

Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда

Информация за преценяване на необходимостта от ОВОС

I. Информация за контакт с възложителя:

1. Име, постоянен адрес, търговско наименование и седалище. Йоанис Ставрос Сиафарикас, управител на „АЛЕЛ“ ЕООД, гр. София, бул. Генерал Паренсов 16/3, ЕИК 201455405
2. Пълен пощенски адрес. гр. София, бул. Генерал Паренсов 16/3, ЕИК 201455405
Адрес за кореспонденция: гр Кюстендил, ул. Николичевски път №24
3. Телефон, факс и e-mail: 078/552300; e-mail: info@alelbg.com
4. Лице за контакти: Йоанис Ставрос Сиафарикас

II. Резюме на инвестиционното предложение:

1. Характеристики на инвестиционното предложение:

- а) Размер, засегната площ, параметри, мащабност, обем, производителност, обхват, оформление на инвестиционното предложение в неговата цялост;

Инвестиционното предложение предвижда пускане в експлоатация на три броя съществуващи /удостоверение за търпимост № 94-М-280/17.11.2010г.- издадено от Община Кюстендил/ хоризонтални подземни резервоара по 70 куб.м. Площадката е разположена на около 10 000 кв.м.

Към момента капацитета на резервоарите на площадката е 714 тона. С включването на допълнителните 3 резервоара, предмет на ИП, общия капацитет ще бъде 924т.

На практика в базата нищо няма да бъде изграждано или променяно. Не се предвижда и максимално запълване на капацитета, поради факта, че дружеството увеличава продуктовата гама, което налага пускането в експлоатация на резервоарите.

- б) Взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения;

В обекта има съществуващи и функциониращи още 15 броя подземно разположени резервоари. Шест от резервоарите са с обем по 50м³, други шест са с обем по 54м³ и три с обем по 75м³ всеки. Резервоарите са обследвани и паспортизирани.

- в) Използване на природни ресурси по време на строителството и експлоатацията на земните недра, почвите, водите и на биологичното разнообразие;

Резервоарите са съществуващи на площадката. Няма да бъдат изградени и няма да бъдат използвани природни ресурси.

- г) Генериране на отпадъци - видове, количества и начин на третиране, и отпадъчни води;
В обекта няма да се извършват строително-монтажни дейности и съответно не се очаква генерирането на отпадъци.

- д) Замърсяване и вредно въздействие; дискомфорт на околната среда;

Експлоатацията на обекта не е свързано с отделяне на вредни емисии в атмосферния въздух, които да оказват замърсяване и дискомфорт на околната среда.

- е) Риск от големи аварии и/или бедствия, които са свързани с инвестиционното предложение;
Пускането в експлоатация на резервоарите не би могло да предизвика риск от големи аварии и бедствия.

- ж) Рисковете за човешкото здраве поради неблагоприятно въздействие върху факторите на жизнената среда по смисъла на § 1, т. 12 от допълнителните разпоредби на Закона за здравето.

При пускането в експлоатация на резервоарите рискът от инциденти е само за работниците, при евентуално неспазване на изискванията по охрана на труда. По време на експлоатацията няма риск от големи аварии, инциденти и здравен риск за живущите в гр. Кюстендил и за околната среда в района.

2. Местоположение на площадката, включително необходима площ за временни дейности по време на строителството.

Реализирането на ИП ще се осъществи в ПИ 41112.502.623 по кадастралната карта на гр. Кюстендил, община Кюстендил. Площта на площадката е около 10 000 кв.м.

Имотът не попада в защитени територии, резервати, площи с обособен вид или ограничен статут на ползване. В близост не са разположени защитени природни обекти, обекти свързани с национална сигурност, културни и археологични обекти и ценности.

На площадката не се предвижда извършването на строително-монтажни дейности.

3. Описание на основните процеси (по проспектни данни), капацитет, включително на съоръженията, в които се очаква да са налични опасни вещества от приложение № 3 към ЗООС.

Освен резервоарите, прилежащата тръбна инфраструктура също е съществуваща на площадката и не се предвижда реконструкция.

