

Общински съвет - Кюстендил

40-то заседание на 28 декември 2018 г.

РЕШЕНИЕ

№ 945

прието на заседание на Общински съвет - Кюстендил

проведено на 28.12.2018 г.

Протокол № 40

Относно: Създаване на Временна комисия за избор на председател на Общински съвет - Кюстендил.

Мотиви: Председателят на Общински съвет - Кюстендил е внесъл за разглеждане ДЗ № 61-00-298/19.12.2018 г., с която докладва, че съгласно чл. 9 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация Общинският съвет избира от своя състав с тайно гласуване председател на общинския съвет на мандатен принцип, като мандата на председателя на общинския съвет е със срок от 6 (шест) месеца, като след изтичането му се провежда нов избор за председател на общинския съвет.

В тази връзка Общински съвет - Кюстендил трябва да открие процедура по избор на председател на Общински съвет - Кюстендил и на основание чл. 10 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация да се създаде Временната комисия за провеждане на избора за председател на Общински съвет - Кюстендил.

Това налага избор на Временна комисия за провеждане на тайно гласуване за избор на председател на Общински съвет - Кюстендил.

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 1 предл. второ и трето, чл. 27, ал. 4 от ЗМСМА и чл. 5, ал. 2, във връзка с чл. 5, ал. 1, т. 1, предл. второ и трето от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общинският съвет

РЕШИ:

Избира Временна комисия от 5-има общински съветници за провеждане на тайно гласуване за избор на Председател на Общински съвет - Кюстендил, в състав:

Председател: Кирил Йорданов Станчев

Членове: 1. Мая Йорданова Шишкова

2. Стоян Кирилов Стоилов

3. Реонита Иванова Йоряднова

4. Валери Райчов Янев

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата - 04. 01. 2019 г.

2. Инфо. табло - пл. „Велбъжд“ № 1 - 04. 01. 2019 г.

Общински съвет - Кюстендил

40-то заседание на 28 декември 2018 г.

На основание чл. 22, ал. 1 от ЗМСМА, във вр. с чл. 98 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, препис от решението да се изпрати на Областния управител на Област с административен център Кюстендил, Кмета на Община Кюстендил и на Районна прокуратура – Кюстендил за Преглед по реда на общия надзор за законност в седемдневен срок от приемането му.

На основание чл. 22, ал. 2 от ЗМСМА, във вр. с чл. 105, ал. 1 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, решението да се обяви на интернет страницата на Община Кюстендил в седемдневен срок от приемането му.

Решението може да бъде върнато за ново обсъждане на Общински съвет – Кюстендил по реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА в седемдневен срок от получаването му.

Решението подлежи на оспорване пред Административен съд – Кюстендил по реда на АПК и реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА.

Настоящото решение е прието на заседание на Общински съвет- Кюстендил, проведено на 28.12.2018 г., Протокол № 40/28.12.2018 г., т. 1 от дневният ред по ДЗ № 61-00-298/19.12.2018 г. и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет – Кюстендил.

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 04. 01. 2019 г.
2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 - 04. 01. 2019 г.

Общински съвет - Кюстендил

40-то заседание на 28 декември 2018 г.

РЕШЕНИЕ

№ 946

прието на заседание на Общински съвет – Кюстендил
проведено на 28.12.2018 г.

Протокол № 40

Относно: Избор на председател на Общински съвет – Кюстендил.

Мотиви: Председателят на Общински съвет - Кюстендил е внесъл за разглеждане ДЗ № 61-00-299/19.12.2018 г., с която докладва, че по силата на чл. 9 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация Общинският съвет избира от своя състав с тайно гласуване председател на общинския съвет на мандатен принцип, като мандата на председателя на общинския съвет е със срок от 6 (шест) месеца, като след изтичането му се провежда нов избор за председател на общинския съвет.

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 3 предл. първо, във връзка с чл. 24, ал. 1 и чл. 27, ал. 4 от ЗМСМА, чл. 5, ал. 2, във връзка с чл. 5, ал. 1, т. 3 предл. първо и съгласно чл. 12, ал. 6 изр. първо от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, и с оглед обявеното решение от Времената комисия за избор на председател на Общински съвет Кюстендил, въз основа на получените резултати от тайното гласуване, обективирани в протокола на комисията, Общинският съвет

РЕШИ:

Избира за Председател на Общински съвет – Кюстендил Михаела Ясенова Крумова

На основание чл. 22, ал. 1 от ЗМСМА, във вр. с чл. 98 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, препис от решението да се изпрати на Областния управител на Област с административен център Кюстендил, Кмета на Община Кюстендил и на Районна прокуратура – Кюстендил за Преглед по реда на общия надзор за законност в седемдневен срок от приемането му.

На основание чл. 22, ал. 2 от ЗМСМА, във вр. с чл. 105, ал. 1 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, решението да се обяви на интернет страницата на Община Кюстендил в седемдневен срок от приемането му.

Решението може да бъде върнато за ново обсъждане на Общински съвет – Кюстендил по реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА в седемдневен срок от получаването му.

Решението подлежи на оспорване пред Административен съд – Кюстендил по реда на АПК и реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА.

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 04. 01. 2019 г.
2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 - 04. 01. 2019 г.

Общински съвет - Кюстендил

40-то заседание на 28 декември 2018 г.

Настоящото решение е прието на заседание на Общински съвет- Кюстендил, проведено на 28.12.2018 г., Протокол № 40/28.12.2018 г., т. 2 от дневният ред по ДЗ № 61-00-299/19.12.2018 г. и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет – Кюстендил.

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 04. 01. 2019 г.
2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 - 04. 01. 2019 г.

Общински съвет - Кюстендил

40-то заседание на 28 декември 2018 г.

РЕШЕНИЕ

№ 947

прието на заседание на Общински съвет – Кюстендил

проведено на 28.12.2018 г.

Протокол № 40

Относно: Приемане на Проект на Наредба за изменение и допълнение на Наредба за определяне и администриране на местните такси и цени на услуги на територията на Община Кюстендил.

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане ДЗ № 61-00-302/21.12.2018 г., с която докладва, че на основание чл. 6, ал. 1, б. в от ЗМДТ общините събират местни такси за ползване на специализирани институции за предоставяне на социални услуги. Местните такси се определят въз основа на необходимите материално-технически и административни разходи по предоставяне на услугата. С оглед на това Общинският съвет определя размера на таксите при спазване на принципите за възстановяване на пълните разходи на общината по предоставяне на услугата и за постигане на по-голяма справедливост при определяне и заплащане на местните такси.

Предложеният проект за Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за определяне и администриране на местните такси и цени на услуги на територията на община Кюстендил е разработен на основание чл. 8 от ЗМДТ.

В съответствие с националните и местни политики за постигане на качествена промяна в предоставянето на социални услуги с Решение № 1029/26.03.2015 г. на Общински съвет – Кюстендил е създаден Комплекс за социални услуги - Кюстендил

Комплексът за социални услуги предоставя социалните услуги за деца и лица:

- „Център за настаняване от семеен тип за деца/младежи с увреждания“;
- „Домашен социален патронаж“, включващ услугите „Доставяне на храна под домовете“, „Санитарно обслужване“, „Безвъзмездна подкрепа за социално включване“, както и „Общинска социална трапезария“;
- „Център за интегрирани услуги“;
- „Приготвяне и доставяне на храна до социални услуги на територията на община Кюстендил“;
- Осигуряване на „Топъл обяд“, в изпълнение на проект финансиран от Фонд за европейско подпомагане на най-нуждаещите се лица.

Предоставяните услуги са форма на дългосрочно предоставяне на социални услуги от общината.

Услугите „Доставяне на храна по домовете“, „Санитарно обслужване“ и „Приготвяне и доставяне на храна до социални услуги на територията на община Кюстендил“ се предоставят срещу заплащане от страна на ползвателите. В следствие на извършените структурни промени и създаване на Комплекс за социални услуги са необходими редакционни промени в чл. 43 и чл. 44 от Наредбата за определяне и администриране на местните такси и цени на услуги на територията на община Кюстендил. През 2017 г. с Решение № 627/30.11.2017 г. на Общински съвет – Кюстендил се разширява дейността на КСУ, като се включва социалната услуга

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 04. 01. 2019 г.

2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 - 04. 01. 2019 г.

Общински съвет - Кюстендил

40-то заседание на 28 декември 2018 г.

„Приготвяне и доставяне на храна до социални услуги на територията на община Кюстендил“. От своя страна таксата за социалната услуга „Санитарно обслужване“ не е променяна от 2015 г., но с оглед на годишните инфлации за трите изминали години и динамичното променяне на нормативната уредба, предлагам тя да бъде обвързана с минималната часова ставка за страната.

На основание чл. 26, ал. 3 от Закона за нормативните актове и чл. 8, ал. 1 от Наредба за нормативните актове на Общинския съвет, проектът за Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за определяне и администриране на местните такси и цени на услуги на територията на община Кюстендил, заедно с мотивите към него е обявен на официалната страница на Община Кюстендил на заинтересованите страни за обсъждане и становища на 19.11.2018 г. В нормативно определения срок не са постъпили предложения и становища.

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 7, чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, във връзка с чл. 6, ал. 2, чл. 8 и чл. 9 от ЗМДТ, във връзка с чл. 76, ал. 3, във вр. 79 от АПК, чл. 8, чл. 11, ал. 3, чл. 15, ал. 1 от ЗНА, при спазване на изискванията на чл. 26 и чл. 28 от ЗНА, чл. 5, ал. 2, във връзка с чл. 5, ал. 1, т. 7 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общинският съвет

РЕШИ:

Приема предложеният Проект на Наредба за изменение и допълнение на Наредба за определяне и администриране на местните такси и цени на услуги на територията на Община Кюстендил (Приета с Решение №765/31.01.2011 г. на ОбС-Кюстендил; изм. и доп. с Решение № 971/25.08.2011 г. на ОбС - Кюстендил; изм. и доп. с Решение № 174/20.12.2012 г. на ОбС - Кюстендил; изм. и доп. с Решение № 194/31.01.2013 г. на ОбС - Кюстендил; изм. и доп. с Решение № 307/30.05.2013 г.; изм. и доп. с Решение №414/29.08.2013г. на ОбС -Кюстендил; изм. и доп. с Решение №537/30.12.2013 г. на ОбС - Кюстендил;изм.и доп. С Решение №605/27.02.2014 г. на ОбС - Кюстендил; доп. с Решение № 723/25.06.2014 г. на ОбС - Кюстендил; изм. и доп. с Решение № 895/27.11.2014 г. на ОбС - Кюстендил; изм. и доп. с Решение № 927/29.12.2014 г. на ОбС - Кюстендил; изм. и доп. с Решение № 986/26.02.2015 г. на ОбС - Кюстендил;изм и доп. с Решение № 1050/30.04.2015 г. на ОбС - Кюстендил; изм и доп. с Решение № 289/29.09.2016 г. на ОбС - Кюстендил; изм. и доп. с Решение № 384/26.01.2017 г. на ОбС - Кюстендил; изм. и доп. с Решение № 481/25.05.2017 г. на ОбС - Кюстендил; изм. с Решение № 115/03.07.2017 г. на КАС по адм. д. № 85/2017 г., в сила от 02.08.2017 г.; изм. и доп. с Решение № 550/31.08.2017 г. на ОбС - Кюстендил; изм. и доп. с Решение № 621/30.11.2017 г. на ОбС - Кюстендил; изм. и доп. с Решение № 654/29.12.2017 г. на ОбС - Кюстендил; изм. с Решение № 220/15.12.2017 г., доп. с Определение № 29/2018 г. на КАС по адм. д. № 231/2017 г., в сила от 01.02.2018 г.), **както следва:**

§ 1. В чл. 43:

а) ал. 1 се изменя така:

„(1) Ползвателите на социалната услуга „Домашен социален патронаж“, предоставяна от Комплекс за социални услуги - Кюстендил, заплащат такса за

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 04. 01. 2019 г.

2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 - 04. 01. 2019 г.

Общински съвет - Кюстендил

40-то заседание на 28 декември 2018 г.

предоставяне на услугите: "Доставяне на храна по домовете" и "Санитарно обслужване", както и за ползване на социалната услуга "Приготвяне и доставяне на храна до социални услуги на територията на община Кюстендил", както следва:

1. Лицата ползващи услугата "Доставяне на храна по домовете", заплащат месечна такса за доставяне на храна в размер на 60% от личния доход на лицето, но не повече от реалната издръжка на едно лице;

2. Лица ползващи услугата "Санитарно обслужване" - почистване на дома, лична хигиена, пазаруване, съдействие за консултация с лекар, съдействие за плащане на данъци и такси и други, заплащат такса, изчислена на база минималната часова ставка за страната.

3. Социалните услуги ползващи услугата "Приготвяне и доставяне на храна до социални услуги на територията на община Кюстендил", заплащат на Комплекс за социални услуги - Кюстендил действително извършените месечни разходи за приготвяне и доставяне на храната, на основание документ за вътрешен оборот.

4. Военноинвалидите и военнопострадалите се ползват с предимство от услугите на социалния патронаж, като заплащат 30 % от размера на определената такса, съгласно Закона за военноинвалидите и военнопострадалите. Останалата част от разходите е за сметка на общината."

б) ал. 2 се променя така:

„(2) Месечната такса за услугата "Доставяне на храна по домовете" се формира от извършените разходи за приготвяне на храната, включващи разходите за ел. енергия, вода, миещи и дезинфекционни материали, стойността на съдовете за транспортиране на храната, транспортни разходи и разходи за поддръжка на автомобилите."

в) ал. 3 се отменя.

г) ал. 4 и 6 се отменят.

§ 2. Чл. 44 се изменя така:

„Чл. 44. Срокове за събиране и отчитане на таксите:

1. Месечната такса за ползваната социална услуга „Домашен социален патронаж“, включващ услугите „Доставка на храна по домовете“ и „Санитарно обслужване“ се заплаща от ползвателите от 10-то до 15-то число на месеца, следващ месеца на предоставяне на услугата;

2. Стойността на ползваната услуга „Приготвяне и доставяне на храна до социални услуги на територията на община Кюстендил“ се заплаща от ползвателите от 12-то до 17-то число на месеца, следващ месеца на ползване на услугата;

3. Таксите по чл. 43, ал. 1 се начисляват и събират от длъжностните лица на Комплекс за социални услуги и се внасят в общинския бюджет до 25-то число на месеца, следващ месеца, за който се дължат.

ПРЕХОДНИ И ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

§ 3. Настоящата наредба влиза в сила в седем дневен срок от нейното приемане.

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 04. 01. 2019 г.

2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 - 04. 01. 2019 г.

Общински съвет - Кюстендил

40-то заседание на 28 декември 2018 г.

/Проект на Наредба за изменение и допълнение на Наредба за определяне и администриране на местните такси и цени на услуги на територията на Община Кюстендил е приложен към Протокола/

На основание чл. 22, ал. 1 от ЗМСМА, във вр. с чл. 98 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, препис от решението да се изпрати на Областния управител на Област с административен център Кюстендил, Кмета на Община Кюстендил и на Районна прокуратура – Кюстендил за Преглед по реда на общия надзор за законност в седемдневен срок от приемането му.

На основание чл. 22, ал. 2 от ЗМСМА, във вр. с чл. 105, ал. 1 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, решението да се обяви на интернет страницата на Община Кюстендил в седемдневен срок от приемането му.

Решението може да бъде върнато за ново обсъждане на Общински съвет – Кюстендил по реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА в седемдневен срок от получаването му.

Решението подлежи на оспорване пред Административен съд – Кюстендил по реда на АПК и реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА.

Настоящото решение е прието на заседание на Общински съвет- Кюстендил, проведено на 28.12.2018 г., Протокол № 40/28.12.2018 г., т. 3 от дневният ред по ДЗ № 61-00-302/21.12.2018 г. и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет – Кюстендил.

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 04. 01. 2019 г.
2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 - 04. 01. 2019 г.

Общински съвет - Кюстендил

40-то заседание на 28 декември 2018 г.

РЕШЕНИЕ

№ 948

прието на заседание на Общински съвет – Кюстендил

проведено на 28.12.2018 г.

Протокол № 40

Относно: Приемане на Проект на Наредба за изменение и допълнение на Наредба за определяне размера на местните данъци на територията на Община Кюстендил.

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане ДЗ № 61-00-301/20.12.2018 г., с която докладва, че предложеният проект за Наредба за изменение и допълнение на Наредба за определяне размера на местните данъци на територията на Община Кюстендил, е разработен на основание чл. 1, ал.2 от ЗМДТ в съответствие със Закон за изменение и допълнение на Закона за корпоративното подоходно облагане, публикуван в ДВ бр. 98 от 27.11.2018 година.

С §39 от ЗКПО са направени изменения и допълнения в ЗМДТ. С оглед задължението на общинския съвет да определя с наредба размерите на местните данъци при условията, по реда и в границите на ЗМДТ се налага Наредбата за определяне размера на местните данъци на територията на Община Кюстендил да бъде приведена в съответствие с направените изменения и допълнения в закона.

С измененията в ЗМДТ е приета нова концепция за определяне на данъка върху превозните средства за леки автомобили и товарните автомобили с технически допустима максимална маса не повече от 3,5 тона, а именно данъкът да се определя по формула, която включва два компонента – имуществен и екологичен.

С имущественият компонент е предвидено да се определя частта от данъка свързана с мощността на двигателя, коригирана с коефициент в зависимост от годината на производство на автомобила. В наредбата в съответствие със закона са предложени шест диапазона на мощности на автомобили и съответната стойност на размера на данъка за всеки диапазон на мощност. Коефициентът за годината на производство на автомобила е диференциран по години, като е налице известна промяна спрямо действащите преди измененията на ЗМДТ коефициенти.

Екологичният компонент е свързан с екологичните характеристики на автомобила и представлява коригиращ коефициент, отразяващ екологичната категория на автомобила, която е свързана с европейските стандарти за изгорели газове.

