



ОБЩИНА КЮСТЕНДИЛ

ЗАПОВЕД

№ 28-00-401

гр. Кюстендил, 01.03.....2024 година



В Община Кюстендил е постъпило Заявление с вх. № УТ-24-206/14.02.2024 год. от „БОСТО“ ООД, представлявано от управителя Кирил Петров Бонев за одобряване на проект за изменение на подробен устройствен план - план за регулация (ИПУП – ПР) в обхвата на УПИ VIII-за производствени и складови дейности в кв. 946 по регулационния план на гр. Кюстендил, община Кюстендил, представляващ ПИ с идентификатор 41112.501.86 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Кюстендил.

Изработването на проекта е по инициатива на заинтересованото лице и съгласно разпоредбата на чл. 135а, ал. 1 от ЗУТ заповед по чл. 135 от ЗУТ не се издава.

Съгласно представения нотариален акт за собственост на недвижим имот № 200, том II, дело 349, вх. рег. № 2787/02.09.2004 год., възложител на проекта е „БОСТО“ ООД.

Проекта е разработен в съответствие с приложимите норми на Наредба № 8 от 14 юни 2001 г. за обема и съдържанието на устройствените планове. Отговаря на изискванията на Закона за устройство на територията (ЗУТ) и подзаконовите им нормативни актове.

Подробния устройствен план - план за регулация е одобрен със Заповед № 375/29.03.1999 г. на Кмета на община Кюстендил.

Изменението се отнася до образуване от УПИ VIII-за производствени и складови дейности в кв. 946 по регулационния план на гр. Кюстендил на два нови урегулирани поземлени имоти, **с проектни номера** както следва:

- УПИ XXII-за производствени и складови дейности, който да съответства на ПИ с **проектен** идентификатор 41112.501.207 по КККР на гр. Кюстендил;
- УПИ XXIII-за производство и складови дейности, който да съответства на ПИ с **проектен** идентификатор 41112.501.208 по КККР на гр. Кюстендил;

Не се предвижда изменение на границите на УПИ към съседни имоти и към предвидената по план улица.

Проекта е изработен по инициатива на заинтересованото лице в обхвата на изменението на плана и съгласно разпоредбата на чл. 128, ал. 14 от ЗУТ, не подлежи на обявяване по ал. 1 и 3 от същата разпоредба.

С Решение № II-1 от Протокол № 6/27.02.2024 год. изготвеният проект за ПУП-ИПР е разгледан и приет от Общинския експертен съвет по устройство на територията (ОЕСУТ).

Спазени са административно-производствените правила в процедурата по одобряване на плана, а именно: производството е започнало по инициатива на собственика на имота. Проекта е разработен в съответствие с нормативната уредба.

Предвид горното и на основание чл. 44, ал. 1, т. 13 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 129, ал. 2 от ЗУТ, във връзка с чл. 134, ал. 2, т. 2 от ЗУТ, Решение № II-1, Протокол № 6/27.02.2023 г. на ОЕСУТ.

ОДОБРЯВАМ:

Проект за изменение на подробен устройствен план - план за регулация в обхвата на УПИ VIII-за производствени и складови дейности в кв. 94б по регулационния план на гр. Кюстендил, за образуване от УПИ VIII-за производствени и складови дейности в кв. 94б на два нови урегулирани поземлени имоти, **с проектни номера** както следва:

- УПИ XXII-за производствени и складови дейности, който да съответства на ПИ с проектен идентификатор 41112.501.207 по КKKP на гр. Кюстендил;
- УПИ XXIII-за производство и складови дейности, който да съответства на ПИ с проектен идентификатор 41112.501.208 по КKKP на гр. Кюстендил;

Не се предвижда изменение на границите на УПИ към съседни имоти и към предвидената по план улица.

Проекта за ИПУП – ПР в описания по-горе обхват е неразделна част от заповедта.