Резервоарите ще бъдат използвани за съхранение на течни химични и други продукти, като общият им капацитет е 210 м³.

Съхранението на ЛЗТ ще се осъществява в 3 бр. подземно монтирани хоризонтални цилиндрични резервоари с двойни стени. Хоризонталните, подземни резервоари и люковете им са разположени в трошенокаменна настилка. Всички люкови камери над резервоарите за ЛЗТ, са покрити с водонепроницаеми уплътнени капаци. Стените на камерите са от стъклопласти.

Резервоарите са монтирани подземно върху фундаментна армирана бетонова плоча. Всеки резервоар е закотвен, захванат с хамути към плочата, съгласно изискванията на производителя. Резервоара е обвалован с уплътнен пясъчен насип. Над резервоара е изпълнена обратна засипка с уплътнен трошен камък, чрез ръчно трамбоване и уплътняване на материала на слоеве през 20 см. Всеки резервоар е с по един люк с капак.

Вертикалните, надземни резервоари са разположени върху бетонов фундамент и за захванати с анкерти болтове.

Доставката и експедицията на продуктите ще бъде осъществявана посредством специализирани автоцистерни. В тръбопроводите няма да бъдат съхранявани ЛЗТ.

Тъй-като площадката е действаща от 2012г. има изградена ВиК. Съществуващата канализация отвежда битовите и дъждовни отпадни води от съществуващите сгради на площадката в съществуваща РШ извън площадката. Канализацията извън площадката е Ф300. Канализацията в площадката е Ф250 бет. тръби.

Резервоарите ще бъдат използвани за доставка на продуктите и временно съхранение, до тяхната експедиция.

4. Схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура.

Съществуващата пътна инфраструктура не се налага да бъде променяна.

5. Програма за дейностите, включително за строителство, експлоатация и фазите на закриване, възстановяване и последващо използване.

Не се налага извършване на никакви дейности, тъй-като резервоарите са съществуващи.

6. Предлагани методи за строителство.

Не се предвижда строителство.

7. Доказване на необходимостта от инвестиционното предложение.

Необходимостта от реализацията на инвестиционното предложение е свързано с увеличаване продуктовата гама на възложителя.

8. План, карти и снимки, показващи границите на инвестиционното предложение, даващи информация за физическите, природните и антропогенните характеристики, както и за разположените в близост елементи от Националната екологична мрежа и най-близко разположените обекти, подлежащи на здравна защита, и отстоянията до тях.

Инвестиционното предложение ще се реализира в ПИ 41112.502.623 по кадастралната карта на гр. Кюстендил, община Кюстендил. Трайно предназначение на територията: урбанизирана. Начин на трайно ползване – за друг вид застрояване.