Във връзка с направените промени в ЗМДТ е предвидено облекчението за превозни средства с действащо катализаторно устройство да не се прилага. Неприлагането на посоченото данъчно облекчение е заменено с въвеждане на коефициент за екологична категория на автомобила, като целите, нововъведените данъчни облекчения и ставки са изложени в мотивите и проекта за изменение на наредбата. Отпада лимитиращата граница от 74 kw за ползване на данъчни облекчения за леки и товарни автомобили с технически допустима максимална маса не повече от 3,5 тона, като с коефициента за екологична категория се дава възможност за ползване на данъчно облекчение за всички автомобили с категория равна на или по-висока от „Евро 4“, независимо от мощността им. По този начин всички

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 04. 01. 2019 г.
2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 - 04. 01. 2019 г.

Общински съвет - Кюстендил

40-то заседание на 28 декември 2018 г.

собственици на МПС ще имат възможност да ползват данъчни преференции, в случай че притежават моторни превозни средства отговарящи на по-високи екологични стандарти.

Предложена е промяна относно облагаемата товароносимост на товарните автомобили с технически допустима максимална маса над 3,5 тона, но не повече от 12 тона, като вместо на всеки започнат тон, същата ще се изчислява на всеки започнати 750 кг.

Предвидени са данъчни облекчения за мотоциклети и мотопеди с мощност на двигателя до 74 kw и за автобусите, товарните автомобили над 3,5 тона, влекачите за ремарке и седловите влекачи съответстващи на категория „Евро 4“ и по-високи екологични категории.

Предвидените промени в Наредбата за определяне размера на местните данъци на територията на община Кюстендил са изцяло съобразени с направените изменения в ЗМДТ.

На осн. чл. 26, ал. 3 от Закона за нормативните актове и чл. 8, ал. 1 от Наредба за нормативните актове на Общинския съвет, проектът за Наредба за изменение и допълнение на Наредба за определяне размера на местните данъци на територията на Община Кюстендил, заедно с мотивите към него е обявен на официалната страница на Община Кюстендил на заинтересованите страни за обсъждане и становища на 05.12.2018 г. на осн. чл. 26, ал. 4 от Закона за нормативните актове и чл. 9, ал. 4 от Наредба за нормативните актове на Общинския съвет, срокът за публикуване на проекта е определен на 14 дни, като основанията за това са следните:

- Промените в ЗИДЗКПО са приети от Народното събрание на Република България на 07.11.2018 г., като са върнати за ново обсъждане с Указ № 259/13.11.2018 г. на Президента на Републиката. Законопроектът е повторно приет на 22.11.2018 г. и е обнародван в ДВ бр. 98 от 27.11.2018 година. Съгласно разпоредбата на § 40 от Закона, за 2019 г. общинския съвет определя размерите на данъка върху превозните средства до 31 януари 2019 г. Предвид на спазената процедура във връзка с наложеното върху закона вето и повторното му приемане, значително е съкратен срока, в който общинския съвет следва да упражни правомощията си по § 40 от ЗИДЗКПО. В тази връзка срока за обществените консултации е проведен съгласно чл. 9, ал. 4 от Наредбата за нормативните актове на Общинския съвет, преценирайки необходимостта от последващ срок за обработка на постъпилите предложения, изготвянето на обосновка за тези от тях, които не са приети и публикуването на предложенията и обосновката за евентуалното им неприемане. Горното се явява необходимо условие, с оглед спазване от общинския съвет на сроковете предвидени в § 40 от ЗИДЗКПО.

В нормативно определения срок не са постъпили предложения и становища.

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 23, чл. 27, ал. 3 от ЗМСМА, чл. 1, ал. 2 от ЗМДТ, § 39 и § 40 от Преходните и заключителните разпоредби на Закон за изменение и допълнение на Закона за корпоративното подоходно облагане, публикуван в ДВ бр. 98 от 27.11.2018 година, във вр. 79 от АПК, чл. 8, чл. 11, ал. 3, чл. 15, ал. 1 от ЗНА, при спазване на изискванията на чл. 26, ал. 4 и чл. 28 от ЗНА, във връзка с чл. 9 и чл. 10, ал. 4 от Наредбата за нормативните актове на Общински съвет Кюстендил, във връзка чл. 5, ал. 2 във връзка с чл. 5, ал. 1, т. 25 от Правилника за

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 04. 01. 2019 г.
2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 - 04. 01. 2019 г.

Общински съвет - Кюстендил

40-то заседание на 28 декември 2018 г.

организацията и дейността на Общински съвет - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общинският съвет

РЕШИ:

Приема Наредба за изменение и допълнение на Наредба за определяне размера на местните данъци на територията на Община Кюстендил (Приета с Решение № 764/31.01.2011 г. на ОбС-Кюстендил; изм. с Решение № 173/20.12.2012 г. на ОбС - Кюстендил);(изм. и доп. с Решение № 533/30.12.2013 г. на ОбС – Кюстендил; изм. с Решение № 37/29.12.2015 г. на ОбС – Кюстендил; изм. и доп. с Решение № 290/29.06.2016 г. на ОбС – Кюстендил; изм. и доп. с Решение № 680/25.01.2018 г. на ОбС - Кюстендил), както следва:

§ 1. В чл. 7, ал. 1 думите „сгради и поземлени имоти“ се заменят с „поземлени имоти, сгради и самостоятелни обекти в сгради“.

§ 2. В чл. 9, ал. 1 и ал. 2 след думите „вещно право“ се добавя „на ползване“.

§ 3. В чл. 19 се създава ал. 3:

„(3) В случай, че е установено деклариране на повече от едно основно жилище, облекченията по ал. 1 и ал. 2 не се прилагат и данъкът, определен по чл. 15 се дължи в пълен размер за всяко от жилищата за периода, в който едновременно са декларирани като основни жилища.“

§ 4. В чл. 30:

а) досегашният текст става ал. 1;

б) създава се ал. 2:

(2) На основата на данъчната оценка, послужила за определяне на данъка по ал. 1, служителят в общинската администрация определя дължимия годишен данък и го съобщава на всеки наследник или заветник.

§ 5. В чл. 34, ал. 3 думите „по чл. 14, ал. 1“ се заменят с „на задълженото лице, както и въз основа на данните за облагаемия имот, предоставени по реда на чл. 18 от ЗМДТ“.

§ 6. В чл. 37, ал. 2 се отменя изречение 2.

§ 7. В чл. 41:

а) алинея 1 се изменя така:

„(1) За леки и товарни автомобили с технически допустима максимална маса не повече от 3,5 т годишният данък се състои от два компонента – имуществен и екологичен и се определя по следната формула:

ГДПС = ИмК x ЕК, където:

ГДПС е годишния размер на данъка върху превозните средства за леки и товарни автомобили с технически допустима максимална маса не повече от 3,5 т;

ИмК е имуществен компонент, който се определя по реда на т. 1;

ЕК е екологичен компонент, който се определя по реда на т. 2

1. Имущественият компонент се определя от стойността на данъка в зависимост от мощността на двигателя, коригирана с коефициент в зависимост от годината на производство на автомобила по следната формула:

ИмК = $S_{kw} \times K_{gp}$, където:

S_{kw} е частта от стойността на данъка в зависимост от мощността на двигателя и размера на данъка, както следва:

а) до 55 kw включително – 0,44 лв. за 1 kw;

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 04. 01. 2019 г.

2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 - 04. 01. 2019 г.

Общински съвет - Кюстендил

40-то заседание на 28 декември 2018 г.

- б) над 55 kw до 74 kw включително – 0,60 лв. за 1 kw;
- в) над 74 kw до 110 kw включително – 1,21 лв. за 1 kw;
- г) над 110 kw до 150 kw включително – 1,35 лв. за 1 kw;
- д) над 150 kw до 245 kw включително – 1,60 лв. за 1 kw;
- е) над 245 kw – 2,10 kw за 1 kw;

Кгп е коригиращ коефициент за годината на производство на автомобила в следните размери:

Брой на годините от годината на производство, включително годината на производство	Коефициент
Над 20 години	1,1
Над 15 до 20 години включително	1,0
Над 10 до 15 години включително	1,3
Над 5 до 10 години включително	1,5
До 5 години включително	2,3

2. Екологичният компонент се определя в зависимост от екологичната категория, както следва:

Екологична категория	Коефициент
Без екологична категория, с екологична категория „Евро 1“ и „Евро 2“	1,10
„Евро 3“	1,00
„Евро 4“	0,80
„Евро 5“	0,60
„Евро 6“ и „EEV“	0,40

б) в ал. 2 в текста преди т. 1 думите „леки автомобили“ се заменят с „леки и товарни автомобили с технически допустима максимална маса не повече от 3,5 т“

в) алинея 6 се изменя така:

„(6) Данъкът за товарен автомобил с технически допустима максимална маса над 3,5 т, но не повече от 12 т е в размер на 10,00 лв. за всеки започнати 750 кг товароносимост“.

г) създава се ал. 14:

„(14) Когато в регистъра по чл. 54, ал. 1 от ЗМДТ няма данни за екологичната категория на моторното превозно средство се приема, че превозното средство е без екологична категория“.

§ 8. В чл. 45:

а) алинея 1 се отменя;

б) алинея 2 се изменя така:

„(2) За мотопеди и мотоциклети с мощност на двигателя до 74 kw включително и съответстващи на екологична категория „Евро 4“ данъкът се заплаща с 20 на сто намаление, а за съответстващите на екологични категории по-високи от „Евро 4“ с 60 на сто намаление от определения по чл. 41, ал. 3 данък.“

в) алинея 3 се изменя така:

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 04. 01. 2019 г.

2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 - 04. 01. 2019 г.

Общински съвет - Кюстендил

40-то заседание на 28 декември 2018 г.

„(3) За автобусите, товарните автомобили с технически допустима маса над 3,5 т, влекачите за ремарке и седловите влекачи с двигатели, съответстващи на екологична категория „Евро 4“, данъкът се заплаща с 20 на сто намаление, а за съответстващите на „Евро 5“, „Евро 6“ и „ЕЕV“ с 50 на сто намаление от определения по чл. 41, ал. 5, 6, 7 и 13 данък.“

г) създава се нова ал. 5:

„(5) Когато в регистъра по чл. 54, ал. 1 от ЗМДТ няма данни за екологичната категория на моторното превозно средство се приема, че превозното средство е без екологична категория.“

§ 9. В приложение № 2 към чл. 56 се отменя т. 21.

ПРЕХОДНИ И ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

§ 10. Настоящата наредба влиза в сила в седем дневен срок от нейното приемане.

/Проект на Наредба за изменение и допълнение на Наредба за определяне размера на местните данъци на територията на Община Кюстендил е приложен към Протокола/

На основание чл. 22, ал. 1 от ЗМСМА, във вр. с чл. 98 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, препис от решението да се изпрати на Областния управител на Област с административен център Кюстендил, Кмета на Община Кюстендил и на Районна прокуратура – Кюстендил за Преглед по реда на общия надзор за законност в седемдневен срок от приемането му.

На основание чл. 22, ал. 2 от ЗМСМА, във вр. с чл. 105, ал. 1 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, решението да се обяви на интернет страницата на Община Кюстендил в седемдневен срок от приемането му.

Решението може да бъде върнато за ново обсъждане на Общински съвет – Кюстендил по реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА в седемдневен срок от получаването му.

Решението подлежи на оспорване пред Административен съд – Кюстендил по реда на АПК и реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА.

Настоящото решение е прието на заседание на Общински съвет- Кюстендил, проведено на 28.12.2018 г., Протокол № 40/28.12.2018 г., т. 4 от дневният ред по ДЗ № 61-00-301/20.12.2018 г. и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет – Кюстендил.

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 04. 01. 2019 г.
2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 - 04. 01. 2019 г.

Общински съвет - Кюстендил

40-то заседание на 28 декември 2018 г.

РЕШЕНИЕ

№ 949

прието на заседание на Общински съвет – Кюстендил
проведено на 28.12.2018 г.
Протокол № 40

Относно: Определяне размера на такса за битови отпадъци за 2019 година.

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане ДЗ № 61-00-292/18.12.2018 г., с която докладва, че съгласно разпоредбите на Закона за местните данъци и такси и Наредбата за определяне и администриране на местните такси и цени на услуги на територията на Община Кюстендил е необходимо до 31.12.2018 г. Общинският съвет да определи размера на таксата за битови отпадъци за 2019 г.

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 7, чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, във връзка с чл. 66, ал. 1 и чл. 67 от Закона за местните данъци и такси, чл. 15, ал. 1 и ал. 2, чл. 16, ал. 1, чл. 17, чл. 19, ал. 1 и ал. 2, чл. 20 и чл. 20а, ал. 1 от Наредбата за определяне и администриране на местните такси и цени на услуги на територията на Община Кюстендил, чл. 5, ал. 2, във връзка с чл. 5, ал. 1, т. 7 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общинският съвет

РЕШИ:

I. За 2019 година определя годишния размер на таксата за битови отпадъци за жилищни или вилни имоти на граждани и предприятия по чл. 15, ал. 1 от Наредбата за определяне и администриране на местните такси и цени на услуги на територията на Община Кюстендил, както следва:

1. На територията на град Кюстендил - 1,4 промила върху данъчната им оценка. Разпределението на промила по видове услуги е, както следва:

- а) за сметосъбиране и сметоизвозване на битовите отпадъци - 0,7 промила;
- б) за обезвреждане на битови отпадъци в депа или други съоръжения - 0,4 промила;
- в) за поддържане чистотата на териториите за обществено ползване - 0,3 промила;

2. Извън територията на град Кюстендил - 2 промила върху данъчната оценка. Разпределението на промила по видове услуги е, както следва:

- а) за сметосъбиране и сметоизвозване на битовите отпадъци - 1 промил;
- б) за обезвреждане на битовите отпадъци в депа или други съоръжения - 0,5 промила;
- в) за поддържане чистотата на териториите за обществено ползване - 0,5 промила

II. За 2019 година разпределението на промила по видове услуги и по населени места за жилищни и вилни имоти на граждани и предприятия, на територията на град Кюстендил и извън територията на град Кюстендил по чл. 15, ал. 2 от Наредбата

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 04. 01. 2019 г.

2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 - 04. 01. 2019 г.

Общински съвет - Кюстендил

40-то заседание на 28 декември 2018 г.

за определяне и администриране на местните такси и цени на услуги на територията на Община Кюстендил се определя, съгласно Приложение № 1.

III. За 2019 година в кметствата, кметските наместничества и местностите се определя такса за битови отпадъци по съответните приложения, както следва:

Приложение № 2, към т. III – Списък на кметствата и съставните села, в които няма да се събира такса за битови отпадъци от населението (освободени от заплащане на такса битови отпадъци);

Приложение № 3, към т. III – Списък на кметствата, кметските наместничества и местностите, в които ще бъде събирана такса за битови отпадъци от населението в размер 1 промил (за поддържане чистотата и обезвреждане на битовите отпадъци- за целите села);

Приложение № 4, към т. III – Списък на кметствата, кметските наместничества и местностите, в които ще бъде събирана такса за битови отпадъци от населението и предприятията за жилищни и вилни имоти в размер на 1 промил и от предприятията за нежилищни имоти в размер на 1,1 промила (за поддържане чистотата и обезвреждане на битовите отпадъци - по приложени списъци);

Приложение № 5, към т. III – Промили за такса за битови отпадъци за 2018 г. (за нежилищни имоти на предприятия) в районите на кметствата, кметските наместничества и местностите, в които не се извършва услугата сметосъбиране и сметоизвозване на битовите отпадъци.

IV. За 2019 година определя годишния размер на таксата за битови отпадъци за нежилищни имоти на предприятия в левове, според количеството на битовите отпадъци, в зависимост от вида и броя на декларираните съдове за битови отпадъци за едно извозване по чл. 16, ал. 1 от Наредбата за определяне и администриране на местните такси и цени на услуги на територията на Община Кюстендил, както следва:

1. На територията на град Кюстендил:

а) годишна такса за поддържане чистотата на териториите за обществено ползване - 1,4 промила върху данъчната оценка по чл. 21, ал. 1 от Закона за местните данъци и такси и

б) еднократна такса за всяко едно извозване, в зависимост от вида и броя на декларираните съдове за битови отпадъци, както следва:

- за 1 бр. кофа - 4,00 лв., в това число: за сметосъбиране и сметоизвозване - 2,00 лв. и за обезвреждане на битовите отпадъци - 2,00 лв.

- за 1 бр. контейнер тип „Бобър“ - 20,00 лв., в това число за сметосъбиране и сметоизвозване - 13,00 лв. и за обезвреждане на битовите отпадъци - 7,00 лв.

- за 1 бр. контейнер - 40,00 лв., в това число: за сметосъбиране и сметоизвозване - 26,00 лв. и за обезвреждане на битовите отпадъци - 14,00 лв.

2. Извън територията на град Кюстендил:

а) годишна такса за поддържане чистотата на териториите за обществено ползване - 1,4 промила върху данъчната оценка по чл. 21, ал. 1 от Закона за местните данъци и такси и

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 04. 01. 2019 г.

2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 - 04. 01. 2019 г.

Общински съвет - Кюстендил

40-то заседание на 28 декември 2018 г.

б) еднократна такса за всяко едно извозване, в зависимост от вида и броя на декларираните съдове за битови отпадъци, както следва:

- за 1 бр. кофа - 5,00 лв., в т.ч. за сметосъбиране и сметоизвозване - 3,50 лв. и за обезвреждане на битовите отпадъци - 1,50 лв.

- за 1 бр. контейнер тип „Бобър“ - 30,00 лв., в това число за сметосъбиране и сметоизвозване - 18,00 лв. и за обезвреждане на битовите отпадъци - 12,00 лв.

- за 1 бр. контейнер - 65,00 лв., в т.ч. за сметосъбиране и сметоизвозване - 40,00 лв. и за обезвреждане на битовите отпадъци - 25,00 лв.

