общ. Кюстендил. Имота е актуван с АЧОС № 6465/15.03.2022 год.

Съгласно нотариален акт № 74, том II, рег.№ 2049, дело № 224/2017 год. на РС-Кюстендил е видно, че Радослав *** Крумов е собственик на масивна жилищна сграда със застроена площ 76.00 кв. метра, изградена въз основа на отстъпено право на строеж. Масивната жилищна сграда е изградена в съответствие с одобрен архитектурен проект № 67/11.05.1988 год., за което е издадено Удостоверение за законност от Гл. архитект на община Кюстендил № УТ-22-262/28.02.2022 год.

В изпълнение разпореждането на чл.41, ал.2 от ЗОС, лицензираният оценител е изготвил пазарна оценка за имота- общинска собственост в размер на 5400,00 (пет хиляди и четиристотин)лева, без ДДС.

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8, във връзка с чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, във връзка с чл. 52, ал. 5, т. 2 от ЗМСМА, във връзка с чл. 35, ал. 3 и чл. 41, ал. 2 от ЗОС и чл. 62 и чл. 63 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и чл. 5, ал. 2, във връзка с чл. 5, ал. 1, т. 8, чл. 104, ал. 6, т. 2 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общинският съвет

РЕШИ:

1. Утвърждава пазарната оценка на недвижим имот - частна общинска собственост, актуван с АОС № 6465/15.03.2022 год., представляващ:

Застроен, урегулиран поземлен имот VIII -284 кв. 29 по плана на с. Радловци, общ. Кюстендил, одобрен със Заповед № 7996/31.12.1958 г. Площ на имота 600.00 /шестстотин / кв. метра при граници и съседни: от Север: улица с о.т. 5-10; От Изток и от Юг: край на регулация; От Запад: УПИ VII - 285, съгласно скица № 137/02.03.2022 г., издадена от Община Кюстендил. Адрес на имота: с.Радловци,

РАЗГЛАСЯВАНЕ

- Интернет страницата – 05.05.2022 г.
- Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 – 05.05.2022 г.

Общински съвет - Кюстендил

32-то заседание проведено на 28 април 2022 г.

общ.Кюстендил, данъчна оценка - 1436.40 лева и пазарна оценка 5400.00 лева, без ДДС.

2. Дава съгласие на Радослав *** Крумов да закупи застроен, урегулиран поземлен имот VIII -284 кв. 29 по плана на с. Радловци, общ. Кюстендил, одобрен със Заповед № 7996/31.12.1958 г. Площ на имота 600.00 /шестстотин/ кв. метра при граници и съседни: от Север: улица с о.т. 5-10; От Изток и от Юг: край на регулация; От Запад: УПИ VII - 285, съгласно скица № 137/02.03.2022 г., издадена от Община Кюстендил. Адрес на имота: с.Радловци, общ.Кюстендил, за сумата 5400.00 /пет хиляди и четиристотин/ лева, без ДДС, собственик на законно построената жилищна сграда в урегулирания поземлен имот.

3. Възлага на кмета на Община Кюстендил, да издаде заповед и сключи договор.

4. Определя 30 на сто от постъплението от разпореждането по т.2 от настоящото решение, да се използват за изпълнение на дейности от местно значение в с.Радловци, общ. Кюстендил.

На основание чл. 22, ал. 1 от ЗМСМА, във вр. с чл. 98 от Правилника за организацията и На основание чл. 22, ал. 1 от ЗМСМА, във вр. с чл. 98 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, препис от решението да се изпрати на Областния управител на Област с административен център Кюстендил, Кмета на Община Кюстендил и на Районна прокуратура – Кюстендил за Преглед по реда на общия надзор за законност в седемдневен срок от приемането му.

На основание чл. 22, ал. 2 от ЗМСМА, във вр. с чл. 105, ал. 1 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, решението да се обяви на интернет страницата на Община Кюстендил в седемдневен срок от приемането му.

Решението може да бъде върнато за ново обсъждане на Общински съвет – Кюстендил по реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА в седемдневен срок от получаването му.

Решението подлежи на оспорване пред Административен съд – Кюстендил по реда на АПК и реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА.

Настоящото решение е прието на заседание на Общински съвет- Кюстендил, проведено на 28.04.2022 г., Протокол № 32/28.04.2022 г., т. 10 от дневният ред по ДЗ № 61-00-75/11.04.2022 г. и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет – Кюстендил.

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 05.05.2022 г.
2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 – 05.05.2022 г.

Общински съвет - Кюстендил

32-то заседание проведено на 28 април 2022 г.

РЕШЕНИЕ

№ 722

прието на заседание на Общински съвет - Кюстендил

проведено на 28.04.2022 г.

Протокол № 32

Относно: Разпореждане със 1/2 идеални части от застроен, поземлен имот с идентификатор 41112.505.353 по КККР на гр. Кюстендил - частна общинска собственост, при учредено право на строеж /ул. „Елисавета Багряна“ № 15, кв. Въртешево, гр. Кюстендил/

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане ДЗ № 61-00-76/11.04.2022 г., с която докладва, че с молба вх. № 94-00-4172/26.11.2021 г. Димитър *** Цавков с постоянен адрес: гр. Кюстендил, кв. Въртешево, ул. „Елисавета Багряна“ № 15 е поискал да придобие право на собственост, върху 1/2 ид. части от имот - частна общинска собственост, представляващ: застроен, поземлен имот с идентификатор 41112.505.353 по кадастралната карта и кадастрални регистри на гр. Кюстендил, одобрени със Заповед РД-18-96/28.10.2008 г. на Изпълнителен директор на АГКК. Последно изменение на КККР, засягащо поземления имот е със Заповед 18-1498-10.02.2022 г. на Началник на СГКК - Кюстендил. Площ на имота: 791.00 /седемстотин деветдесет и един/ кв. метра. Трайно предназначение на територията: Урбанизирана. Начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 m). Предишен идентификатор: 41112.505.317; 41112.505.319; 41112.505.231. Номер по предходен план: 115, квартал: 21а, парцел: X, при граници и съседи: Поземлени имоти с идентификатори 41112.505.318; 41112.505.317; 41112.505.230; 41112.505.320 по КККР на гр. Кюстендил, съгласно скица № 15-225752-02.03.2022 г., издадена от АГКК - гр. София. Имота е актуван с АЧОС № 6464/15.03.2022 год.

Съгласно нотариален акт № 132, том III, дело № 647/1998 год. Димитър *** Цавков е собственик на двуетажна масивна жилищна сграда, изградена въз основа на отстъпено право на строеж, съгласно Заповед № 94-Д-39/03.07.1989 год. на Председателя на ОБНС гр.Кюстендил. Масивната жилищна сграда е изградена в съответствие с одобрен архитектурет проект № 113/1990 год., за което е издадено Удостоверение за законност от Гл.архитект на община Кюстендил № УТ-21-2099/22.11.2021 год.

В изпълнение разпореждането на чл.41, ал.2 от ЗОС, лицензираният оценител е изготвил пазарна оценка за имота- общинска собственост в размер на 7000,00 (седем хиляди) лева, без ДДС.

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8, във връзка с чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, във връзка с чл. 35, ал. 3 и чл. 41, ал. 2 от ЗОС и чл. 62 и чл. 63 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и чл. 5, ал. 2, във връзка с чл. 5, ал. 1, т. 8 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общинският съвет

РЕШИ:

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 05.05.2022 г.
2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 – 05.05.2022 г.

Общински съвет - Кюстендил

32-то заседание проведено на 28 април 2022 г.

1. Утвърждава пазарната оценка върху $\frac{1}{2}$ ид.части от имот – частна общинска собственост, представляващ: застроен, поземлен имот с идентификатор 41112.505.353 по кадастралната карта и кадастрални регистри на гр. Кюстендил, одобрени със Заповед РД-18-96/28.10.2008 г. на Изпълнителен директор на АГКК. Последно изменение на КККР, засягащо поземления имот е със Заповед 18-1498-10.02.2022 г. на Началник на СГКК - Кюстендил. Площ на имота: 791.00 /седемстотин деветдесет и един/ кв. метра. Трайно предназначение на територията: Урбанизирана. Начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 m). Предишен идентификатор: 41112.505.317; 41112.505.319; 41112.505.231. Номер по предходен план: 115, квартал: 21а, парцел: X, при граници и съседи: Поземлени имоти с идентификатори 41112.505.318; 41112.505.317; 41112.505.230; 41112.505.320 по КККР на гр. Кюстендил, съгласно скица № 15-225752-02.03.2022 г., издадена от АГКК - гр. София. Имота е актуван с АЧОС № 6464/15.03.2022 г., данъчна оценка 4469.15 лева и пазарна оценка 7000.00 лева, без ДДС.

2. Дава съгласие на Димитър *** Цавков да закупи $\frac{1}{2}$ идеални части от застроен, поземлен имот с идентификатор 41112.505.353 по кадастралната карта и кадастрални регистри на гр. Кюстендил, одобрени със Заповед РД-18-96/28.10.2008 г. на Изпълнителен директор на АГКК. Последно изменение на КККР, засягащо поземления имот е със Заповед 18-1498-10.02.2022 г. на Началник на СГКК - Кюстендил. Площ на имота: 791.00 /седемстотин деветдесет и един/ кв. метра. Трайно предназначение на територията: Урбанизирана. Начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 m). Предишен идентификатор: 41112.505.317; 41112.505.319; 41112.505.231. Номер по предходен план: 115, квартал: 21а, парцел: X, при граници и съседи: Поземлени имоти с идентификатори 41112.505.318; 41112.505.317; 41112.505.230; 41112.505.320 по КККР на гр. Кюстендил, съгласно скица № 15-225752-02.03.2022 г., издадена от АГКК - гр. София. Имота е актуван с АЧОС № 6464/15.03.2022 г. Адрес на имота: гр.Кюстендил, ул. „Елисавета Багряна“ № 15 за сумата 7000.00 /седем хиляди/ лева , без ДДС.

3. Възлага на кмета на Община Кюстендил, да издаде заповед и сключи договор.

На основание чл. 22, ал. 1 от ЗМСМА, във вр. с чл. 98 от Правилника за организацията и На основание чл. 22, ал. 1 от ЗМСМА, във вр. с чл. 98 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, препис от решението да се изпрати на Областния управител на Област с административен център Кюстендил, Кмета на Община Кюстендил и на Районна прокуратура – Кюстендил за Преглед по реда на общия надзор за законност в седемдневен срок от приемането му.

На основание чл. 22, ал. 2 от ЗМСМА, във вр. с чл. 105, ал. 1 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, решението да се обяви на интернет страницата на Община Кюстендил в седемдневен срок от приемането му.

Решението може да бъде върнато за ново обсъждане на Общински съвет – Кюстендил по реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА в седемдневен срок от получаването му.

Решението подлежи на оспорване пред Административен съд – Кюстендил по реда на АПК и реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА.

Настоящото решение е прието на заседание на Общински съвет- Кюстендил, проведено на 28.04.2022 г., Протокол № 32/28.04.2022 г., т. 11 от дневният ред по ДЗ № 61-00-76/11.04.2022 г. и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет – Кюстендил.

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 05.05.2022 г.
2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 – 05.05.2022 г.

Общински съвет - Кюстендил

32-то заседание проведено на 28 април 2022 г.