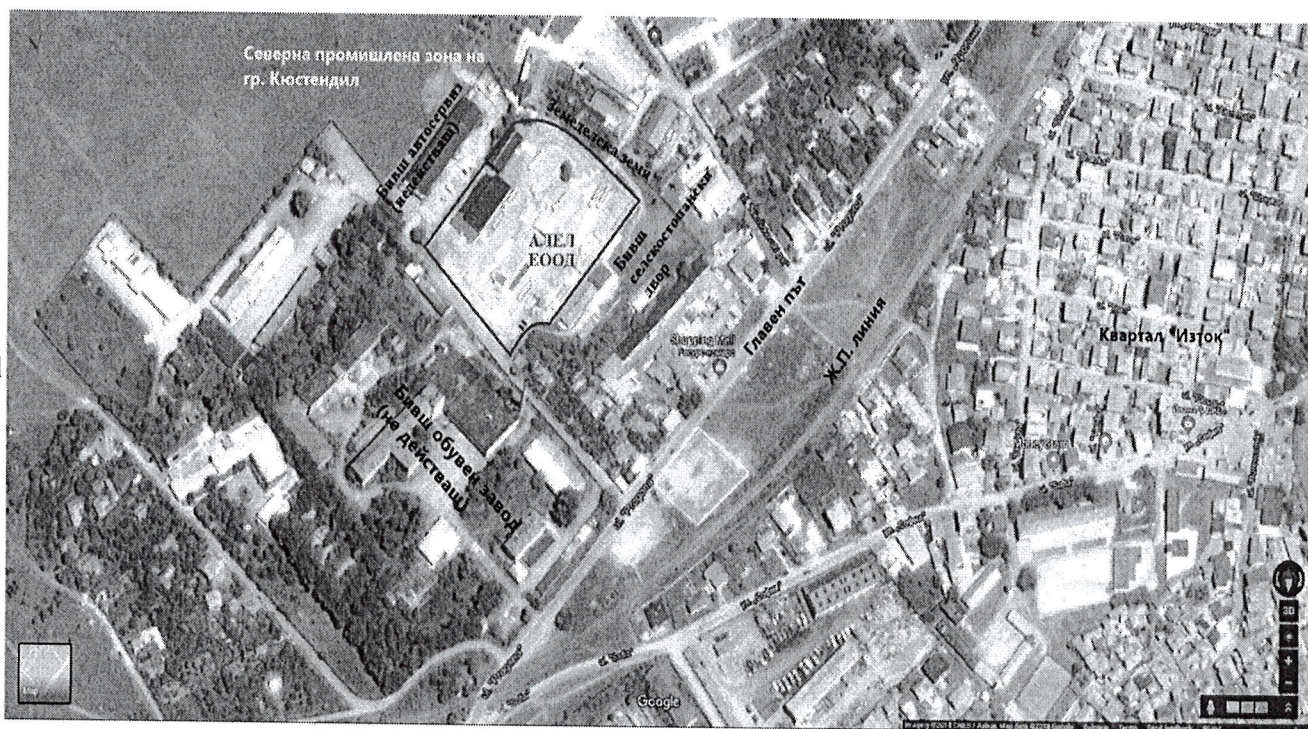
Имотът не попада в защитени територии, резервати, площи с обособен вид или ограничен статут на ползване. В близост не са разположени защитени природни обекти, обекти свързани с национална сигурност, културни и археологични обекти и ценности.

Не попада изцяло или отчасти и не граничи със Защитени Зони от екологичната мрежа Натура 2000. Предприятието не е разположено в земетръсен район, няма опасност от наводнения и обледявания, не са известни такива през последните години. В близост минава ж.п. линия, но като цяло района, в който е разположено предприятието, е отдалечен от натоварени транспортни пътища, тръбопроводи, летища и т.н.

Съседните предприятия и обекти /фиг. 1/ не биха могли да бъдат източник или да увеличат риска от голяма авария или ефект на доминото. В съседство на предприятието се намират:

- югозапад: асфалтирана улица, бивш обувен завод (не действащ)
- северозапад: бивш автосервиз (не действащ)
- югоизток: бивш селскостопански обор
- североизток: земеделска земя