V. За 2019 година на основание договор за сметосъбиране и сметоизвозване възложен от Агенция „Митници“, определя годишния размер на таксата за битови отпадъци за обект Митнически пункт „Гюшево“, както следва:

- за обезвреждане на битовите отпадъци в депа или други съоръжения - 0, 4 промила върху облагаемата основа;

- за поддържане чистотата на териториите за обществено ползване - 0, 7 промила върху облагаемата основа;

VI. За 2019 година когато предприятието не е подало съответната декларация по чл. 16, ал. 2 и ал. 3 или по чл. 22 а, ал. 1 и ал. 2 от Наредбата за определяне и администриране на местните такси и цени на услуги на територията на Община Кюстендил в установения срок, заплаща годишна такса за битови отпадъци в размер на 5,5 промила върху данъчната оценка по чл. 21, ал. 1 от Закона за местните данъци и такси на нежилищни имоти, както следва:

а) за сметосъбиране и транспортиране на битовите отпадъци - 2,6 промила;

б) за обезвреждане на битовите отпадъци в депа или други съоръжения - 1,5 промила;

в) за поддържане чистотата на териториите за обществено ползване - 1,4 промила

VII. За 2019 година разпределението на промила по видове услуги и по населени места за нежилищни имоти на предприятия, в които се извършват услугите по сметосъбиране и сметоизвозване на битовите отпадъци, за обезвреждане на битови отпадъци в депа или други съоръжения и за поддържане чистотата на териториите за обществено ползване се определя, съгласно Приложение № 6.

VIII. За 2019 година определя годишния размер на таксата за битови отпадъци за незастроени дворни места и парцели на територията на общината по чл. 19, ал. 1 от Наредбата за определяне и администриране на местните такси и цени на услуги на територията на Община Кюстендил, както следва:

1. За физически лица:

а) На територията на град Кюстендил:

- за обезвреждане на битови отпадъци в депа или други съоръжения - 0.4 промила;

- поддържане чистотата на териториите за обществено ползване - 0.3 промила;

б) Извън територията на град Кюстендил

Общински съвет - Кюстендил

40-то заседание на 28 декември 2018 г.

- за обезвреждане на битови отпадъци в депа или други съоръжения - 0.5 промила;

- поддържане чистотата на териториите за обществено ползване - 0.5 промила;

2. За юридически лица:

а) На територията на град Кюстендил:

- за обезвреждане на битови отпадъци в депа или други съоръжения - 0.4 промила;

- поддържане чистотата на териториите за обществено ползване - 0.7 промила;

б) Извън територията на град Кюстендил

- за обезвреждане на битови отпадъци в депа или други съоръжения - 0.4 промила;

- поддържане чистотата на териториите за обществено ползване - 0.7 промила;

IX. За 2019 година определя годишния размер на таксата за битови отпадъци за дворни места и парцели, застроени със сгради със степен на завършеност - карабина, незавършено строителство на територията на общината по чл. 19, ал. 2 от Наредбата за определяне и администриране на местните такси и цени на услуги на територията на Община Кюстендил, както следва:

2. За физически лица:

а) На територията на град Кюстендил:

- за обезвреждане на битови отпадъци в депа или други съоръжения - 0.4 промила;

- поддържане чистотата на териториите за обществено ползване - 0.3 промила;

б) Извън територията на град Кюстендил

- за обезвреждане на битови отпадъци в депа или други съоръжения - 0.5 промила;

- поддържане чистотата на териториите за обществено ползване - 0.5 промила;

2. За юридически лица:

а) На територията на град Кюстендил:

- за обезвреждане на битови отпадъци в депа или други съоръжения - 0.4 промила;

- поддържане чистотата на териториите за обществено ползване - 0.7 промила;

б) Извън територията на град Кюстендил

- за обезвреждане на битови отпадъци в депа или други съоръжения - 0.4 промила;

- поддържане чистотата на териториите за обществено ползване - 0.7 промила;

X. За 2019 година определя годишния размер на таксата за битови отпадъци за наематели на общински терени и нежилищни помещения по чл. 20 от Наредбата за определяне и администриране на местните такси и цени на услуги на територията на Община Кюстендил в размер на 10 промила върху отчетната стойност. За помещения и терени общинска собственост, отдадени под наем се изчислява в лв./кв. по следната таблица:

Вид дейност	I зона	II зона	III зона	IV зона	села
Търговия	300	230	150	70	60

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 04. 01. 2019 г.

2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 - 04. 01. 2019 г.

Общински съвет - Кюстендил

40-то заседание на 28 декември 2018 г.

Заведения за хранене и развлечения	380	300	210	90	70
Производство	250	210	170	70	40
Административни и други дейности	200	160	110	40	30
Аптеки	200	160	110	40	30

XI. За 2019 година определя годишния размер на таксата за битови отпадъци за наематели на общински жилища по чл. 20 а, ал.1 от Наредбата за определяне и администриране на местните такси и цени на услуги на територията на Община Кюстендил на наемател в размер на 14,94 лв., в това число за сметосъбиране и транспортиране на битовите отпадъци – 10,56 лв., за обезвреждане на битовите отпадъци в депа или други съоръжения – 1,42 лв., за поддържане на чистотата на териториите за обществено ползване – 2,96 лв.

На основание чл. 22, ал. 1 от ЗМСМА, във вр. с чл. 98 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, препис от решението да се изпрати на Областния управител на Област с административен център Кюстендил, Кмета на Община Кюстендил и на Районна прокуратура – Кюстендил за Преглед по реда на общия надзор за законност в седемдневен срок от приемането му.

На основание чл. 22, ал. 2 от ЗМСМА, във вр. с чл. 105, ал. 1 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, решението да се обяви на интернет страницата на Община Кюстендил в седемдневен срок от приемането му.

Решението може да бъде върнато за ново обсъждане на Общински съвет – Кюстендил по реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА в седемдневен срок от получаването му.

Решението подлежи на оспорване пред Административен съд – Кюстендил по реда на АПК и реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА.

Настоящото решение е прието на заседание на Общински съвет- Кюстендил, проведено на 28.12.2018 г., Протокол № 40/28.12.2018 г., т. 5 от дневният ред по ДЗ № 61-00-292/18.12.2018 г. и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет – Кюстендил.

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 04. 01. 2019 г.
2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 - 04. 01. 2019 г.

Общински съвет - Кюстендил

40-то заседание на 28 декември 2018 г.

РЕШЕНИЕ

№ 950

прието на заседание на Общински съвет – Кюстендил

проведено на 28.12.2018 г.

Протокол № 40

Относно: Увеличаване на капацитета на социалната услуга в общността „Център за обществена подкрепа” - гр. Кюстендил, кв. „Изток”.

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане ДЗ № 61-00-286/14.12.2018 г., с която докладва, че Център за обществена подкрепа /ЦОП/ с адрес гр. Кюстендил, кв. „Изток” е комплекс от социални услуги, разкрит на 01.06.2016 г. със Заповед № РД 01-360 от 29.03.2016 г. на Изпълнителния директор на АСП с капацитет 40 потребители. ЦОП се управлява от Фондация „Здраве и социално развитие”, съгласно Договор № Д-00-369/16.06.2016 г. Центърът предоставя социални услуги на деца и техните семейства и е държавно делегирана дейност.

С Писмо с вх. № 92-00-529/28.11.2018 г. по описа на деловодството на Община Кюстендил, г-жа Елена Кабакчиева – Председател на Фондация „Здраве и социално развитие” отправя молба за увеличаване на капацитета на социалната услуга от 40 на 60 потребители.

В писмото си г-жа Кабакчиева информира за значително надвишаване на определения капацитет, което е видно и от ежемесечните справки за заетост на услугите, държавно делегирана дейност до Дирекция „Социално подпомагане” – гр. Кюстендил.

Основен акцент на работата на екипа на ЦОП е да включи в предлаганите дейности и услуги всички, нуждаещи се насочени от отдел „Закрила на детето” и самозаявили се клиенти. Специалистите прилагат комплексен подход за решаване проблематиката на децата и техните семейства в риск, които поради социални, материални или здравословни причини нямат възможност да изградят пълноценна връзка между себе си и обществото. Често изолирани, травмирани и отбягвани те имат малък шанс или изобщо нямат такъв за равен старт в живота с останалите млади хора.

Въпреки, че броя на потребителите ежемесечно надвишава определения капацитет екипът съумява да организира оптимално дейността си и да изпълнява качествено задълженията си, за да подкрепи децата, младежите и техните семейства в риск, да изгради у тях чувство за собствена стойност и да насърчи процеса на пълноценното им развитие и социална интеграция.

Материално техническата база на ЦОП е в добро състояние и разполага с необходимите помещения, оборудване и обзавеждане, за да обхване по-голям брой потребители.

Община Кюстендил е регион с развита модерна система от достъпни социални услуги, повишаващи качеството на живот на децата и семействата, местните общности, групи лица в риск, подкрепящи тяхната пълноценна реализация и самостоятелност и същевременно отговарящи на реалните нужди с осигурен равен достъп и непрекъснато подобряване на качеството.

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 04. 01. 2019 г.
2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 - 04. 01. 2019 г.

Общински съвет - Кюстендил

40-то заседание на 28 декември 2018 г.

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 23, във връзка с чл. 27, ал. 3 от ЗМСМА, във връзка с чл. 36в, ал. 1, т. 1 и ал. 3, т. 1 от Правилника за прилагане на Закона за социалното подпомагане, чл. 5, ал. 2, във връзка с чл. 5, ал. 1, т. 25 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общинският съвет

РЕШИ:

1. Увеличава капацитета на социалната услуга в общността „Център за обществена подкрепа“ с адрес гр. Кюстендил, кв. „Изток“ от 40 на 60 потребители, считано от 01.02.2019 г.

2. Възлага на кмета на Община Кюстендил изпълнението на по-нататъшните процедури за увеличаване на капацитета на услугата и обезпечаване на дейностите.

На основание чл. 22, ал. 1 от ЗМСМА, във вр. с чл. 98 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, препис от решението да се изпрати на Областния управител на Област с административен център Кюстендил, Кмета на Община Кюстендил и на Районна прокуратура – Кюстендил за Преглед по реда на общия надзор за законност в седемдневен срок от приемането му.

На основание чл. 22, ал. 2 от ЗМСМА, във вр. с чл. 105, ал. 1 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, решението да се обяви на интернет страницата на Община Кюстендил в седемдневен срок от приемането му.

Решението може да бъде върнато за ново обсъждане на Общински съвет – Кюстендил по реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА в седемдневен срок от получаването му.

Решението подлежи на оспорване пред Административен съд – Кюстендил по реда на АПК и реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА.

Настоящото решение е прието на заседание на Общински съвет- Кюстендил, проведено на 28.12.2018 г., Протокол № 40/28.12.2018 г., т. 6 от дневният ред по ДЗ № 61-00-286/14.12.2018 г. и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет – Кюстендил.

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 04. 01. 2019 г.
2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 - 04. 01. 2019 г.

Общински съвет - Кюстендил

40-то заседание на 28 декември 2018 г.

РЕШЕНИЕ

№ 951

прието на заседание на Общински съвет – Кюстендил
проведено на 28.12.2018 г.

Протокол № 40

Относно: Кандидатстване на Община Кюстендил с проектно предложение „Функциониране на Областен информационен център – Кюстендил през периода 2019 – 2021 г.“ процедура BG05SFOP001-4.004 „Осигуряване функционирането на националната мрежа от 27 областни информационни центъра през периода 2019-2021 г.“ чрез директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по оперативна програма „Добро управление“.

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане ДЗ № 61-00-287/14.12.2018 г., с която докладва, че Община Кюстендил подготвя проектно предложение „Функциониране на Областен информационен център – Кюстендил през периода 2019 – 2021 г.“, който да обезпечи дейността на ОИЦ – Кюстендил за посочения тригодишен период.

ОИЦ – Кюстендил започва своята дейност през февруари 2012 г. От 2012 г. до настоящия момент центърът функционира със средства, предоставени от оперативна програма „Техническа помощ“ 2007-2013 г. (за периода 2012 – 2015г.) и оперативна програма „Добро управление“ 2014 – 2020 г. (за периода 2016 – 2018 г.). Поради изтичане срока на последния договор за безвъзмездна финансова помощ, е необходимо да се подготви и подаде за оценка ново проектно предложение, в което да се планира и осигури дейността на ОИЦ – Кюстендил от 01.01.2019 г. до 31.12.2021 г.

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 10 и т. 23, чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, чл. 5, ал. 2, във връзка с чл. 5, ал. 1, т. 10 и т. 25 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общинският съвет

РЕШИ:

1. Дава съгласие да се подаде проектно предложение по Процедура чрез директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG05SFOP001-4.004 „Осигуряване функционирането на националната мрежа от 27 областни информационни центъра през периода 2019-2021 г.“

2. Дава съгласие при спазване на относимите за общините фискални правила по Закона за публичните финанси да се ползват временни безлихвени заеми от сметките за средства от ЕС и от бюджета на Община Кюстендил за точното и навременно изпълнение на планираната по проекта дейност до верифициране и плащане от страна на Управляващия орган на оперативна програма „Добро управление“ 2014 – 2020 г.

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 04. 01. 2019 г.
2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 - 04. 01. 2019 г.

Общински съвет - Кюстендил

40-то заседание на 28 декември 2018 г.

На основание чл. 22, ал. 1 от ЗМСМА, във вр. с чл. 98 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, препис от решението да се изпрати на Областния управител на Област с административен център Кюстендил, Кмета на Община Кюстендил и на Районна прокуратура – Кюстендил за Преглед по реда на общия надзор за законност в седемдневен срок от приемането му.

На основание чл. 22, ал. 2 от ЗМСМА, във вр. с чл. 105, ал. 1 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, решението да се обяви на интернет страницата на Община Кюстендил в седемдневен срок от приемането му.

Решението може да бъде върнато за ново обсъждане на Общински съвет – Кюстендил по реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА в седемдневен срок от получаването му.

Решението подлежи на оспорване пред Административен съд – Кюстендил по реда на АПК и реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА.

Настоящото решение е прието на заседание на Общински съвет- Кюстендил, проведено на 28.12.2018 г., Протокол № 40/28.12.2018 г., т. 7 от дневният ред по ДЗ № 61-00-287/14.12.2018 г. и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет – Кюстендил.

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 04. 01. 2019 г.
2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 - 04. 01. 2019 г.

Общински съвет - Кюстендил

40-то заседание на 28 декември 2018 г.

РЕШЕНИЕ

№ 952

прието на заседание на Общински съвет – Кюстендил
проведено на 28.12.2018 г.
Протокол № 40

Относно: Разсрочване на непогасена част от временен безлихвен заем на „Хигия“ ЕООД гр. Кюстендил.

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане ДЗ № 61-00-289/17.12.2018 г., с която докладва, че с решение на Общински съвет Кюстендил № 607 от 26.10.2017 г. е отпуснат временен безлихвен заем в размер на 5500 лева на „Хигия“ ЕООД гр. Кюстендил, необходим за първото изплащане на работни заплати по проект “Обучения и заетост на младите хора” по ОП „Развитие на човешките ресурси”.

На 11.12.2018 г. е постъпила докладна записка с входящ номер 26-00-1396 от Саша Миланова - управител на „Хигия“ ЕООД гр. Кюстендил. В докладната записка се иска разсрочване до 30.06.2018 г. на непогасената част в размер на 3500 лева на отпуснатия безлихвен заем.

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1 т.10, чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, във връзка с чл. 124 от Закона за публичните финанси и чл. 23 и чл. 24 от Наредбата за условията и реда за съставяне на тригодишната бюджетна прогноза за местните дейности и за съставяне, обсъждане, приемане, изпълнение и отчитане на общинския бюджет на Община Кюстендил, чл. 5, ал. 2, във връзка с чл. 5, ал. 1, т. 10 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общинският съвет

РЕШИ:

Да бъде разсрочена до 30.06.2019 г. непогасената част в размер на 3500 лева (три хиляди и петстотин лева) на временен безлихвен заем, предоставен с решение на Общински съвет Кюстендил № 607 от 26.10.2017 г. на „Хигия“ ЕООД гр. Кюстендил, необходим за изплащане на работни заплати по проект “Обучения и заетост на младите хора” по ОП „Развитие на човешките ресурси”.

На основание чл. 22, ал. 1 от ЗМСМА, във вр. с чл. 98 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, препис от решението да се изпрати на Областния управител на Област с административен център Кюстендил, Кмета на Община Кюстендил и на Районна прокуратура – Кюстендил за Преглед по реда на общия надзор за законност в седемдневен срок от приемането му.

На основание чл. 22, ал. 2 от ЗМСМА, във вр. с чл. 105, ал. 1 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 04. 01. 2019 г.
2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 - 04. 01. 2019 г.

Общински съвет - Кюстендил

40-то заседание на 28 декември 2018 г.

администрация, решението да се обяви на интернет страницата на Община Кюстендил в седемдневен срок от приемането му.

Решението може да бъде върнато за ново обсъждане на Общински съвет – Кюстендил по реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА в седемдневен срок от получаването му.

Решението подлежи на оспорване пред Административен съд – Кюстендил по реда на АПК и реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА.

Настоящото решение е прието на заседание на Общински съвет- Кюстендил, проведено на 28.12.2018 г., Протокол № 40/28.12.2018 г., т. 8 от дневният ред по ДЗ № 61-00-289/17.12.2018 г. и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет – Кюстендил.

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 04. 01. 2019 г.
2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 - 04. 01. 2019 г.

Общински съвет - Кюстендил

40-то заседание на 28 декември 2018 г.

РЕШЕНИЕ

№ 953

прието на заседание на Общински съвет – Кюстендил

проведено на 28.12.2018 г.

Протокол № 40

Относно: *Определяне на минималните и максимални цени за таксиметров превоз на пътници на един километър пробег и на броя таксиметрови автомобили, работещи на територията на Община Кюстендил.*

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане ДЗ № 61-00-294/18.12.2018 г., с която докладва, че със Закона за автомобилните превози на общинските съвети е вменено задължително да определят и всяка година актуализират минималните и максимални цени за таксиметров превоз на пътници за един километър пробег по съответните тарифи, както и да определят броя на таксиметровите автомобили, работещи на територията на съответната община.

В Община Кюстендил с Вх.№ 26-00-1386/07.12.2018г. е постъпило предложение от основните превозвачи на лек таксиметров превоз на територията на общината, с което са предложили изменение на минималните и максимални цени за един километър пробег. Предложението е, както следва: Максимални цени за километър пробег за дневна тарифа – 1,00 лв. и за нощна – 1.20 лв., а размера на минималната цена да бъде 0,80 лв. за километър пробег.

Към настоящият момент определените с Решение №487/25.05.2017г. на ОбС-Кюстендил максимални цени за таксиметров превоз на пътници по тарифи, са както следва:

- дневна тарифа – 0.70 лв. на километър пробег;
 - нощна тарифа – 0.80 лв. на километър пробег;
- а минималните цени са:
- дневна тарифа – 0.35 лв. на километър пробег;
 - нощна тарифа – 0.40 лв. на километър пробег.