РЕШЕНИЕ

№ 723

прието на заседание на Общински съвет - Кюстендил
проведено на 28.04.2022 г.
Протокол № 32

Относно: Разпореждане със застроен ПИ с идентификатор 41112.500.780 по КККР на гр. Кюстендил - частна общинска собственост, при учредено право на строеж.

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане ДЗ № 61-00-95/20.04.2022 г., с която докладва, че с молба вх. № 94-00-568/14.02.2022 г. Тодор Ангелов с постоянен адрес: гр. Благоевград, ***, е поискал придобиване на собственост, върху ½ ид. част от имот - частна общинска собственост, представляващ: Застроен поземлен имот с идентификатор 41112.500.780 по кадастралната карта и кадастрални регистри на гр. Кюстендил, общ. Кюстендил, одобрени със Заповед РД-18-96/28.10.2008 г. на Изпълнителен Директор на АГКК. Площ на имота: 365.00 /триста шестдесет и пет/ кв. метра. Трайно предназначение на територията: Урбанизирана. Начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 m). Предишен идентификатор: няма. Номер по предходен план: 501078000, при граници и съседни: Поземлени имоти с идентификатори 41112.500.779; 41112.500.778; 41112.500.781; 41112.500.1140 по КККР на гр. Кюстендил, съгласно скица № 15-167827/17.02.2022 г. издадена от АГКК - гр. София. Адрес на имота: гр. Кюстендил, ул. "Александър Димитров" № 19. Имота е актуван с АЧОС № 6441/23.02.2022 год.

Съгласно нотариален акт за покупко-продажба на недвижим имот № 23, том I, рег.№346, нот. дело № 16/2022 год., вписан в службата по вписванията гр. Кюстендил е видно, че Тодор Ангелов е собственик на самостоятелен обект в сграда с идентификатор 41112.500.780.1.1 по КККР на гр. Кюстендил, който самостоятелен обект се намира на първи етаж от двуетажната жилищна сграда. За масивната жилищна сграда е издадено Удостоверение за законност от Гл. архитект на Община Кюстендил № УТ-22-320/16.03.2022 год.

В изпълнение разпореждането на чл.41, ал.2 от ЗОС, лицензираният оценител е изготвил пазарна оценка за имота- общинска собственост в размер на 11800,00 лв. (единадесет хиляди и осемстотин) лева, без ДДС.

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8, във връзка с чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, във връзка с чл. 35, ал. 3 и чл. 41, ал. 2 от ЗОС и чл. 62 и чл. 63 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и чл. 5, ал. 2, във връзка с чл. 5, ал. 1, т. 8 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общинският съвет

РЕШИ:

1. Утвърждава пазарната оценка на недвижим имот - частна общинска собственост, актуван с АОС № 6441/23.02.2022 год., представляващ:

Застроен поземлен имот с идентификатор 41112.500.780 по кадастралната карта и кадастрални регистри на гр. Кюстендил, общ. Кюстендил, одобрени със Заповед РД-18-96/28.10.2008 г. на Изпълнителен Директор на АГКК. Площ на

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата - 05.05.2022 г.

2. Инфо. табло - пл. „Велбъжд“ № 1 - 05.05.2022 г.

Общински съвет - Кюстендил

32-то заседание проведено на 28 април 2022 г.

имота: 365.00 /триста шестдесет и пет/ кв. метра. Трайно предназначение на територията: Урбанизирана. Начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 m). Предишен идентификатор: няма. Номер по предходен план: 501078000, при граници и съседи: Поземлени имоти с идентификатори 41112.500.779; 41112.500.778; 41112.500.781; 41112.500.1140 по КККР на гр. Кюстендил, съгласно скица № 15-167827/17.02.2022 г. издадена от АГКК - гр. София. Адрес на имота: гр.Кюстендил, ул. "Александър Димитров " № 19, данъчна оценка 6570.00 лева и пазарна оценка 11800.00 лева, без ДДС.

2. Дава съгласие на Тодор Александров да закупи $\frac{1}{2}$ идеална част от застроен поземлен имот с идентификатор 41112.500.780 по кадастралната карта и кадастрални регистри на гр. Кюстендил, общ. Кюстендил, одобрени със Заповед РД-18-96/28.10.2008 г. на Изпълнителен Директор на АГКК. Площ на имота: 365.00 /триста шестдесет и пет/ кв. метра. Трайно предназначение на територията: Урбанизирана. Начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 m). Предишен идентификатор: няма. Номер по предходен план: 501078000, при граници и съседи: Поземлени имоти с идентификатори 41112.500.779; 41112.500.778; 41112.500.781; 41112.500.1140 по КККР на гр. Кюстендил, съгласно скица № 15-167827/17.02.2022 г. издадена от АГКК - гр. София. Адрес на имота: гр. Кюстендил, ул. "Александър Димитров " № 19. Имота е актуван с АЧОС № 6441/23.02.2022 год., за сумата 5900.00 /пет хиляди и деветстотин/ лева, без ДДС, представляваща $\frac{1}{2}$ от пазарната оценка на целия имот, като собственик на първи етаж от законно построената жилищна сграда в урегулирания поземлен имот.

3. Възлага на кмета на Община Кюстендил, да издаде заповед и сключи договор.

На основание чл. 22, ал. 1 от ЗМСМА, във вр. с чл. 98 от Правилника за организацията и На основание чл. 22, ал. 1 от ЗМСМА, във вр. с чл. 98 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, препис от решението да се изпрати на Областния управител на Област с административен център Кюстендил, Кмета на Община Кюстендил и на Районна прокуратура – Кюстендил за Преглед по реда на общия надзор за законност в седемдневен срок от приемането му.

На основание чл. 22, ал. 2 от ЗМСМА, във вр. с чл. 105, ал. 1 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, решението да се обяви на интернет страницата на Община Кюстендил в седемдневен срок от приемането му.

Решението може да бъде върнато за ново обсъждане на Общински съвет – Кюстендил по реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА в седемдневен срок от получаването му.

Решението подлежи на оспорване пред Административен съд – Кюстендил по реда на АПК и реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА.

Настоящото решение е прието на заседание на Общински съвет- Кюстендил, проведено на 28.04.2022 г., Протокол № 32/28.04.2022 г., т. 12 от дневният ред по ДЗ № 61-00-95/20.04.2022 г. и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет – Кюстендил.

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 05.05.2022 г.
2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 – 05.05.2022 г.

Общински съвет - Кюстендил

32-то заседание проведено на 28 април 2022 г.

РЕШЕНИЕ

№ 724

прието на заседание на Общински съвет - Кюстендил
проведено на 28.04.2022 г.
Протокол № 32

Относно: Разпореждане с имот частна общинска собственост, чрез ликвидирание на съсобственост в поземлен имот с идентификатор 41112.503.4007 по КККР на гр. Кюстендил.

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане ДЗ № 61-00-92/20.04.2022 г., с която докладва, че в Община Кюстендил е постъпило заявление с вх. № 94-00-615/17.02.2022 г. от Светла *** Игнатова и Каменчо *** Игнатов с адрес: гр. Кюстендил, *** с което са заявили, че желаят да бъде проведена процедура по ликвидирание на съсобственост в ПИ с идентификатор 41112.503.4007 по КККР на гр.Кюстендил.

Община Кюстендил е собственик на 1/2 ид. част от застроен, поземлен имот с идентификатор 41112.503.4007 по кадастралната карта и кадастрални регистри на гр. Кюстендил, одобрени със заповед № РД-18-96/28.10.2008 г. на Изпълнителен директор на АГКК, целия с площ 711.00 (седемстотин и единадесет) кв. метра. Трайно предназначение на територията: Урбанизирана. Начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 m). Стар идентификатор: няма. Номер по предходен план: 1634, квартал: 418, парцел: VIII. Ведно със следните сгради:

1. 1/2 ид. част от сграда с идентификатор 41112.503.4007.1 със застроена площ 64.00 (шестдесет и четири) кв. метра; брой етажи 1(един), предназначение: Жилищна сграда - еднофамилна.

2. Сграда с идентификатор 41112.503.4007.2 със застроена площ 18.00 (осемнадесет) кв. метра; брой етажи 1(един), предназначение: Хангар, депо , гараж

3. Сграда с идентификатор 41112.503.4007.3 със застроена площ 32.00 (тридесет и два) кв. метра; брой етажи 1(един), предназначение: Постройка на допълващото застрояване.

4. Сграда с идентификатор 41112.503.4007.4 със застроена площ 36.00 (тридесет и шест) кв. метра; брой етажи 1(един), предназначение: Постройка на допълващото застрояване, при граници и съседи: Поземлени имоти с идентификатори 41112.503.4009, 41112.503.4008, 41112.503.4006, 41112.503.4010, съгласно скица № 15-181087-06-06.2014 г., издадена от СГКК - гр. Кюстендил. Имотът е актуван с АОС № 3541/20.06.2014 год. Адрес: гр. Кюстендил, ул. "Пиянец" № 10

По силата на нотариален акт за покупко-продажба № 58, том I, дело № 164/1977 год. на РС гр. Кюстендил, потвърден с Решение от 24.11.1997 год. постановено по гр. дело № 971 /1996 год. по описа на КРС, влязло в сила на 19.06.2000 год. е видно, че заявителите са собственици на 1/2 идеална част от поземлен имот с идентификатор 41112.503.4007 по КККР на гр. Кюстендил, целият с площ от 711 кв.метра, ведно с 1/2 ид. част от сграда с идентификатор 41112.503.4007.1 със застроена площ 64.00 кв. метра, брой етажи: 1, предназначение: жилищна сграда-еднофамилна с адрес на поземления имот: гр. Кюстендил, ул. "Пиянец" № 10.

За 1/2 ид. част от застроен, поземлен имот с идентификатор 41112.503.4007 по кадастралната карта и кадастрални регистри на гр. Кюстендил, одобрени със заповед № РД-18-96/28.10.2008 г. на Изпълнителен директор на АГКК, целия с площ

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 05.05.2022 г.

2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 – 05.05.2022 г.

Общински съвет - Кюстендил

32-то заседание проведено на 28 април 2022 г.

711.00 (седемстотин и единадесет) кв. метра. Трайно предназначение на територията: Урбанизирана. Начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 m). Стар идентификатор: няма. Номер по предходен план: 1634, квартал: 418, парцел: VIII. Ведно със следните сгради:

1. 1/2 ид. част от сграда с идентификатор 41112.503.4007.1 със застроена площ 64.00 (шестдесет и четири) кв. метра; брой етажи 1(един), предназначение: Жилищна сграда - еднофамилна.

2. Сграда с идентификатор 41112.503.4007.2 със застроена площ 18.00 (осемнадесет) кв. метра; брой етажи 1(един), предназначение: Хангар, депо , гараж

3. Сграда с идентификатор 41112.503.4007.3 със застроена площ 32.00 (тридесет и два) кв. метра; брой етажи 1(един), предназначение: Постройка на допълващото застрояване.

4. Сграда с идентификатор 41112.503.4007.4 със застроена площ 36.00 (тридесет и шест) кв. метра; брой етажи 1(един), предназначение: Постройка на допълващото застрояване, при граници и съседи: Поземлени имоти с идентификатори 41112.503.4009, 41112.503.4008, 41112.503.4006, 41112.503.4010, съгласно скица № 15-181087-06-06.2014 г., издадена от СГКК - гр. Кюстендил: гр. Кюстендил е съставен АЧОС № 3541/20.06.2014 год.

