



ОБЩИНА КЮСТЕНДИЛ

ЗАПОВЕД

№ *РД-00-19.15*

гр. Кюстендил,*14.18*.....2023 година



В Община Кюстендил е постъпило Заявление с вх. № УТ-23-1608,1609/02.10.2023 г. от Луиза Георгиева Стоянова с молба да бъде одобрен проект за изменение на подробен устройствен план - план за регулация (ИПУП – ПР) в обхвата на УПИ I – КОО, УПИ IV - 32 и УПИ VI – 32 в кв. 65, по действащия регулационен план на Стопански двор на с. Граница, общ. Кюстендил, одобрен със Заповед № 1404/09.12.1994 г. на Кмета на Община Кюстендил.

Изработването на проекта е разрешено със Заповед № РД-00-981/07.07.2023 г. на Кмета на Община Кюстендил.

Изработеният проект е за:

- Отреждане на УПИ I – КОО, кв. 65 от регулационния план за имот с планоснимачен № 522, като площта на новообразувания УПИ I – 522, кв. 65 от плана е 2121 кв. м.
- Обединяване на УПИ IV - 32 и УПИ VI – 32 в кв. 65 от регулационния план, като новия УПИ IV, кв. 65 е отреден за имоти с планоснимачни номера 517 и 522, като площта на новообразувания УПИ IV – 817,522 кв. 65 от плана е 2129 кв. м.

Проекта е обявен на заинтересованите лица по реда на чл. 128, ал. 3 от Закона за устройство на територията (ЗУТ), като в законно установения срок няма постъпили възражения.

Спазени са административно-производствените правила в процедурата по одобряване на плана, а именно: производството е започнало по инициатива на собственика на имотите, налице е влязла в сила Заповед на Кмета на Община Кюстендил за одобряване на заданието за проектиране и е разрешено изработването на проекта. Изготвеният проект е разгледан и приет от Общинския експертен съвет по устройство на територията с Решение № II-8, Протокол № 26/28.11.2023 г.

Предвид горното и на основание чл. 44, ал. 1, т. 13 и ал. 2 от Закон за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА) и чл. 129, ал. 2, от ЗУТ, във връзка с чл. 134, ал. 2, т. 6 от ЗУТ, Решение № II-5, Протокол № 26/28.10.2023 г. на ОБЕСУТ и Заявление с вх. № УТ-23-1609/02.10.2023 г.,

ОДОБРЯВАМ:

Проекта за ИПУП-ПР в обхвата на:

УПИ I – КОО, УПИ IV - 32 и УПИ VI – 32 в кв. 65, по плана на Стопански двор на с. Граница, общ. Кюстендил

За:

- Отреждане на УПИ I – КОО, кв. 65 от регулационния план за имот с планоснимачен № 522, като площта на новообразувания УПИ I – 522, кв. 65 от плана е 2121 кв. м.
- Обединяване на УПИ IV - 32 и УПИ VI – 32 в кв. 65 от регулационния план,

като новия УПИ IV, кв. 65 е отреден за имоти с планоснимачни номера 517 и 522, като площта на новообразувания УПИ IV – 817,522 кв. 65 от плана е 2129 кв. м.

Проекта за ИПУП – ПР в обхвата на УПИ I – КОО, УПИ IV - 32 и УПИ VI – 32 в кв. 65, по плана на Стопански двор на с. Граница, общ. Кюстендил е неразделна част от настоящата заповед.

Настоящата заповед може да бъде обжалвана по реда на Административно-процесуален кодекс в 14-дневен срок чрез Община Кюстендил пред Административен съд, град Кюстендил по реда на чл. 215 от ЗУТ.

ОГНЯН АТАНАСОВ

Кмет на Община Кюстендил