Във връзка с направеното предложение от основните превозвачи на лек таксиметров превоз на територията на общината, общинска администрация извърши проучване на тарифите в общините на Югозападна България, които са близки или аналогични с така предложените.

По отношение определяне на броя на таксиметровите автомобили за 2019г. общинска администрация предлага увеличение в сравнение с определения с Решение №920/25.10.2018г. на Общински съвет- Кюстендил за 2018г.-270броя. Причината за това е непрекъснато увеличаващите се искания за издаване на Разрешителни за таксиметрова дейност от страна на фирмите, във връзка с растящата потребност от тази услуга.

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 13, чл. 27, ал. 3 от ЗМСМА, във връзка с чл. 24а, ал. 10, ал. 11 и ал. 12 от Закона за автомобилните превози, чл. 5, ал. 2, във връзка с чл. 5, ал. 1, т. 13 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общинският съвет

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 04. 01. 2019 г.
2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 - 04. 01. 2019 г.

Общински съвет - Кюстендил

40-то заседание на 28 декември 2018 г.

РЕШИ:

1. Определя максимални цени за таксиметров превоз на пътници по тарифи, както следва:

- дневна тарифа – 1,00 лв. на километър пробег
- нощна тарифа – 1,20 лв. на километър пробег

2. Определя минимални цени за таксиметров превоз на пътници по тарифи, както следва:

- дневна тарифа – 0.70 лв. на километър пробег
- нощна тарифа – 0.80 лв. на километър пробег

3. Определя максималният брой за 2019 г. таксиметрови автомобили, работещи на територията на Община Кюстендил да бъде 500.

На основание чл. 22, ал. 1 от ЗМСМА, във вр. с чл. 98 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, препис от решението да се изпрати на Областния управител на Област с административен център Кюстендил, Кмета на Община Кюстендил и на Районна прокуратура – Кюстендил за Преглед по реда на общия надзор за законност в седемдневен срок от приемането му.

На основание чл. 22, ал. 2 от ЗМСМА, във вр. с чл. 105, ал. 1 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, решението да се обяви на интернет страницата на Община Кюстендил в седемдневен срок от приемането му.

Решението може да бъде върнато за ново обсъждане на Общински съвет – Кюстендил по реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА в седемдневен срок от получаването му.

Решението подлежи на оспорване пред Административен съд – Кюстендил по реда на АПК и реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА.

Настоящото решение е прието на заседание на Общински съвет- Кюстендил, проведено на 28.12.2018 г., Протокол № 40/28.12.2018 г., т. 9 от дневният ред по ДЗ № 61-00-294/18.12.2018 г. и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет – Кюстендил.

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 04. 01. 2019 г.
2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 - 04. 01. 2019 г.

Общински съвет - Кюстендил

40-то заседание на 28 декември 2018 г.

РЕШЕНИЕ

№ 954

прието на заседание на Общински съвет – Кюстендил
проведено на 28.12.2018 г.
Протокол № 40

Относно: Финансово подпомагане по остри здравословни и социални причини на жители от Община Кюстендил.

Мотиви: Председателят на ПК по здравеопазване, социални дейности и жилищна политика към ОБС – Кюстендил е внесъл за разглеждане ДЗ № 93-00-86/20.12.2018 г., с която докладва, че във връзка с постъпили:

1. Заявление с вх. № 61-00-288/14.12.2018 г. от Тодорка Павлова Николова с адрес: ул. „Димитър Канин“, с. Слокощица, общ. Кюстендил.

2. Заявление с вх. № 61-00-281/11.12.2018 г. от Стоян Велев Дрингов с адрес: ул. „Раковска“ № 24, бл. 3, ет. 7, ап. 33, гр. Кюстендил, общ. Кюстендил.

3. Заявление с вх. № 94-00-4385/19.12.2018 г. от Севгюл Рамаданова Хашимова с адрес: ул. „Иларион Макариополски“ № 1, вх. А, ет. 3, ап. 18, гр. Кюстендил, общ. Кюстендил.

4. Заявление с вх. № 94-00-4228/30.11.2018 г. от Райчо Любенов Атанасов с адрес: ул. „9-ти май“ № 7, гр. Кюстендил, общ. Кюстендил.

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 6 и т. 23, чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА и чл. 5, ал. 2, във връзка с чл. 5, ал. 1, т. 6 и т. 25 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общинският съвет

РЕШИ:

Дава съгласие от бюджета на Община Кюстендил да бъдат отпуснати финансови средства в размер, както следва:

1. Александър Ивайлов Васев на 17 години в размер на 500 /петстотин/ лв.;
2. Стоян Велев Дрингов на 64 години в размер до 500 /петстотин/ лв. да се изплатят, след предоставянето на финансов документ;
3. Севгюл Рамаданова Хашимова на 33 година в размер на 500 /петстотин/ лв.;
4. Райчо Любенов Атанасов на 84 години в размер на 200 /двеста/ лв.;

Средствата да бъдат изплатени от бюджета на община Кюстендил за 2019 г. по параграф 4214 I „Обезщетения и помощи по решение на Общински съвет“.

На основание чл. 22, ал. 1 от ЗМСМА, във вр. с чл. 98 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, препис от решението да се изпрати на Областния управител на Област с административен център Кюстендил, Кмета на Община Кюстендил и на Районна прокуратура – Кюстендил за Преглед по реда на общия надзор за законност в седемдневен срок от приемането му.

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 04. 01. 2019 г.
2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 - 04. 01. 2019 г.

Общински съвет - Кюстендил

40-то заседание на 28 декември 2018 г.

На основание чл. 22, ал. 2 от ЗМСМА, във вр. с чл. 105, ал. 1 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, решението да се обяви на интернет страницата на Община Кюстендил в седемдневен срок от приемането му.

Решението може да бъде върнато за ново обсъждане на Общински съвет – Кюстендил по реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА в седемдневен срок от получаването му.

Решението подлежи на оспорване пред Административен съд – Кюстендил по реда на АПК и реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА.

Настоящото решение е прието на заседание на Общински съвет- Кюстендил, проведено на 28.12.2018 г., Протокол № 40/28.12.2018 г., т. 10 от дневният ред по ДЗ № 93-00-86/20.12.2018 г. и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет – Кюстендил.

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 04. 01. 2019 г.
2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 - 04. 01. 2019 г.

Общински съвет - Кюстендил

40-то заседание на 28 декември 2018 г.

РЕШЕНИЕ

№ 955

прието на заседание на Общински съвет – Кюстендил
проведено на 28.12.2018 г.

Протокол № 40

Относно: Предоставяне за безвъзмездно управление на помещения – публична общинска собственост, находящи се в гр.Кюстендил, ул."Ефрем Каранов" № 33 А.

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане ДЗ № 61-00-303/21.12.2018 г., с която докладва, че в Община Кюстендил е постъпило искане с вх.№ 24-00-741/17.12.2018 г. от Бойко Шопов – Директор на дирекция „Социално подпомагане“ – гр.Кюстендил за предоставяне безвъзмездно управление на неремонтираните помещения от южното крило от сградата на детска ясла „Радост“.

Помещенията са с обща застроена площ 116,16 кв.м, находящи се на втория етаж от сградата на детска ясла „Радост“, граничещи от запад със стълбищната клетка за втория етаж на южното крило и на изток с ремонтираните помещения, ползващи се за нуждите на Дирекция „Социално подпомагане“ – гр.Кюстендил. Сградата е построена в поземлен имот с идентификатор 41112.500.224, с административен адрес: гр. Кюстендил, ул. "Ефрем Каранов" № 33А, актуван с АПОС № 2018/28.07.2010 г. на Община Кюстендил и същите не се използват за нуждите на детската ясла.

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8, чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, чл. 12, ал. 3 и ал. 4 от Закона за общинската собственост, чл. 17, ал. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, чл. 5, ал. 2, във връзка с чл. 5, ал. 1, т. 8 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общинският съвет

РЕШИ:

1. Дава съгласие да бъдат предоставени за срок от 5 (пет) години за безвъзмездно управление на Агенция за Социално подпомагане – гр.София, за нуждите на Дирекция „Социално подпомагане“ – гр. Кюстендил, помещения находящи се на втория етаж от южното крило от сградата на детска ясла „Радост“, граничещи от запад със стълбищната клетка за втория етаж и на изток с ремонтираните помещения, ползващи се от Дирекция „ Социално подпомагане“ – гр.Кюстендил, с обща застроена площ 116.16 кв.м, част от ПИ 41112.500.224.1, с административен адрес: гр.Кюстендил, ул. "Ефрем Каранов" № 33 А.

2. Консумативите за ток, вода и отопление са за сметка на Агенция за Социално подпомагане –гр.София.

3. Задължава кмета на Община Кюстендил да сключи договор с Агенция за Социално подпомагане – гр.София.

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 04. 01. 2019 г.
2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 - 04. 01. 2019 г.

Общински съвет - Кюстендил

40-то заседание на 28 декември 2018 г.

На основание чл. 22, ал. 1 от ЗМСМА, във вр. с чл. 98 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, препис от решението да се изпрати на Областния управител на Област с административен център Кюстендил, Кмета на Община Кюстендил и на Районна прокуратура – Кюстендил за Преглед по реда на общия надзор за законност в седемдневен срок от приемането му.

На основание чл. 22, ал. 2 от ЗМСМА, във вр. с чл. 105, ал. 1 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, решението да се обяви на интернет страницата на Община Кюстендил в седемдневен срок от приемането му.

Решението може да бъде върнато за ново обсъждане на Общински съвет – Кюстендил по реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА в седемдневен срок от получаването му.

Решението подлежи на оспорване пред Административен съд – Кюстендил по реда на АПК и реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА.

Настоящото решение е прието на заседание на Общински съвет- Кюстендил, проведено на 28.12.2018 г., Протокол № 40/28.12.2018 г., т. 11 от дневният ред по ДЗ № 61-00-303/21.12.2018 г. и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет – Кюстендил.

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 04. 01. 2019 г.
2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 - 04. 01. 2019 г.

Общински съвет - Кюстендил

40-то заседание на 28 декември 2018 г.

РЕШЕНИЕ

№ 956

прието на заседание на Общински съвет – Кюстендил
проведено на 28.12.2018 г.

Протокол № 40

Относно: Предоставяне под наем на общинско помещение – частна общинска собственост.

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане ДЗ № 61-00-283/14.12.2018 г., с която докладва, че в Община Кюстендил е постъпило Заявление с вх. № 92-00-553/11.12.2018 година от Виолета Йорданова Атанасова – Председател на УС на фондация с обществено полезна дейност „Модус Вивенди БГ“ със седалище и адрес на управление град Кюстендил, ул. „Марица“ №11, касаещо подновяване на договора за наем с № Д-00-9/07.01.2014г. за възмездно ползване на помещение.

Помещение №1, се намира в гр. Кюстендил, в междууличното пространство на кв. 175 и кв. 289, западно от пл. „Велбъжд“ с площ от 34,02 м², което се ползва от фондацията за осъществяване на обществено полезна дейност, свързана с инициативи касаещи социално уязвими групи – хора с увреждания, деца от социално слаби семейства и деца без родители или само с един родител, самотни хора от третата възраст, както и дейности със сходни по характер други граждански организации. До настоящия момент фондацията стопанисва имота с грижата на добър стопанин и своевременно изпълнява задълженията си по договора.

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8, чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, чл. 14, ал. 1, ал. 3, ал. 6 и ал. 8 от Закона за общинската собственост и чл. 25 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и чл. 5, ал. 2, във връзка с чл. 5, ал. 1, т. 8 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общинският съвет

РЕШИ:

1. Дава съгласие за отдаване под наем на общинско помещение - частна общинска собственост - павилион №1 с площ от 34,02 м², находящо се гр. Кюстендил, в междууличното пространство на кв.175 и кв.289, западно от пл. „Велбъжд“ за срок от 5 години на фондация с обществено полезна дейност „Модус Вивенди БГ“ с месечна наемна цена в размер на 20,00 /двадесет/лева без ДДС, както и заплащане на консумативните разходи - отопление, ток, вода и такса битови отпадъци.

2. Възлага на кмета на Община Кюстендил да сключи договор за наем.

РАЗГЛАСЯВАНЕ

- Интернет страницата – 04. 01. 2019 г.
- Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 - 04. 01. 2019 г.

Общински съвет - Кюстендил

40-то заседание на 28 декември 2018 г.

На основание чл. 22, ал. 1 от ЗМСМА, във вр. с чл. 98 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, препис от решението да се изпрати на Областния управител на Област с административен център Кюстендил, Кмета на Община Кюстендил и на Районна прокуратура – Кюстендил за Преглед по реда на общия надзор за законност в седемдневен срок от приемането му.

На основание чл. 22, ал. 2 от ЗМСМА, във вр. с чл. 105, ал. 1 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, решението да се обяви на интернет страницата на Община Кюстендил в седемдневен срок от приемането му.

Решението може да бъде върнато за ново обсъждане на Общински съвет – Кюстендил по реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА в седемдневен срок от получаването му.

Решението подлежи на оспорване пред Административен съд – Кюстендил по реда на АПК и реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА.

Настоящото решение е прието на заседание на Общински съвет- Кюстендил, проведено на 28.12.2018 г., Протокол № 40/28.12.2018 г., т. 12 от дневният ред по ДЗ № 61-00-283/14.12.2018 г. и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет – Кюстендил.

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 04. 01. 2019 г.
2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 - 04. 01. 2019 г.

Общински съвет - Кюстендил

40-то заседание на 28 декември 2018 г.

РЕШЕНИЕ

№ 957

прието на заседание на Общински съвет – Кюстендил

проведено на 28.12.2018 г.

Протокол № 40

Относно: Продажба на общинско жилище находящо се в гр.Кюстендил, кв. "Румена войвода", бл.6, ет.6, вх.В, ап. 66.

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане ДЗ № 61-00-290/17.12.2018 г., с която докладва, че на основание разпоредбите на чл. 41 и чл. 42 от Наредбата за условията и реда за установяване на жилищни нужди, настаняване под наем и продажба на общински жилища и във връзка с постъпило заявление за закупуване от настанения в него наемател, бе възложено изготвяне на пазарна оценка.

1. Със заявление вх.№ 94-00-3852/30.10.2018 год. Момчил Валериев Игнатов е заявил закупуване на жилището в което е настанен, ап.66, етаж 6, вход В, жил.блок 6, кв."Румена войвода" в гр.Кюстендил. Заявлението е разгледано от комисията по чл.7, ал.1 от Наредбата за условията и реда за установяване на жилищни нужди, настаняване под наем и продажба на общински жилища и е уважено с протокол № 9 от 20.11.2018 год. Жилището представлява: **Самостоятелен обект в сграда, с идентификатор 41112.5041186.9.66** по кадастралната карта и кадастрални регистри на гр. Кюстендил, одобрени със Заповед № РД-18-96/28.10.2008 г. на Изпълнителен директор на АГКК. Предназначение на самостоятелния обект: Жилище, апартамент, с площ 66,64 кв.м. Брой нива на обекта: 1(едно); Съседни самостоятелни обекти в сградата: На същия етаж: 41112.504.1186.9.65; 41112.504.1186.9.88; Под обекта: 41112.504.1186.9.63; Над обекта: 41112.504.1186.9.69;Прилежащи части: Мазе № 24 с площ 3,36 кв. м., ведно с 1,007% ид. части от общите части на сградата и от правото на строеж. Самостоятелният обект се намира в сграда № 9, разположена в поземлен имот с идентификатор 41112.504.1186. Адрес на поземления имот: гр. Кюстендил, кв. „Румена войвода, бл.6, вх.В, ет.6, ап.66- **данъчна оценка – 14672.50 лева, пазарна оценка 26650 лева.**

Имотът е актуван с АОС № 2708/04.10.2012 год.

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал.1, т. 8, чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, чл. 47, ал. 1, т. 3 и ал. 2 от ЗОС при спазване на изискванията на чл. 42, ал. 2 от ЗОС, чл. 3, ал. 2, във връзка с чл. 3, ал. 1, чл. 41, чл. 42, чл. 44, т. 3, във връзка с чл. 48 от Наредбата за условията и реда за установяване на жилищни нужди, настаняване под наем и продажба на общински жилища /НУРУЖНННПОЖ/, Протоколи № 9/20.11.2018 г. на Комисията по чл. 7, ал. 1 от НУРУЖНННПОЖ, чл. 5, ал. 2, във връзка с чл. 5, ал. 1, т. 8 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общинският съвет

РЕШИ:

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 04. 01. 2019 г.

2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 - 04. 01. 2019 г.

Общински съвет - Кюстендил

40-то заседание на 28 декември 2018 г.

1. Изважда от Списъка- "жилища за отдаване под наем", ап.66, етаж 6, вход В, жил.блок 6, кв."Румена войвода" в гр.Кюстендил с наемател Момчил Валериев Игнатов и го включва в Списъка - "жилища за продажба".

2. Утвърждава пазарната оценка на жилището, както следва:

2.1. Самостоятелен обект в сграда, с идентификатор 41112.5041186.9.66 по кадастралната карта и кадастрални регистри на гр. Кюстендил, одобрени със Заповед № РД-18-96/28.10.2008 г. на Изпълнителен директор на АГКК. Предназначение на самостоятелния обект: Жилище, апартамент, с площ 66,64 кв.м. Брой нива на обекта: 1(едно); Съседни самостоятелни обекти в сградата: На същия етаж: 41112.504.1186.9.65; 41112.504.1186.9.88; Под обекта: 41112.504.1186.9.63; Над обекта: 41112.504.1186.9.69; Прилежащи части: Мазе № 24 с площ 3,36 кв. м., ведно с 1,007% ид. части от общите части на сградата и от правото на строеж. Самостоятелният обект се намира в сграда № 9, разположена в поземлен имот с идентификатор 41112.504.1186. Адрес на поземления имот: гр. Кюстендил, кв. „Румена войвода, бл.6, вх.В, ет.6, ап.66- данъчна оценка - 14672.50 лева, пазарна оценка 26650 лева. .

Имотът е актуван с АОС № 2708/04.10.2012 год.