В изпълнение разпореждането на чл.41, ал.2 от ЗОС, лицензият оценител е изготвил пазарна оценка за имота, общинска собственост в размер на 55000,00 лв. (петдесет и пет хиляди) лева, без ДДС.

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8, във връзка с чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, във връзка с чл. 36, ал. 1, т. 2 и чл. 41, ал. 2 от ЗОС, чл. 49, ал. 1, т. 2, ал. 2, ал. 3 и ал. 4, чл. 50, ал. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и чл. 5, ал. 2, във връзка с чл. 5, ал. 1, т. 8 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общинският съвет

Р Е Ш И:

1. Утвърждава пазарна оценка на 1/2 ид. част от застроен, поземлен имот с идентификатор 41112.503.4007 по кадастралната карта и кадастрални регистри на гр. Кюстендил, одобрени със заповед № РД-18-96/28.10.2008 г. на Изпълнителен директор на АГКК, целия с площ 711.00 (седемстотин и единадесет) кв. метра. Трайно предназначение на територията: Урбанизирана. Начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 m). Стар идентификатор: няма. Номер по предходен план: 1634, квартал: 418, парцел: VIII. Ведно със следните сгради:

1. 1/2 ид. част от сграда с идентификатор 41112.503.4007.1 със застроена площ 64.00 (шестдесет и четири) кв. метра; брой етажи 1(един), предназначение: Жилищна сграда - еднофамилна.

2. Сграда с идентификатор 41112.503.4007.2 със застроена площ 18.00 (осемнадесет) кв. метра; брой етажи 1(един), предназначение: Хангар, депо , гараж

3. Сграда с идентификатор 41112.503.4007.3 със застроена площ 32.00 (тридесет и два) кв. метра; брой етажи 1(един), предназначение: Постройка на допълващото застрояване.

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 05.05.2022 г.

2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 – 05.05.2022 г.

Общински съвет - Кюстендил

32-то заседание проведено на 28 април 2022 г.

4. Сграда с идентификатор 41112.503.4007.4 със застроена площ 36.00 (тридесет и шест) кв. метра; брой етажи 1(един), предназначение: Постройка на допълващото застрояване, при граници и съседни: Поземлени имоти с идентификатори 41112.503.4009, 41112.503.4008, 41112.503.4006, 41112.503.4010, съгласно скица № 15-181087-06-06.2014 г., издадена от СГКК - гр. Кюстендил, в размер на 55000,00 лв. (петдесет и пет хиляди) лева, без ДДС, данъчна оценка 23593.10 лева.

2. Дава съгласие на Светла *** Игнатова и Каменчо *** Игнатов да закупят описания в точка първа поземлен имот, за сумата от 55000,00 лв. (петдесет и пет хиляди) лева, без ДДС.

3. Възлага на кмета на Община Кюстендил да издаде заповед и сключи договор.

На основание чл. 22, ал. 1 от ЗМСМА, във вр. с чл. 98 от Правилника за организацията и На основание чл. 22, ал. 1 от ЗМСМА, във вр. с чл. 98 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, препис от решението да се изпрати на Областния управител на Област с административен център Кюстендил, Кмета на Община Кюстендил и на Районна прокуратура – Кюстендил за Преглед по реда на общия надзор за законност в седемдневен срок от приемането му.

На основание чл. 22, ал. 2 от ЗМСМА, във вр. с чл. 105, ал. 1 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, решението да се обяви на интернет страницата на Община Кюстендил в седемдневен срок от приемането му.

Решението може да бъде върнато за ново обсъждане на Общински съвет – Кюстендил по реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА в седемдневен срок от получаването му.

Решението подлежи на оспорване пред Административен съд – Кюстендил по реда на АПК и реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА.

Настоящото решение е прието на заседание на Общински съвет- Кюстендил, проведено на 28.04.2022 г., Протокол № 32/28.04.2022 г., т. 13 от дневният ред по ДЗ № 61-00-92/20.04.2022 г. и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет – Кюстендил.

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 05.05.2022 г.
2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 – 05.05.2022 г.

Общински съвет - Кюстендил

32-то заседание проведено на 28 април 2022 г.

РЕШЕНИЕ

№ 725

прието на заседание на Общински съвет - Кюстендил

проведено на 28.04.2022 г.

Протокол № 32

Относно: Даване на съгласие за учредяване безвъзмездно право на строеж за изграждане на „пристройка към параклис „Св. Вмчк. Димитър Солунски“ с. Жабокрът, общ. Кюстендил и камбанария“ в имот, частна общинска собственост по реда на Закона за общинската собственост.

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане ДЗ № 61-00-77/12.04.2022 г., с която докладва, че в Община Кюстендил е постъпило заявление с № 92-00-178/01.04.2022 г. от отец Данаил Хаджийски - Председател на Църковното настоятелство при храм „Св. Вмчк. Димитър Солунски“ с. Жабокрът, общ. Кюстендил относно учредяване безвъзмездно право на пристрояване на пристройка към параклис „Св. Вмчк. Димитър Солунски“ и учредяване право на строеж на камбанария към същия, находящ се в УПИ IV, кв.22, актуван с АЧОС № 1143/13.07.2005 год. Община Кюстендил е учредила безвъзмездно право на строеж на параклис с договор от 09.11.2005г., за изграждането на който е издадено Разрешение за строеж №17/04.02.2021г. на Главния архитект на общ. Кюстендил. За изграждането на пристройка към параклис „Св. Вмчк. Димитър Солунски“ с. Жабокрът, общ. Кюстендил и изграждане на камбанария е изготвен и съгласуван в идейно отношение архитектурен проект, от който е видно, че пристрояването е с площ 6,15 м², а размера на камбанарията е с площ 1 м².

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8, във връзка чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, във връзка с чл. 37, ал. 6 и ал. 7 от Закона за общинската собственост, чл. 55 във връзка с чл. 53 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и чл. 5, ал. 2, във връзка с чл. 5, ал. 1, т. 8 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общинският съвет

РЕШИ:

1. Дава съгласие да бъде учредено безвъзмездно право на строеж за изграждане на „пристройка с площ 6,15 м² към изграждащия се параклис „Св. Вмчк. Димитър Солунски“ с. Жабокрът, общ. Кюстендил и камбанария с площ 1 м²“, в УПИ IV, кв.22, по плана за регулация на с. Жабокрът, общ. Кюстендил, актуван с АЧОС № 1143/13.07.2005 год., съгласно изготвения и съгласуван идеен архитектурен проект.

2. Задължава на кмета на Община Кюстендил да издаде заповед и сключи договор.

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 05.05.2022 г.
2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 – 05.05.2022 г.

Общински съвет - Кюстендил

32-то заседание проведено на 28 април 2022 г.

На основание чл. 22, ал. 1 от ЗМСМА, във вр. с чл. 98 от Правилника за организацията и На основание чл. 22, ал. 1 от ЗМСМА, във вр. с чл. 98 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, препис от решението да се изпрати на Областния управител на Област с административен център Кюстендил, Кмета на Община Кюстендил и на Районна прокуратура – Кюстендил за Преглед по реда на общия надзор за законност в седемдневен срок от приемането му.

На основание чл. 22, ал. 2 от ЗМСМА, във вр. с чл. 105, ал. 1 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, решението да се обяви на интернет страницата на Община Кюстендил в седемдневен срок от приемането му.

Решението може да бъде върнато за ново обсъждане на Общински съвет – Кюстендил по реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА в седемдневен срок от получаването му.

Решението подлежи на оспорване пред Административен съд – Кюстендил по реда на АПК и реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА.

Настоящото решение е прието на заседание на Общински съвет- Кюстендил, проведено на 28.04.2022 г., Протокол № 32/28.04.2022 г., т. 14 от дневният ред по ДЗ № 61-00-77/12.04.2022 г. и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет – Кюстендил.

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 05.05.2022 г.
2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 – 05.05.2022 г.

Общински съвет - Кюстендил

32-то заседание проведено на 28 април 2022 г.

РЕШЕНИЕ

№ 726

прието на заседание на Общински съвет – Кюстендил

проведено на 28.04.2022 г.

Протокол № 32

Относно: Промяна в списъка на видовете общински жилища във връзка с чл. 3, ал. 2 от Наредбата за условията и реда за установяване на жилищни нужди, настаняване под наем и продажба на общински жилища /НУРУЖННПОЖ/, приета с Решение №768/31.07.2014 г., изменена с Решение №988/28.02.2019 г. на ОбС - гр. Кюстендил.

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане ДЗ № 61-00-90/19.04.2022 г., с която докладва, че със Заповед №РД-00-995/02.08.2021 г. на Кмета на Община Кюстендил е назначена Комисия, която да разгледа подадено заявление с вх. №94-00-1197/29.03.2022 г. по описа на Община Кюстендил за преценка на социалното и здравословно положение на Данислав *** Енчев.

Данислав Енчев живее в гр. Кюстендил, ***, собственост на приемното семейство в което е настанен.

Г-н Енчев към настоящия момент е ученик в XII клас на ЕГ “Д-р Петър Берон” гр. Кюстендил. С Решение №223/19.05.2015 г. на КРС е настанен в приемно семейство до навършване на пълнолетие, а ако учи – до завършване на средно образование, но не повече от 20 – годишна възраст.

Месец май 2022 г. Данислав Енчев завършва средното си образование и следва да напусне приемното семейство.

Данислав Енчев не притежава собственост, видно от удостоверение с изх. №УД000081/14.01.2022 г., издадено от дирекция „Местни приходи“ към Община Кюстендил.

От гореизложеното е видно, че при Данислав Енчев са налице социални проблеми, поради което комисията предлага на основание чл. 45, ал. 1, т. 2 от Закона за общинската собственост и чл. 25, ал. 3 от Наредбата за условията и реда за установяване на жилищни нужди, настаняване под наем и продажба на общински жилища същият да бъде настанен в резервно общинско жилище за срок от 2 /две/ години.

С Протокол №3/13.04.2022 г. Комисията по чл. 7, ал. 1, от НУРУЖННПОЖ, назначена със Заповед №РД-00-887/20.08.2020 г. на Кмета на Община Кюстендил, изменена със Заповед №РД-00-997/02.08.2021 г. на Кмета на Община Кюстендил, е взела решение Данислав Валентинов Енчев да бъде настанен в общинско жилище, находящо се в гр. Кюстендил, ул. „Ил. Макариополски“ №1, вх. А, ет.1, ап.7, за срок от две години, след като същото бъде извадено от списъка „Жилища за отдаване под наем“ и бъде включено в списъка „Резервни жилища“.

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8, във връзка с чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, чл. 42, ал. 2, във връзка с ал. 1, т. 4 и чл. 45, ал. 1, т. 2 от Закона за общинската собственост, чл. 3, ал. 2, във връзка с чл. 3, ал. 1 и чл. 25, ал. 3 НУРУЖННПОЖ и Протокол № 3/13.04.2022 г. на Комисия по чл. 7, ал. 1 от НУРУЖННПОЖ назначена със Заповед №РД-00-887/20.08.2020 г., изменена със Заповед №РД-00-997/02.08.2021 г. на Кмета на Община Кюстендил и чл. 5, ал. 2, във

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 05.05.2022 г.
2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 – 05.05.2022 г.

Общински съвет - Кюстендил

32-то заседание проведено на 28 април 2022 г.