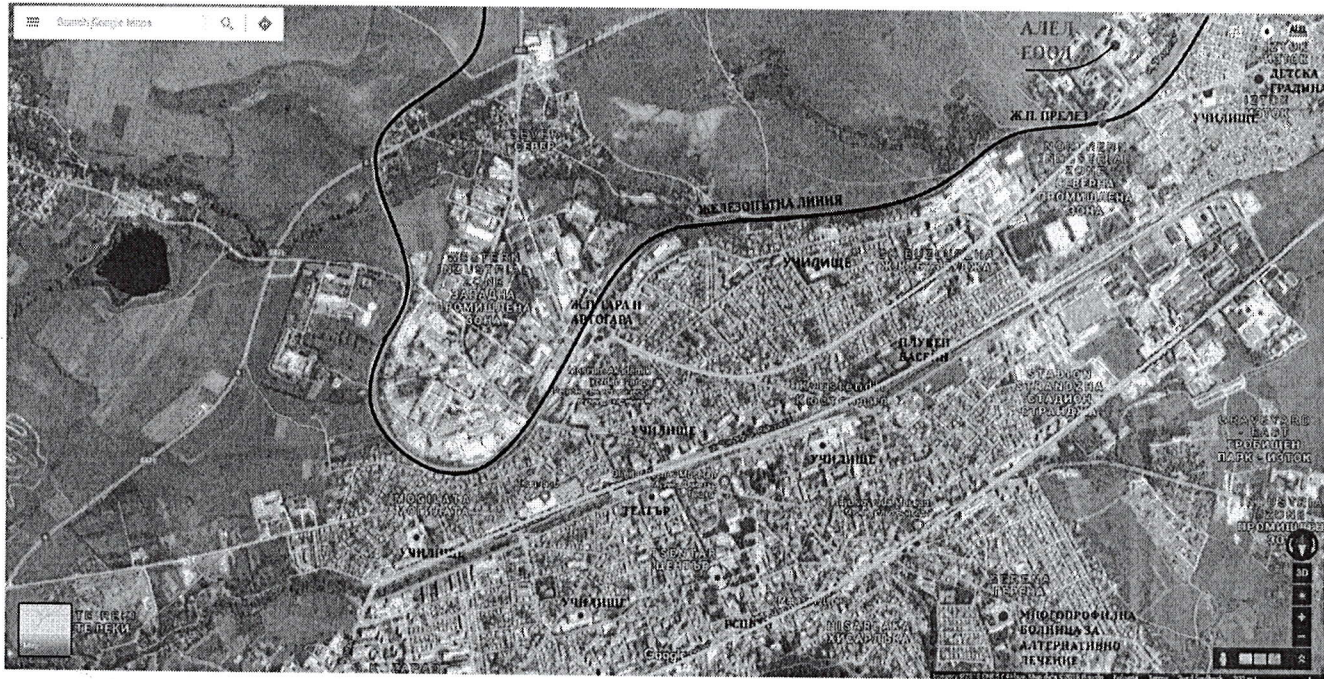
Фиг.1



На фиг. 2 показано местонахождението на „АЛЕЛ“ ЕООД и са отбелязани разположенията на чувствителни обществени сгради спрямо площадката на „АЛЕЛ“ ЕООД. В жълто са

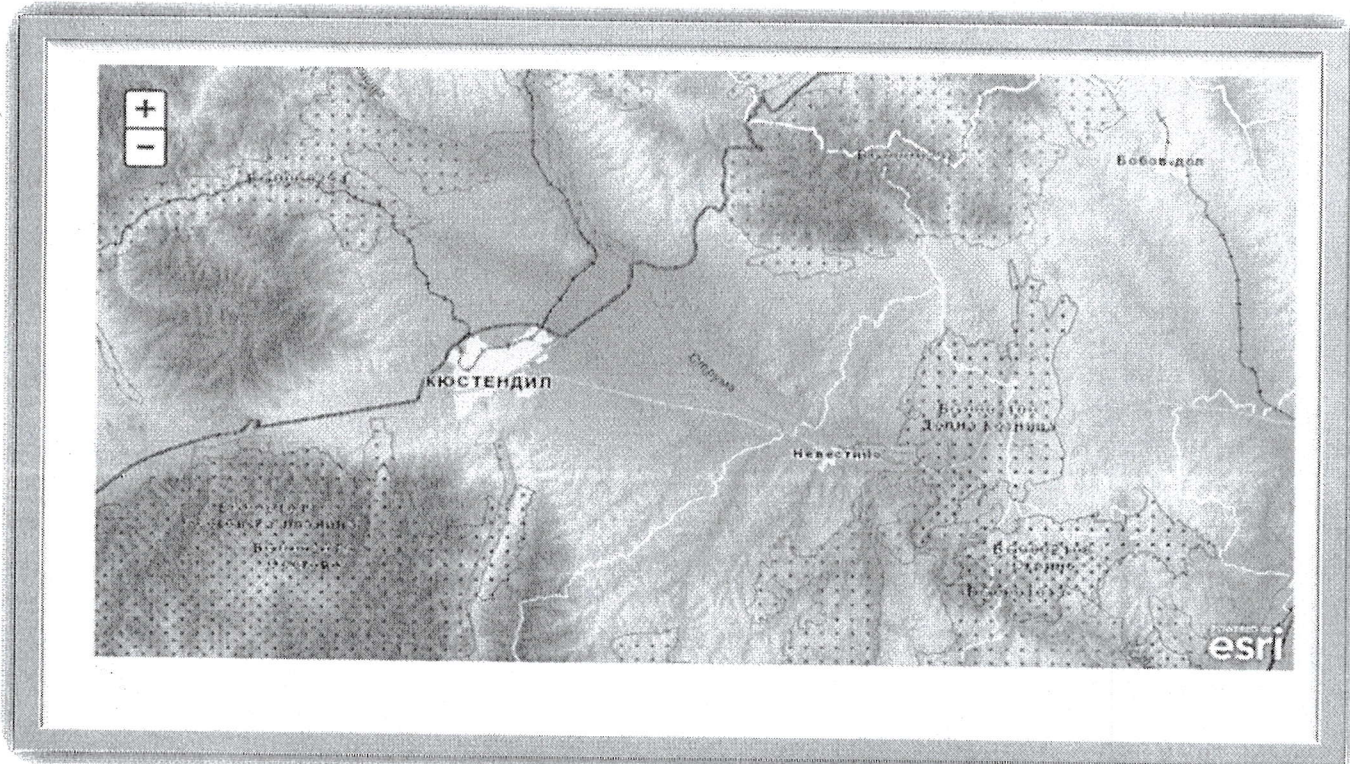
отбелязани главните пътища, които обслужват града. В черно е отбелязана железопътната линия, която минава в близост до местонахождението на „АЛЕЛ“ ЕООД