3. Възлага на кмета на Община Кюстендил да извърши продажбата на недвижимия имот - по т.2 и издаде заповед и сключи договор.

На основание чл. 22, ал. 1 от ЗМСМА, във вр. с чл. 98 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, препис от решението да се изпрати на Областния управител на Област с административен център Кюстендил, Кмета на Община Кюстендил и на Районна прокуратура – Кюстендил за Преглед по реда на общия надзор за законност в седемдневен срок от приемането му.

На основание чл. 22, ал. 2 от ЗМСМА, във вр. с чл. 105, ал. 1 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, решението да се обяви на интернет страницата на Община Кюстендил в седемдневен срок от приемането му.

Решението може да бъде върнато за ново обсъждане на Общински съвет – Кюстендил по реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА в седемдневен срок от получаването му.

Решението подлежи на оспорване пред Административен съд – Кюстендил по реда на АПК и реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА.

Настоящото решение е прието на заседание на Общински съвет- Кюстендил, проведено на 28.12.2018 г., Протокол № 40/28.12.2018 г., т. 13 от дневният ред по ДЗ № 61-00-290/17.12.2018 г. и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет – Кюстендил.

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 04. 01. 2019 г.
2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 - 04. 01. 2019 г.

Общински съвет - Кюстендил

40-то заседание на 28 декември 2018 г.

РЕШЕНИЕ

№ 958

прието на заседание на Общински съвет – Кюстендил

проведено на 28.12.2018 г.

Протокол № 40

Относно: Разпореждане с част от имот частна общинска собственост, при учредено право на строеж, находящ се в гр. Кюстендил, ул. "Колуша" № 14.

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане ДЗ № 61-00-296/19.12.2018 г., с която докладва, че с Решение № 942 от Протокол № 39 /29.11.2018 г. на Общински съвет – Кюстендил е върнато за ново обсъждане със Заповед № РД-30-348/12.12.2018 г. на Областен управител на Област Кюстендил.

С молба с вх. № 9400-3551/ 04.10.2018 г. от Георги Детелинов Колешански и Весела Детелинова Колешанска, и двамата с адрес: гр. Кюстендил, ул. "Колуша" № 14, са поискали придобиване на собственост, върху имот – частна общинска собственост, представляващ: $\frac{1}{2}$ ид. част от Застроен поземлен имот с идентификатор 41112.504.1255 по КККР на гр. Кюстендил, одобрени със Заповед № РД-18-96/28.10.2008 год. на ИД на АКГГ, с административен адрес: гр.Кюстендил, ул. „Колуша“ № 14, целия с площ 859.00 /осемстотин петдесет и девет/ кв.м. Имотът е актуван с АЧОС № 4997/05.11.2018 г.

Съгласно нотариални актове № 69, том I, дело № 47/2013 год. и № 70, том I, дело № 48/2013 год. на КРС, скица № 15-780270/25.10.2018 год. и Удостоверение за законност с изх. №УТ1439/03.10.2018 год. в имота има построена двуетажна масивна жилищна сграда, от което е видно, че жилищната сграда е изградена в съответствие с утвърден проект от 11.10.1962 год. и типов договор за отстъпено право на строеж от 15.III.1962 год.

В изпълнение разпореждането на чл.41, ал.2 от ЗОС, лицензираният оценител е изготвил нова пазарна оценка за имота- общинска собственост в размер на

9300,00 лв. (девет хиляди и триста лева) без вкл. ДДС.

На основание чл. 45, ал. 7, ал. 9 и ал. 10 от ЗМСМА, във връзка с 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8, чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, във връзка с чл. 35, ал. 3 и чл. 8, ал. 9 от ЗОС и чл. 62, чл. 63 и чл. 67 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, чл. 5, ал. 2, във връзка с чл. 5, ал. 1, т. 8 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общинският съвет

РЕШИ:

1. Отменя Решение № 942 от Протокол № 39 на заседание, проведено на 29.11.2018 г.

РАЗГЛАСЯВАНЕ

- Интернет страницата – 04. 01. 2019 г.
- Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 - 04. 01. 2019 г.

Общински съвет - Кюстендил

40-то заседание на 28 декември 2018 г.

2. Дава съгласие за продажба и утвърждава пазарна оценка на недвижим имот - частна общинска собственост, актуван с АЧОС № 4997/05.11.2018 г., представляващ: 1/2 ид. част от Застроен поземлен имот с идентификатор 41112.504.1255 по КККР на гр. Кюстендил, одобрени със Заповед № РД-18-96/28.10.2008 год. на ИД на АКГГ, с административен адрес: гр.Кюстендил, ул. „Колуша“ № 14, целия с площ 859.00 /осемстотин петдесет и девет/ кв.метра, в размер на 9300,00 лв. (девет хиляди и триста лева) без вкл. ДДС.

3. Възлага на кмета на Община Кюстендил да издаде заповед и сключи договор за продажба на имота по т.2.

На основание чл. 22, ал. 1 от ЗМСМА, във вр. с чл. 98 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, препис от решението да се изпрати на Областния управител на Област с административен център Кюстендил, Кмета на Община Кюстендил и на Районна прокуратура - Кюстендил за Преглед по реда на общия надзор за законност в седемдневен срок от приемането му.

На основание чл. 22, ал. 2 от ЗМСМА, във вр. с чл. 105, ал. 1 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, решението да се обяви на интернет страницата на Община Кюстендил в седемдневен срок от приемането му.

Решението може да бъде върнато за ново обсъждане на Общински съвет - Кюстендил по реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА в седемдневен срок от получаването му.

Решението подлежи на оспорване пред Административен съд - Кюстендил по реда на АПК и реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА.

Настоящото решение е прието на заседание на Общински съвет- Кюстендил, проведено на 28.12.2018 г., Протокол № 40/28.12.2018 г., т. 14 от дневният ред по ДЗ № 61-00-296/19.12.2018 г. и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет - Кюстендил.

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата - 04. 01. 2019 г.
2. Инфо. табло - пл. „Велбъжд“ № 1 - 04. 01. 2019 г.

Общински съвет - Кюстендил

40-то заседание на 28 декември 2018 г.

РЕШЕНИЕ

№ 959

прието на заседание на Общински съвет - Кюстендил

проведено на 28.12.2018 г.

Протокол № 40

Относно: Прекратяване на съсобственост чрез делба в ПИ с идентификатор № 41112.504.200, находящ се в гр.Кюстендил, ул. "Ал.Стамболийски" № 52.

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане ДЗ № 61-00-295/18.12.2018 г., с която докладва, че с Решение от 31.08.2007 г. на КРС по гражданско дело № 1738 по описа на съда за 2005г. влязло в сила на 02.10.2008 г., Община Кюстендил е осъдена „...да отстъпи собствеността и предаде владението на **Емилия Илиева Илиева - Сотирова**, с ЕГН **5203302891**, с постоянен адрес: гр.София, ж.к."Младост 3", бл.3341, вх.В, ап.68, **Христина Илиева Илиева**, с ЕГН **4805052873**, с постоянен адрес гр. Кюстендил, ул."Цар Освободител" № 7, бл.36, ап.20, **Андре Богданов Илиев**, с ЕГН **2906272846**, с постоянен адрес: гр.Дупница, ул."Булаир" № 27, **Аделина Райчова Павлова**, с ЕГН **7211282837**, с постоянен адрес: гр.Кюстендил, ул."Калоян" № 8, бл.41, ет.9, ап. 25, на недвижим имот представляващ **411,28/1130** идеални части от застроен УПИ с площ 1130 кв.м. , за който е отреден парцел IX - общински в кв.170 по плана на гр. Кюстендил, находящ се в гр.Кюстендил, ул. „Александър Стамболийски" № 48, 50 и 52, при съседни на парцела: ул. „Александър Стамболийски", УПИ VIII, улица-тупик, УПИ V - 2522 и УПИ VII - 2524, заедно с **22/36** идеални части от построената масивна жилищна сграда в бившия отчужден имот пл.№ 2858, включен в новообразувания имот пл. № 2525 попадащ в парцела по досега действащия план..., който имот е изчертан с червени линии на скицата в приложение № 2 към заключение вх.№ 136/12.04.2006 г. на вещото лице инж. Любомир Велинов, които идеални части от имота са собствени на Илиева-Сотирова, Илиева, Илиев и Павлова на основание реституция и наследствено правоприемство ...", като скицата на имота, шприподписана от съда, е неразделна част от съдебното решение.

Общински съвет-Кюстендил с Решение № 916 от 25.10.2018 г. е дал съгласие за ликвидирание на съсобствеността на Община Кюстендил, чрез продажба по реда на ЗОС на притежаваните от Община Кюстендил идеални части от масивната жилищна сграда. В изпълнение на решението на Общински съвет - Кюстендил, е сключен Договор Д-00-723/12.11.2018 г., вписан в Службата по вписванията гр.Кюстендил с рег.№ 4228/16.11.2018 г., Акт №159, том 15, дело 1857/2018 г. , с което е прекратена съсобствеността в масивната жилищна сграда.

Съгласно КKKP на гр.Кюстендил, УПИ XI - общ. кв. 170 по плана на гр.Кюстендил, кв."Осогово" е идентичен с поземлен имот с идентификатор 41112.504.200 с площ 1139 кв.м. Със Заповед РД-00-1462/27.08.2009 г. на Кмета на Община Кюстендил е утвърден ПУП-ИПР за УПИ IX-общ., кв. 170 по плана на гр.Кюстендил, кв."Осогово" с площ 728 кв.м. и УПИ XVII-2525, с площ 411 кв.м., индивидуализиран съгласно скицата на вещото лице, приподписана от съда и неразделна част на горесцитираното съдебно решение.

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 04. 01. 2019 г.
2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 - 04. 01. 2019 г.

Общински съвет - Кюстендил

40-то заседание на 28 декември 2018 г.

Предприети са необходимите действия за изменение на КККР на гр. Кюстендил, в резултат на което същият е разделен на два поземлени имота: поземлен имот с проектен идентификатор 41112.504.566 с площ 411 кв.м, идентичен с отредения УПИ XVII-2525 и скицата на вещото лице и имот с проектен идентификатор 41112.504.564 с площ 728 кв.м., идентичен с УПИ IX, съгласно утвърдения ПУП - ИПР.

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8, чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, във връзка с чл. 36, ал. 1, т. 1, от ЗОС и чл. 49, ал. 1, т. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и чл. 5, ал. 2, във връзка с чл. 5, ал. 1, т. 8 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общинският съвет

РЕШИ:

Дава съгласие за прекратяване на съсобствеността чрез делба на недвижим поземлен имот с административен адрес: гр.Кюстендил, ул."Ал.Стамболийски" № 52, целият състоящ се от 1139 кв.м, с идентификатор 41112.504.200 по КККР на гр.Кюстендил, одобрени със Заповед № РД-18-96/28.10.2008 г. на ИД на АГКК, като притежаваните идеални части от същия от Община Кюстендил и Христина Илиева Илиева, с ЕГН 4805052873, с постоянен адрес гр. Кюстендил, ул."Цар Освободител" № 7, ет.7, ап.24, Емилия Илиева Илиева - Сотирова, с ЕГН 5203302891, с постоянен адрес: гр.София, ж.к."Младост 3", бл.307, вх.4, ет.1, ап.98, Аделина Райчова Павлова, с ЕГН 7211282837, с постоянен адрес: гр.Кюстендил, ул."Калоян" № 8, бл.9, ап. 25, Андре Богданов Илиев, с ЕГН 2906272846, с постоянен адрес: гр.Дупница, ул."Булаир" № 27 и Даниел Даниелов Илиев, с ЕГН 5708226600, с постоянен адрес: гр.Търговище, ул."Антим I" № 5, вх.Б, ет.4, ап.12 - наследници на Анна Андонова Илиева, съгласно удостоверение за наследници № АУ74621450/07.10.2015 год., презаверено на 18.09.2018 год., се разпределят в реални, съобразно предвижданията на скица-проект № 15-318345-08.09.2014 г. на КККР на гр.Кюстендил и Заповед № 18-10843-05.08.2014 г. на Началника на СГКК-Кюстендил, за новообразуваните от имот с идентификатор 41112.504.200 по КККР на гр.Кюстендил, одобрени със Заповед № РД-18-96/28.10.2008 г. на ИД на АГКК, поземлени имоти с проектни идентификатори № 41112.504.566 и 41112.504.564, както следва:

- Поземлен имот с проектен идентификатор 41112.504.564 с площ 728 кв.м - собственост на Община Кюстендил, при съседни: 41112.504.202, 41112.504.565, 41112.504.577, 41112.504.566, 41112.504.194 по КККР на гр.Кюстендил;
- Поземлен имот с проектен идентификатор 41112.504.566 с площ 411 кв.м, при съседни: 41112.504.564, 41112.504.577, 41112.504.196, 41112.504.194 по КККР на гр.Кюстендил - собственост на: Христина Илиева Илиева, с ЕГН 4805052873, с постоянен адрес гр. Кюстендил, ул."Цар Освободител" № 7, ет.7, ап.24, Емилия Илиева Илиева - Сотирова, с ЕГН 5203302891, с постоянен адрес: гр.София, ж.к."Младост 3", бл.307, вх.4, ет.1, ап.98,

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата - 04. 01. 2019 г.

2. Инфо. табло - пл. „Велбъжд“ № 1 - 04. 01. 2019 г.

Общински съвет - Кюстендил

40-то заседание на 28 декември 2018 г.

Аделина Райчова Павлова, с ЕГН 7211282837, с постоянен адрес: гр.Кюстендил, ул."Калоян" № 8, бл.9, ап. 25, Андре Богданов Илиев, с ЕГН 2906272846, с постоянен адрес: гр.Дупница, ул."Булаир" № 27 и Даниел Даниелов Илиев, с ЕГН 5708226600, с постоянен адрес: гр.Търговище, ул."Антим I" № 5, вх.Б, ет.4, ап.12 – наследници на Анна Андонова Илиева, съгласно удостоверение за наследници № АУ74621450/07.10.2015 год., презаверено на 18.09.2018 год.

На основание чл. 22, ал. 1 от ЗМСМА, във вр. с чл. 98 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, препис от решението да се изпрати на Областния управител на Област с административен център Кюстендил, Кмета на Община Кюстендил и на Районна прокуратура – Кюстендил за Преглед по реда на общия надзор за законност в седемдневен срок от приемането му.

На основание чл. 22, ал. 2 от ЗМСМА, във вр. с чл. 105, ал. 1 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, решението да се обяви на интернет страницата на Община Кюстендил в седемдневен срок от приемането му.

Решението може да бъде върнато за ново обсъждане на Общински съвет – Кюстендил по реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА в седемдневен срок от получаването му.

Решението подлежи на оспорване пред Административен съд – Кюстендил по реда на АПК и реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА.

Настоящото решение е прието на заседание на Общински съвет- Кюстендил, проведено на 28.12.2018 г., Протокол № 40/28.12.2018 г., т. 15 от дневният ред по ДЗ № 61-00-295/18.12.2018 г. и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет – Кюстендил.

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 04. 01. 2019 г.
2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 - 04. 01. 2019 г.

Общински съвет - Кюстендил

40-то заседание на 28 декември 2018 г.

РЕШЕНИЕ

№ 960

прието на заседание на Общински съвет – Кюстендил
проведено на 28.12.2018 г.

Протокол № 40

Относно: Поправка на очевидна фактическа грешка в Решение № 377 прието на заседание на Общински съвет – Кюстендил проведено на 29.12.2016 г., Протокол № 16.

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане ДЗ № 61-00-291/17.12.2018 г., с която докладва, че в издаденото и влязло в сила Решение № 377/29.12.2016 г, Протокол № 16 на Общински съвет – Кюстендил, за одобряване на проект за подробен устройствен план – план за регулация (ПУП-ПР) за поречието на р. Банщица, гр. Кюстендил в обхват, територията прилежаща към реката, улици – „Сливница, бул. „Македония“ от О.Т. 149, през О.Т. 318 и 1018, ул. „Г. С. Раковски“ до ул. „Овощарска“ и в рамките на източна индустриална зона, както и ул. „Княз Дондуков“ по дължина на реката и до О.Т. 496, град Кюстендил, е допусната техническа грешка.

Грешката се изразява в следното: В Решението на Общинския съвет: Одобрява проекта за подробен устройствен план – план за регулация (ПУП-ПР) за обособяване на нови четири квартала с номера 420, 421, 422 и 423, в които са проектирани УПИ общинска собственост е пропуснато описанието на ново УПИ в квартал 150, по плана на гр. Кюстендил. Налице е очевидна фактическа грешка, която следва да бъде поправена с ново решение на Общинския съвет.

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 11, чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, във връзка с чл. 62, ал. 2 от АПК, във връзка с чл. 129, ал. 1, при условията на чл. 136, ал. 1 от ЗУТ във връзка с Решение № II – 5 от Протокол № 27/07.12.2016 на ОБЕСУТ, чл. 5, ал. 2, във връзка с чл. 5, ал. 1, т. 8 и т. 11 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общинският съвет

РЕШИ:

Допуска поправка на очевидна фактическа грешка в Решение № 377/29.12.2016 г, Протокол № 16 на Общински съвет – Кюстендил, както следва:

Вместо: Одобрява проекта за подробен устройствен план – план за регулация (ПУП-ПР) за обособяване на нови четири квартала с номера 420, 421, 422 и 423, в които са проектирани УПИ общинска собственост, както следва:

За квартал 420:

УПИ I – „За озеленяване“

УПИ II – „За корекция на река“

УПИ III – „За озеленяване“

УПИ IV – „За озеленяване“

УПИ V – „За корекция на река“

УПИ VI – „За озеленяване“

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 04. 01. 2019 г.

2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 - 04. 01. 2019 г.

Общински съвет - Кюстендил

40-то заседание на 28 декември 2018 г.