връзка с чл. 5, ал. 1, т. 8 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общинският съвет

РЕШИ:

Изважда от списъка „Жилища за отдаване под наем“ жилището, находящо се в гр. Кюстендил, ул. „Ил. Макариополски“ №1, вх.А, ет.1, ап.7 и го включва в списъка „Резервни жилища“.

На основание чл. 22, ал. 1 от ЗМСМА, във вр. с чл. 98 от Правилника за организацията и На основание чл. 22, ал. 1 от ЗМСМА, във вр. с чл. 98 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, препис от решението да се изпрати на Областния управител на Област с административен център Кюстендил, Кмета на Община Кюстендил и на Районна прокуратура – Кюстендил за Преглед по реда на общия надзор за законност в седемдневен срок от приемането му.

На основание чл. 22, ал. 2 от ЗМСМА, във вр. с чл. 105, ал. 1 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, решението да се обяви на интернет страницата на Община Кюстендил в седемдневен срок от приемането му.

Решението може да бъде върнато за ново обсъждане на Общински съвет – Кюстендил по реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА в седемдневен срок от получаването му.

Решението подлежи на оспорване пред Административен съд – Кюстендил по реда на АПК и реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА.

Настоящото решение е прието на заседание на Общински съвет- Кюстендил, проведено на 28.04.2022 г., Протокол № 32/28.04.2022 г., т. 15 от дневният ред по ДЗ № 61-00-90/19.04.2022 г. и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет – Кюстендил.

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 05.05.2022 г.
2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 – 05.05.2022 г.

Общински съвет - Кюстендил

32-то заседание проведено на 28 април 2022 г.

РЕШЕНИЕ

№ 727

прието на заседание на Общински съвет - Кюстендил

проведено на 28.04.2022 г.

Протокол № 32

Относно: Даване на съгласие от общински съвет - Кюстендил за разрешаване изработването на проект за изменение на действащия подробен устройствен план – план за регулация /ИПУП-ПР/ за част от ПИ с идентификатор 41112.503.4149 от действащата кадастрална карта и кадастрални регистри (КККР) на град Кюстендил и подробен устройствен план – план за застрояване /ПУП-ПЗ/ за новообразуван УПИ XXIII в квартал 378 по плана на кв. "Герена", гр. Кюстендил.

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане ДЗ № 61-00-98/20.04.2022 г., с която докладва, че основен мотив за изменението на плана е свързан с настъпилите съществени промени в общественото - икономическите и устройствените условия, при които е бил съставен действащия план за регулация на гр. Кюстендил и новите нужди на общината, които се изразяват във:

- Изпълнение на заложеното в общинския план за развитие на Община Кюстендил;

- Осигуряване на условия за практическото прилагане на принципи за пространственото и устойчиво развитие на територията в обхвата на кв.389 от плана на град Кюстендил.

- Терена на ПИ 41112.503.4149 от КК на град Кюстендил за в бъдеще при променени общественото икономически условия, би задоволил обществените потребности, тъй като площта на имота е достатъчна за изграждане и поставяне на необходимите общественото-обслужващи и търговски обекти

Общинската администрация предварително е разгледала документите по преписката, от които е видно:

Съгласно предвижданията на действащия план за регулация, одобрен с Решение № 61 от 26.03.2004 г. на ОбС-Кюстендил, между квартали 374а, 374б и 378 по плана на кв. "Герена", гр. Кюстендил е проектирана улица с О.Т. 885а – О.Т. 885б – О.Т. 1286а. След справка се установява, че предвижданията на предходния план за регулация не са променени в действащия плана за регулация за пространството пред „ВИНПРОМ - Кюстендил“. Терена с площ около 1,3 дка - улична регулация и прилежащ към нея терен, пред входа на „ВИНПРОМ - Кюстендил“, е предвиден така, че да осигурява възможност за достъп и паркиране на по-голям брой транспортна техника /камиони, бусове и др./ за обслужването на производствената и търговската дейност на близко разположеното производствено предприятие.

Във връзка с искането за изработване на проект за ИПУП-ПР е направена проверка на място, при което се установява, че предвижданията на плана за регулация за улична регулация между квартал 374а, 374б и 378 не са реализирани. Улица от ОТ1286а-ОТ885б (продължението на ул. "Пролет" до ул. "Цар Борис I") не е реализирана, а всъщност е оформено едно пространство, терена на ПИ 41112.503.4149 от КККР с площ 1229 кв. м., разположено на юг от двата търговски обекта, през което се осъществява и достъпа към „ВИНПРОМ - Кюстендил“.

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 05.05.2022 г.

2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 – 05.05.2022 г.

Общински съвет - Кюстендил

32-то заседание проведено на 28 април 2022 г.

От одобряването на действащият план за регулация до момента са настъпили съществени промени в обществено - икономическите и устройствените условия, при които е бил съставен плана за регулация - предприятието „ВИНПРОМ - Кюстендил“ е закрито. Към момента този имот е частна собственост и се използва предимно за складова и търговска дейност. В обособения терен пред него е разрешено и поставянето на търговски обекти. Фактическото му използване е различно от предвидените по действащия план за регулация, като при това не се засяга функционалността на уличната мрежа и достъпа на разположените в близост имоти.

С оглед управлението на общинската собственост е необходимо изменение на плана с оглед привеждането му в съответствие със сегашните обществено икономически и устройствени условия и даване на възможност за реализиране на бъдещите инвестиционни намерения на общината.

От представената скица-предложение за ИПУП-ПР за ПИ с идентификатор ПИ 41112.503.4149 от действащата КККР на град Кюстендил, изработена върху актуална извадка от действащия план за регулация на кв. „Герена“, е видно, че се предлага:

- Образуване на нов УПИ ХХШ- „За обслужващи дейности“ в квартал 378, с площ 90 кв.м. за част от терена на ПИ 41112.503.4149 от КККР на град Кюстендил,
- Заличаване на улица от О.Т. 1286а до О.Т. 885б;
- Проектиране на нова улица от О.Т. 1286 до О.Т. 885Б и от нова О.Т. 1286А до нова О.Т. 885Б.

Устройствени показатели и характеристики на застрояване за новообразувания УПИ ХХШ- „За обслужващи дейности“ в квартал 378 да бъдат в съответствие с допустимите за устройствена зона за обществено обслужване, както следва:

- начин на застрояване - свободно
- конкретно предназначение на имота - за обществено обслужване
- максимална етажност/височина - 1-3/10м
- плътност на застрояване - от 20 до 60%
- минимална озеленена площ - от 40 до 60%, като една трета от нея трябва да бъде осигурена за озеленяване с дървесна растителност
- интензивност за застрояване (Кинт) - от 0,5 до 1,2

Във връзка с това, че с исканото изменение се засяга имот-общинска собственост, е необходимо Общински съвет Кюстендил да даде своето съгласие Кмета на общината да разреши изработване на проект за ИПУП-ПР и ПУП-ПЗ в обхвата на ПИ 41112.503.4149 от действащата КККР на град Кюстендил.

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 11, чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, чл. 124а, ал. 1, чл. 134, ал. 1, т. 1 и т. 2 от ЗУТ, във връзка с чл. 5, ал. 2 и чл. 5, ал. 1, т. 8 и т. 11 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общинският съвет

РЕШИ:

Дава съгласие кмета на Община Кюстендил да разреши изработването на проект за ИПУП-ПР за ПИ с идентификатор 41112.503.4149 от действащата кадастрална карта и кадастрални регистри (КККР) на град Кюстендил и подробен

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 05.05.2022 г.
2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 – 05.05.2022 г.

Общински съвет - Кюстендил

32-то заседание проведено на 28 април 2022 г.

устройствен план -план за застрояване /ПУП-ПЗ/, съгласно представените скици предложения по реда на ЗУТ.

На основание чл. 22, ал. 1 от ЗМСМА, във вр. с чл. 98 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, препис от решението да се изпрати на Областния управител на Област с административен център Кюстендил, Кмета на Община Кюстендил и на Районна прокуратура – Кюстендил за Преглед по реда на общия надзор за законност в седемдневен срок от приемането му.

На основание чл. 22, ал. 2 от ЗМСМА, във вр. с чл. 105, ал. 1 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, решението да се обяви на интернет страницата на Община Кюстендил в седемдневен срок от приемането му.

На основание чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ решението да се разгласи като се постави обявление на определеното за това място в сградата на общината, както и на други подходящи места в съответната територия - предмет на плана и да се публикува на интернет страницата на общината и в един местен вестник.

Решението не подлежи на оспорване пред Административен съд – Кюстендил по силата на чл. 124б от ЗУТ.

Настоящото решение е прието на заседание на Общински съвет- Кюстендил, проведено на 28.04.2022 г., Протокол № 32/28.04.2022 г., т. 16 от дневният ред по ДЗ № 61-00-98/20.04.2022 г. и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет – Кюстендил.

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 05.05.2022 г.
2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 – 05.05.2022 г.

Общински съвет - Кюстендил

32-то заседание проведено на 28 април 2022 г.

РЕШЕНИЕ

№ 728

прието на заседание на Общински съвет - Кюстендил

проведено на 28.04.2022 г.

Протокол № 32

Относно: *Одобряване на проект за частично изменение на Общия устройствен план на Община Кюстендил (ЧИОУПОК) в обхвата на УПИ III-1571, кв. 342 по плана на гр. Кюстендил - ПИ 41112.503.556 от кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР) на землището на гр. Кюстендил.*

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане ДЗ № 61-00-87/19.04.2022 г., с която докладва, че в Община Кюстендил е постъпило Заявление с вх. № УТ-22-209/09.02.2022 г. от „ГРУП АБ“ ЕООД с ЕИК 202919470, със седалище и адрес на управление: гр. София, ул. „Кореняците“, № 63, ап. 2, с управител Бойко *** Пенев, за одобряване на проект за ЧИОУПОК в обхвата на УПИ III-1571, кв. 342 по плана на гр. Кюстендил - ПИ 41112.503.556 от КККР на гр. Кюстендил.

С Решение № 634/29.12.2021 г., Протокол № 28, Общински съвет - Кюстендил разрешава изработването на проект за Частично изменение на Общия устройствен план за територията на община Кюстендил, одобрен с Решение № 291/29.09.2016 г. от Протокол № 13 на Общински съвет - Кюстендил и проект за подробен устройствен план - план за застрояване (ПУП-ПЗ) в обхвата на УПИ III-1571, кв. 342 по плана на гр. Кюстендил по реда на ЗУТ и одобрява заданието за проектиране.

Съгласно действащия Общ устройствен план на община Кюстендил (ОУПОК), както и съгласно действащия план за регулация и застрояване на гр. Кюстендил, разглежданият урегулиран поземлен имот УПИ III-1571, кв. 342 по плана на гр. Кюстендил попада в устройствена зона с ниско застрояване (Жм).