ФИГ.2



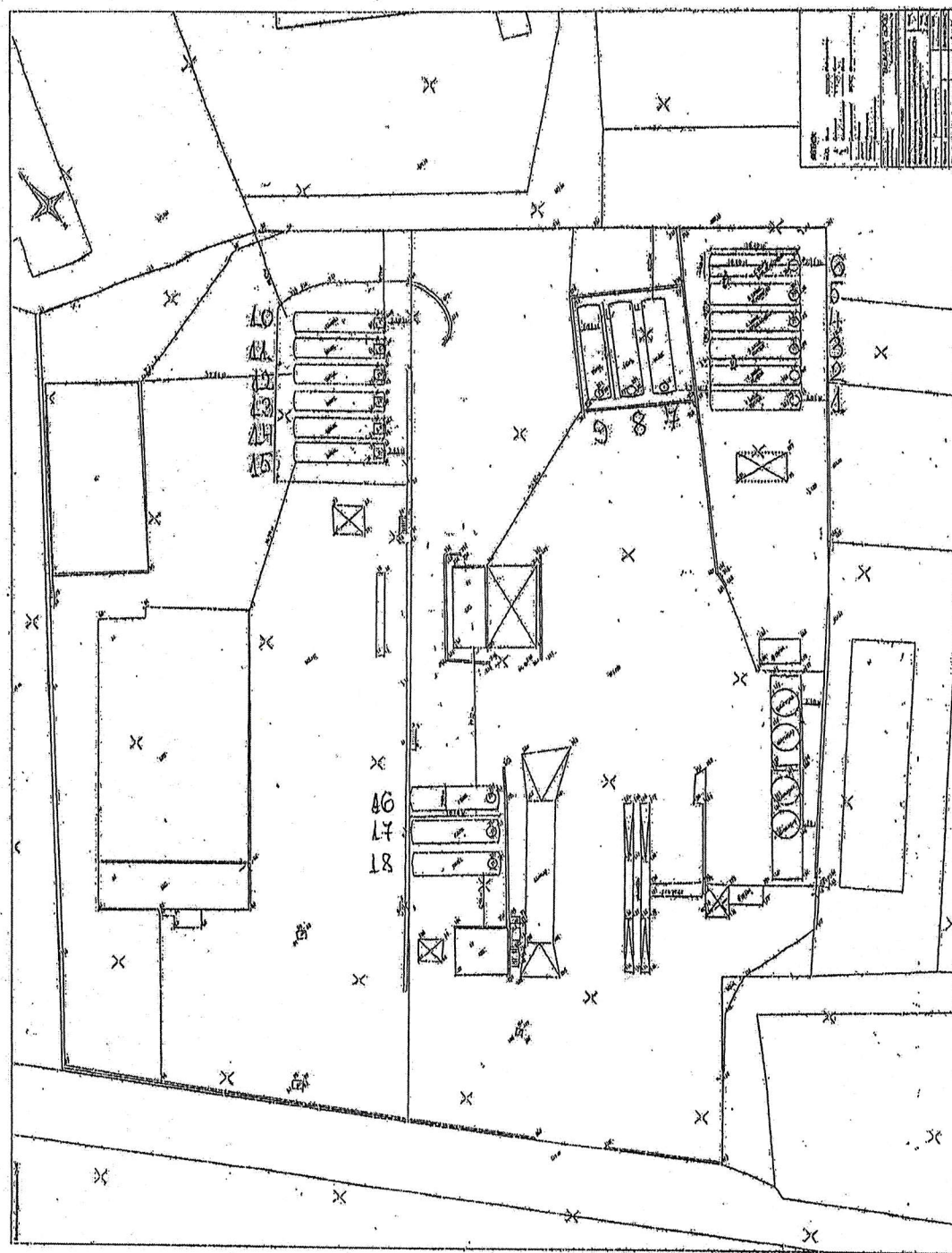
Теренът, в който ще се реализира инвестиционното предложение, не попада в границите на защитени територии, по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ), както и в границите на защитени зони по Натура 2000./Фиг.3/

