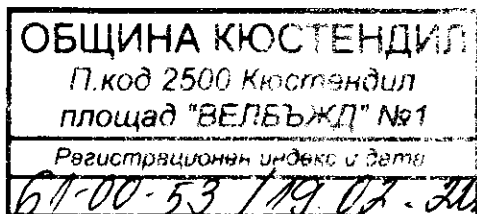




ОБЩИНА КУСТЕНДИЛ

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
КУСТЕНДИЛ



ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от инж. Огнян Огнянов Атанасов – Кмет на Община Кюстендил

Относно: Изменение в условията на общински облигации, издадени от Община Кюстендил

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В изпълнение на Решение № 745 от 26.05.2022г., прието с Протокол № 33, на Общински съвет - Кюстендил, по чл.17, ал.1 от Закона за общинския дълг на Общински съвет – Кюстендил е дадено съгласие Община Кюстендил да емитира общински облигационен заем при условията на първично частно предлагане в максимален размер до 8 500 000 лв., средствата, от които да бъдат използвани за заплащане на установени публични вземания по ИД №211021451/2021 по описа на ТД на НАП - София, офис Кюстендил. На 23.08.2022 г. е регистрирана облигационна емисия на Община Кюстендил с ISIN BG2100008221 Съгласно предложението за записване на общински облигации при условията на частично предлагане, емисията е записана при следните условия:

1. Валута на емисията: ЛЕВА (BGN);
2. Максимален размер на облигационния заем: 8 500 000 (Осем милиона и петстотин хиляди) лева;
3. Номинална стойност на една облигация 1 000 (хиляда) лева;
4. Вид на облигациите: обикновени, лихвоносни, безналични, поименни, свободно прехвърляеми, емитирани при условията на първично частно пласиране;
5. Срок на облигационния заем 10 (десет) години, без гратисен период по главница и лихви;
6. Период на купонното плащане: Един път годишно, на 1-ви април всяка година от датата на вписването на емисията в Централен депозитар АД.

Купон: Плаващ лихвен процент изчислен на база валиден за съответния период ОЛП на БНБ плюс надбавка от 2,50% (две цяло и пет процента) на годишна база.

7. Изплащан на главницата: годишни вноски на датите на съответните лихвени плащания – 10 равни вноски в размер на 850 000 лв., платими на 01.04. всяка година в периода 01.04.2023 г. – 01.04.2032 г.

8. Обезпечение: Особен залог на настоящи и бъдещи общински вземания на парични средства (собствени приходи) за положително салдо по бюджетната сметка на общината с код 7304 на стойност 100% от размера на текущата експозиция на емитирания облигационен заем, като под собствени приходи следва да се разбират следните вземания

на общината: всички настоящи и бъдещи собствени приходи на общината по чл.45, ал.1, т.1 буква „а“ до „ж“ и чл.52, ал.1, т.1 букви „а“ и „б“ от Закона за публичните финанси“ и всички други собствени приходи, които могат да бъдат предмет на залог съгласно закона.

Горните условия към момента на записване на общинската облигационна емисия бяха най-изгодни за община Кюстендил, предвид състоянието на пазара на кредитни инструменти в страната и Европа, лихвените нива по кредити, отпускани от банките и кредитната история на общината. До края на септември 2022 година ОЛП беше 0,00 процента. В резултат на динамичното развитие на кредитния пазар в страната основен лихвен процент в сила от 01.02.2024 : 3.79%

В тази връзка и с цел намаляване на разходите за обслужване на общинския дълг, са водени разговори с представители на облигационерите в посока възможности за намаляване на лихвения процент по облигационната емисия.

За да бъде извършена тази промяна в условията на текущата емисия, е необходимо решение на Общински съвет, с което да се даде съгласие за нея и да представлява предложение до Общото събрание на облигационерите, съгласно чл. 16.2 и чл.17 от Предложението за записване на общински облигации на Община Кюстендил:

чл. 16. Общото събрание на облигационерите решава следните въпроси:

т.2. Промяна на съществени условия, при които са записани облигациите, по-специално датите, на които Емитентът дължи главнични и лихвени плащания, срока на облигационния заем, *промяна в размера на лихвите и начина на тяхното изчисляване*, както и промяна на съществуващи условия на обезпечението“ ;

чл.17. Промяна в условията на емисията

„Изменения в параметрите на емисията облигации и обезпечението, след регистрация на емисията облигации, са възможни по инициатива на Община Кюстендил или облигационерите. Измененията на Параметрите на емисията облигации и обезпечението, се приемат с решение на общото събрание на облигационерите, след предложение на Общински съвет Кюстендил“

Предвид изложеното, на основание чл. 8, ал.1 от Закона за общинския дълг, чл.21, ал.1, т.10 и ал.2, чл.27, ал.4 и 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.5, ал.1, т.10 и ал.2 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, предлагам, Общински съвет – Кюстендил, да приеме следното

РЕШЕНИЕ:

1. Дава съгласие за изменение на част от условията на общинска облигация на Община Кюстендил с ISIN BG2100008221, издадена въз основа на Предложение за записване на общински облигации при условията на частно предлагане №Д-00-783/15.08.2022 г., което изменение представлява промяна в размера на лихвите и начина на тяхното изчисляване в посока намаляване на лихвения процент.
2. Във връзка с предложението по т.1, Възлага на Кмета на Община Кюстендил да отправи искане до Облигационера Общинска банка АД за намаляване на лихвения процент по облигационната емисия с ISIN BG2100008221.

С уважение:

**ИНЖ. ОГНЯН АТАНАСОВ/п/
Кмет на Община Кюстендил**