С проекта за ЧИОУПОК се променя устройствената зона на територията на имота от устройствена зона с ниско застрояване (Жм) в смесена многофункционална устройствена зона (СмФ) със следните устройствени показатели:

- Максимална етажност / височина/ - до 3 /до 10 м./
- Начин на застрояване - свободно
- Плътност /процент/ на застрояване (П застр.) - до 70%
- Минимална озеленена площ - 20%, като една трета от нея трябва да бъде осигурена за озеленяване с дървесна растителност
- Интензивност на застрояване (К инт.) - до 2,0

Съгласно чл. 134, ал. 3 от Закона за устройство на територията (ЗУТ): *Когато изменението на подробния устройствен план налага и изменение на действащ общ устройствен план, първо се изменя общият устройствен план. Органът по чл. 124, който разрешава изработването на проекта за изменение на общия устройствен план, може да допусне двата плана да се изменят едновременно при условията и по реда за съответния план, предвидени в закона, като изменението на подробния устройствен план се одобрява след одобряване изменението на общия устройствен план, с изключение на случаите по чл. 124а, ал. 9.*

Проектната документация за ЧИОУПОК е разгледана и приета от ОБЕСУТ с Решение № II-3, Протокол № 6/06.04.2022 г.

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата - 05.05.2022 г.
2. Инфо. табло - пл. „Велбъжд“ № 1 - 05.05.2022 г.

Общински съвет - Кюстендил

32-то заседание проведено на 28 април 2022 г.

Във връзка с това е необходимо Общински съвет - Кюстендил да вземе решение, с което да одобри проекта за Частично изменение на Общия устройствен план на Община Кюстендил в по-горе посочения обхват.

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка чл. 21, ал. 1, т. 11, чл. 27, ал. 3 от ЗМСМА, във връзка с чл. 134, ал. 3 от ЗУТ, във връзка с чл. 5, ал. 2 и чл. 5, ал. 1, т. 11 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общинският съвет

РЕШИ:

Одобрява проекта за частично изменение на Общия устройствен план на Община Кюстендил в обхвата на УПИ III-1571, кв. 342 по плана на гр. Кюстендил, съгласно което територията на имота попада в смесена многофункционална устройствена зона (СмФ) със следните устройствени показатели:

- Максимална етажност /височина/ - до 3 /до 10 м./
- Начин на застрояване - свободно
- Плътност /процент/ на застрояване (П застр.) - до 70%
- Минимална озеленена площ - 20%, като една трета от нея трябва да бъде осигурена за озеленяване с дървесна растителност
- Интензивност на застрояване (К инт.) - до 2,0

На основание чл. 22, ал. 1 от ЗМСМА, във вр. с чл. 98 от Правилника за организацията и На основание чл. 22, ал. 1 от ЗМСМА, във вр. с чл. 98 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, препис от решението да се изпрати на Областния управител на Област с административен център Кюстендил, Кмета на Община Кюстендил и на Районна прокуратура - Кюстендил за Преглед по реда на общия надзор за законност в седемдневен срок от приемането му.

На основание чл. 22, ал. 2 от ЗМСМА, във вр. с чл. 105, ал. 1 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, решението да се обяви на интернет страницата на Община Кюстендил в седемдневен срок от приемането му.

Решението може да бъде върнато за ново обсъждане на Общински съвет - Кюстендил по реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА в седемдневен срок от получаването му.

Решението подлежи на оспорване пред Административен съд - Кюстендил по реда на АПК и реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА.

Настоящото решение е прието на заседание на Общински съвет- Кюстендил, проведено на 28.04.2022 г., Протокол № 32/28.04.2022 г., т. 17 от дневният ред по ДЗ № 61-00-87/19.04.2022 г. и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет - Кюстендил.

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата - 05.05.2022 г.
2. Инфо. табло - пл. „Велбъжд“ № 1 - 05.05.2022 г.

Общински съвет - Кюстендил

32-то заседание проведено на 28 април 2022 г.

РЕШЕНИЕ

№ 729

прието на заседание на Общински съвет - Кюстендил

проведено на 28.04.2022 г.

Протокол № 32

Относно: Разрешение за изработване на проект за Частично изменение на Общия устройствен план на Община Кюстендил (ЧИОУПОК), както и проект за подробен устройствен план – план за застрояване (ПУП-ПЗ) в обхвата на проектен имот с идентификатор 66891.27.6, част от имот с идентификатор 66891.27.1 по Кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР) на местност „Герена“ в землището на с. Скриняно, общ. Кюстендил.

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане ДЗ № 61-00-97/20.04.2022 г., с която докладва, че в Община Кюстендил е постъпило Заявление с вх. № УТ 22-617/12.04.2022 г. от „ПАУТАЛИЯ ГРИЙН“ ООД, с ЕИК 203257692, чрез упълномощен представител Евгени Нечемски, с молба за допускане изработването на проект за частично изменение на Общия устройствен план на Община Кюстендил (ОУПОК), както и проект за подробен устройствен план – план за застрояване (ПУП-ПЗ) в обхвата на проектен имот с идентификатор 66891.27.6, част от имот с идентификатор 66891.27.1 по Кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР) на местност „Герена“ в землището на с. Скриняно, общ. Кюстендил, за промяна на предназначението на територията на имота от „земеделска“ в „неземеделска“ с цел осъществяване инвестиционните намерения на възложителя – изграждане на фотоволтаична електроцентраля.

Общинската администрация предварително е разгледала представената със заявления с вх. № УТ 22-617/12.04.2022 г. документация.

Собственик на ПИ 66891.27.1, по КККР на местност „Герена“, землището на с. Скриняно, общ. Кюстендил, съгласно представения нотариален акт за покупко-продажба № 71, том III, рег. № 7304, дело 408 от 21.12.2021 год. е възложителят на проекта „ПАУТАЛИЯ ГРИЙН“ ООД.

Съгласно скица №15-1384735-23.12.2021 г. издадена от СГКК - Кюстендил, ПИ 66891.27.1, по КККР на местност „Герена“, землището на с. Скриняно, общ. Кюстендил е с площ 86440 кв. м. и с трайно предназначение на територията - Земеделска, начин на трайно ползване – нива, категорията на земята е десета.

Съгласно приетия с Решение № 291/29.09.2016 г. на Общински съвет – Кюстендил Общ устройствен план на община Кюстендил (ОУПОК), разглежданият поземлен имот попада в територии с общо предназначение Земеделски земи и е с недопустима промяна на предназначението, т. е. инвестиционното намерение не е в съответствие с предвижданията на ОУПОК. Това налага разрешаване на изготвянето на проект за частично изменение на ОУПОК в обхвата на проектен имот с идентификатор 66891.27.6 с площ 49986 кв.м., част от имот с идентификатор 66891.27.1 по Кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР) на местност „Герена“ в землището на с. Скриняно, общ. Кюстендил, съгласно чл. 134, ал. 3 от Закона за устройство на територията (ЗУТ): *Когато изменението на подробния устройствен план налага и изменение на действащ общ устройствен план, първо се изменя общият*

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 05.05.2022 г.

2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 – 05.05.2022 г.

Общински съвет - Кюстендил

32-то заседание проведено на 28 април 2022 г.

устройствен план. Органът по чл. 124, който разрешава изработването на проекта за изменение на общия устройствен план, може да допусне двата плана да се изменят едновременно при условията и по реда за съответния план, предвидени в закона, като изменението на подробния устройствен план се одобрява след одобряване изменението на общия устройствен план, с изключение на случаите по чл. 124а, ал. 9.

Представено е Задание по чл. 125 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) и скица - предложение за частично изменение на ОУПОК в обхвата на проектен имот с идентификатор 66891.27.6 с площ 49986 кв.м., част от имот с идентификатор 66891.27.1 по Кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР) на местност „Герена“ в землище-то на с. Скриняно, общ. Кюстендил, предвиждащ включването на територията на имота, към териториите в ОУП с допустима смяна на предназначението.

Проектното предложение за ПУП-ПЗ предвижда промяна на предназначението на територията на имота от „земеделска“ във „неземеделска“ – за изграждане на фотоволтаична централа.

Представено е задание и скица – предложение за проект за ПУП-ПЗ в същия обхват. Предвиденото застрояване е в съответствие с чл. 25, ал. 3 от Наредба № 7/ 22.12.2003 г. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони (ПНУОВТУЗ) с нормативи, отговарящи на предимно производствена устройствена зона (Пп):

- начин на застрояване – свободно (е)
- максимална височина – до 3 ет. /до10,0 м./
- плътност на застрояване – от 40% до 80%
- минимална озеленена площ – 20%, като една трета от нея трябва да бъде осигурена за озеленяване с дървесна растителност
- интензивност за застрояване (Кинт) – от 1,0 до 2,5

Със Заявлението са представени задание за проектиране и скици – предложения за ЧИОУПОК и ПУП-ПЗ, документ за собственост, скица № 15-1384735-23.12.2021 г., издадена от СГКК – гр. Кюстендил, удостоверение за определяне на идентификатори с изх. № 25-70420 от 10.03.2022 г., издадено от СГКК – гр. Кюстендил, Писмо с изх. № 5260-3204 от 04.04.2022 г. от РИОСВ – София и писмо № 1204444447/17.01.2022 г. от „ЧЕЗ Разпределение България“ АД.

Предвид изискването на чл. 124а, ал. 1 от ЗУТ е необходимо Общински съвет-Кюстендил да вземе решение, с което да разреши изработването на проект за ЧИОУПОК и проект за ПУП-ПЗ за проектен имот с идентификатор 66891.27.6, част от имот с идентификатор 66891.27.1 по Кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР) на местност „Герена“ в землище-то на с. Скриняно, общ. Кюстендил, тъй като имота е извън границите на урбанизираната територия.

На 30 ноември 2016 г. е публикуван законодателен пакет, озаглавен „Чиста енергия за всички европейци“ (СОМ(2016)0860), в рамките на по-широката стратегия за енергиен съюз (СОМ(2015)0080). През декември 2018 г. влезе в сила преразгледаната Директива за енергията от възобновяеми източници (Директива (ЕС) 2018/2001) , която насърчава използването на енергия от възобновяеми източници.

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 11, чл. 27, ал. 3 от ЗМСМА, чл. 124, ал. 1, 124а, ал. 1 от ЗУТ и чл. 134, ал. 1, т. 1 и ал. 3, във връзка с чл. 136, ал. 1 от ЗУТ, чл. 5, ал. 2, във връзка с чл. 5, ал. 1, т. 11 от Правилника за организацията и

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 05.05.2022 г.
2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 – 05.05.2022 г.

Общински съвет - Кюстендил

32-то заседание проведено на 28 април 2022 г.

дейността на Общински съвет - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общинският съвет

РЕШИ:

1. Разрешава изработването на проект за Частично изменение на Общия устройствен план за територията на община Кюстендил в обхвата на проектен имот с идентификатор 66891.27.6, част от имот с идентификатор 66891.27.1 по Кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР) на местност „Герена“ в землище-то на с. Скриняно, общ. Кюстендил.

2. Разрешава изработването на проект за ПУП-ПЗ, в обхвата на проектен имот с идентификатор 66891.27.6, част от имот с идентификатор 66891.27.1 по Кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР) на местност „Герена“ в землище-то на с. Скриняно, общ. Кюстендил, предвиждащ промяна на предназначението на територията на имота от „земеделска“ във „неземеделска“ – за изграждане на фотоволтаична централа, с нормативи в съответствие с чл. 25, ал. 3 от Наредба № 7/22.12.2003 г. за ПНУОВТУЗ, отговарящи на предимно производствена устройствена зона (Пп):

- начин на застрояване – свободно (е)
- максимална височина – до 3 ет./до 10,0 м./
- плътност на застрояване – от 40% до 80%
- минимална озеленена площ – 20%, като една трета от нея трябва да бъде осигурена за озеленяване с дървесна растителност
- интензивност за застрояване (Кинт) – от 1,0 до 2,5 и одобрява заданието за проектиране.