Фиг.3



На фиг. 4 е показан плана на площадката с разположението на всички резервоари, включително и тези, предмет на ИП, които са с номера от 16, 17 и 18.

Фиг.4



9. Съществуващо земеползване по границите на площадката или трасето на инвестиционното предложение.

Реализацията на ИП се предвижда в ПИ 41112.502.623 по кадастралната карта на гр. Кюстендил, община Кюстендил. Трайно предназначение на територията: урбанизирана.

Начин на трайно ползване – за шивашката промишленост.

С реализирането на инвестиционното предложение няма да се промени дейността в съседните имоти, които ще продължават да се ползват по предназначение.

10. Чувствителни територии, в т.ч. чувствителни зони, уязвими зони, защитени зони, санитарно-охранителни зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди и др.; Национална екологична мрежа.

Теренът, в който ще се реализира инвестиционното предложение, не попада в границите на защитени територии, по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ), както и в границите на защитени зони по Натура 2000.

11. Други дейности, свързани с инвестиционното предложение (например добив на строителни материали, нов водопровод, добив или пренасяне на енергия, жилищно строителство).

Няма други дейности, свързани с ИП, освен описаните.

12. Необходимост от други разрешителни, свързани с инвестиционното предложение.

- По ЗООС и ЗБР – Решение по Глава шеста от ЗООС и чл.31 от ЗБР, от Директора на РИОСВ-София

III. Местоположение на инвестиционното предложение, което може да окаже отрицателно въздействие върху нестабилните екологични характеристики на географските райони, поради което тези характеристики трябва да се вземат под внимание, и по-конкретно:

1. Съществуващо и одобрено земеползване;

Инвестиционното предложение ще се реализира в ПИ 41112.502.623 по кадастралната карта на гр. Кюстендил, община Кюстендил. Трайно предназначение на територията: урбанизирана. Начин на трайно ползване – за друг вид застрояване.

Обекта е действащ от 2012г. и включването в експлоатация на съществуващи на площадката резервоари с нищо няма да промени съществуващото и одобрено земеползване.

2. мочурища, крайречни области, речни устия;

Няма такива

3. крайбрежни зони и морска околна среда;

Няма такива

4. планински и горски райони;

Няма такива

5. защитени със закон територии;

Няма такива

6. засегнати елементи от Националната екологична мрежа;

Няма такива

7. ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност;

Ландшафта не се променя и запазва урбанизирания си характер. Няма обекти с историческа, културна или археологическа стойност.

8. Територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита.

Няма такива. Строително-монтажни дейности не се предвиждат.

IV. Тип и характеристики на потенциалното въздействие върху околната среда, като се вземат предвид вероятните значителни последици за околната среда вследствие на реализацията на инвестиционното предложение:

1. Въздействие върху населението и човешкото здраве, материалните активи, културното наследство, въздуха, водата, почвата, земните недра, ландшафта, климата, биологичното разнообразие и неговите елементи и защитените територии
 - Населението и човешкото здраве – не се очаква негативно въздействие при изграждането и експлоатацията на обекта. Не се създават условия за отрицателно въздействие върху градската среда. Ще създаде нови работни места.
 - Материалните активи – не се засягат материални активи на други собственици
 - Културното наследство – не се засяга
 - Въздуха – качеството на въздуха в района не се засяга съществено. Няма източници на организирани емисии.
 - Водата – не се засяга съществуващия режим на подземните води.
 - Почвата – площадката на обекта не е земеделска земя. Не налагат изкопни дейности, тъй-като резервоарите са съществуващи на площадката.
 - Земните недра – не се засягат от инвестиционното предложение. В района на изграждането площадката няма доказани запаси от подземни богатства (ПБ), концесионни площи за добив и преработка на ПБ, както и предоставени площи за търсене и проучване на ПБ
 - Ландшафта – не се променя и запазва урбанизирания си характер
 - Климата – не се променя
 - Биологичното разнообразие и неговите елементи – флората и фауната не се засягат. На площадката на обекта няма защитени растителни и животински видове
 - Защитените територии - не се засягат - не се очаква негативно въздействие при пускането и експлоатацията на обекта. Не се създават условия за отрицателно въздействие върху градската среда. Ще създаде нови работни места.
2. Въздействие върху елементи от Националната екологична мрежа, включително на разположените в близост до инвестиционното предложение.
Теренът, в който ще се реализира инвестиционното предложение, не попада в границите на защитени територии, по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ), както и в границите на защитени зони по Натура 2000.
Не се очаква негативно въздействие от реализирането на инвестиционното предложение, върху предмета и целите на опазване на най-близката защитена зона.
3. Очакваните последици, произтичащи от уязвимостта на инвестиционното предложение от риск от големи аварии и/или бедствия.
Няма такива. ИП не е уязвимо от риск от големи аварии и бедствия.
4. Вид и естество на въздействието (пряко, непряко, вторично, кумулативно, краткотрайно, средно- и дълготрайно, постоянно и временно, положително и отрицателно).
Не се очаква въздействие
5. Степен и пространствен обхват на въздействието - географски район; засегнато население; населени места (наименование, вид - град, село, курортно селище, брой на населението, което е вероятно да бъде засегнато, и др.).
Инвестиционното предложение ще се реализира в район с трайно предназначение на територията – урбанизирана.
Няма засегнато население, растителни и животински видове.

6. Вероятност, интензивност, комплексност на въздействието.
Ниска
 7. Очакваното настъпване, продължителността, честотата и обратимостта на въздействието.
След започване на експлоатацията, дълготрайна, периодична.
 8. Комбинирането с въздействия на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения.
Няма
 9. Възможността за ефективно намаляване на въздействията.
Реална, при спазване на технологичните регламенти
 10. Трансграничен характер на въздействието.
Няма
 11. Мерки, които е необходимо да се включат в инвестиционното предложение, свързани с избягване, предотвратяване, намаляване или компенсиране на предполагаемите значителни отрицателни въздействия върху околната среда и човешкото здраве.
От реализацията на инвестиционното предложение не се очакват съществени отрицателни въздействия по отношение компонентите на околната среда и здравето на хората. Поради това не се налагат допълнителни мерки, освен описаните.
- V. Обществен интерес към инвестиционното предложение.
Не е проявен.