За квартал 421:

- УПИ I - „За озеленяване“
- УПИ II - „За корекция на река“
- УПИ III - „За озеленяване“
- УПИ IV - „За озеленяване“
- УПИ V - „За озеленяване“
- УПИ VI - „За корекция на река“
- УПИ VII - „За озеленяване“
- УПИ VIII - „За обществено обслужване“

За квартал 422:

- УПИ I - „За корекция на река“
- УПИ II - „За озеленяване“
- УПИ III - „За корекция на река“
- УПИ IV - „За озеленяване“
- УПИ V - „За озеленяване“
- УПИ VI - „За корекция на река“
- УПИ VII - „За озеленяване“
- УПИ VIII - „За озеленяване“

За квартал 422:

- УПИ I - „За озеленяване“
- УПИ II - „За озеленяване“
- УПИ III - „За корекция на река“
- УПИ IV - „За озеленяване“

в обхвата на територията прилежаща към реката, улици - „Сливница, бул. „Македония“ от О.Т. 149, през О.Т. 318 и 1018, ул. „Г. С. Раковски“ до ул. „Овощарска“ и в рамките на източна индустриална зона, както и ул. „Княз Дондуков“ по дължина на реката и до О.Т. 496, град Кюстендил

да се чете: **Одобрява проекта за подробен устройствен план - план за регулация (ПУП-ПР) за обособяване на нови четири квартала с номера 420, 421, 422 и 423 и новообразувано УПИ в квартал 150, по плана на гр. Кюстендил (всичките общинска собственост), както следва:**

За квартал 150:

- УПИ II - „За озеленяване“

За квартал 420:

- УПИ I - „За озеленяване“
- УПИ II - „За корекция на река“
- УПИ III - „За озеленяване“
- УПИ IV - „За озеленяване“
- УПИ V - „За корекция на река“
- УПИ VI - „За озеленяване“

За квартал 421:

- УПИ I - „За озеленяване“

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 04. 01. 2019 г.
2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 - 04. 01. 2019 г.

Общински съвет - Кюстендил

40-то заседание на 28 декември 2018 г.

УПИ II - „За корекция на река“
УПИ III - „За озеленяване“
УПИ IV - „За озеленяване“
УПИ V - „За озеленяване“
УПИ VI - „За корекция на река“
УПИ VII - „За озеленяване“
УПИ VIII - „За обществено обслужване“

За квартал 422:

УПИ I - „За корекция на река“
УПИ II - „За озеленяване“
УПИ III - „За корекция на река“
УПИ IV - „За озеленяване“
УПИ V - „За озеленяване“
УПИ VI - „За корекция на река“
УПИ VII - „За озеленяване“
УПИ VIII - „За озеленяване“

За квартал 422:

УПИ I - „За озеленяване“
УПИ II - „За озеленяване“
УПИ III - „За корекция на река“
УПИ IV - „За озеленяване“

в обхвата на територията прилежаща към реката, улици - „Сливница, бул. „Македония“ от О.Т. 149, през О.Т. 318 и 1018, ул. „Г. С. Раковски“ до ул. „Овощарска“ и в рамките на източна индустриална зона, както и ул. „Княз Дондуков“ по дължина на реката и до О.Т. 496, град Кюстендил.

На основание чл. 22, ал. 1 от ЗМСМА, във вр. с чл. 98 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, препис от решението да се изпрати на Областния управител на Област с административен център Кюстендил, Кмета на Община Кюстендил и на Районна прокуратура - Кюстендил за Преглед по реда на общия надзор за законност в седемдневен срок от приемането му.

На основание чл. 22, ал. 2 от ЗМСМА, във вр. с чл. 105, ал. 1 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, решението да се обяви на интернет страницата на Община Кюстендил в седемдневен срок от приемането му.

Решението може да бъде върнато за ново обсъждане на Общински съвет - Кюстендил по реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА в седемдневен срок от получаването му.

Решението подлежи на оспорване пред Административен съд - Кюстендил по реда на АПК и реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА

Настоящото решение е прието на заседание на Общински съвет- Кюстендил, проведено на 28.12.2018 г., Протокол № 40/28.12.2018 г., т. 16 от дневният ред по ДЗ № 61-00-291/17.12.2018 г. и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет - Кюстендил.

РАЗГЛАСЯВАНЕ

- Интернет страницата - 04. 01. 2019 г.
- Инфо. табло - пл. „Велбъжд“ № 1 - 04. 01. 2019 г.

Общински съвет - Кюстендил

40-то заседание на 28 декември 2018 г.

РЕШЕНИЕ

№ 961

прието на заседание на Общински съвет – Кюстендил

проведено на 28.12.2018 г.

Протокол № 40

Относно: *Даване на съгласие от Общински съвет - Кюстендил за разрешаване изработването на проект за изменение на действащия подробен устройствен план – план за регулация и застрояване (ПУП-ПРЗ) в обхвата на кв. 357а и част от улица о.т. 54а и 51 по плана за регулация и застрояване на гр. Кюстендил.*

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане ДЗ № 61-00-297/19.12.2018 г., с която докладва, че действащия подробен устройствен план – план за регулация и застрояване на град Кюстендил (ПУП-ПРЗ) е одобрен със Заповед № 1345 от 26.05.1965 г. на Зам. председателя на ОНС. Този план обхваща голяма част от територията на град Кюстендил и въз основа на него се извършва устройственото планиране в съвременните условия. Плана е съставен по реда и при условията на отменена нормативна уредба. От момента на създаването му до сега са настъпили съществени промени в общественно-икономическите и устройствените условия – променена е нормативната уредба, която действа при ново политическо устройство и икономически условия - налице е и частна собственост и пазарна икономика, кадастралната основа на регулационния план се поддържа по нов ред / при условията на Закона за кадастъра и имотния регистър (ЗКИР) / и е одобрената Кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР) на град Кюстендил, със Заповед № РД-18-96/ 28.10.2008 г. на Изпълнителния директор на АГКК и др.

Във връзка с променените условия и за ефективното управление на имотите – общинска собственост е направено обследване на плана и след проверка на място се установи, че планът съдържа явна фактическа грешка, която има значение за неговите предвиждания в обхвата на кв. 357а и част от улица о.т. 54а и 51 по плана за регулация и застрояване на гр. Кюстендил, а именно: Видно от действащия план за регулация и от КККР на град Кюстендил е, че има несъответствие между тях - поземлен имот с идентификатор 41112.503.485 по КККР попада в уличната регулация на ул. „Илинден” при о.т. 54а - о.т. 51 по подробния устройствен план на гр. Кюстендил. За него не е отреден урегулиран поземлен имот.

Действащия подробен устройствен план – план за регулация и застрояване на град Кюстендил (ПУП-ПРЗ) е одобрен със Заповед № 1345 от 26.05.1965 г. на Заместник председателя на ОНС. При съставянето на плана в кв. 357 е отреден парцел „За детско учреждение”, но предвижданията на плана не са реализирани.

През 1992 г. е направено изменение на плана за регулация, като със Заповед № 481 от 17.03.1992 г. на Кмета на Община Кюстендил е изменена уличната регулация на кв. 357, като е прокарана нова улица с о.т. 773а – о.т. 54а и е образуван нов квартал 357а. Парцел V в кв.357 се преномерираща на парцел I – „ За спортен терен” в новообразувания квартал 357а.

УПИ I - „За спортен терен” в кв. 357а е общинска публична собственост, съгласно АПОС № 756 от 20.07.2001 г, вписан в Служба по вписванията под №170, том III, рег. № 1561/25.07.2001 г.

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 04. 01. 2019 г.
2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 - 04. 01. 2019 г.

Общински съвет - Кюстендил

40-то заседание на 28 декември 2018 г.

По действащият план за регулация на град Кюстендил УПИ I – „За спортен терен“ в квартал 357а граничи от всички страни с улици (ул. „Илинден“, ул. „Жан Жорес“, ул. 8-ми март“ и ул. „Маестро Никола Атанасов“). Предвижданията на плана за УПИ I – „За спортен терен“ в квартал 357а са реализирани, като е изграден тенискорт. Достъпа до УПИ I е откъм ул. „Жан Жорес“. Решен е и въпроса със паркирането, като са осигурени паркоместа за посетителите в урегулирания имот.

След съпоставяне на действащият регулационен план и кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР) на град Кюстендил, одобрени със Заповед № РД-18-96/ 28.10.2008 г. на Изпълнителния директор на АГКК, се установява, че има несъответствие (липсва пълна идентичност) между УПИ I – „За спортен терен“ в квартал 357а с площ 2516 кв.м. и ПИ 41112.503.484 от КК с НТП – спортно игрище, с площ от 2490 кв. м.

Видно от действащата КККР на град Кюстендил улица „Илинден“ от югоизток граничи с поземлен имот с идентификатор 41112.503.485, в който са изградени три сгради: 41112.503.485.1 - сграда за търговия на 1 етаж със застроена площ 80 кв.м., частна собственост - на Христо Милчов Стоев, съгласно Нотариален акт за покупко-продажба на недвижим имот на търг №168, том II, рег №2394, дело 336 от 2006 г. Същия имот е бил държавна собственост – акт 2375/17.11.1982 г.; 41112.503.485.2 - сграда за култура и изкуство на 1 етаж със застроена площ 159 кв.м. - Общинска частна собственост и 41112.503.485.3 - сграда за търговия, която е съборена.

Изградените сгради /общинска и частна собственост/ са заварени строежи и следва да се обезпечат планово, като за тях да се обособи нов урегулиран поземлен имот и да се предвиди запазването им. Сградите за обществено обслужване са изградени в улицата на уличната рег. линия на УПИ I-„за спортен терен“ в кв. 357а по плана на гр. Кюстендил.

В чл. 134, ал. 2, т. 2 от Закона за устройство на територията е предвиден ред, когато при одобряване или изменение на кадастрална карта в урегулирана територия имотните граници на поземлените имоти не съвпадат с регулационните да се изменят влезлите в сила подробни устройствени планове, в случая плана за регулация и застрояване на гр. Кюстендил, одобрен със Заповед 1345/26.05.1965 г. на Кмета на Община Кюстендил в обхвата на кв. 357а и част от улица „Илинден“, гр. Кюстендил - о.т. 54а и 51.

Във връзка с горното, служебно е изготвена Скица- предложение за изменение на ПУП –ПРЗ в обхвата на кв. 357а и част от улица о.т. 54а и 51 по плана за регулация и застрояване на гр. Кюстендил, съгласно която се предвижда:

Привеждане на границите на УПИ I-„За спортен терен“ в кв. 357а към имотните граници на 41112.503.484 по КККР.

Обособяване на два новообразувани УПИ II и УПИ III в кв. 357а, съответно с площ от 297 кв. м. и 288 кв. м. за 41112.503.485 по КККР. С оглед на фактическото ползване и на основании чл. 9, ал. 1 от ЗУТ, предназначението на новообразуваните УПИ II и УПИ III да бъде „За обществено обслужващи дейности“, при показатели на застрояване за жилищно застрояване с малка височина в съответствие с допустимите за тази устройствена зона по Наредба № 7 от 22 декември 2003 г. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони.

Установяване на свързано застрояване м/у двата урегулирани имота УПИ I- „за спортен терен“ и новообразувания УПИ II в кв. 357а по плана на гр. Кюстендил,

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 04. 01. 2019 г.
2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 - 04. 01. 2019 г.

Общински съвет - Кюстендил

40-то заседание на 28 декември 2018 г.

като сграда с идентификатор 41112.503.485.1 по КККР в новообразувания УПИ II се запазва, а с идентификатор 41112.503.485.2 не се запазва.

За провеждане на процедурата за изменение на плана за регулация и застрояване в обхвата на кв. 357а и част от улица от о.т. 54а до о.т. 51 от плана е необходимо Общински съвет - Кюстендил да даде своето съгласие за трансформиране на собствеността на 585 кв.м., представляващи площта на ПИ с идентификатор 41112.503.485 по КККР от „публична общинска“ в „частна общинска“. Това е законосъобразно, тъй като действащия план съдържа явна фактическа грешка, която има значение за неговите предвиждания в посочения обхват. Съгласно регулационния план терена с площ 585 кв.м. /ПИ с идентификатор 41112.503.485 по КККР/ е част от уличната регулация на ул. „Илинден“. Този терен няма /и никога не е имал/ елементите на улица – пътно платно и тротоари и не е улица. Терена няма предназначението по чл. 3, ал. 2 от Закона за общинската собственост (ЗОС) и предвид това и изложените по-горе мотиви може да се обявяви от общинския съвет за частна общинска собственост.

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал.1, т. 8 и т. 11, чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА и във връзка с чл. 124а, ал. 2 и чл. 134 ал. 1, т. 1 и ал. 2, т. 2 и т. 4 от Закона за устройство на територията, чл. 6, ал. 1 и ал. 3, във връзка чл. 3, ал. 2 от Закона за общинската собственост и чл. 2, ал. 4 и ал. 5 и чл. 3 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, чл. 5, ал. 2, във връзка с чл. 5, ал. 1, т. 8 и т. 11 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общинският съвет

РЕШИ:

1. Дава съгласие да бъде трансформирана собствеността на 585 кв.м., представляващи терена на ПИ 41112.503.485 по КККР на град Кюстендил от „публична общинска“ в „частна общинска“.

2. Дава съгласие Кмета на общината да издаде заповед по чл. 135, ал. 5 от ЗУТ за изработването на проект за изменение на действащия ПУП-ПРЗ в обхвата на кв. 357а и част от улица о.т. 54а и 51 по плана за регулация и застрояване на гр. Кюстендил, съгласно скицата - предложение с цел привеждане на границите на УПИ I-„За спортен терен“ в кв. 357а към имотните граници на 41112.503.484 по КККР; Обособяване на два новообразу- вани УПИ II „За обществено обслужващи дейности“ с площ от 297 кв. м и УПИ III „За обществено обслужващи дейности“ с площ от 297 кв. м. в кв. 357а.; определяне на линии на застрояване и устройствени показатели за новообразуваните имоти.

3. Дава съгласие да бъде изработен проект за изменение на кадастралната карта на гр.Кюстендил в обхвата на предложението чрез делба на ПИ 41112.503.485 по КККР на град Кюстендил.

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 04. 01. 2019 г.
2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 - 04. 01. 2019 г.

Общински съвет - Кюстендил

40-то заседание на 28 декември 2018 г.

На основание чл. 22, ал. 1 от ЗМСМА, във вр. с чл. 98 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, препис от решението да се изпрати на Областния управител на Област с административен център Кюстендил, Кмета на Община Кюстендил и на Районна прокуратура – Кюстендил за Преглед по реда на общия надзор за законност в седемдневен срок от приемането му.

На основание чл. 22, ал. 2 от ЗМСМА, във вр. с чл. 105, ал. 1 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, решението да се обяви на интернет страницата на Община Кюстендил в седемдневен срок от приемането му.

Решението може да бъде върнато за ново обсъждане на Общински съвет – Кюстендил по реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА в седемдневен срок от получаването му.

Решението подлежи на оспорване пред Административен съд – Кюстендил по реда на АПК и реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, като т. 2 от решението не подлежи на оспорване пред Административен съд – Кюстендил по силата на чл. 124б от ЗУТ.

На основание чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ решението да се разгласи като се постави обявление на определеното за това място в сградата на общината, както и на други подходящи места в съответната територия - предмет на плана и да се публикува на интернет страницата на общината и в един местен вестник.

Настоящото решение е прието на заседание на Общински съвет- Кюстендил, проведено на 28.12.2018 г., Протокол № 40/28.12.2018 г., т. 17 от дневният ред по ДЗ № 61-00-297/19.12.2018 г. и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет – Кюстендил.

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 04. 01. 2019 г.
2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 - 04. 01. 2019 г.

Общински съвет - Кюстендил

40-то заседание на 28 декември 2018 г.

РЕШЕНИЕ

№ 962

прието на заседание на Общински съвет – Кюстендил
проведено на 28.12.2018 г.
Протокол № 40

Относно: Разрешаване изработването на проект за изменение на подробен устройствен план - план за регулация и подробен устройствен план - план за застрояване (ПУП - ИПР) и (ПУП - ПЗ) за УПИ VII – „За комплексно жилищно строителство“ и УПИ IX – „За комплексно жилищно строителство“ в кв. 247а и УПИ XIV – „За комплексно жилищно строителство“ в кв. 247 по плана за регулация на кв. „Колуша“, гр. Кюстендил в обхвата на ПИ 41112.504.2018 и ПИ 41112.504.2050 от Кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР) на гр. Кюстендил.

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане ДЗ № 61-00-293/18.12.2018 г., с която докладва, че в Община Кюстендил е постъпило Заявление с вх. № 94-00-4363/14.12.2018 год. от Пламен Георгиев Симеонов с искане да бъде разрешено изработването на проект за изменение на подробен устройствен план - план за регулация и подробен устройствен план - план за застрояване (ПУП-ИПР) и (ПУП - ПЗ) за УПИ VII – „За комплексно жилищно строителство“ и УПИ IX – „За комплексно жилищно строителство“ в кв. 247а и УПИ XIV – „За комплексно жилищно строителство“ в кв. 247 по плана за регулация на кв. „Колуша“, гр. Кюстендил в обхвата на ПИ 41112.504.2018 и ПИ 41112.504.2050 от КККР на гр. Кюстендил.

Общинската администрация предварително е разгледала представените със заявлението документи от които е видно:

Собственици на имотите в посочения по-горе обхват и възложители на проекта за ИПУП-ПР и ПУП-ПЗ са:

Пламен Георгиев Симеонов, собственик на ПИ 41112.504.2018 от КК, съгласно нотариален акт № 96, том II, рег. № 1937, дело № 263/2011 г.

Ботьо Стойнев Анев и Георги Стойнев Анев, собственици на ПИ 41112.504.2050 от КК са съгласно нотариален акт № 56 от 29.06.1995 г., том V, дело № 1510.

Съгласно скица № 15-236982-23.05.2017 год. ПИ № 41112.504.2018 от КККР на гр. Кюстендил е с площ 1006 кв. м., НТП – незастроен имот за жилищни нужди и с номер по предходен план 7270 в кв. 247а.

Съгласно скица № 919/17.02.2010 год. ПИ № 41112.504.2050 от КККР на гр. Кюстендил е с площ 1480 кв. м., НТП – незастроен имот за жилищни нужди и с номер по предходен план 6966 в кв. 247а.

Видно от представените задание и скица предложение за ИПУП-ПР е, че терена на ПИ 41112.504.2018 и ПИ 41112.504.2050 от КККР на гр. Кюстендил попада в обхвата на УПИ VII – „За комплексно индивидуално жилищно строителство“ и УПИ IX – „За комплексно индивидуално жилищно строителство“ в кв. 247а и УПИ XIV – „За комплексно индивидуално жилищно строителство“ в кв. 247 по плана на квартал „Колуша“, гр. Кюстендил и улица с о.т.1594 – о.т.1595.