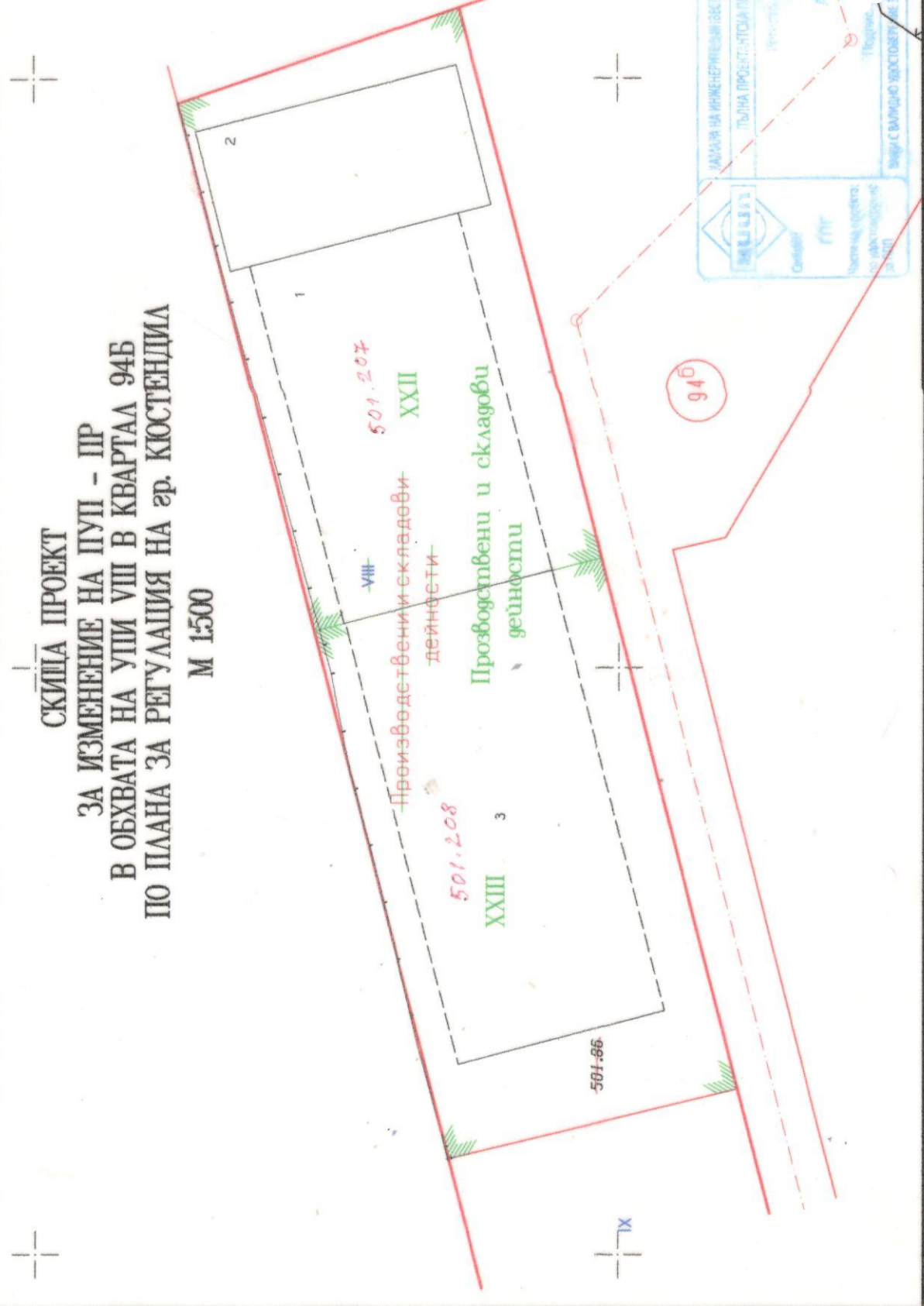
Настоящата заповед може да бъде обжалвана по реда на Административно-процесуалния кодекс в 14-дневен срок от съобщаването ѝ чрез Община Кюстендил пред Административен съд, Кюстендил, по реда на чл. 215 от ЗУТ.



ИНЖ. ОГНЯН АТАНАСОВ
Кмет на Община Кюстендил

СКИЦА ПРОЕКТ
ЗА ИЗМЕНЕНИЕ НА ПУП - ПР
В ОБХВАТА НА УПИ VIII В КВАРТАЛ 94Б
ПО ПЛАНА ЗА РЕГУЛАЦИЯ НА гр. КЮСТЕНДИЛ
М 1:500

ОДОБРЯВАМ
КМЕТ НА ОБЩ.
КЮСТЕНДИЛ



КАРТА НА ИНЖЕНЕРИТЕ И АРХИТЕКТУРНО ПРОЕКТИРАНЕ
ПЪЛНА ПРОЕКТИРНА ПРАКТИЧЕСКОСТ
ГРЪНТО-МЕТОД № 3007
ИНЖ. КИРИЛ
АНДРЕВ АЗМАСОВ
Печатна форма
Съгласно проекта
на архитектурно-инженерен план