На основание чл. 22, ал. 1 от ЗМСМА, във вр. с чл. 98 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, препис от решението да се изпрати на Областния управител на Област с административен център Кюстендил, Кмета на Община Кюстендил и на Районна прокуратура – Кюстендил за Преглед по реда на общия надзор за законност в седемдневен срок от приемането му.

На основание чл. 22, ал. 2 от ЗМСМА, във вр. с чл. 105, ал. 1 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, решението да се обяви на интернет страницата на Община Кюстендил в седемдневен срок от приемането му.

На основание чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ решението да се разгласи като се постави обявление на определеното за това място в сградата на общината, както и на други подходящи места в съответната територия - предмет на плана и да се публикува на интернет страницата на общината.

Решението не подлежи на оспорване пред Административен съд – Кюстендил по силата на чл. 124б, ал. 4 от ЗУТ.

Настоящото решение е прието на заседание на Общински съвет- Кюстендил, проведено на 28.04.2022 г., Протокол № 32/28.04.2022 г., т. 18 от дневният ред по ДЗ № 61-00-97/20.04.2022 г. и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет – Кюстендил.

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 05.05.2022 г.
2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 – 05.05.2022 г.

Общински съвет - Кюстендил

32-то заседание проведено на 28 април 2022 г.

РЕШЕНИЕ

№ 730

прието на заседание на Общински съвет – Кюстендил

проведено на 28.04.2022 г.

Протокол № 32

Относно: Мотивирано искане от Общинска служба по Земеделие гр. Кюстендил на основание §27, ал.2, т.1 от ПЗР на ЗИД на ЗСПЗЗ за землище на с. Гърляно, община Кюстендил.

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане ДЗ № 61-00-79/13.04.2022 г., с която докладва, че в Община Кюстендил е постъпило мотивирано искане с вх.№92-00-504/25.11.2021 г. от Общинска служба по Земеделие гр. Кюстендил с офис Трекляно на основание §27, ал.2, т.1 от ПЗР на ЗИД на ЗСПЗЗ за предоставяне земи от общинския поземлен фонд за възстановяване на собствеността в стари реални граници. След геодезическо заснемане, по реда на Наредба 49/2004 г. са установени границите на поземлени имоти:

- с проектен имот с идентификатор 18352.200.171/по скица-проект №15-1122136-15.10.2021 г. с площ 3055.00 кв. м., АОС №6475/25.03.2022 г. за който има издадено решение за признато право за възстановяване на собствеността в стари реални граници в землището на с. Гърляно, общ. Кюстендил, по преписка на наследниците на Тонче *** Котев. Имотът представлява част от поземлен имот с идентификатор 18352.200.160 с площ 20579.00 кв. м. с начин на трайно ползване – ливада. Община Кюстендил е придобила имота на основание чл.19, ал.1 от ЗСПЗЗ с Протоколно решение №1 от 27.02.2009 г. на комисията по чл.19, ал.2 от ЗСПЗЗ, назначена със Заповед №РД-05-52/19.06.2008 г. на Директора на ОД "Земеделие" гр. Кюстендил.

- с проектен имот с идентификатор 18352.200.172/по скица-проект №15-1122138-15.10.2021 г. с площ 3503.00 кв. м., АОС №6471/25.03.2022 г. за който има издадено решение за признато право за възстановяване на собствеността в стари реални граници в землището на с. Гърляно, общ. Кюстендил, по преписка на наследниците на Тонче *** Котев. Имотът представлява част от поземлен имот с идентификатор 18352.200.160 с площ 20579.00 кв. м. с начин на трайно ползване – ливада. Община Кюстендил е придобила имота на основание чл.19, ал.1 от ЗСПЗЗ с Протоколно решение №1 от 27.02.2009 г. на комисията по чл.19, ал.2 от ЗСПЗЗ, назначена със Заповед №РД-05-52/19.06.2008 г. на Директора на ОД "Земеделие" гр. Кюстендил.

- с проектен имот с идентификатор 18352.200.173/по скица-проект №15-1122151-15.10.2021 г. с площ 7503.00 кв. м., АОС №6472/25.03.2022 г. за който има издадено решение за признато право за възстановяване на собствеността в стари реални граници в землището на с. Гърляно, общ. Кюстендил, по преписка на наследниците на Тонче *** Котев. Имотът представлява част от поземлен имот с идентификатор 18352.200.160 с площ 20579.00 кв. м. с начин на трайно ползване – ливада. Община Кюстендил е придобила имота на основание чл.19, ал.1 от ЗСПЗЗ с Протоколно

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 05.05.2022 г.
2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 – 05.05.2022 г.

Общински съвет - Кюстендил

32-то заседание проведено на 28 април 2022 г.

решение №1 от 27.02.2009 г. на комисията по чл.19, ал.2 от ЗСПЗЗ, назначена със Заповед №РД-05-52/19.06.2008 г. на Директора на ОД "Земеделие" гр. Кюстендил.

- с проектен имот с идентификатор 18352.200.174/по скица-проект №15-1122160-15.10.2021 г. с площ 2818.00 кв. м., АОС №6473/25.03.2022 г. за който има издадено решение за признато право за възстановяване на собствеността в стари реални граници в землището на с. Гърляно, общ. Кюстендил, по преписка на наследниците на Тонче *** Котев. Имотът представлява част от поземлен имот с идентификатор 18352.200.160 с площ 20579.00 кв. м. с начин на трайно ползване – ливада. Община Кюстендил е придобила имота на основание чл.19, ал.1 от ЗСПЗЗ с Протоколно решение №1 от 27.02.2009 г. на комисията по чл.19, ал.2 от ЗСПЗЗ, назначена със Заповед №РД-05-52/19.06.2008 г. на Директора на ОД "Земеделие" гр. Кюстендил.

- с проектен имот с идентификатор 18352.200.175/по скица-проект №15-1122165-15.10.2021 г. с площ 518.00 кв. м., АОС №6474/25.03.2022 г. за който има издадено решение за признато право за възстановяване на собствеността в стари реални граници в землището на с. Гърляно, общ. Кюстендил, по преписка на наследниците на Тонче *** Котев. Имотът представлява част от поземлен имот с идентификатор 18352.200.160 с площ 20579.00 кв. м. с начин на трайно ползване – ливада. Община Кюстендил е придобила имота на основание чл.19, ал.1 от ЗСПЗЗ с Протоколно решение №1 от 27.02.2009 г. на комисията по чл.19, ал.2 от ЗСПЗЗ, назначена със Заповед №РД-05-52/19.06.2008 г. на Директора на ОД "Земеделие" гр. Кюстендил.

Към мотивираното искане са приложени: Решение №16-7 от 25.08.1992 г. за възстановяване правото на собственост на земеделски земи на наследниците на Тонче Тодоров Котев в съществуващи/възстановими/ стари реални граници по преписка с вх.№14085 от 03.01.1992 г. и скици – проекти: №№15-1122136-15.10.2021 г.; №15-1122138-15.10.2021 г.; №15-1122151-15.10.2021 г.; №15-1122160-15.10.2021 г.; №15-1122165-15.10.2021 г.

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8, във връзка с чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА и на основание § 27, ал. 2, т. 1 от ПЗР на ЗИД на ЗСПЗЗ/ДВ бр.62/2010 г./ и чл. 5, ал. 2, във връзка с чл. 5, ал. 1, т. 8 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общинският съвет

РЕШИ:

1. Проектен имот с идентификатор 18352.200.171 с площ от 3055.00 кв. м., начин на трайно ползване – ливада по КККР на с. Гърляно, община Кюстендил, представляващ част от поземлен имот с идентификатор 18352.200.160 – Общински поземлен фонд с площ от 20579.00 кв. м. да се предостави за възстановяване по ЗСПЗЗ по преписка вх.№14085 от 03.01.1992 г. на наследниците на Тонче * Котев.**

2. Проектен имот с идентификатор 18352.200.172 с площ от 3503.00 кв. м., начин на трайно ползване – ливада по КККР на с. Гърляно, община Кюстендил, представляващ част от поземлен имот с идентификатор 18352.200.160 – Общински поземлен фонд с площ от 20579.00 кв. м. да се предостави за възстановяване по ЗСПЗЗ по преписка вх.№14085 от 03.01.1992 г. на наследниците на Тонче * Котев.**

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 05.05.2022 г.
2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 – 05.05.2022 г.

Общински съвет - Кюстендил

32-то заседание проведено на 28 април 2022 г.

3. Проектен имот с идентификатор 18352.200.173 с площ от 7503.00 кв. м., начин на трайно ползване – ливада по КККР на с. Гърляно, община Кюстендил, представляващ част от поземлен имот с идентификатор 18352.200.160 – Общински поземлен фонд с площ от 20579.00 кв. м. да се предостави за възстановяване по ЗСПЗЗ по преписка вх.№14085 от 03.01.1992 г. на наследниците на Тонче *** Котев.

4. Проектен имот с идентификатор 18352.200.174 с площ от 2818.00 кв. м., начин на трайно ползване – ливада по КККР на с. Гърляно, община Кюстендил, представляващ част от поземлен имот с идентификатор 18352.200.160 – Общински поземлен фонд с площ от 20579.00 кв.м да се предостави за възстановяване по ЗСПЗЗ по преписка вх.№14085 от 03.01.1992 г. на наследниците на Тонче *** Котев.

5. Проектен имот с идентификатор 18352.200.175 с площ от 518.00 кв. м., начин на трайно ползване – ливада по КККР на с. Гърляно, община Кюстендил, представляващ част от поземлен имот с идентификатор 18352.200.160 – Общински поземлен фонд с площ от 20579.00 кв. м. да се предостави за възстановяване по ЗСПЗЗ по преписка вх.№14085 от 03.01.1992 г. на наследниците на Тонче *** Котев.

На основание чл. 22, ал. 1 от ЗМСМА, във вр. с чл. 98 от Правилника за организацията и На основание чл. 22, ал. 1 от ЗМСМА, във вр. с чл. 98 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, препис от решението да се изпрати на Областния управител на Област с административен център Кюстендил, Кмета на Община Кюстендил и на Районна прокуратура – Кюстендил за Преглед по реда на общия надзор за законност в седемдневен срок от приемането му.

На основание чл. 22, ал. 2 от ЗМСМА, във вр. с чл. 105, ал. 1 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, решението да се обяви на интернет страницата на Община Кюстендил в седемдневен срок от приемането му.

Решението може да бъде върнато за ново обсъждане на Общински съвет – Кюстендил по реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА в седемдневен срок от получаването му.

Решението подлежи на оспорване пред Административен съд – Кюстендил по реда на АПК и реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА.

Настоящото решение е прието на заседание на Общински съвет- Кюстендил, проведено на 28.04.2022 г., Протокол № 32/28.04.2022 г., т. 19 от дневният ред по ДЗ № 61-00-79/13.04.2022 г. и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет – Кюстендил.

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 05.05.2022 г.
2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 – 05.05.2022 г.

Общински съвет - Кюстендил

32-то заседание проведено на 28 април 2022 г.