Плана за регулация на кв. „Колуша“ гр. Кюстендил /разширение/ е одобрен със заповед №74/18.01.1990 г. по реда и при действието на отменения ЗТСУ. Към

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 04. 01. 2019 г.

2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 - 04. 01. 2019 г.

Общински съвет - Кюстендил

40-то заседание на 28 декември 2018 г.

настоящият момент плана не е приложен - предвижданията му в обхвата на поисканото изменение не са изпълнени. Предвид настъпилите нови обществено икономически и устройствени условия действащият план не може да бъде приложен за реализирането на комплексно жилищно строителство в посочения обхват, тъй като срока по чл. 208 от ЗУТ е изтекъл и не са провеждани отчуждителни процедури. Съгласно чл. 208 от ЗУТ „..... След изтичане на този срок собствениците на недвижимите имоти имат правата по чл. 134, ал. 2, т. 1.”

Желанието на собствениците на ПИ 41112.504.2018 и ПИ 41112.504.2050 по КККР на гр. Кюстендил е регулационния план да се приведе в съответствие със собствеността им в обхвата на УПИ VII - „За комплексно жилищно строителство” и УПИ IX - „За комплексно жилищно строителство” в кв. 247а и УПИ XIV - „За комплексно жилищно строителство” в кв. 247 по плана за регулация на кв. „Колуша - разширение”, гр. Кюстендил.

Поради това се налага изработването на проект за изменение на ПУП - ПР в обхвата на УПИ VII - „За комплексно жилищно строителство” и УПИ IX - „За комплексно жилищно строителство” в кв. 247а и УПИ XIV - „За комплексно жилищно строителство” в кв. 247 по плана за регулация на кв. „Колуша - разширение” за обособяването на нови урегулирани поземлени имоти за терена ПИ 41112.504.2018 и ПИ 41112.504.2050 от КК, при което не се изменят границите на улица с о.т. 1593, о.т. 1594 и о.т. 1595 от действащия план и изработването на проект за ПУП - ПЗ за определянето на линии на застрояване и устройствени параметри за новообразуваните УПИ.

Във връзка с гореизложеното може да бъде изменен плана за регулация и да бъде изработен подробен устройствен план - план за застрояване, съгласно представените Скици - предложения в посочения по-горе обхват, като:

Съгласно представената скица-предложение за ИПУП-ПР се предвижда:

- Изработването на проект за ИПУП-ПР за УПИ VII - „За комплексно жилищно строителство” и УПИ IX - „За комплексно жилищно строителство” в кв. 247а и УПИ XIV - „За комплексно жилищно строителство” в кв. 247 по плана за регулация на кв. „Колуша - разширение”, гр. Кюстендил в обхвата на ПИ 41112.504.2018, ПИ 41112.504.2050 и ПИ 41112.504.2067 от Кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР) на гр. Кюстендил с цел обособяването на нови урегулирани поземлени имоти както следва:
 - УПИ IX, отреден за ПИ № 2018 от КК, в кв. 247а;
 - УПИ XX „За обществено обслужване” - част от ПИ 41112.504.2018 по КК в кв. 247 (съгласно чл. 19, ал. 6 от ЗУТ);
 - УПИ XXXV, отреден за ПИ № 2050 от КК в кв. 247а.
 - Новопроектираните УПИ VII в кв. 247а, и УПИ XIV в кв. 247, гр. Кюстендил запазват предназначението си - „За комплексно жилищно строителство”.

Новообразуваните УПИ да бъдат съобразени с действащата нормативна уредба.

Съгласно представената скица-предложение за ИПУП-ПЗ за новообразуваните УПИ се предвижда:

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата - 04. 01. 2019 г.
2. Инфо. табло - пл. „Велбъжд“ № 1 - 04. 01. 2019 г.

Общински съвет - Кюстендил

40-то заседание на 28 декември 2018 г.

- Изработването на проект за ПУП-ПЗ, с цел определяне на линии на застрояване и устройствени параметри, както следва:

За УПИ ХХ „За обществено обслужване“ – част от ПИ 41112.504.2018 по КК в кв. 247 (съгласно чл. 19, ал. 6 от ЗУТ)

- начин на застрояване – малкоетажно и свободно
- плътност на застрояване (Пзастр.) – до 50 %
- интензивност на застрояване(Кинт) – до 0,5
- минимална озеленена площ (П озел.) – до 40 на сто, като една трета от нея трябва да бъде осигурена за озеленяване с дървесна растителност.

За УПИ ІХ, отреден за ПИ № 2018 от КК, в кв. 247а и УПИ ХХХV, отреден за ПИ № 2050 от КК в кв. 247а - устройствена зона за застрояване с преобладаваща малка височина на застрояване (Жм), със следните устройствени показатели:

- начин на застрояване – малкоетажно и свободно.
- плътност на застрояване (Пзастр.) – от 20 до 60 %
- интензивност на застрояване(Кинт) – от 0,5 до 1,2
- минимална озеленена площ (П озел.) – от 30 до 40 %, като една трета от нея трябва да бъде осигурена за озеленяване с дървесна растителност.

За УПИ VII в кв. 247а

- начин на застрояване – малкоетажно и свободно.
- плътност на застрояване (Пзастр.) – от 20 до 50 %
- интензивност на застрояване(Кинт) – до 2,0
- НТП – За комплексно жилищно строителство
- минимална озеленена площ (П озел.) – до 40 %, като една трета от нея трябва да бъде осигурена за озеленяване с дървесна растителност.

Съгласно разпоредбата на чл. 124а, ал. 1 и ал. 2 „ Разрешение за изработването на проект за подробен устройствен план се дава с решение на общинския съвет по предложение на кмета на общината.....”, а когато проекта за подробен устройствен план на част от урбанизирана територия е „... в обхват до един кварталразрешението за изработването му се дава със заповед на кмета на общината”.

Предвид това, че с исканото изменение се засягат имоти в повече от един квартал е необходимо Общински съвет - Кюстендил да вземе решение, с което да разреши, на възложителите - собственици на ПИ № 41112.504.2018 и ПИ 41112.504.2050 от ККР на гр. Кюстендил да възложат за своя сметка изработването на проект за ИПУП – ПР и проект за ПУП-ПЗ в обхвата УПИ VII – „За комплексно индивидуално жилищно строителство” и УПИ ІХ – „За комплексно индивидуално жилищно строителство”, кв. 247а и УПИ XIV - „За комплексно индивидуално жилищно строителство”, кв. 247 по плана на квартал „Колуша”, гр.Кюстендил и да одобри заданието за проектиране.

Представената документация отговаря на изискванията на чл. 125 от ЗУТ и е съобразена с разпоредбите на ЗУТ и Наредба № 7/22 декември 2003 г. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони (ПНУОВТУЗ).

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 04. 01. 2019 г.
2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 - 04. 01. 2019 г.

Общински съвет - Кюстендил

40-то заседание на 28 декември 2018 г.

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал.1, т. 8 и т. 11, чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА и във връзка с чл. 124а, ал. 1 и чл. 134 ал. 1, т. 1 и ал. 2, т. 1 и т. 6 от Закона за устройство на територията, чл. 5, ал. 2, във връзка с чл. 5, ал. 1, т. 8 и т. 11 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общинският съвет

РЕШИ:

Разрешава изработването на проект за ИПУП - ПР и ПУП - ПЗ за УПИ VII - „За комплексно жилищно строителство“ и УПИ IX - „За комплексно жилищно строителство“ в кв. 247а и УПИ XIV - „За комплексно жилищно строителство“ в кв. 247 по плана за регулация на кв. „Колуша“, гр. Кюстендил в обхвата на ПИ 41112.504.2018 и ПИ 41112.504.2050 от КККР на гр. Кюстендил, съгласно представените скици - предложения с които се предвижда:

- Изработването на проект за ИПУП-ПР за УПИ VII - „За комплексно жилищно строителство“ и УПИ IX - „За комплексно жилищно строителство“ в кв. 247а и УПИ XIV - „За комплексно жилищно строителство“ в кв. 247 по плана за регулация на кв. „Колуша - разширение“, гр. Кюстендил в обхвата на ПИ 41112.504.2018, ПИ 41112.504.2050 и ПИ 41112.504.2067 от Кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР) на гр. Кюстендил с цел обособяването на нови урегулирани поземлени имоти както следва:
 - УПИ IX, отреден за ПИ № 2018 от КК, в кв. 247а;
 - УПИ XX „За обществено обслужване“ - част от ПИ 41112.504.2018 по КК в кв. 247 (съгласно чл. 19, ал. 6 от ЗУТ);
 - УПИ XXXV, отреден за ПИ № 2050 от КК в кв. 247а.
 - Новопроектираните УПИ VII в кв. 247а, и УПИ XIV в кв. 247, гр. Кюстендил запазват предназначението си - „За комплексно жилищно строителство“.
- Изработването на проект за ПУП-ПЗ, с цел определяне на линии на застрояване и устройствени параметри, както следва:

За УПИ XX „ За обществено обслужване“ - част от ПИ 41112.504.2018 по КК в кв. 247 (съгласно чл. 19, ал. 6 от ЗУТ)

- начин на застрояване - малкоетажно и свободно
- плътност на застрояване (Пзастр.) - до 50 %
- интензивност на застрояване(Кинт) - до 0,5
- минимална озеленена площ (П озел.) - до 40 на сто, като една трета от нея трябва да бъде осигурена за озеленяване с дървесна растителност.

За УПИ IX, отреден за ПИ № 2018 от КК, в кв. 247а и УПИ XXXV, отреден за ПИ № 2050 от КК в кв. 247а - устройствена зона за застрояване с преобладаваща малка височина на застрояване (Жм), със следните устройствени показатели:

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата - 04. 01. 2019 г.
2. Инфо. табло - пл. „Велбъжд“ № 1 - 04. 01. 2019 г.

Общински съвет - Кюстендил

40-то заседание на 28 декември 2018 г.

- начин на застрояване – малкоетажно и свободно.
- плътност на застрояване (Пзастр.) – от 20 до 60 %
- интензивност на застрояване(Кинт) – от 0,5 до 1,2
- минимална озеленена площ (П озел.) – от 30 до 40 %, като една трета от нея трябва да бъде осигурена за озеленяване с дървесна растителност.

За УПИ VII в кв. 247а

- начин на застрояване – малкоетажно и свободно.
- плътност на застрояване (Пзастр.) – от 20 до 50 %
- интензивност на застрояване(Кинт) – до 2,0
- НТП - За комплексно жилищно строителство
- минимална озеленена площ (П озел.) – до 40 %, като една трета от нея трябва да бъде осигурена за озеленяване с дървесна растителност.

в обхвата на УПИ VII – „За комплексно индивидуално жилищно строителство“ и УПИ IX – „За комплексно индивидуално жилищно строителство“ в кв. 247а и УПИ XIV – „За комплексно индивидуално жилищно строителство“ в кв. 247 по плана на квартал „Колуша“, гр.Кюстендил

И ОДОБРЯВА ЗАДАНИЕТО ПО ЧЛ. 125 ОТ ЗУТ, при спазване на следните задължителни предписания:

- При изработване на проекта да се спазят разпоредбите на ЗУТ и Наредба № 8 за обем и съдържание на устройствените планове и Наредба №7/22 декември 2003 г. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони.

- Проектът да се изработи върху актуална извадка от плана за регулация на квартал „Колуша“, гр. Кюстендил и от КККР на гр. Кюстендил.

- Проекта да се изработи в графичен и цифров вид.

- Определя срок от шест месеца от датата на съобщаването на заявителя на настоящето решение да внесе в Община Кюстендил проекта за изменение на действащия подробен устройствен план в посочения обхват. В случай, че този срок не бъде спазен, всички възникнали с решението права, задължения и ограничения на заявителя и за трети лица се прекратяват.

Настоящото решение спира прилагането на действащия подробен устройствен план в териториалния обхват на допуснатото изменение, съгласно чл. 135, ал. 6 от ЗУТ.

Решението да бъде съобщено по реда на чл.124б, ал. 2 от ЗУТ.

Екземпляр от решението да се връчи на възложителите за възлагане на проектирането.

Решението да се впише служебно в регистъра на Общинската администрация по чл. 5, ал. 5 от ЗУТ.

На основание чл. 22, ал. 1 от ЗМСМА, във вр. с чл. 98 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, препис от решението да се изпрати на Областния управител на Област с административен център Кюстендил, Кмета на Община Кюстендил и на Районна прокуратура – Кюстендил за Преглед по реда на общия надзор за законност в седемдневен срок от приемането му.

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 04. 01. 2019 г.

2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 - 04. 01. 2019 г.

Общински съвет - Кюстендил

40-то заседание на 28 декември 2018 г.

На основание чл. 22, ал. 2 от ЗМСМА, във вр. с чл. 105, ал. 1 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, решението да се обяви на интернет страницата на Община Кюстендил в седемдневен срок от приемането му.

На основание чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ решението да се разгласи като се постави обявление на определеното за това място в сградата на общината, както и на други подходящи места в съответната територия - предмет на плана и да се публикува на интернет страницата на общината и в един местен вестник.

Решението не подлежи на оспорване пред Административен съд – Кюстендил по силата на чл. 124б от ЗУТ.

Настоящото решение е прието на заседание на Общински съвет- Кюстендил, проведено на 28.12.2018 г., Протокол № 40/28.12.2018 г., т. 18 от дневният ред по ДЗ № 61-00-293/18.12.2018 г. и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет – Кюстендил.

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 04. 01. 2019 г.
2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 - 04. 01. 2019 г.

Общински съвет - Кюстендил

40-то заседание на 28 декември 2018 г.

РЕШЕНИЕ

№ 963

прието на заседание на Общински съвет – Кюстендил
проведено на 28.12.2018 г.

Протокол № 40

Относно: Разрешаване изработването на проект за изменение на подробен устройствен план – изменение на план за регулация и подробен устройствен план - план за застрояване (ПУП - ИПР) и (ПУП – ПЗ) за УПИ I – „За кооперативен пазар“ в кв. 389 по плана за регулация на кв. „Запад“, гр. Кюстендил в обхвата на ПИ 41112.504.499 от Кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР) на гр. Кюстендил.

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане ДЗ № 61-00-300/20.12.2018 г., с която докладва, че основен мотив за изменението на плана е свързан с настъпилите съществени промени в обществено - икономическите и устройствените условия, при които е бил съставен действащия план за регулация на гр. Кюстендил и новите нужди на общината, които се изразяват във:

- Изпълнение на заложеното в общинския план за развитие на Община Кюстендил;

- Осигуряване на условия за практическото прилагане на принципи за пространствено и устойчиво развитие на територията в обхвата на кв.389 от плана на град Кюстендил.

- Терена на ПИ 41112.504.499 от КК на град Кюстендил за в бъдеще при променени обществено икономически условия, би задоволил обществените потребности, тъй като площта на имота е достатъчна за изграждане и поставяне на необходимите търговски обекти.

Общинската администрация предварително е разгледала документите по преписката, от които е видно:

Съгласно скица № 852/25.02.2013 год. ПИ № 41112.504.499 от КККР на гр. Кюстендил, одобрена със Заповед № РД-18-96 от 28.10.2008 год. на Изпълнителен Директор на АГКК и последно изменена със Заповед № КД-14-10-146 от 27.04.2012 г. на Началника на СГКК-гр. Кюстендил е с площ 6526 кв. м., НТП – за друг обществен обект, комплекс.

Терена на ПИ 41112.504.499 от КККР на гр. Кюстендил попада в обхвата на УПИ I – „За кооперативен пазар“ в кв. 389 по плана на квартал „Запад“, гр. Кюстендил, видно от представените задание и скица предложение за ИПУП-ПРЗ.

Към момента на създаването на плана на кв. „Запад“, гр. Кюстендил, одобрен с Решение № 61 по Протокол № 6 от 26.03.2004 год. на ОбС – Кюстендил, в кв. 389 по плана е обособен един урегулиран поземлен имот I – „За кооперативен пазар“. УПИ I – „За кооперативен пазар“ в кв. 389 е общинска публична собственост, съгласно АПОС № 3175 от 12.08.2013 г, вписан под №161, том X на 13.08.2013 г. - застроен и до март 2012 г. на неговата територия /видно от извадката от КККР към м. март 2012г./ се намираха 18 бр. сгради /павилиони/ - общинска, държавна собственост и частна собственост. Разположените в южната част от терена на УПИ I в кв. 389 14 бр. павилиона / 13 бр. общински и 1бр. частна собственост/, представляваха

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 04. 01. 2019 г.

2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 - 04. 01. 2019 г.

Общински съвет - Кюстендил

40-то заседание на 28 декември 2018 г.

кооперативния пазар на „Колушко дере“. Поради това, че същите бяха силно амортизирани и не отговаряха на санитарните и хигиенни изисквания бяха премахнати. Кооперативният пазар на „Колушко дере“, разположен в ПИ 41112.504.499 от кадастралната карта (КК) на град Кюстендил с площ 6526 кв.м., не съществува като такъв и терена на УПИ I - „За кооперативен пазар“, кв. 389 е престанал да има предназначението по чл. 3, ал. 2 от Закона за общинската собственост (ЗОС). Към момента на място съществуват само три сгради частна собственост (41112.504.499.3, 41112.504.499.4 и 41112.504.499.18).

Съгласно Скицата - предложение за изменение на ПУП - ПРЗ в обхвата на УПИ I - „За кооперативен пазар“ в кв.389 от плана на кв. „Запад“, град Кюстендил се предвижда следното:

За ИПУП - ПР

-Проектиране на нова улица от ОТ231 до ОТ231, потвърждаваща изградената връзка между ул. „Нов живот“ и ул. „Манастирска“ и образуване на новите квартали 389 и 389а;

-Разделяне на УПИ I - „За кооперативен пазар“ в кв.389 и създаването на новите УПИ I - „за спорт и атракции“ с площ 2924 кв.м. (за терена на изградената велоалея), УПИ II- „За обществено обслужване“ с площ 300 кв.м., УПИ III - „За обществено обслужване“ с площ 300 кв.м. и УПИ IV - "За обществено обслужване" е 494 кв.м.;

-Създаването на новите УПИ I - „за спорт и атракции“ (за терена на изградената велоалея) с площ 730 кв.м., УПИ II - "За обществено обслужване" с площ 612 кв.м., УПИ III - „За обществено обслужване“ с площ 300 кв.м. и УПИ IV - "За обществено обслужване" е 442 кв.м. в новопроектиран квартал 389а;

За ИПУП - ПЗ

-свободно застрояване на новопроектираните урегулирани имоти II - „за обществено обслужване“, III - „за обществено обслужване“ и УПИ IV - „за обществено обслужване“ от квартал 389 и за новообразуваните УПИ II - „за обществено обслужване“, III - „за обществено обслужване“ и УПИ IV - „за обществено обслужване“ в новообразувания квартал 389а по плана на гр. Кюстендил.