РЕШЕНИЕ

№ 731

прието на заседание на Общински съвет – Кюстендил
проведено на 28.04.2022 г.
Протокол № 32

Относно: Мотивирано искане от Общинска служба по Земеделие гр. Кюстендил на основание §27, ал.2, т.1 от ПЗР на ЗИД на ЗСПЗЗ за землище на с. Каменичка Скакавица, община Кюстендил.

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане ДЗ № 61-00-80/13.04.2022 г., с която докладва, че в Община Кюстендил е постъпило мотивирано искане с вх.№24-00-115/08.02.2022 г. от Общинска служба по Земеделие гр. Кюстендил с офис Трекляно на основание §27, ал. 2, т. 1 от ПЗР на ЗИД на ЗСПЗЗ за предоставяне земи от общинския поземлен фонд за възстановяване на собствеността в стари реални граници. След геодезическо заснемане, по реда на Наредба 49/2004 г. са установени границите на поземлени имоти:

- с проектен имот с идентификатор 35835.57.12/по скица-проект №15-1361531-16.12.2021 г. с площ 3000.00 кв. м, АОС №6480/28.03.2022 г. за който има издадено решение за признато право за възстановяване на собствеността в стари реални граници в землището на с. Каменичка Скакавица, общ. Кюстендил, по преписка на наследниците на Иван *** Яначков. Имотът представлява част от поземлен имот с идентификатор 35835.57.1 с площ 5467.00 кв. м. с начин на трайно ползване – нива. Община Кюстендил е придобила имота на основание чл.19, ал.1 от ЗСПЗЗ с Протоколно решение №1 от 27.02.2009 г. на комисията по чл.19, ал.2 от ЗСПЗЗ, назначена със Заповед №РД-05-52/19.06.2008 г. на Директора на ОД "Земеделие" гр. Кюстендил.

Към мотивираното искане са приложени: Решение № Пр.28 от 01.02.1994 г. за възстановяване правото на собственост на земеделски земи на наследниците на Иван Донков Яначков в съществуващи/възстановими/ стари реални граници по преписка с вх.№24030 от 03.12.1991 г. и скици – проекти: № 15-1361531-16.12.2021 г.

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8, във връзка с чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА и на основание § 27, ал. 2, т. 1 от ПЗР на ЗИД на ЗСПЗЗ/ДВ бр.62/2010 г./ и чл. 5, ал. 2, във връзка с чл. 5, ал. 1, т. 8 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общинският съвет

РЕШИ:

Проектен имот с идентификатор 35835.57.12 проектен имот с площ от 3000.00 кв. м., начин на трайно ползване – нива по КККР на с. Каменичка Скакавица, община Кюстендил, представляващ част от поземлен имот с идентификатор

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 05.05.2022 г.
2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 – 05.05.2022 г.

Общински съвет - Кюстендил

32-то заседание проведено на 28 април 2022 г.

35835.57.1 – Общински поземлен фонд с площ от 5467.00 кв. м. да се предостави за възстановяване по ЗСПЗЗ по преписка вх.№24030 от 03.12.1991 г. на наследниците на Иван * Яначков.**

На основание чл. 22, ал. 1 от ЗМСМА, във вр. с чл. 98 от Правилника за организацията и На основание чл. 22, ал. 1 от ЗМСМА, във вр. с чл. 98 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, препис от решението да се изпрати на Областния управител на Област с административен център Кюстендил, Кмета на Община Кюстендил и на Районна прокуратура – Кюстендил за Преглед по реда на общия надзор за законност в седемдневен срок от приемането му.

На основание чл. 22, ал. 2 от ЗМСМА, във вр. с чл. 105, ал. 1 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, решението да се обяви на интернет страницата на Община Кюстендил в седемдневен срок от приемането му.

Решението може да бъде върнато за ново обсъждане на Общински съвет – Кюстендил по реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА в седемдневен срок от получаването му.

Решението подлежи на оспорване пред Административен съд – Кюстендил по реда на АПК и реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА.

Настоящото решение е прието на заседание на Общински съвет- Кюстендил, проведено на 28.04.2022 г., Протокол № 32/28.04.2022 г., т. 20 от дневният ред по ДЗ № 61-00-80/13.04.2022 г. и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет – Кюстендил.

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 05.05.2022 г.
2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 – 05.05.2022 г.

Общински съвет - Кюстендил

32-то заседание проведено на 28 април 2022 г.

РЕШЕНИЕ

№ 732

прието на заседание на Общински съвет – Кюстендил

проведено на 28.04.2022 г.

Протокол № 32

Относно: Мотивирано искане от Общинска служба по Земеделие гр. Кюстендил на основание §27, ал.2, т.1 от ПЗР на ЗИД на ЗСПЗЗ за землище на с. Блатец, община Кюстендил.

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане ДЗ № 61-00-81/13.04.2022 г., с която докладва, че в Община Кюстендил е постъпило мотивирано искане с вх.№92-00-512/29.11.2021 г. от Общинска служба по Земеделие гр. Кюстендил с офис Трекляно на основание §27, ал.2, т.1 от ПЗР на ЗИД на ЗСПЗЗ за предоставяне земи от общинския поземлен фонд за възстановяване на собствеността в стари реални граници. След геодезическо заснемане, по реда на Наредба 49/2004 г. са установени границите на поземлени имоти:

- с проектен имот с идентификатор 04323.20.19/по скица-проект №15-574471-31.05.2021 г. с площ 1072.00 кв. м., АОС №6476/28.03.2022 г. за който има издадено решение за признато право за възстановяване на собствеността в стари реални граници в землището на с. Блатец, общ. Кюстендил, по преписка на наследниците на Павел *** Георгиев. Имотът представлява част от поземлен имот с идентификатор 04323.20.16 с площ 3943.00 кв. м. с начин на трайно ползване – ливада. Община Кюстендил е придобила имота на основание чл.19, ал.1 от ЗСПЗЗ с Протоколно решение №1 от 27.02.2009 г. на комисията по чл.19, ал.2 от ЗСПЗЗ, назначена със Заповед №РД-05-52/19.06.2008 г. на Директора на ОД "Земеделие" гр. Кюстендил.

Към мотивираното искане са приложени: Решение № 03-12 от 25.08.1994 г. за възстановяване правото на собственост на земеделски земи на наследниците на Павел Петров Георгиев в съществуващи/възстановими/ стари реални граници по преписка с вх.№03218 от 12.02.1992 г. и скици – проекти: № 15-574471-31.05.2021 г.

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8, във връзка с чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА и на основание § 27, ал. 2, т. 1 от ПЗР на ЗИД на ЗСПЗЗ/ДВ бр.62/2010 г./ и чл. 5, ал. 2, във връзка с чл. 5, ал. 1, т. 8 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общинският съвет

РЕШИ:

Проектен имот с идентификатор 04323.20.19 с площ от 1072.00 кв. м., начин на трайно ползване – ливада по КККР на с. Блатец, община Кюстендил, представляващ част от поземлен имот с идентификатор 04323.20.16 – Общински поземлен фонд с площ от 3943.00 кв. м. да се предостави за възстановяване по ЗСПЗЗ по преписка вх.№03218 от 12.02.1992 г. на наследниците на Павел *** Георгиев.

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 05.05.2022 г.
2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 – 05.05.2022 г.

Общински съвет - Кюстендил

32-то заседание проведено на 28 април 2022 г.

На основание чл. 22, ал. 1 от ЗМСМА, във вр. с чл. 98 от Правилника за организацията и На основание чл. 22, ал. 1 от ЗМСМА, във вр. с чл. 98 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, препис от решението да се изпрати на Областния управител на Област с административен център Кюстендил, Кмета на Община Кюстендил и на Районна прокуратура – Кюстендил за Преглед по реда на общия надзор за законност в седемдневен срок от приемането му.

На основание чл. 22, ал. 2 от ЗМСМА, във вр. с чл. 105, ал. 1 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, решението да се обяви на интернет страницата на Община Кюстендил в седемдневен срок от приемането му.

Решението може да бъде върнато за ново обсъждане на Общински съвет – Кюстендил по реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА в седемдневен срок от получаването му.

Решението подлежи на оспорване пред Административен съд – Кюстендил по реда на АПК и реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА.

Настоящото решение е прието на заседание на Общински съвет- Кюстендил, проведено на 28.04.2022 г., Протокол № 32/28.04.2022 г., т. 21 от дневният ред по ДЗ № 61-00-81/13.04.2022 г. и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет – Кюстендил.

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 05.05.2022 г.
2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 – 05.05.2022 г.

Общински съвет - Кюстендил

32-то заседание проведено на 28 април 2022 г.

РЕШЕНИЕ

№ 733

прието на заседание на Общински съвет - Кюстендил
проведено на 28.04.2022 г.
Протокол № 32

Относно: Мотивирано искане от Общинска служба по Земеделие гр. Кюстендил на основание §27, ал.2, т.1 от ПЗР на ЗИД на ЗСПЗЗ за землище на с. Горановци, община Кюстендил.

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане ДЗ № 61-00-82/13.04.2022 г., с която докладва, че в Община Кюстендил е постъпило мотивирано искане с вх.№92-00-511/29.11.2021 г. от Общинска служба по Земеделие гр. Кюстендил с офис Трекляно на основание §27, ал.2, т.1 от ПЗР на ЗИД на ЗСПЗЗ за предоставяне земи от общинския поземлен фонд за възстановяване на собствеността в стари реални граници. След геодезическо заснемане, по реда на Наредба 49/2004 г. са установени границите на поземлени имоти:

- с проектен имот с идентификатор 16026.40.162/по скица-проект №15-1185520-01.11.2021 г. с площ 1054.00 кв. м., АОС №6470/25.03.2022 г. за който има издадено решение за признато право за възстановяване на собствеността в стари реални граници в землището на с. Горановци, общ. Кюстендил, по преписка на наследниците на Кирил *** Велков. Имотът представлява част от поземлен имот с идентификатор 16026.40.53 с площ 1401.00 кв. м. с начин на трайно ползване – нива. Община Кюстендил е придобила имота на основание чл.19, ал.1 от ЗСПЗЗ с Протоколно решение №1 от 27.02.2009 г. на комисията по чл.19, ал.2 от ЗСПЗЗ, назначена със Заповед №РД-05-52/19.06.2008 г. на Директора на ОД "Земеделие" гр. Кюстендил.

Към мотивираното искане са приложени: Решение №08-12 от 22.03.1993 г. за възстановяване правото на собственост на земеделски земи на наследниците на Кирил Митев Велков в съществуващи/възстановими/ стари реални граници по преписка с вх.№08218 от 03.02.1992 г. и скици – проекти: №15-1185520-01.11.2021 г.

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8, във връзка с чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА и на основание § 27, ал. 2, т. 1 от ПЗР на ЗИД на ЗСПЗЗ/ДВ бр.62/2010 г./ и чл. 5, ал. 2, във връзка с чл. 5, ал. 1, т. 8 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общинският съвет

РЕШИ:

Проектен имот с идентификатор 16026.40.162 с площ от 1054.00 кв. м., начин на трайно ползване – нива по КККР на с. Горановци, община Кюстендил, представляващ част от поземлен имот с идентификатор 16026.40.53 – Общински поземлен фонд с площ от 1401.00 кв. м. да се предостави за възстановяване по ЗСПЗЗ по преписка вх.№08218 от 03.02.1992 г. на наследниците на Кирил *** Велков.

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 05.05.2022 г.
2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 – 05.05.2022 г.

Общински съвет - Кюстендил

32-то заседание проведено на 28 април 2022 г.

На основание чл. 22, ал. 1 от ЗМСМА, във вр. с чл. 98 от Правилника за организацията и На основание чл. 22, ал. 1 от ЗМСМА, във вр. с чл. 98 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, препис от решението да се изпрати на Областния управител на Област с административен център Кюстендил, Кмета на Община Кюстендил и на Районна прокуратура – Кюстендил за Преглед по реда на общия надзор за законност в седемдневен срок от приемането му.

На основание чл. 22, ал. 2 от ЗМСМА, във вр. с чл. 105, ал. 1 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, решението да се обяви на интернет страницата на Община Кюстендил в седемдневен срок от приемането му.

Решението може да бъде върнато за ново обсъждане на Общински съвет – Кюстендил по реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА в седемдневен срок от получаването му.

Решението подлежи на оспорване пред Административен съд – Кюстендил по реда на АПК и реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА.

Настоящото решение е прието на заседание на Общински съвет- Кюстендил, проведено на 28.04.2022 г., Протокол № 32/28.04.2022 г., т. 22 от дневният ред по ДЗ № 61-00-82/13.04.2022 г. и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет – Кюстендил.

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 05.05.2022 г.
2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 – 05.05.2022 г.

Общински съвет - Кюстендил

32-то заседание проведено на 28 април 2022 г.

РЕШЕНИЕ

№ 734

прието на заседание на Общински съвет - Кюстендил
проведено на 28.04.2022 г.
Протокол № 32

Относно: Мотивирано искане от Общинска служба по Земеделие гр. Кюстендил на основание §27, ал.2, т.1 от ПЗР на ЗИД на ЗСПЗЗ за землище на с. Горна Гращица, община Кюстендил.

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане ДЗ № 61-00-83/13.04.2022 г., с която докладва, че в Община Кюстендил е постъпило мотивирано искане с вх.№24-00-116/08.02.2022 г. от Общинска служба по Земеделие гр. Кюстендил с офис Трекляно на основание §27, ал.2, т.1 от ПЗР на ЗИД на ЗСПЗЗ за предоставяне земи от общинския поземлен фонд за възстановяване на собствеността в стари реални граници. След геодезическо заснемане, по реда на Наредба 49/2004 г. са установени границите на поземлени имоти:

- с проектен имот с идентификатор 16198.62.214/по скица-проект №15-1372660-20.12.2021 г. с площ 1100 кв. м., АОС №6478/28.03.2022 г. за който има издадено решение за признато право за възстановяване на собствеността в стари реални граници в землището на с. Горна Гращица, общ. Кюстендил, по преписка на наследниците на Дамян Петър *** Гюргини. Имотът представлява част от поземлен имот с идентификатор 16198.62.10 с площ 2953.00 кв. м. с начин на трайно ползване – нива. Община Кюстендил е придобила имота на основание чл.19, ал.1 от ЗСПЗЗ с Протоколно решение №1 от 27.02.2009 г. на комисията по чл.19, ал.2 от ЗСПЗЗ, назначена със Заповед №РД-05-52/19.06.2008 г. на Директора на ОД "Земеделие" гр. Кюстендил.

- с проектен имот с идентификатор 16198.62.215/по скица-проект №15-1372686-20.12.2021 г. с площ 1500 кв. м., АОС №6479/28.03.2022 г. за който има издадено решение за признато право за възстановяване на собствеността в стари реални граници в землището на с. Горна Гращица, общ. Кюстендил, по преписка на наследниците на Дамян Петър *** Гюргини. Имотът представлява част от поземлен имот с идентификатор 16198.62.10 с площ 2953.00 кв. м. с начин на трайно ползване – нива. Община Кюстендил е придобила имота на основание чл.19, ал.1 от ЗСПЗЗ с Протоколно решение №1 от 27.02.2009 г. на комисията по чл.19, ал.2 от ЗСПЗЗ, назначена със Заповед №РД-05-52/19.06.2008 г. на Директора на ОД "Земеделие" гр. Кюстендил.

Към мотивираното искане са приложени: Решение №10-56 от 10.07.2006 г. за възстановяване правото на собственост на земеделски земи на наследниците на Дамян Петър Стоименови Гюргини в съществуващи/възстановими/ стари реални граници по преписка с вх.№10211 от 07.02.1992 г. и скици – проекти: №15-1372660-20.12.2021 г.; №15-1372686-20.12.2021 г.

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8, във връзка с чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА и на основание § 27, ал. 2, т. 1 от ПЗР на ЗИД на ЗСПЗЗ/ДВ бр.62/2010 г./ и чл. 5, ал. 2, във връзка с чл. 5, ал. 1, т. 8 от Правилника за

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 05.05.2022 г.
2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 – 05.05.2022 г.

Общински съвет - Кюстендил

32-то заседание проведено на 28 април 2022 г.

организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общинският съвет

РЕШИ:

1. Проектен имот с идентификатор 16198.62.214 с площ от 1100.00 кв. м., начин на трайно ползване – нива по КККР на с. Горна Гращица, община Кюстендил, представляващ част от поземлен имот с идентификатор 16198.62.10 – Общински поземлен фонд с площ от 2953.00 кв. м. да се предостави за възстановяване по ЗСПЗЗ по преписка вх.№10211 от 07.02.1992 г. на наследниците на Дамян Петър * Гюргини.**

2. Проектен имот с идентификатор 16198.62.215 с площ от 1500.00 кв. м., начин на трайно ползване – нива по КККР на с. Горна Гращица, община Кюстендил, представляващ част от поземлен имот с идентификатор 16198.62.10 – Общински поземлен фонд с площ от 2953.00 кв. м. да се предостави за възстановяване по ЗСПЗЗ по преписка вх.№10211 от 07.02.1992 г. на наследниците на Дамян Петър * Гюргини.**

На основание чл. 22, ал. 1 от ЗМСМА, във вр. с чл. 98 от Правилника за организацията и На основание чл. 22, ал. 1 от ЗМСМА, във вр. с чл. 98 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, препис от решението да се изпрати на Областния управител на Област с административен център Кюстендил, Кмета на Община Кюстендил и на Районна прокуратура – Кюстендил за Преглед по реда на общия надзор за законност в седемдневен срок от приемането му.

На основание чл. 22, ал. 2 от ЗМСМА, във вр. с чл. 105, ал. 1 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, решението да се обяви на интернет страницата на Община Кюстендил в седемдневен срок от приемането му.

Решението може да бъде върнато за ново обсъждане на Общински съвет – Кюстендил по реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА в седемдневен срок от получаването му.

Решението подлежи на оспорване пред Административен съд – Кюстендил по реда на АПК и реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА.

Настоящото решение е прието на заседание на Общински съвет- Кюстендил, проведено на 28.04.2022 г., Протокол № 32/28.04.2022 г., т. 23 от дневният ред по ДЗ № 61-00-83/13.04.2022 г. и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет – Кюстендил.

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 05.05.2022 г.
2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 – 05.05.2022 г.

Общински съвет - Кюстендил

32-то заседание проведено на 28 април 2022 г.

РЕШЕНИЕ

№ 735

прието на заседание на Общински съвет – Кюстендил

проведено на 28.04.2022 г.

Протокол № 32

Относно: Мотивирано искане от Общинска служба по Земеделие гр. Кюстендил на основание §27, ал.2, т.1 от ПЗР на ЗИД на ЗСПЗЗ за землище на с. Жиленци, община Кюстендил.

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане ДЗ № 61-00-84/13.04.2022 г., с която докладва, че в Община Кюстендил е постъпило мотивирано искане с вх.№92-00-513/30.11.2021 г. от Общинска служба по Земеделие гр. Кюстендил с офис Трекляно на основание §27, ал.2, т.1 от ПЗР на ЗИД на ЗСПЗЗ за предоставяне земи от общинския поземлен фонд за възстановяване на собствеността в стари реални граници. След геодезическо заснемане, по реда на Наредба 49/2004 г. са установени границите на поземлени имоти:

- с проектен имот с идентификатор 29386.43.71/по скица-проект №15-1259891-19.11.2021 г. с площ 3710.00 кв. м., АОС №6477/28.03.2022 г. за който има издадено решение за признато право за възстановяване на собствеността в стари реални граници в землището на с. Жиленци, общ. Кюстендил, по преписка на наследниците на Йордан *** Амалски. Имотът представлява част от поземлен имот с идентификатор 29386.43.14 с площ 2606.00 кв. м. и поземлен имот 29386.43.11 с площ 1104.00 кв. м. с начин на трайно ползване – нива. Община Кюстендил е придобила имота на основание чл.19, ал.1 от ЗСПЗЗ с Протоколно решение №2 от 15.10.2010 г. на комисията по чл.19, ал.2 от ЗСПЗЗ, назначена със Заповед №РД-05-153/06.07.2010 г. на Директора на ОД "Земеделие" гр. Кюстендил.

Към мотивираното искане са приложени: Решение №26-22 от 23.10.1998 г. за възстановяване правото на собственост на земеделски земи на наследниците на Йордан Васев Амалски в съществуващи/възстановими/ стари реални граници по преписка с вх.№22304 от 29.12.1991 г. и скици – проекти: №15-1259891-19.11.2021 г.

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8, във връзка с чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА и на основание § 27, ал. 2, т. 1 от ПЗР на ЗИД на ЗСПЗЗ/ДВ бр.62/2010 г./ и чл. 5, ал. 2, във връзка с чл. 5, ал. 1, т. 8 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общинският съвет

РЕШИ:

Проектен имот с идентификатор 29386.43.71 с площ от 3710.00 кв. м., начин на трайно ползване – нива по КККР на с. Жиленци, община Кюстендил, представляващ част от поземлен имот с идентификатор 29386.43.14 с площ от 2606.00 кв. м. и поземлен имот с идентификатор 29386.43.11 с площ от 1104.00 кв. м. –

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 05.05.2022 г.
2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 – 05.05.2022 г.

Общински съвет - Кюстендил

32-то заседание проведено на 28 април 2022 г.

Общински поземлен фонд да се предостави за възстановяване по ЗСПЗЗ по преписка вх.№22304 от 29.12.1991 г. на наследниците на Йордан * Амалски.**

На основание чл. 22, ал. 1 от ЗМСМА, във вр. с чл. 98 от Правилника за организацията и На основание чл. 22, ал. 1 от ЗМСМА, във вр. с чл. 98 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, препис от решението да се изпрати на Областния управител на Област с административен център Кюстендил, Кмета на Община Кюстендил и на Районна прокуратура – Кюстендил за Преглед по реда на общия надзор за законност в седемдневен срок от приемането му.

На основание чл. 22, ал. 2 от ЗМСМА, във вр. с чл. 105, ал. 1 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, решението да се обяви на интернет страницата на Община Кюстендил в седемдневен срок от приемането му.

Решението може да бъде върнато за ново обсъждане на Общински съвет – Кюстендил по реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА в седемдневен срок от получаването му.

Решението подлежи на оспорване пред Административен съд – Кюстендил по реда на АПК и реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА.

Настоящото решение е прието на заседание на Общински съвет- Кюстендил, проведено на 28.04.2022 г., Протокол № 32/28.04.2022 г., т. 24 от дневният ред по ДЗ № 61-00-84/13.04.2022 г. и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет – Кюстендил.

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 05.05.2022 г.
2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 – 05.05.2022 г.