С оглед на фактическото ползване и на основание чл. 9, ал. 1 от ЗУТ, предназначението на новообразуваните имоти да бъде „за обществено обслужване“, при показатели на застрояване за жилищно застрояване с малка височина в съответствие с допустимите за тази устройствена зона по Наредба № 7 от 22 декември 2003 г. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони, а именно:

- начин на застрояване - свободно
- максимална етажност/височина - 1-3/10м
- плътност на застрояване - от 40 до 80%
- минимална озеленена площ - от 20 до 40%, като една трета от нея трябва да бъде осигурена за озеленяване с дървесна растителност
- интензивност за застрояване (Кинт) - от 0,5 до 1,2.

С оглед управлението на общинската собственост е необходимо изменение на плана с оглед привеждането му в съответствие със сегашните условия и даване на възможност за реализиране на бъдещи инвестиционни намерения.

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 04. 01. 2019 г.
2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 - 04. 01. 2019 г.

Общински съвет - Кюстендил

40-то заседание на 28 декември 2018 г.

За провеждане на процедурата за изменение на плана за регулация и застрояване в обхвата на УПИ I - „За кооперативен пазар“ в кв. 389, град Кюстендил е необходимо Общински съвет - Кюстендил да даде своето съгласие за трансформиране на собствеността на 2448 кв.м., представляващи площта на новопроектираните урегулирани имоти II - „за обществено обслужване“, III - „за обществено обслужване“ и УПИ IV - „за обществено обслужване“ в новообразувания квартал 389 и на новообразуваните УПИ II - „за обществено обслужване“, III - „за обществено обслужване“ и УПИ IV - „за обществено обслужване“ в новообразувания квартал 389а от „публична общинска“ в „частна общинска“. Това е законосъобразно, тъй като кооперативния пазар не съществува като такъв и терена на УПИ I - „За кооперативен пазар“, кв. 389 е престанал да има предназначението по чл. 3, ал. 2 от ЗОС.

Съгласно разпоредбата на чл. 124а, ал. 1 и ал. 2 „Разрешение за изработването на проект за подробен устройствен план се дава с решение на общинския съвет по предложение на кмета на общината.....“, а когато проекта за подробен устройствен план на част от урбанизирана територия е „... в обхват до един квартал ...разрешението за изработването му се дава със заповед на кмета на общината“.

Предвид това, че с исканото изменение се засягат имоти в повече от един квартал е необходимо Общински съвет - Кюстендил да вземе решение, с което да разреши, изработването на проект за ИПУП – ИПРЗ в обхвата УПИ I - „За кооперативен пазар“ кв. 389 по плана на квартал „Запад“, гр.Кюстендил и да одобри заданието за проектиране.

Представената документация отговаря на изискванията на чл. 125 от ЗУТ и е съобразена с разпоредбите на ЗУТ и Наредба № 7/22 декември 2003 г. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони (ПНУОВТУЗ).

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 11, чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА и чл. 124а, ал. 1 и чл. 134, ал. 1, т. 1 и т. 2 от Закона за устройство на територията, чл. 6, ал. 1 и ал. 3 във връзка с чл. 3, ал. 2 от Закона за общинската собственост и чл. 2, ал. 4 и ал. 5 и чл. 3 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, чл. 5, ал. 2, във връзка с чл. 5, ал. 1, т. 8 и т. 11 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общинският съвет

РЕШИ:

1. Дава съгласие да бъде трансформирана собствеността на 2448 кв.м. от терена на УПИ I - „За кооперативен пазар“ в кв. 389 по плана за регулация на кв. „Запад“, гр. Кюстендил, одобрен с Решение № 61 по Протокол № 6 от 26.03.2004 год. на ОБС - Кюстендил в обхвата на ПИ 41112.504.499 от КККР на гр. Кюстендил, одобрена със Заповед № РД-18-96 от 28.10.2008 год. на Изпълнителен Директор на АГКК и последно изменена със Заповед № КД-14-10-146 от 27.04.2012 г. на Началника на СГКК - гр. Кюстендил, представляващи площта на новопроектираните УПИ II - „за обществено обслужване“, III - „за обществено обслужване“ и УПИ IV - „за обществено обслужване“ в новообразувания квартал 389 и на новообразуваните УПИ II - „за обществено обслужване“, III - „за

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 04. 01. 2019 г.

2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 - 04. 01. 2019 г.

Общински съвет - Кюстендил

40-то заседание на 28 декември 2018 г.

обществено обслужване" и УПИ IV – „за обществено обслужване" в новообразувания квартал 389а от „публична общинска" в „частна общинска".

2. Разрешава изработването на проект за ИПУП - ПРЗ за УПИ I - „За кооперативен пазар" в кв. 389 по плана за регулация на кв. „Запад", гр. Кюстендил в обхвата на ПИ 41112.504.499 от КККР на гр. Кюстендил, съгласно представената скица – предложение и задание за проектиране по чл. 125 от ЗУТ.

3. Дава съгласие да бъде изработен проект за изменение на кадастралната карта на гр.Кюстендил в обхвата на предложението.

и ОДОБРЯВА ЗАДАНИЕТО по чл. 125 от ЗУТ, при спазване на следните задължителни предписания:

- При изработване на проекта да се спазят разпоредбите на ЗУТ и Наредба № 8 за обем и съдържание на устройствените планове и Наредба №7/22 декември 2003 г. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони.

- Проектът да се изработи върху актуална извадка от плана за регулация на квартал „Запад", гр. Кюстендил и от КККР на гр. Кюстендил.

- Проекта да се съгласува със СГКК – Кюстендил.

- Проекта да се изработи в графичен и цифров вид.

Настоящото решение спира прилагането на действащия подробен устройствен план в териториалния обхват на допуснатото изменение, съгласно чл. 135, ал. 6 от ЗУТ.

Решението да бъде съобщено по реда на чл.124б, ал. 1 от ЗУТ.

Решението да се впише служебно в регистъра на Общинската администрация по чл. 5, ал. 5 от ЗУТ.

На основание чл. 22, ал. 1 от ЗМСМА, във вр. с чл. 98 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, препис от решението да се изпрати на Областния управител на Област с административен център Кюстендил, Кмета на Община Кюстендил и на Районна прокуратура – Кюстендил за Преглед по реда на общия надзор за законност в седемдневен срок от приемането му.

На основание чл. 22, ал. 2 от ЗМСМА, във вр. с чл. 105, ал. 1 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, решението да се обяви на интернет страницата на Община Кюстендил в седемдневен срок от приемането му.

Решението може да бъде върнато за ново обсъждане на Общински съвет – Кюстендил по реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА в седемдневен срок от получаването му.

Решението подлежи на оспорване пред Административен съд – Кюстендил по реда на АПК и реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, като т. 2 от решението не подлежи на оспорване пред Административен съд – Кюстендил по силата на чл. 124б от ЗУТ.

На основание чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ решението да се разгласи като се постави обявление на определеното за това място в сградата на общината, както и на други подходящи места в съответната територия - предмет на плана и да се публикува на интернет страницата на общината и в един местен вестник.

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 04. 01. 2019 г.

2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд" № 1 - 04. 01. 2019 г.

Общински съвет - Кюстендил

40-то заседание на 28 декември 2018 г.

Настоящото решение е прието на заседание на Общински съвет- Кюстендил, проведено на 28.12.2018 г., Протокол № 40/28.12.2018 г., т. 19 от дневният ред по ДЗ № 61-00-300/20.12.2018 г. и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет – Кюстендил.

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 04. 01. 2019 г.
2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 - 04. 01. 2019 г.

Общински съвет - Кюстендил

40-то заседание на 28 декември 2018 г.

РЕШЕНИЕ

№ 964

прието на заседание на Общински съвет – Кюстендил

проведено на 28.12.2018 г.

Протокол № 40

Относно: Мотивирано искане от Общинска служба по Земеделие гр.Кюстендил на основание § 27, ал. 2, т. 3 от ПЗР на ЗИД на ЗСПЗЗ за землище на с. Берсин, община Кюстендил

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане ДЗ № 61-00-282/14.12.2018 г., с която докладва, че в Община Кюстендил е постъпило мотивирано искане вх.№92-00-342/19.07.2018 г. от Общинска служба по Земеделие - гр.Кюстендил, с офис Трекляно на основание §27, ал.2, т.3 от ПЗР на ЗИД на ЗСПЗЗ за предоставяне земи от общинския поземлен фонд за обезщетяване на собствеността в план за земеразделяне. След геодезическо заснемане, по реда на Наредба 49/2004г. са установени границите на земеделските имоти:

- поземлен имот с **идентификатор 03962.54.2** и номер по предходен план: 054002 с площ 3.999 дка, за който има издадено решение за определяне правото на обезщетение и стойността на обезщетението със земя в землището на с.Берсин, общ.Кюстендил, по преписка на насл. на Георги Стоянов Христов. Община Кюстендил е придобила имота на основание чл.19, ал.1 от ЗСПЗЗ с Протоколно решение №2 от 15.10.2010 г. на комисията по чл.19, ал.2 от ЗСПЗЗ, назначена със Заповед №РД-05-153/06.07.2010 г. на Директора на ОД"Земеделие" гр. Кюстендил с АОС №5006/05.12.2018 г.

- поземлен имот с **идентификатор 03962.54.5** и номер по предходен план: 054005 с площ 4.097 дка, за който има издадено решение за определяне правото на обезщетение и стойността на обезщетението със земя в землището на с.Берсин, общ.Кюстендил, по преписка на насл. на Георги Стоянов Христов. Община Кюстендил е придобила имота на основание чл.19, ал.1 от ЗСПЗЗ с Протоколно решение №2 от 15.10.2010 г. на комисията по чл.19, ал.2 от ЗСПЗЗ, назначена със Заповед №РД-05-153/06.07.2010 г. на Директора на ОД"Земеделие" гр. Кюстендил с АОС №5007/05.12.2018 г.

- част от поземлен имот с **идентификатор 03962.52.8** и номер по предходен план: 052008 с площ 3.404 дка, за който има издадено решение за определяне правото на обезщетение и стойността на обезщетението със земя в землището на с.Берсин, общ.Кюстендил, по преписка на насл. на Георги Стоянов Христов. Община Кюстендил е придобила имота на основание чл.19, ал.1 от ЗСПЗЗ с Протоколно решение №2 от 15.10.2010 г. на комисията по чл.19, ал.2 от ЗСПЗЗ, назначена със Заповед №РД-05-153/06.07.2010 г. на Директора на ОД"Земеделие" гр. Кюстендил с АОС №5005/05.12.2018 г.

- част от поземлен имот с **идентификатор 03962.20.145** и номер по предходен план: 020145 с площ 1.120 дка, за който има издадено решение за определяне правото на обезщетение и стойността на обезщетението със земя в землището на с.Берсин, общ.Кюстендил, по преписка на насл. на Георги Стоянов Христов. Община Кюстендил е придобила имота на основание чл.19, ал.1 от ЗСПЗЗ с Протоколно решение №2 от

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 04. 01. 2019 г.

2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 - 04. 01. 2019 г.

Общински съвет - Кюстендил

40-то заседание на 28 декември 2018 г.

15.10.2010 г. на комисията по чл.19, ал.2 от ЗСПЗЗ, назначена със Заповед №РД-05-153/06.07.2010 г. на Директора на ОД"Земеделие" гр. Кюстендил с АОС №5004/05.12.2018 г.

- част от поземлен имот с идентификатор **03962.1.34** и номер по предходен план: 001034 с площ 1.167 дка, за който има издадено решение за определяне правото на обезщетение и стойността на обезщетението със земя в землището на с.Берсин, общ.Кюстендил, по преписка на насл. на Георги Стоянов Христов. Община Кюстендил е придобила имота на основание чл.19, ал.1 от ЗСПЗЗ с Протоколно решение №2 от 15.10.2010 г. на комисията по чл.19, ал.2 от ЗСПЗЗ, назначена със Заповед №РД-05-153/06.07.2010 г. на Директора на ОД"Земеделие" гр. Кюстендил с АОС №5003/05.12.2018 г.

С изх.пismo №92-00-342/22.08.2018 г. до Областна дирекция по земеделие Кюстендил и Общинска служба по земеделие - Кюстендил е поискано допълнително да се представят документи за пълно окомплектоване на мотивираното искане. В отговор на искането Общинска служба по земеделие - Кюстендил не представи допълнително документи, касаещи обезщетяването със земеделска земя, общинска собственост.

Към мотивираното искане са приложени заверени копия на: Молба вх.№ВС-16-1011/15.06.2016 г.; Решение №02-19\15.02.1999 г.; заявление с вх.№П-673/01.08.2016 г.; Протокол по чл.45е, ал.4 от ППЗСПЗЗ от 19.08.2016 г.; Уведомително писмо и извадки от КВС, изготвени от фирма „Геосад“ЕООД гр.София; Протокол №7/07.11.2017 г. на комисията по чл.33, ал.6 от ЗСПЗЗ; Решение №7-А2157/07.11.2017 г. на ОСЗ гр.Кюстендил; Протокол №9/30.03.2018 г. на комисията по чл.33, ал.6 от ЗСПЗЗ; Решение 9-0/30.03.2018 г. на ОСЗ гр.Кюстендил; Молба вх.№ПО-04-666/23.04.2018 г.; Протокол №11/12.06.2018 г. на комисията по чл.33, ал.6 от ЗСПЗЗ; Решение №11-3/12.06.2018 г. на ОСЗ гр.Кюстендил; Схеми на имотите за обезщетение и Средни цени в лв. на дка за землище на с.Берсин – регистър обезщетения.

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8, чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА и на основание § 27, ал. 2, т. 3 от ПЗР на ЗИД на ЗСПЗЗ/ДВ бр.62/2010 г./ и чл. 5, ал. 2, във връзка с чл. 5, ал. 1, т. 8 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общинският съвет

РЕШИ:

1. Поземлен имот с идентификатор 03962.54.2 по предходен план №054002 с площ от 3.999 дка, начин на трайно ползване-нива, X категория в местност "Булина дупка", землището на с.Берсин, общ. Кюстендил – Общински поземлен фонд, актуван с АОС №5006/05.12.2018 г. да се предостави за обезщетяване по ЗСПЗЗ, по преписка за обезщетяване вх.№ А2157 от 30.03.2018 г. на наследниците на Георги Стоянов Христов.

2. Поземлен имот с идентификатор 03962.54.5 по предходен план №054005 с площ от 4.097 дка, начин на трайно ползване-нива, X категория в местност "Булина дупка", землището на с.Берсин, общ. Кюстендил – Общински поземлен фонд, актуван с АОС №5007/05.12.2018 г. да се предостави за обезщетяване по ЗСПЗЗ, по

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 04. 01. 2019 г.

2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 - 04. 01. 2019 г.

Общински съвет - Кюстендил

40-то заседание на 28 декември 2018 г.

преписка за обезщетяване вх.№ А2157 от 30.03.2018 г. на наследниците на Георги Стоянов Христов.

3. 3.404 дка от Поземлен имот с идентификатор 03962.52.8 по предходен план №052008 с площ от 4.057 дка, начин на трайно ползване-нива, X категория в местност "Осояко", землището на с.Берсин, общ. Кюстендил - Общински поземлен фонд, актуван с АОС №5005/05.12.2018 г. да се предостави за обезщетяване по ЗСПЗЗ, по преписка за обезщетяване вх.№ А2157 от 30.03.2018 г. на наследниците на Георги Стоянов Христов.

4. 1.120 дка от Поземлен имот с идентификатор 03962.20.145 по предходен план №020145 с площ от 10.999 дка, начин на трайно ползване-нива, IV категория в местност "Герена", землището на с.Берсин, общ. Кюстендил - Общински поземлен фонд, актуван с АОС №5004/05.12.2018 г. да се предостави за обезщетяване по ЗСПЗЗ, по преписка за обезщетяване вх.№ А2157 от 30.03.2018 г. на наследниците на Георги Стоянов Христов.

5. 1.167 дка от Поземлен имот с идентификатор 03962.1.34 по предходен план №001034 с площ от 3.803 дка, начин на трайно ползване-нива, VI категория в местност "Дурсин мост", землището на с.Берсин, общ. Кюстендил - Общински поземлен фонд, актуван с АОС №5003/05.12.2018 г. да се предостави за обезщетяване по ЗСПЗЗ, по преписка за обезщетяване вх.№ А2157 от 30.03.2018 г. на наследниците на Георги Стоянов Христов.

На основание чл. 22, ал. 1 от ЗМСМА, във вр. с чл. 98 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, препис от решението да се изпрати на Областния управител на Област с административен център Кюстендил, Кмета на Община Кюстендил и на Районна прокуратура - Кюстендил за Преглед по реда на общия надзор за законност в седемдневен срок от приемането му.

На основание чл. 22, ал. 2 от ЗМСМА, във вр. с чл. 105, ал. 1 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, решението да се обяви на интернет страницата на Община Кюстендил в седемдневен срок от приемането му.

Решението може да бъде върнато за ново обсъждане на Общински съвет - Кюстендил по реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА в седемдневен срок от получаването му.

Решението подлежи на оспорване пред Административен съд - Кюстендил по реда на АПК и реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА.

Настоящото решение е прието на заседание на Общински съвет- Кюстендил, проведено на 28.12.2018 г., Протокол № 40/28.12.2018 г., т. 20 от дневният ред по ДЗ № 61-00-282/14.12.2018 г. и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет - Кюстендил.

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата - 04. 01. 2019 г.
2. Инфо. табло - пл. „Велбъжд“ № 1 - 04. 01. 2019 г.